



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 345 del 23.11.2012

OGGETTO : LAVORI DI CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI SISTEMI DI GENERAZIONE FOTOVOLTAICA DI ENERGIA ELETTRICA SULLE COPERTURE DI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE . APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemiladodici il giorno VENTITRE del mese di NOVEMBRE alle ore 13,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il V. Segretario Vicario dott. Eraldo Romanelli.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Manutenzione

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale

Proponente: **SINDACO**

OGGETTO: Lavori di CONCESSIONE DI PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE E GESTIONE DI SISTEMI DI GENERAZIONE FOTOVOLTAICA DI ENERGIA ELETTRICA sulle coperture di edifici di proprietà comunale - Approvazione progetto esecutivo.

PREMESSO

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 18.03.2010 venne approvato il progetto preliminare dei lavori di REALIZZAZIONE DI NOVE IMPIANTI DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA SOLARE FOTOVOLTAICO DI POTENZA COMPLESSIVA PARI A 536,21 kWp SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI nell'importo complessivo di euro 2.319.762,00 redatto dall'UTC, ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2010-2012;

- che l'intervento di REALIZZAZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DELL'ENERGIA ELETTRICA DA SOLARE FOTOVOLTAICO SULLE COPERTURE DEGLI EDIFICI COMUNALI è stato confermato nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2012-2014 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 31.01.2012;

VISTO il progetto preliminare, protocollo n. **32508** del **08.11.2011** per i "*Lavori di realizzazione di un impianto di produzione dell'energia elettrica da solare fotovoltaico sulle coperture di edifici di proprietà comunale*" nell'importo complessivo di Euro 1.076.400,00;

VISTO che il progetto preliminare, protocollo n. **32508** del **08.11.2011** per i "*Lavori di realizzazione di un impianto di produzione dell'energia elettrica da solare fotovoltaico sulle coperture di edifici di proprietà comunale*" ha acquisito il parere favorevole al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Salerno prot. N. 32018 del 14.12.2011 acquisito al prot. N. 181 del 03.01.2012;

VISTA l'autorizzazione paesaggistica ai sensi degli articoli 146 comma 8 del D.Lgs. 22.01.2004 n. 42 come modificato dall'art. 4 comma 16 della Legge 106/2011 rilasciata con Det. N. 245 del 13.01.2012 con prot. N. 1109 del 13.01.2012;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. **08** del **31.01.2012** con la quale veniva deliberato di concedere in diritto di superficie, per 20 anni, dei lastrici solari degli edifici scolastici di proprietà comunale per la realizzazione di impianti fotovoltaici da parte di idoneo soggetto individuato con bando pubblico;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 182 del 24.05.2012 con la quale veniva approvato, con pareri acquisiti, il preliminare, protocollo n. **32508** del **08.11.2011** per i "*Lavori di realizzazione di un impianto di produzione dell'energia elettrica da solare fotovoltaico sulle coperture di edifici di proprietà comunale*" nell'importo complessivo di Euro 1.076.400,00;

CONSIDERATO che

Con determinazione a contrattare n. 146 del 16.10.2012, fu indetta la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'articolo 57, comma 2, lettera a) e c) per l'affidamento dei lavori di cui in oggetto;

Con il verbale di gara del 31.10.2012 è risultato aggiudicatario provvisoriamente l'operatore economico "MONDO IMPIANTI" di Pasquale Santoro, con sede in Giffoni Sei Casali (SA), per un importo attualizzato di Euro 202.204,80;

Con determinazione del Responsabile del Servizio Appalti n. 198 del 21 novembre 2012 sono stati aggiudicati in via definitiva l'appalto dei lavori di "Concessione di progettazione, costruzione e gestione di sistemi di generazione fotovoltaica di energia elettrica" alla "MONDO IMPIANTI" di Pasquale Santoro, (P.I.V.A. 04587430655) con sede in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Area Serre 1, per l'importo attualizzato offerto di Euro 202.204,80;

Con verbale di consegna sotto riserva di legge n. 31791 di protocollo del 22.11.2012 le aree inerenti il lavori di "Concessione di progettazione, costruzione e gestione di sistemi di generazione fotovoltaica di energia elettrica" vennero consegnate alla "MONDO IMPIANTI" di Pasquale Santoro, (P.I.V.A. 04587430655) con sede in Giffoni Sei Casali (SA) alla via Area Serre 1;

VISTO il Capitolato Tecnico ed in applicazione di quanto in esso previsto;

VISTO il progetto esecutivo, protocollo n. **31808** del **22.11.2012** per i lavori di "Concessione di progettazione, costruzione e gestione di sistemi di generazione fotovoltaica di energia elettrica" sulle coperture di edifici di proprietà comunale nell'importo complessivo di Euro 1.076.400,00 redatto dall'aggiudicataria;

RITENUTO il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente alla vigente normativa in materia;

VISTO il D.Lgs 163/2006 e s.i.m.;

VISTO l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTO Il vigente Statuto Comunale;

PROPONE di deliberare

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Approvare il progetto esecutivo, protocollo n. **31808** del **22.11.2012** per i lavori di "Concessione di progettazione, costruzione e gestione di sistemi di generazione fotovoltaica di energia elettrica" sulle coperture di edifici di proprietà comunale nell'importo complessivo di Euro 1.076.400,00 redatto dall'aggiudicataria che presenta il seguente quadro economico:

COSTO IMPIANTI		IMPORTO (€)
1	IMPIANTO SCUOLA MOIO	98.000,00
2	IMPIANTO SCUOLA GINO LANDOLFI	205.000,00
3	IMPIANTO SCUOLA ROSSI VARIO	205.000,00
4	IMPIANTO SCUOLA SAN MARCO	198.000,00
5	IMPIANTO SCUOLA S. MARIA DELLE GRAZIE	98.000,00
6	IMPIANTO SCUOLA CANNETO	55.000,00
7	IMPIANTO SCUOLA MATTINE	38.000,00
TOTALE REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO		<u>897.000,00</u>
LAVORI IN APPALTO		IMPORTO (€)
a.1	LAVORI	897.000,00
a.2	ONERI DI SICUREZZA INDIRETTI	28.400,00
TOTALE (a) LAVORI IN APPALTO		<u>925.400,00</u>
SOMME A DISPOSIZIONE		IMPORTO (€)
b.1	ONERI PER ALLACCIAMENTI	26.191,26
b.2	INCENTIVAZIONE TECNICA INTERNA	13.881,00
b.3	COORDINAMENTO SICUREZZA	1.500,00
b.4	PROGETTAZIONE PRELIMINARE E STUDIO FATTIBILITA'	13.112,00
b.5	ONERI CONTRIBUTIVI PROFESSIONALI	584,48
b.6	IVA SUI LAVORI (10% di a)	92.540,00
b.7	IVA SU ALTRE VOCI (21%)	3.191,26
TOTALE (b) SOMME A DISPOSIZIONE		<u>151.000,00</u>
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO (a+b)		<u>1.076.400,00</u>

3) dare atto che l'opera verrà realizzata con fondi propri dell'aggiudicataria;

4) di prendere atto che il progetto è stato redatto nel rispetto della vigente normativa

nazionale ed europea in materia di lavori pubblici ;

- 5) Di demandare al Responsabile del Procedimento e del Servizio Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio tutti gli atti consequenziali ai fine di realizzare il suddetto intervento;

Agropoli, li 22 nov. 2012

Il Sindaco
f.to Avv. Francesco Alfieri

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Servizio Manutenzione

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data 22 NOV. 2012-

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. **Agostino Sica**

PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

Data 22 NOV. 2012

Il Responsabile del Servizio
f.to Biagio Motta

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000,

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Sig. Gerardo Santosuosso

IL V. SEGRETARIO VICARIO
f.to Dott. Eraldo Romanelli

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 03/12/12

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di trenta giorni consecutivi.

Agropoli, li 03/12/12

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli