



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

n° 002 del 05/01/2012

OGGETTO : REALIZZAZIONE DI FABBRICATI PER SERVIZI TURISTICI E DIPIORTISTICI NEL PORTO DI AGROPOLI - ISTANZA DI CONCESSIONE DEMANIALE SECONDO LE DISPOSIZIONI PREVISTE DALLA LEGGE N.217 DEL 15/12/2011. (LEGGE COMUNITARIA 2010)

L'anno duemiladodici il giorno cinque del mese di gennaio alle ore 13,15 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : PEPE -COCCARO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Angela Del Baglivo.

Area Porto e Demanio marittimo
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

Proponenti: Sindaco avv. Francesco Alfieri - Assessore al mare ing. Raffaele Carbone

Oggetto: *Realizzazione di fabbricati per servizi turistici e diportistici nel porto di Agropoli - Istanza di concessione demaniale marittima secondo le disposizioni previste dalla Legge n. 217 del 15/12/2011. (Legge comunitaria 2010)*

PREMESSO CHE

- Il comune di Agropoli, con progetto n. di prot. 3346 del 02/02/2008 ed acquisito al prot. Regionale al n. 512113 del 11/06/2009, chiedeva il rilascio della concessione demaniale marittima finalizzata alla realizzazione di “fabbricati per servizi turistici e diportistici nel porto di Agropoli”;

CONSIDERATO CHE

- la realizzazione del progetto in parola, consentirebbe l’implementazione dell’offerta turistica dell’area portuale, rendendo immediatamente fruibile la città al diportista in transito e soprattutto, si doterebbe l’area portuale di servizi minimi che oggi rappresentano all’interno dei porti moderni condizioni essenziali di accoglienza ed attrazione;
- l’obiettivo principale dell’amministrazione comunale è quello di favorire lo sviluppo e la qualificazione del turismo nautico della costa cilentana;

CONSIDERATO, ALTRESI’, CHE

- è intenzione dell’amministrazione comunale realizzare i locali in progetto con fondi propri e di affidarne la gestione a terzi ai sensi dell’articolo 45 bis del Codice della Navigazione nonché secondo le disposizioni regionali vigenti;
- l’eventuale affidamento a terzi, rientra nelle strategie di sviluppo economico-occupazionale dell’ente locale;
- il criterio di sussidiarietà verticale di cui all’art. 3 del D.lgs. n. 267/2000, all’art. 4 della L. 59/1997 e l’art. 118 Cost., così come rimodulato dalla l. Cost. n. 3/2001, determina l’attribuzione delle responsabilità pubbliche al fine di favorire l’assolvimento delle funzioni e di compiti di rilevanza sociale da parte delle famiglie, associazioni e comunità, riferendosi alle autorità territorialmente e funzionalmente più vicine ai cittadini interessati;
- in forza di quanto sopra esposto, è l’Ente locale che rappresenta la propria comunità, ne cura gli interessi e ne promuove lo sviluppo;

DATO ATTO CHE

- la durata della subconcessione non può eccedere la durata della concessione principale;
- per effetto delle disposizioni di legge vigenti, le concessioni sul demanio marittimo non potranno più essere rinnovate automaticamente, ma dovranno essere oggetto di un bando con procedura di evidenza pubblica alla scadenza temporale di ogni concessione;
- in particolare, con l’approvazione della Legge n. 217 del 15/12/2011, (Legge comunitaria 2010), è stato abrogato definitivamente il comma 2 dell’art. 1 del DL del 5 ottobre 1993 n. 400, ossia per quanto attiene il rinnovo automatico delle concessioni demaniali marittime;

PRESO ATTO

- della nota regionale n. di prot. 0972564 del 22/12/2011, di recepimento delle ordinanze cautelari del TAR Campania n. 1570/11, 1571/11 e 4575/11 nonché dell’ordinanze del Consiglio di Stato n. 5362/11 e 5363/11, aventi ad oggetto controversie in materia di

applicazione delle proroghe automatiche per le concessioni demaniali diverse dalla tipologia del turistico ricreativo;

RITENUTO CHE

- nelle more di revisione del quadro normativo nazionale e regionale in materia di concessioni demaniali marittime, sia necessario rilasciare una concessione demaniale con durata pluriennale, al fine di proporzionare l'entità dell'investimento sostenuto dall'ente locale con la durata del godimento dei beni;

DATO ATTO CHE

- l'iter istruttorio e di acquisizione dei relativi pareri/autorizzazioni si è concluso con l'emanazione del parere favorevole da parte dell'Agenzia del Demanio - filiale di Napoli;

VISTI

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO

- l'art.1 e 24 della Costituzione;
- Ogni altra fonte normativa in materia;

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di chiedere alla Regione Campania - Settore Demanio Marittimo, Navigazione, Porti, Aeroporti ed Opere marittime il rilascio della concessione demaniale marittima, relativa alla realizzazione e mantenimento di fabbricati per servizi turistici e diportistici nel porto di Agropoli, con durata pluriennale al fine ammortizzare i costi dell'investimento;
- di convocare, se necessario e nel rispetto dei rapporti interistituzionali, apposita conferenza dei servizi per la definizione della richiesta;
- di demandare al responsabile dell'area porto e demanio gli atti consequenziali;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Regione Campania Settore Demanio Marittimo, Navigazione, Porti, Aeroporti ed Opere marittime.

Agropoli 04/01/2012

I proponenti

Sindaco
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

Assessore al mare
f.to **Ing. Raffaele Carbone**

* * * * *

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO.

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. Delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

f.to Ing. Agostino Sica

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000,

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to ing. Mauro Inverso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 09/01/12

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 09/01/12

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli