



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 023 del 05/02/2021

OGGETTO : AGGIORNAMENTO E RIDETERMINAZIONE DIRITTI SEGRETERIA E DIRITTI DI ISTRUTTORIA.

L'anno duemilaventuno il giorno CINQUE del mese di FEBBRAIO alle ore 12,30 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Adamo Coppola	Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
D.ssa	Maria Giovanna D'Arienzo	Assessore
Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Assessore
D.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Vice Sindaco

Risultano assenti : LAMPASONA.

Assume la presidenza il Sindaco dott. Adamo Coppola

Partecipa il Segretario Generale Dott. Francesco Minardi.



Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: ASSESSORE ALLE POLITICHE ECONOMICHE E FINANZIARIE

Oggetto: Aggiornamento e rideterminazione diritti segreteria e diritti di istruttoria.

PREMESSO che il D.L. n. 8 del 18 gennaio 1993, convertito con modificazioni dalla legge 19/03/1993 n. 68: “*Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica*”, convertito con modificazioni dalla legge 19 marzo 1993, n. 68 - ha fissato l’importo dei diritti di segreteria su atti in materia edilizio-urbanistica;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 10 comma 2 della citata L.n. 68/1993, i proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente dell’ente locale;

RILEVATO che:

- questa Amministrazione Comunale, in data 28/12/2020, ha approvato il PUC ove sono previsti, ai fini dell’edificazione, la redazione di PUA e di convenzioni urbanistiche;
- i Comuni hanno competenze anche in materia di Autorizzazioni ambientali ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006;
- il legislatore regionale ha trasferito agli enti locali le competenze in materia di autorizzazione allo svincolo idrogeologico, nonché in materia di Valutazione di Incidenza;

RILEVATO altresì che le attività di ricerca, istruttoria e riproduzione di fascicoli inerenti pratiche edilizie anche datate, inerenti gli adempimenti connessi alle agevolazioni fiscali previste dal superbonus 110%, stanno impegnando sempre più le attività dell’ufficio tecnico;

RITENUTO che la suddetta attività richiede l’istituzione di diritti di ricerca e di archivio;

RAVVISATA pertanto la necessità:

- di operare una ricognizione degli atti a tutt’oggi vigenti in materia edilizio-urbanistica e disciplinarne l’entità dei diritti di segreteria;
- di istituire i diritti di istruttoria, ricerca e riproduzione di pratiche edilizie;

RICHIAMATA la propria precedente deliberazione n. 311 del 21/10/2015 avente ad oggetto: “Aggiornamento e rideterminazione dei diritti di segreteria” per le pratiche relative al Servizio Urbanistico;

RITENUTO che sussistono gli elementi di fatto e di diritto che legittimano l’approvazione del presente atto;

VISTI:

- l’Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e s.i.m.;

PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;

2. Di **APPROVARE** gli importi da versare dal 1° gennaio 2021, a titolo di diritti di segreteria e di istruttoria per il rilascio di pratiche urbanistico-edilizie, così come analiticamente indicati nella tabella denominata: "1 - DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA";
3. Di **STABILIRE** che i suddetti versamenti siano effettuati allegando l'attestazione di pagamento in originale, all'istanza e, che l'inadempienza del versamento comporterà la mancata attivazione dell'iter procedurale richiesto;
4. Di **STABILIRE** che i diritti versati per l'istanza non sono rimborsabili;
5. Di **DARE ATTO** che l'eventuale credito del contributo di costruzione ovvero diritti di segreteria e/o istruttoria versato e non dovuto è subordinato all'accertamento dell'inesistenza di debiti tributari e/o non tributari con il comune di Agropoli;
6. Di **DARE ATTO** che nel caso di richiesta di accertamento di conformità per interventi realizzati in assenza o in difformità da titoli abilitativi, ex art 36 e 37 del DPR n. 380/2001, la rateizzazione del contributo di costruzione non è prevista ed occorre eseguire il versamento contestualmente alla presentazione della SCIA o prima del rilascio del Permesso di Costruire di sanatoria, salvo in caso di evidente complessità del procedimento sanzionatorio;

TABELLA 1 - DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA				
	ATTO		DIRITTI SEGRETERIA	DIRITTI ISTRUTTORIA
1.	CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA PREVISTO DALL'ART. 30 COMMA 3 DEL D.P.R. N. 380/2001	€	35,00 (fino a n. 5 mappali)	
		€	50,00 (oltre n. 5 mappali)	
		€	75,00 (oltre n. 10 mappali)	
2.	CERTIFICATO DI IDONEITA' ALLOGGIATIVA	€	50,00	
3.	COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)	€	90,00	
4.	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ (S.C.I.A.) (AD ESCLUSIONE DI QUELLA RELATIVA AD INTERVENTI VOLTI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE)	€	130,00	
5.	ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ (ART. 37 DEL DPR 380/2001)	€	130,00	
6.	PERMESSO DI COSTRUIRE (AD ESCLUSIONE DI QUELLA RELATIVA AD INTERVENTI VOLTI ALL'ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE)	€	250,00 (fino a 1.000 mc)	
		€	516,00 (oltre 1.000 mc)	
5.	PERMESSO DI COSTRUIRE IN DEROGA AGLI STRUMENTI URBANISTICI	€	516,00	
8.	ACCERTAMENTO DI CONFORMITÀ (ART. 36 DEL DPR 380/2001)	€	516,00	
9.	VARIANTI IN CORSO D'OPERA	€	250,00	
10.	PROROGA E VOLTURA DI P. DI C.	€	90,00	
11.	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA	€	130,00	
12.	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA	€	130,00	
13.	ISTANZA DEI PRIVATI VALUTAZIONE URBANSTICA PREVENTIVA PUA	€	100,00	200,00

14.	ISTRUTTORIA PUA	€	516,00	500,00
15.	OPERE CIMITERIALI SOGGETTE AL RILASCIO DI TITOLO EDILIZIO	€	130,00	
16.	CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA	€	30,00	
17.	SCA (agibilità)	€	130,00	
18.	AUTORIZZAZIONE ALLO SVICOLO IDROGEOLOGICO	€	130,00	
19.	NULLA OSTA VALUTAZIONI DI INCIDENZA (VI) AREE SIC/ZPS	€	250,00	
20.	NULLA OSTA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)	€	516,00	
21.	AUTORIZZAZIONE UNICA AMBIENTALE	€	516,00	
22.	DEPOSITO TIPO MAPPALE/FRAZIONAMENTO	€	35,00	
23.	RICHIESTA SOPRALLUOGHI NON CONNESSI AD ESPOSTO E/O DENUNCIA o NECESSARI AI FINI DEL RILASCIO DI CERTIFICAZIONI / ATTESTAZIONI URBANISTICO-EDILIZIE[1]	€	0	250,00
24.	RILASCIO COPIE CONFORMI ATTI ABILITANTI	€	35,00	
25.	RILASCIO DI ATTI, CERTIFICAZIONI, CARTOGRAFIE, ANCHE IN FORMATO INFORMATICO SU DISPOSITIVO FORNITO UTENTE, IN MATERIA URBANISTICA NON CONTEMPLATI NELLA PRESENTE TABELLA	€	35,00	
26.	CONTRIBUTO RICERCA ATTI PER OGNI ISTANZA DI ACCESSO SALVO IL COSTO DELLE RIPRODUZIONI - escluso l'esercizio della funzione pubblica, per studenti e ricerche universitarie - (ART 25 L. 241/1990 E ART 10 DLGS N. 267/2000)	€		
27.	ARCHIVIO CORRENTE	€	10,00	10,00
28.	ARCHIVIO DEPOSITO	€	10,00	20,00
29.	ARCHIVIO STORICO	€	10,00	30,00

7. di trasmettere all'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio e all'Area Economico-Finanziaria, per quanto di competenza;

8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì _____

L'Assessore alle Politiche
Economiche e Finanziarie
f.to Dott. Roberto Antonio Mutalipassi

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Gaetano CERMENARA

PARERE CONTABILE: Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria.

VISTA la proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere FAVOREVOLE.

Data _____

Il Responsabile del Servizio
f.to Dott. Valeriano Giffoni

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott. Adamo Coppola

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 12.02.2021

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 12.02.2021

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo