



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 177 del 17.05.2012

OGGETTO : LAVORI DI COSTRUZIONE PARCHEGGI IN VIA A. ROMANELLI E VIALE LAZIO. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETTIVA N.2

L'anno duemiladodici il giorno DICIASSETTE del mese di MAGGIO alle ore 17,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Vice Segretario Vic. dott. Eraldo Romanelli.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA LAVORI PUBBLICI

Servizio lavori pubblici

Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: *“Lavori di costruzione di Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio”*.
Approvazione della perizia di variante e suppletiva n. 2.

PREMESSO:

- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 28.02.2006 fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di un parcheggio in via Taverne (piazza Mediterraneo) depositato in data 29 febbraio 2006 al n. 6985 di protocollo, redatto dall'arch. Claudio Laureana, per un importo complessivo di € 450.000,00 di cui € 354.091,53 per lavori ed € 95.908,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che con la nota n. 1044014 del 19.12.2006, acquisita al n. 74 di protocollo del 02.01.2007, la Regione Campania comunicava che con decreto dirigenziale n. 141 del 07.12.2006 era stata approvata *“la graduatoria di finanziamento in materia di parcheggi per le annualità 2005-2006”* e che era stato assegnato a Questo Comune *“un contributo di € 312.584,99 per la realizzazione di n. 269 posti auto con accollo di spesa di € 137.415,01”*;
- che con la deliberazione del Commissario Prefettizio n. 8 del 18.01.2007 fu impegnata la somma di € 137.415,01, quale quota a carico del Comune di Agropoli per la realizzazione del *“Parcheggio in via Taverne (piazza Mediterraneo)”* su un importo totale di € 450.000,00;
- che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 56 del 27.03.2008 fu approvato, per la richiesta di delocalizzazione del *“parcheggio in via Taverne (piazza Mediterraneo)”*, il progetto esecutivo dei *“Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio”*, depositato al n. 9464 di protocollo del 26.03.2008, redatto dall'arch. Giuseppe Bilotti per l'importo complessivo di € 450.000,00;
- che con la nota n. 2008.0522383 del 18.06.2008, acquisita al n. 18718 di protocollo del 18.06.2008, la Regione Campania ha riscontrato positivamente la richiesta di delocalizzazione del parcheggio programmato in via Taverne (piazza Mediterraneo) e di utilizzo del finanziamento concesso per la costruzione di parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio;
- che con la nota n. 26988 di protocollo del 05.09.2008 fu richiesta al Settore Provinciale del Genio Civile - Settore Demanio - l'assegnazione in concessione ed il successivo acquisto, previa sdemanializzazione, di una porzione della area demaniale distinta in Catasto al foglio 43 - particella n. 85 - per l'esecuzione dei lavori di costruzione di *“Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio”*;
- che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 164 del 25.09.2008 fu approvato il progetto esecutivo dei *“Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio”*, depositato al n. 9464 di protocollo del 26.03.2008, redatto dall'arch. Giuseppe Bilotti per l'importo complessivo di € 450.000,00, con le modifiche introdotte agli elaborati <2a> e <2b> sulle planimetrie allegata sub 'A' e sub 'B';
- che con provvedimento n. 4001 di protocollo del 05.02.2010 furono espropriati a favore del Comune di Agropoli le aree occorrenti per i *“Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio”*;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 09.03.2010 fu riapprovato il progetto esecutivo dei *“lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio”* per l'importo complessivo di € 450.000,00;
- che con la determinazione n. 102 del 15.07.2010 fu conferito all'architetto Onofrio Pippa, l'incarico per la direzione dei lavori, per coordinatore per l'esecuzione, per la

contabilità e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione dei “*lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio*”;

- che con Decreto Dirigenziale n. 304 del 25.08.2010, acquisito al n. 26187 di protocollo del 27.08.2010, fu concessa l'area demaniale di mq. 5.023,00 posta in sinistra idraulica del fiume Testene individuata in Catasto al foglio 43 - particella n. 85 (parte), da utilizzare in parte per i “*Parcheggi in Via A. Romanelli e Viale Lazio*” ed in parte già destinata a strada e a scuola;

- che con contratto n. 915 di repertorio del 16 settembre 2010 - registrato ad Agropoli il 21.09.2010 al n. 159 - Serie I, i “*lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio*” furono affidati alla Soc. Coop. Espanico Costruzioni di Marano di Napoli, per l'importo di € 245.762,93, di cui € 563,62 per oneri di sicurezza;

- che con nota n. 2010. 0924193 del 18.11.2010, acquisita al n. 34998 di protocollo del 24.11.2010, la Regione Campania trasmetteva il Decreto Dirigenziale n. 116 del 10.11.2010 con il quale si prendeva atto del progetto esecutivo relativo ai “*Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio*” e si confermava il contributo di € 312.548,99;

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 335 del 10.11.2011 fu approvata una perizia di variante e suppletiva dei “*lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio*” redatta dall'arch. Onofrio Pippa, direttore dei lavori, per l'importo complessivo di € 450.000,00, di cui € 319.473,42 per lavori, compresi gli oneri di sicurezza, ed € 130.526,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione, facendosi carico delle maggiori spese ove mai la Regione Campania formalizzasse nuovamente il diniego dell'autorizzazione all'utilizzo delle economie da ribasso;

CONSIDERATO:

- che, su richiesta del Sindaco, il tracciato del ponte di viale Lazio in costruzione sul vallone Cupa è stato modificato;

- che, per la contiguità tra l'area destinata ai parcheggi in viale Lazio e l'area destinata alla costruzione del ponte di cui sopra, l'area destinata ai parcheggi ha subito una variazione della consistenza planimetrica per effetto della modifica del tracciato del ponte di collegamento di Viale Lazio;

VISTA la perizia di variante e suppletiva dei “*lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio*”, resasi necessaria per i motivi di cui sopra, redatta dall'arch. Onofrio Pippa, direttore dei lavori, per l'importo complessivo di € 450.000,00, depositata al n. 9789 di protocollo del 05.04.2012;

VISTI, in particolare, lo schema di Atto di sottomissione ed il Verbale di concordamento Nuovi prezzi, facenti parte della perizia di cui sopra, sottoscritti per accettazione dal Legale Rappresentante della Soc. Coop. Espanico Costruzioni, esecutrice dei lavori, senza eccezioni e riserve;

DATO ATTO di quanto già stabilito con la sopra richiamata deliberazione della Giunta Comunale n. 335 del 10.11.2011;

VISTO l'articolo 132, comma 1, lettera b), del d. lgs. 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'articolo 161, comma 9, del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;

RITENUTO:

- di approvare la perizia di variante e suppletiva di cui sopra così come predisposta dall'arch. Onofrio Pippa, Direttore dei lavori, per adeguare il progetto allo stato dei luoghi determinatosi per effetto della variazione del tracciato del ponte di collegamento di Viale Lazio”;

- di reiterare alla Regione Campania la richiesta di autorizzazione per l'utilizzo delle economie;

- di farsi carico, ove la Regione Campania formalizzasse nuovamente il diniego per l'utilizzo delle economie, delle maggiori spese derivanti dalla negata autorizzazione, mediante variazione di bilancio con istituzione di un apposito capitolo comprensivo di € 2691.72 eccedenti l'importo originario dell'intervento di € 450.000,00;

VISTI gli articoli 48 e 49 del d. lgs. 18 agosto 2000, n. 267, e successive modificazioni ed integrazioni;

PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Approvare la perizia di variante e suppletiva dei *“lavori di costruzione di Parcheggi in via Romanelli e viale Lazio”* depositata al n. 9789 di protocollo del 05 aprile 2012, redatta dall'arch. Onofrio Pippa, Direttore dei lavori, per l'importo complessivo di € 452.691,72, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO				
N.	Descrizione	%	progetto	variante
A	Lavori compresi gli oneri per la sicurezza		€ 369.489,65	€ 508.312,89
A1	oneri di sicurezza ordinari compresi nei prezzi		€ 3.022,74	€ 4.531,48
A2	oneri di sicurezza non compresi nei prezzi		€ 563,62	€ 563,62
A3	per lavori in economia		€ -	€ 2.348,42
	Lavori al netto degli oneri di sicurezza		€ 365.903,29	€ 503.217,79
	Lavori al netto del ribasso del	33,54%		€ 335.169,63
	Importo perizia al netto del ribasso			€ 340.264,73
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione:			
B1	I.V.A. sui lavori	10%	€ 36.948,97	€ 34.026,47
B2	Spese tecniche:			
B2.1	> Progettazione			
B2.2	> Frazionamento		€ 35.000,00	€ 3.375,62
B2.3	> Direzione lavori e perizia di variante			€ 38.764,06
B3	Incentivo art. 92 d.lgs n. 163/2006	2%	€ 7.389,79	€ 10.166,26
B4	Contr. art.10 legge n. 6/81 su B2	4%		€ 1.685,59
B5	I.V.A. su B22 e parte di B23	21%		€ 7.566,91
B6	Imprevisti		€ 1.171,59	
B7	Polizza fideiussoria Regione			€ 1.035,15
B8	ENEL - Spostamento armadio			€ 2.023,25
B9	Segnaletica orizzontale			€ 2.400,00
B10	Staccionata			€ 11.383,68
	Sommano		€ 80.510,35	€ 112.426,99
B13	Economie		€ -	€ -
	TOTALE		€ 450.000,00	€ 452.691,72

3. Dare atto che l'importo di € 452.691,72 trova imputazione sul Bilancio di previsione 2012 nel seguente modo:
 - € 450.000,00 sull'intervento n. 2.08.01.02 - Capitolo n. 2275.18
 - € 2.691,72 sull'intervento n. 2.09.01.01 - Capitolo n. 2300.04.
4. Considerare quale parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione, quantunque non allegati, lo schema di Atto di sottomissione ed il Verbale di concordamento nuovi prezzi, richiamati in narrativa, redatti dall'arch. Onofrio Pippa, direttore dei lavori, sottoscritti per accettazione dal rappresentante della Soc. Coop. Espanico Costruzioni, esecutrice dei lavori, senza eccezioni e riserve.
5. Dare atto che l'importo complessivo della perizia di variante e suppletiva comporta l'ulteriore spesa di € 2.691,72 rispetto a quella prevista nel quadro economico del progetto principale di € 450.000,00 ed aumenta il contratto n. 915 di repertorio del 16 settembre 2010 di € 94.501,80, per lavori al netto del ribasso d'asta del 33,537% e comprensivi degli oneri di sicurezza.

Agropoli, lì _____

Firma del proponente F.to Avv. Francesco Alfieri

PARERE TECNICO: Il Responsabile del Servizio lavori pubblici

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18/08/2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

14.05.2012

f.to arch. Giuseppe Bilotti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49 c:1 del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole con imputazione della spesa sul cap. _____/ _____ intervento _____/ _____ del bilancio.

Data 15.05.2012

f.to sig. Biagio Motta

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio , in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Sig. Gerardo Santosuosso

IL V. SEGRETARIO VICARIO
f.to Dott. Eraldo Romanelli

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 23.05.12

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 23.05.12

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli