



COMUNE DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

AREA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROGETTO CONDONO EDILIZIO

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445 /2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

PARTE PRIMA
PARTE GENERALE DA COMPILARE PER SINGOLA PRATICA
IL SOTTOSCRITTO

COGNOME _____

NOME _____

NATO A _____ IL _____

RESIDENTE IN _____ ALLA VIA _____ N. _____

CAP. _____ TEL. _____

INDIRIZZO E-MAIL: _____

CODICE FISCALE: _____

PARTITA I.V.A.: _____

ISCRIZIONE C.C.I.A.A. NUMERO _____

nel riconfermare tutte le dichiarazioni rese nella domanda di condono indicata in prosieguo, al fine di ottenere il rilascio del provvedimento di condono con la procedura semplificata di cui alla Delibera di Giunta Comunale n. 215 del 08/10/2020, per la domanda di condono pratica n. _____ del _____ presentata ad istanza di _____ in base alla Legge:

- A) n. 47/1985
 B) n. 724/1994
 C) n. 326/2003 e L.R. n. 10/2004

e ripresentata ai sensi della Legge: (1)

- B) n. 724/1994
 C) n. 326/2003 e L.R. n. 10/2004

con pratica n. _____ del _____,

rende sotto la propria responsabilità le seguenti dichiarazioni sostitutive con le quali, ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, attesta la sussistenza di tutti i presupposti per l'ottenimento del permesso di costruire in sanatoria richiesto con l'istanza prodotta e conseguenzialmente dichiara:

- 1) di essere legittimato alla presentazione di questa dichiarazione sostitutiva (2);
- 2) di essere in possesso di non essere in possesso delle condizioni per la quantificazione dell'oblazione complessiva dovuta in €. _____ (3) e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. _____ attestazioni di versamento di complessivi €. _____ versati sul c.c.n. 255000 Ente Poste Italiane " Oblazione abusivismo Edilizio" e c.c. n° 18945840 Tesoreria Comune di Agropoli - Progetto Condono Edilizio;
- 3) di essere in possesso di non essere in possesso delle condizioni per la quantificazione degli oneri concessori complessivi dovuti in €. _____ (4) e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. _____ attestazioni di versamento di complessivi €. _____ sul c.c.n. n° 18945840 - Tesoreria Comune di Agropoli;

Firma del dichiarante _____



COMUNE DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

AREA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROGETTO CONDONO EDILIZIO

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445 /2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

- 4) che la domanda di condono prat. n. _____, è stata presentata per sanare n. _____ abusi (5), ed allega n. _____ schede abusi;
- 5) determina la misura dei diritti di segreteria dovuti in €. _____ (6) e ad integrazione di quanto già prodotto in pratica, allega n. _____ attestazioni di versamento di complessivi €. _____ sul c.c. n. 18945840 Tesoreria Comune di Agropoli - Progetto Condono Edilizio;
- 6) di non essere sottoposto a procedimento penale per gli artt. 416 - bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;
- 7) di non avere subito condanne con sentenza passata in giudicato per i reati di cui agli artt. 416 bis, 648 bis e 648 ter del codice penale;
- 8) Il sottoscritto, ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 445/2000, dichiara, sotto la propria responsabilità, che tutto quanto dichiarato sub 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, nonché nelle n. _____ schede abusi, corrisponde a verità. Ai sensi dell'art. 75 D.P.R. 445/2000, dichiara di essere consapevole della responsabilità penale conseguente ad ipotesi di mendacio, nonché ad ipotesi di falsità nelle circostanze attestate, e di essere edotto del fatto che qualora dal controllo di cui all'art. 71 D.P.R. cit., emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, decadrà immediatamente dai benefici conseguiti con il provvedimento stesso, fatte salve le ulteriori sanzioni previste dalla legge.

Agropoli, lì _____

Firma _____

Allega fotocopia del documento identità, anch'esso sottoscritto.

Firma del dichiarante _____



COMUNE DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

AREA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROGETTO CONDONO EDILIZIO

Modello contenente autocertificazioni ed autodichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445 /2000 per la definizione con rilascio del provvedimento formale, delle domande di sanatoria presentate ai sensi delle Leggi: 28 febbraio 1985, n. 47, capo IV; 23 dicembre 1994, n. 724, articolo 39; 24.11.2003 n. 326 e L.R. Campania 18.11.2004 n. 10. Comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, comma 38 della legge 662/1996.

ISTRUZIONI PER LA COMPILAZIONE DELLA PRIMA PARTE

- 1) Le indicazioni vanno fornite solo nel caso in cui la domanda originariamente presentata ai sensi della legge 47/1985 sia stata ripresentata ai sensi della legge 724/1994 o della legge 326/2003, oppure nel caso in cui la domanda originariamente presentata ai sensi della legge 724/1994 sia stata ripresentata ai sensi della legge 326/2003.
- 2) I soggetti legittimati sono il proprietario (originario richiedente), il proprietario attuale (subentrato), il titolare di altro diritto reale.
- 3) Dichiarare gli importi dovuti per oblazione, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 34 della legge 47/1985 e dall'art. 39, comma 13 della Legge 724/1994, ed allegare le attestazioni di versamento di somme ancora dovute. L'eventuale somma dovuta a conguaglio dovrà essere versata per il 50% sul c.c. n° 255000 Ente Poste Italiane e per il restante 50% direttamente sul c.c. n° 18945840 Tesoreria Comune di Agropoli ai sensi del comma 41, art. 32 della L. 326/03.
- 4) Dichiarare gli importi dovuti per oneri concessori, tenendo conto di quanto previsto dall'art. 2 della legge regionale n. 38/1985, ed allegare le attestazioni di versamento di somme ancora dovute.
Per la legge 724/1994 occorre versare gli interessi [del 10% annuo sugli importi dovuti non versati a fare dal 30.3.1995].
- 5) Se con la medesima pratica è stato richiesto il condono per più abusi, è necessario compilare una scheda abusi per ciascun abuso per il quale sussiste l'interesse alla definizione.
- 6) Per tutte le domande, i diritti di segreteria risultano essere quelli già applicati dall'Edilizia maggiorati del 10%, ovvero € 275,00 per volumi < 1000mc ed € 567,60 per volumi > 1000mc, secondo quanto disposto dalla delibera di approvazione del presente modello.

ISTRUZIONI GENERALI

Ai fini del rilascio del provvedimento formale di condono, tutti i soggetti interessati a domande di condono tutt'oggi non definite con provvedimento conclusivo da parte del Comune di Agropoli, devono produrre le dichiarazioni redatte ai sensi del D.P.R. 445/2000 sul modello allegato.

Il modello è inviato a mezzo del servizio postale o a mezzo PEC a ciascun richiedente il condono con espressa dichiarazione che l'invio rappresenta comunicazione di avvio di procedimento ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990 e contestuale richiesta di integrazione della documentazione ai sensi dell'art. 2, co. 38 L. 662/1996. Il modello debitamente sottoscritto deve essere compilato in ogni sua parte e trasmesso al protocollo del Comune di Agropoli, a mezzo servizio postale o PEC all'indirizzo: protocollo@pec.comune.agropoli.sa.it, entro il termine perentorio del **30.09.2022**.

L'ufficio, verificata la conformità della dichiarazione sostitutiva al modello, per le domande non interessate da vincoli entro il termine del **31.12.2022**, rilascia il titolo edilizio in sanatoria previa dimostrazione di avvenuto integrale pagamento di quanto ancora dovuto a saldo a qualsiasi titolo a mezzo allegazione dei bollettini postali. Ove la dichiarazione non sia conforme, l'ufficio rigetta la domanda originariamente presentata.

L'ufficio, per gli immobili interessati da vincoli, verificata la regolarità della dichiarazione, la sottopone unitamente alla documentazione all'organo preposto alla tutela del vincolo e comunque emette il provvedimento dopo l'espressione di parere favorevole.

La presentazione del modello avviene sotto l'esclusiva responsabilità del dichiarante e non comporta, in alcun caso, obbligo per l'amministrazione di rilasciare il titolo abilitativo in sanatoria nelle ipotesi di inammissibilità della domanda espressamente previste da ciascuna legge e comunque di dolosa infedeltà della domanda e/o delle dichiarazioni.

Le dichiarazioni sono rese sotto responsabilità penale, ai sensi degli artt. 45 ss. DPR 445/2000, e nella consapevolezza delle conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci o non veritiere (art. 75 e 76 D.P.R. 445/2000, decadenza dai benefici e norme penali). L'omessa restituzione del modello debitamente compilato e sottoscritto e/o delle schede abusi entro il termine del **30.09.2022** è ragione ostativa al rilascio del provvedimento favorevole, e presupposto del rigetto dell'istanza di sanatoria.

L'amministrazione procederà ai controlli a campione in misura congrua, idonea a garantire efficace verifica delle dichiarazioni rese e, comunque, non al di sotto dei limiti previsti dalla legge, delle dichiarazioni poste a base dei provvedimenti rilasciati, che verranno sorteggiati con un sistema informatico all'uopo predisposto.

L'Amministrazione, fermi rimanendo i poteri di controllo in capo al Dirigente, ha il potere di esercitare i controlli a campione secondo le indicazioni sopra riportate, entro il termine del **31.06.2023**.

Nel caso di dichiarazioni non veritiere, l'amministrazione trasmetterà gli atti alla Procura della Repubblica competente per territorio, e comunicherà al dichiarante la revoca del provvedimento di condono edilizio ottenuto sulla base dell'autocertificazione prodotta.

In sede di autotutela, il titolo eventualmente conseguito illecitamente può essere revocato/annullato, anche laddove il provvedimento venga esibito presso altri uffici dell'Amministrazione ed in qualunque tempo.

Il presente modello composto da 3 facciate da compilare e sottoscrivere, deve essere presentato da tutti i soggetti interessati a domande di condono non definite con provvedimento formale da parte del Comune di Agropoli. L'omessa presentazione entro la data del 30.09.2022 del modello e delle schede per singolo abuso, debitamente compilati e sottoscritti è motivo ostativo al rilascio del provvedimento e presupposto del rigetto della domanda originariamente presentata.

Firma del dichiarante _____