



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 90 del 08/03/2012

OGGETTO : PROGETTO DEFINITIVO DEI LAVORI DI “RECUPERO AREA EX FORNACE” . APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno duemiladodici il giorno otto del mese di marzo alle ore 12,15 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : COCCARO-.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Manutenzione

Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: Progetto definitivo dei lavori di “RECUPERO AREA EX FORNACE”- Approvazione Progetto definitivo.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 22.05.2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione urbana dell'area ex Fornace dell'importo complessivo di € 7.232.331,50 ai fini dell'inserimento del predetto intervento nel programma delle opere pubbliche;
- la deliberazione consiliare n. 58 del 07.08.2011 con la quale questo Comune proponeva la prelazione relativamente alla vendita dell'area “ex Fornace” ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D. Lgs. n. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'atto pubblico ricognitivo di esercizio di prelazione rep. n. 52682 del 29.09.2011 del dott. Giuseppe Monica, notaio in Salerno;
- la deliberazione consiliare n. 3 del 31.01.2012 con la quale veniva approvato il Programma delle opere pubbliche triennio 2012/2014 e l'elenco annuale 2012 nel quale è previsto l'intervento de quo per un importo complessivo di € 7.232.331,50;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 02.02.2012 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di RECUPERO AREA EX FORNACE dell'importo complessivo di € 750.000,00;

CONSIDERATO CHE si ritiene di recuperare l'area oggetto della prelazione suddetta con idonea riqualificazione;

VISTO il Progetto Definitivo prot. n. 6216 del 05.03.2012 che prevede i lavori di RECUPERO DELLA EX FORNACE, in quanto di proprietà comunale, dell'importo complessivo di € 750.000,00;

ATTESO CHE il suddetto intervento rientra tra le linee programmatiche di questa Amministrazione;

ATTESO CHE il predetto progetto definitivo è meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente alla vigente normativa in materia;

DATO ATTO che la copertura finanziaria per i suddetti lavori si otterrà mediante finanziamento POR Regione Campania;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e s.i.m.;
- il D.Lgs. 12 aprile 2006 n° 163 “Codice dei Contratti Pubblici” e s.i.m.

PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.

2. Approvare il Progetto definitivo dei lavori di “RECUPERO AREA EX FORNACE ”, dai quali risulta una spesa complessiva pari ad Euro 750.000,00 così distribuita e che presenta il seguente quadro economico:

A Importo Lavori			
A1	a base d'asta	€	566 791,00
A2	Oneri per la sicurezza	€	29 831,11
Totale Oneri per la Sicurezza		€	29 831,11
Totale lavori		€	596 622,11
B Somme a disposizione			
	Spese tecniche progettazione	€	15 800,00
	Spese tecniche D.L. e Sic.	€	45 000,00
	Incentivazione UTC	€	8 501,87
	Spese per pubblicità di gara	€	1 000,00
	I.V.A. sui lavori (10%)	€	59 662,21
	Cassa di previdenza (4%)	€	2 140,07
	IVA su spese tecniche	€	13 217,42
	Imprevisti	€	8 056,32
Totale somme a disposizione		€	153 377,89
Totale		€	750 000,00

3. Dare atto che la somma necessaria di Euro 750.000,00 per l'esecuzione del suddetto intervento si otterrà mediante finanziamento POR Regione Campania;
4. Confermare RUP l'ing. Agostino Sica;
5. Demandare al RUP ogni provvedimento consequenziale per l'attuazione del suddetto intervento;

Agropoli, lì 08.MAR. 2012

Firma proponente Il Sindaco
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Servizio Manutenzione

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data 08.03.2012

Il Responsabile del Servizio
f.to **Ing. Agostino Sica**

PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

Data 08.03.2012

Il Responsabile del Servizio
F.to **Biagio Motta**

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, dal Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000,

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to ing. Mauro Inverso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 13.03.12

IL MESSO COMUNALE

f.to M.BARONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 13.03.12

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli