



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 19 del 17/04/2012

OGGETTO : TRASFERIMENTO MERCATO SETTIMANALE DEL GIOVEDI' DI MERCI VARIE - ORTOFRUTTICOLO ED ALIMENTARI IN LOC. MADONNA DEL CARMINE . APPROVAZIONE CRITERI PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA DI ANZIANITA' DI PARTECIPAZIONE AL MERCATO DA UTILIZZARE PER LA RIASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI AGLI OPERATORI.

L'anno duemiladodici il giorno diciassette del mese di aprile alle ore 17,05 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv.Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) Massimo La Porta | 11) Salvatore Coppola |
| 2) Carmine Serra | 12) Angelo Andreiuolo |
| 3) Pietro Paolo Marciano | 13) Errico Luca |
| 4) Giovanni Orrico | 14) Pasquale De Rosa |
| 5) Emilio Malandrino | 15) Vincenzo D'Ascoli |
| 6) Mario Pesca | 16) Emilio Prota |
| 7) Gerardo Santosuosso | 17) Nicola Comite |
| 8) Gianluigi Giuliano | 18) Agostino Abate |
| 9) Michele Pizza | 19) Giuseppe Vano |
| 10) Ferdinando Farro | 20) Antonio Domini |

Risultano assenti: SERRA -DOMINI -MALANDRINO - ANDREIUOLO - PESCA - GIULIANO.

Presiede la riunione il Presidente: ing. Agostino Abate

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Mauro Inverso, Adamo Coppola, Raffaele Carbone, Eugenio Benevento, Francesco Crispino, Angelo Coccaro .

SERVIZIO ATTIVITA' ECONOMICHE E PRODUTTIVE
Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Proponente: Sindaco e Assessore allo sviluppo

Oggetto : Trasferimento del mercato settimanale del giovedì di merci varie - ortofrutticolo ed alimentare in località Madonna del Carmine - Approvazione criteri per la formazione della graduatoria di anzianità di partecipazione al mercato da utilizzare per la riassegnazione dei posteggi agli operatori.

Premesso:

che il mercato settimanale del giovedì di merci varie ed ortofrutticolo-alimentare attualmente si svolge in via Taverne, in Piazza Merola e nel parco "167";

che, nell'ambito di detto mercato, operano le imprese indicate nell'unito elenco(all.to n. 1) che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

che l'area di via Taverne ove si svolge il mercato settimanale è stata di recente,oggetto di trasformazione urbana (completamento e trasformazione Palazzetto dello Sport, costruzione cine - teatro, parcheggi , asilo nido);

che la realizzazione di tali lavori pubblici ha comportato il ridimensionamento di alcuni posteggi già assegnati ad operatori commerciali nonchè l'ulteriore, critica, riduzione degli spazi destinati alla circolazione pedonale ed alle vie di fuga delle persone presenti all'interno del suddetto mercato, con pregiudizio anche della possibilità di accesso all'area di mercato stessa da parte dei mezzi di soccorso e di quelli della forza pubblica nelle ipotizzabili situazioni di emergenza;

che, pertanto, all'interno del suddetto mercato, gli spazi fra i posteggi delle aziende nonchè quelli riservati alla circolazione pedonale, laddove sussistano ancora, risultano estremamente angusti, rappresentando un serissimo fattore di pericolo soprattutto nel corso delle ore di maggior afflusso di consumatori alla medesima area di mercato;

che, inoltre, tale area non è attrezzata con dispositivi e/o sistemi antincendio;

che tale circostanza, in concorrenza con le altre sopra evidenziate, accentua ancor di più i fattori di rischio per la sicurezza e l'incolumità pubblica;

Considerato che si vuole trasferire il mercato settimanale che attualmente si svolge in via Taverne, in Piazza Merola e nel parco "167 presso la nuova area in località Madonna del Carmine;

Ritenuto inoltre che la nuova area abbia lo spazio sufficiente per ospitare i 148 (n.143 assegnati e n. 5 attualmente da assegnare) posteggi degli operatori del mercato settimanale e che, per le considerazioni di cui ai punti precedenti, lo spostamento migliorerà la situazione viabilistica complessiva del paese;

Richiamato l'art. 39 della l.r.1/2000 che prevede che i posteggi devono avere dimensioni tali da consentire l'utilizzo anche degli automezzi attrezzati con punti vendita;

Richiamata la deliberazione di C.C. n. 16 del 21.4.2010 con la quale fu approvato il progetto preliminare dei lavori di costruzione di una "area per il mercato settimanale";

Vista la comunicazione di avvio del procedimento di trasferimento del mercato trasmesso agli operatori in data 8/2/2011 prot. n.3484;

Considerato che con nota in data 23.2.2011 ns. prot. n. 4880 è stato richiesto ai sensi di quanto previsto dall'art. 36 , comma 2, della L.R. 1/2000 alle organizzazioni di categoria degli operatori commerciali e alle associazioni dei

consumatori di formulare un parere in ordine allo spostamento della sede mercatale in località Madonna del Carmine;

Visto che con verbale del 10.3.2011 le organizzazioni di categoria di cui sopra hanno formulato parere favorevole allo spostamento;

Vista il parere igienico sanitario favorevole al trasferimento della sede mercatale in via Madonna del Carmine rilasciato dall'ASL - distretto di Agropoli e pervenuto al ns. protocollo in data 6/2/2012 con il n. 3276;

Considerato che la modifica dello stato dei luoghi rende indispensabile una diversa distribuzione dei posteggi;

Considerato, altresì, che la normativa regionale per il commercio su aree pubbliche prevede che in caso di trasferimento del mercato la riassegnazione dei posteggi avvenga in base ad una graduatoria formata seguendo i seguenti criteri:

1. la maggiore anzianità di presenza nel mercato degli operatori, intesa come anzianità di partecipazione al mercato escluso il periodo di precariato. Nel determinare l'anzianità di partecipazione si considera il fatto che il trasferimento in gestione o in proprietà dell'azienda comporta il trasferimento dei titoli di priorità del dante causa relativi all'autorizzazione ceduta ;

2. in caso di parità, la maggiore anzianità di iscrizione al Registro Imprese degli operatori. Nell'ipotesi di conferimento in società viene fatta salva la data di iscrizione più favorevole. Per gli operatori già iscritti all'ex Registro Ditte si considera la data di iscrizione al R.E.A. per l'attività di commercio su aree pubbliche indicata nella visura camerale;

3. numero familiari a carico;

4. anzianità del richiedente;

5. presenza nel nucleo familiare di portatore di handicap

Verificato che l'ufficio commercio, che gestisce le autorizzazioni e le concessioni decennali può, in base ai documenti agli atti, risalire con certezza ai partecipanti del mercato solo a partire dalle richieste di posteggio presentate al Comune di Agropoli nell'anno 1987, a seguito dello spostamento del mercato settimanale con delibera di G.C. n. 742 del 7.7.1988 , mentre non possiede i fascicoli documentali completi precedenti a questa data, fino alla quale la gestione dei mercati è stata di competenza del Comando di Polizia Locale;

Accertata l'impossibilità di un completo ed organico reperimento dei documenti e degli atti precedenti delle autorizzazioni da parte del Comando stesso;

Ritenuto opportuno, stante le difficoltà suesposte, stabilire per ognuno dei criteri fissati dalla normativa le modalità operative e dotarsi di alcune linee di indirizzo da seguire per la redazione della graduatoria e per la gestione degli eventuali ricorsi alla stessa;

Viste le linee di indirizzo per la formazione della graduatoria specificate nel documento allegato alla presente delibera, di cui fa parte integrante (all.to 2);

Richiamato il Regolamento Comunale adottato con delibera di C.C. n. 17 del 25.5.2005 nel quale veniva confermato il mercato settimanale nella giornata di giovedì localizzato in via Taverne;

Visto il D. Lgs. n. 114 del 31 marzo 1998 ed in particolare il titolo X concernente le disposizioni in materia di commercio su aree pubbliche;

Vista la L.R. n. 1 del 7.1.2000 che detta le norme in materia di commercio al dettaglio su aree pubbliche in attuazione del D. Lgs. n. 114.98

Visto altresì l'art. 38 della suddetta L.R. n. 1.2000 che disciplina la modifica dei mercati;

Considerato che trattandosi di atto di pianificazione del territorio la competenza a

deliberare lo spostamento è da attribuirsi al Consiglio Comunale;
Ricordato che questo Comune è interessato dalle elezioni amministrative del 6 e 7 maggio 2012;
Richiamato l'art. 38, comma 5, del D.Lgs n. 267/2000 secondo cui dopo la pubblicazione del decreto di indizione dei comizi elettorali il Consiglio Comunale uscente può adottare solo gli atti urgenti ed improrogabili;
Visto il carattere di urgenza che riveste il trasferimento di che trattasi, per la presenza di numerose problematiche di viabilità che durante la stagione estiva sono particolarmente aggravate dall'afflusso turistico;
Ritenuto pertanto necessario adottare il presente atto al fine di consentire all'ufficio di predisporre gli adempimenti necessari per trasferire il mercato prima della stagione estiva;
Ritenuto di dover spostare in via definitiva l'area destinata al mercato settimanale, dall'attuale collocazione nell'area in via Madonna del Carmine, come da allegata planimetria (all.to 3) ;

propone di deliberare

Per le motivazioni di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1.di esprimere indirizzo politico-amministrativo favorevole a trasferire il mercato settimanale, dall'attuale collocazione nell'area in via Madonna del Carmine graficamente riportata in allegato al presente atto (allegato 3);
- 2.di approvare le linee di indirizzo espresse nel documento allegato alla presente deliberazione (Allegato 2) di cui fa parte integrante, per la formazione della graduatoria degli operatori del mercato in base ai criteri fissati dalla normativa, da utilizzare per la riassegnazione dei posteggi;
- 3.La nuova graduatoria per la scelta dei nuovi posteggi avverrà secondo le priorità definite dai criteri di cui alla L.R. n. 1/2000 ;
- 4.di riservarsi di approvare definitivamente la planimetria riportante la delimitazione e numerazione delle superfici di vendita concesse agli operatori aventi titolo
- 5.di demandare al funzionario competente l'adozione degli atti amministrativi per l'approvazione della graduatoria stessa e l'invio alla Regione Campania del presente atto;
- 6.di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4', del T.u.e.l..

Agropoli, li 22 marzo 2012

Firma del proponente
f.to Avv. Francesco Alfieri
f.to Avv. Eugenio Benevento

PARERE TECNICO : Il responsabile del servizio Attività economiche e produttive
- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TU delle leggi sull'ordinamento degli EELL, approvato con D.Lgs 18/08/2000, n°267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica,esprime parere favorevole.
Data 22 marzo 2012

Il Responsabile del servizio
f.to Feniello Margherita

IL CONSIGLIO COMUNALE

Uditi i seguenti interventi:

Assessore Benevento: finalmente si è riusciti a trasferire il mercato in un'area idonea; l'attuale area, anche per i cambiamenti avvenuti negli anni, non è più idonea per un mercato importante quale è quello di Agropoli; illustra i criteri per l'assegnazione dei posti su una superficie di circa 25.000mq; i proprietari dell'area hanno presentato ricorso al TAR ma non è stata concessa sospensiva ed il Comune è costituito nel giudizio;

Sindaco: l'argomento è molto importante; lo spostamento è giustificato anche dalla enormi difficoltà che il mercato crea al traffico automobilistico; l'area è sufficiente per far fronte alle aspettative di tutti i richiedenti; l'opera è finanziata per oltre 1 milione e 300 mila € con mutuo della cassa DD.PP. siamo in attesa del parere dell'autorità di bacino sul progetto esecutivo e nell'arco di un anno il problema mercato sarà risolto; l'amministrazione comunale istituirà un servizio navetta per consentire a tutti il raggiungimento dell'area mercatale: è un bellissimo risultato.

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

-E' approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

-Con separata votazione, con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

*Gli allegati sono depositati presso l'Ufficio di Segreteria

IL PRESIDENTE
f.to (Ing. Agostino Abate)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (Sig. Massimo La Porta)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (D.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 24.04.12

IL MESSO COMUNALE

f.to M. BARONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 24.04.12

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli