



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 020 del 25/01/2012

**OGGETTO : LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO G.R. VAIRO ALLE NORME DI SICUREZZA ED IGIENE SUL LAVORO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 626 DELLA L.296/06.  
APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI.**

L'anno duemiladodici il giorno venticinque del mese di gennaio alle ore 12,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : -INVERSO - PEPE.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ DI  
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Manutenzione

## Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: Il Sindaco

Oggetto : Lavori DI “ADEGUAMENTO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO “G.R. VAIRO” ALLE NORME DI SICUREZZA ED IGIENE SUL LAVORO ED ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE AI SENSI DELL’ART. 1 COMMA 626 DELLA L. 296/06.

**Approvazione Stato Finale dei Lavori**

### PREMESSO

CHE l’U.T.C. ha redatto il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento dell’edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo” alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell’Art. 1 comma 626 della L. 296/06, prot. n. **6185** del **27.02.2008**, per l’importo complessivo di euro **350.000,00** comprensivo di lavori e somme a disposizione;

CHE L’Istituto Nazionale per l’Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro mediante bando pubblicato in GURI n. 143 del 07/12/2007 rese noto le modalità, i documenti e i termini di scadenza per effettuare le richieste di finanziamento;

CHE con nota n. 6207 di protocollo del 27.02.2008 il Comune di Agropoli chiedeva di partecipare alla procedura per l’erogazione del finanziamento partecipando al BANDO 2007 PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE DI FINANZIAMENTO DI PROGETTI PER L’ADEGUAMENTO DI EDIFICI SCOLASTICI DI ISTRUZIONE SECONDARIA DI PRIMO GRADO E SUPERIORE ALLE VIGENTI DISPOSIZIONI IN TEMA DI SICUREZZA E IGIENE DEL LAVORO O ALLE NORME PER L’ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE, ai sensi dell’art 1 comma 626 della Legge n. 296/2006 (Legge finanziaria per il 2007).

CHE con la nota dell’INAIL Direzione Regionale Campania Ufficio Attività Istituzionali Prevenzione protocollo “INAIL 33000.16/02/2010.0002383” del 15.02.2010 acquisita al n. 5424 di protocollo in data 18.02.2010 veniva comunicato, che a seguito dello scorrimento della graduatoria approvata con deliberazione del Consiglio di Amministrazione dell’INAIL in data 15.07.2008, il Comune di Agropoli è risultato ammesso a finanziamento di Euro 344.219,00 per il progetto relativo ai lavori di “Adeguamento dell’edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo” alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell’Art. 1 comma 626 della L. 296/06;

CHE con deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 04/03/2010 è stato riapprovato il progetto esecutivo dei lavori di “**Adeguamento dell’edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo”** alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell’Art. 1 comma 626 della L. 296/06, prot. n. **6185** del **27.02.2008**, redatto dall’U.T.C. per l’importo complessivo di euro **350.000,00** con il seguente quadro economico:

A Importo Lavori			
A1	a misura		€ 281.760,58
A2	costi generali della sicurezza	€ 899,49	
A3	Oneri di sic. spec. delle lavorazioni	€ 916,37	
Totale Oneri per la Sicurezza		€ 1.815,87	€ 1.815,87
Totale lavori			<b>€ 283.576,45</b>
B Somme a disposizione			
B1	Imprevisti	€ 3.690,59	
B2	Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€ 5.616,88	
B3	Spese Tecniche	€ 22.467,54	
B4	Cassa professionisti	€ 561,68	
B5	IVA sui lavori 10%	€ 28.357,64	
B6	IVA su spese tecniche	€ 5.729,22	
Totale somme a disposizione			<b>€ 66.423,55</b>
Totale			<b>€ 350.000,00</b>

CHE con la Deliberazione n. 87 del 04/03/2010 venne previsto che il finanziamento del progetto dei lavori di **“Adeguamento dell’edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo”** alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell’Art. 1 comma 626 della L. 296/06, dell’importo complessivo di euro **350.000,00** così distribuito:

- per Euro **344.219,00** mediante finanziamento INAIL;
- per Euro **5.616,88** imputando la spesa sul capitolo PEG n. 2300.04 Intervento 2.09.01.01;

CHE con determina a contrattare, del servizio appalti, n. 70 del 21.05.2010 è stata indetta la procedura aperta per l’affidamento dei lavori di **Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche**, ai sensi dell’articolo 55, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, con importo a base di gara di € 281.760,58 soggetti a ribasso, oltre € 1.815,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con criterio di aggiudicazione mediante unico ribasso sull’elenco prezzi, ai sensi dell’art. 82, comma 2 lett. a) D.Lgs 163/2006;

CHE venne predisposto apposito bando di gara alla procedura aperta, prot. 15894 del 21.05.2010 pubblicato all’albo pretorio di questa stazione appaltante, nonché sul sito internet, affinché i concorrenti potessero presentare offerta entro il termine perentorio delle ore 13,00 del giorno 24.06.2010;

CHE con verbale di gara del 25.06.2010 e viste le offerte economiche pervenute e ammesse a gara, è stato dichiarato **aggiudicatario provvisorio il concorrente PETROSINO COSTRUZIONI GENERALI di Petrosino Francesco & C. sas con sede in NOCERA INFERIORE (SA) alla via Solimena, 19, per un ammontare netto di Euro 191.550,83, oltre gli oneri della sicurezza che ha presentato la migliore offerta di ribasso nella misura del 31.972% (trentunovirgolanovecentosettantadue percento) dei lavori di Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche;**

CHE con determinazione n. 531 del Responsabile del Procedimento in data 26/07/2010 i lavori di **Adeguamento dell’edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi VAIRO” alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell’Art. 1 - comma 626 - L. 296/06** sono stati aggiudicati definitivamente all’impresa **PETROSINO COSTRUZIONI GENERALI di Petrosino Francesco & C. sas con sede in NOCERA INFERIORE (SA) alla Via Solimena, 19;**

**DATO ATTO:**

CHE con istanza, acquisita al n. 32238 del 27.10.2010, di scioglimento del contratto l’impresa affidataria, **PETROSINO COSTRUZIONI GENERALI di Petrosino Francesco & C. sas**, manifestò la propria volontà di non proseguire la esecuzione dei lavori di cui in oggetto e formalizzava l’istanza di scioglimento dal vincolo derivante dall’aggiudicazione;

CHE tale istanza fu accolta dall’amministrazione appaltante;

**CONSIDERATO:**

CHE a seguito di risoluzione del contratto e rinuncia all'esecuzione da parte della ditta "Petrosino Costruzioni Generali" l'amministrazione comunale fissava le nuove modalità dell'appalto dei lavori;

CHE con Determina a contrarre numero 194 del 21.12.2010 il Responsabile del Servizio appalti diede nuovo avvio al procedimento per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di *Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado "G. Rossi VAIRO" alle norme di sicurezza ed igiene sul lavoro ed abbattimento delle barriere architettoniche ai sensi dell'Art. 1 - comma 626 - L. 296/06;*

CHE in data 23.12.2010 - n. 37788 di protocollo - venne inviata lettera di invito alla procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta del prezzo più basso mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a) del decreto legislativo n. 163 del 2006;

CHE con la nota n. 36504 del 09.12.2010 il Responsabile del Servizio Appalti, proponeva la possibilità, per i lavori impiantistici ed edili, all'affidamento direttamente ad un'impresa di fiducia dell'amministrazione ai sensi dell'art. 125 comma 8 del Codice dei Contratti n. 163/2006;

CHE con la determinazione n. 27 del 17/01/2011 il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio ai sensi dell'art. 125, c.8 del D.Lgs. 163/2006 affidava all'Impresa **DERVIT SpA di Roccadaspide (SA)** con sede in **Via Colle del Sole n° 5**, i Lavori di **"Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche"** per le **opere impiantistiche ed edili**, per un importo complessivo pari a Euro **26'853,16** di cui Euro 24'411,96 per lavori, Euro 2'441,19 per I.V.A. al 10% ,

CHE con il Verbale di gara del 25.01.2011 risultava aggiudicatario provvisorio la ditta **METALMARANO Snc** con sede in Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219, quale titolare dell'offerta del 9,62% (novevirgolasessantaduepercento).

CHE con determinazione del responsabile del servizio appalti n. 26 del 09/02/2011, si è provveduto ad aggiudicare definitivamente, alla ditta **METALMARANO Snc** (Partita I.V.A. 01567090640), con sede in - 83040 - Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219, i lavori di **"Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado "G. Rossi Vairo"** per un importo di € 231.956,04 di cui € 230.140,17 per lavori ed € 1.815,87 per oneri sicurezza e l'I.V.A. come per legge.

CHE con contratto di appalto n. 923 di rep. stipulato in data 25.02.2011 i lavori di **"Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado "G. Rossi Vairo"** sono stati concessi in appalto ditta **METALMARANO Snc** (Partita I.V.A. 01567090640), con sede in - 83040 - Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219, per un importo di € 231.956,04 di cui € 230.140,17 per lavori ed € 1.815,87 per oneri sicurezza e l'I.V.A. come per legge;

Che a seguito dei suddetti affidamenti e nell'ambito dei ribassi d'asta sono state recuperate le seguenti somme:

- Impresa: " **DERVIT**" s.p.a. - **Via Colle del Sole n° 5 - Roccadaspide (SA)** :

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA : .....€ 27.124,41

RIBASSO D'ASTA DEL 10%: .....€ 2.712,44

IMPORTO NETTO AL RIBASSO D'ASTA ( 10%) : .....€ 24.411,96

**ECONOMIE DA RIBASSO: \_\_\_\_\_ € 2.712,82**

- Impresa " **METALMARANO**" di **Coscia Alfonso e Co.** - **Via San Francesco n° 219 - Montemarano (AV)** :

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA : .....€ 254.636,17

RIBASSO D'ASTA DEL 9,62%: .....€ 24.496,00

IMPORTO NETTO AL RIBASSO D'ASTA ( 9.62%) : .....€ 230.140,17

**DIFFERENZA DI SPESA : \_\_\_\_\_ € 24.496,00**

ECONOMIE DA RIBASSO DERVIT.....€ 2.712,82

ECONOMIE DA RIBASSO METALMARANO.....€ 24.496,00

**TOTALE ECONOMIE per ribasso d'asta..... € 27.208,82**

Che il nuovo quadro economico rimodulato, rispetto al progetto unitario, a seguito dei ribassi d'asta risultava così modificato:

A Importo Lavori	€	283 576,45	di cui
A1 Lavori edili ed impiantistici	€	27 124,41	
a detrarre ribasso del 10%	€	2 712,44	
Importo netto affidamento DERVIT	€	24 411,97	€ 24 411,96
A2 Lavori di infissi	€	254 636,17	
a detrarre ribasso del 9,62%	€	24 496,00	
Importo netto affidamento METAL MARANO	€	230 140,17	€ 230 140,17
Totale netto degli affidamenti			<b>€ 254 552,13</b>
oneri per la sicurezza			€ 1 815,87
TOTALE NETTO COMPRESO ONERI			<b>€ 256 368,00</b>
B Somme a disposizione			
B1 Imprevisti	€	3 690,59	
B2 Accantonamento ex art. 18 L. 109/94	€	5 616,88	
B3 Spese Tecniche	€	22 467,54	
B4 Cassa professionisti	€	561,68	
B5 IVA sui lavori 10%	€	25 636,80	
B6 IVA su spese tecniche	€	5 729,22	
B7 Economie da ribasso	€	29 929,29	
Totale somme a disposizione			<b>€ 93 632,00</b>
Totale			<b>€ 350 000,00</b>

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 457 del 11/07/2011 vennero approvati gli atti contabili relativi allo stato finale per i lavori di **“Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche”** per le opere impiantistiche ed edili, eseguiti all'impresa **DERVIT SpA di Roccadaspide (SA)** con sede in **Via Colle del Sole n° 5**, nell'importo complessivo di **EURO 26.853,16** (importo complessivo al netto del ribasso e IVA compresa al 10%)

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 458 del 11/07/2011 vennero approvati gli atti contabili relativi 1° SAL per i lavori di **“Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche”**, eseguiti all'impresa **METALMARANO Snc (Partita I.V.A. 01567090640)**, con sede in - **83040 - Montemarano (AV)** alla via **San Francesco, 219**, nell'importo complessivo di **EURO 121.042,97** (importo complessivo al netto del ribasso e IVA compresa al 10%);

Che con Determinazione del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 583 del 07/09/2011 venne approvata ai sensi dell'art. 132 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 la Perizia di Variante dei lavori di **“Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo”**, prot. n. 24903 del 31.08.2011, redatta dalla Direzione dei Lavori, per l'importo complessivo di euro **349.835,88** comprensivo di lavori e somme a disposizione così determinata:

A Lavori compreso oneri sicurezza	€	309 962,32	
A1 lavori a base d'asta			€ 308 146,45
a detrarre ribasso d'asta del			€ 27 208,82
		totale netto	€ 280 937,63
A2 Oneri per la sicurezza inclusi	€	1 815,87	
Totale Oneri per la Sicurezza			€ 1 815,87
		<b>IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE</b>	<b>€ 282 753,50</b>
B Somme a disposizione			
B1 I.V.A. sui lavori (10%)	€	28 275,34	
B2 Incentivazione tecnica (2%)	€	6 080,34	
B3 Spese tecniche CASSA ED IVA COM.	€	32 726,69	
Totale somme a disposizione			<b>€ 67 082,38</b>
		<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 349 835,88</b>

**ATTESO** CHE da contatti informali risulta a questo ente che l'INAIL riconoscerà al comune la somma complessiva di euro 328.831,73 anziché di Euro 349.835,88;

**ACCERTATO** CHE la somma pari ad Euro 21.004,15 (Euro 349.835,88 - Euro 328.831,73)

Dovrà essere a carico del bilancio comunale;

**CONSIDERATO** CHE con la Deliberazione n. 87 del 04/03/2010, la somma di Euro **5.616,88** è stata già imputata sul capitolo PEG n. 2300.04 Intervento 2.09.01.01 gestione RR.PP.;

**STABILITO** CHE la residua somma pari ad Euro 15.387,27 (Euro 21.004,15 - Euro 5.616,88) deve essere impegnata a carico del bilancio comunale;

**VISTO** il conto finale prot. n. **35498** del **29.11.2011** dei lavori di “Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo”, eseguiti dall'impresa **METALMARANO Snc (Partita I.V.A. 01567090640)**, con sede in - **83040 - Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219**, nell'importo complessivo netto di EURO **254.990,62** oltre I.V.A. come per legge;

**ACCERTATA** la somma netta residua da liquidare pari ad Euro 144.951,62 (Euro 254.990,62 - Euro 110.039,00), oltre I.V.A. al 10%;

**VISTI**

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e s.i.m.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 “Codice dei Contratti Pubblici” e s.i.m.;

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Approvare gli atti contabili relativi allo stato finale prot. n. 35498 del 29.11.2011 per i lavori di “Adeguamento dell'edificio scolastico di istruzione secondaria di primo grado “G. Rossi Vairo”, eseguiti dall'impresa **METALMARANO Snc (Partita I.V.A. 01567090640)**, con sede in - **83040 - Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219**, nell'importo complessivo netto di EURO **254.990,62** oltre I.V.A. come per legge;
3. Stabilire che la liquidazione, all'impresa **METALMARANO Snc (Partita I.V.A. 01567090640)**, con sede in - **83040 - Montemarano (AV) alla via San Francesco, 219**, della somma di Euro 144.951,62 oltre I.V.A. a saldo dei lavori di “*Adeguamento edificio scolastico di istruzione di primo grado G.R. Vairo, alle norme di sicurezza, igiene sul lavoro ed abbattimento barriere architettoniche*” di cui allo stato finale prot. n. 35498 del 29.11.2011 avverrà mediante provvedimento di liquidazione da parte del responsabile del procedimento e ad erogazione delle somme da parte dell'INAIL;
4. Di dare atto che la spesa complessiva di € **349.835,88** è così finanziata:
  - per Euro **328.831,73** mediante finanziamento INAIL;
  - per Euro **5.616,88** sull'Intervento 2.09.01.01 capitolo PEG n. 2300.04 gestione RR.PP.;
  - per Euro **15.387,27** sul medesimo capitolo del redigendo bilancio di previsione 2012 che sarà istituito con la dovuta disponibilità;
5. Demandare al RUP ogni provvedimento consequenziale per l'attuazione del suddetto intervento;
6. Di incaricare il Responsabile del Servizio Finanziario per degli adempimenti di competenza

Agropoli, lì 23 gen. 2012

Firma il proponente

Il Sindaco  
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

**PARERE TECNICO : Il responsabile del servizio MANUTENZIONE**

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TU delle leggi sull'ordinamento degli EELL, approvato con D.Lgs 18/08/2000, n°267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica,esprime parere favorevole.

Data

Il Responsabile del servizio  
F.to Ing. Agostino Sica

---

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49 c:1 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere FAVOREVOLE

Con imputazione della spesa sul cap. \_\_\_\_//\_\_\_\_ intervento \_\_\_\_//\_\_\_\_\_ del bilancio

Data

Il Responsabile del servizio di ragioneria  
F.to Biagio Motta

## La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000,

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267



letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO  
f.to sig. Francesco Crispino

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 31/01/2012

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 31/01/2012

Il Dirigente  
F.to Dott. Eraldo Romanelli