



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 016 del 24.01.2013

**OGGETTO : PROGETTO STRALCIO FUNZIONALE ESECUTIVO DEI LAVORI DI “  
RECUPERO AREA EX FORNACE” - APPROVAZIONE.**

L'anno duemilatredici il giorno VENTIQUATTRO del mese di GENNAIO alle ore 12,50 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ DI  
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Manutenzione

## Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **SINDACO**

**Oggetto:** Progetto stralcio funzionale esecutivo dei lavori di “RECUPERO AREA EX FORNACE”- Approvazione -

**RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 100 del 22.05.2008 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione urbana dell'area ex Fornace dell'importo complessivo di € 7.232.331,50 ai fini dell'inserimento del predetto intervento nel programma delle opere pubbliche;
- la deliberazione consiliare n. 58 del 07.08.2011 con la quale questo Comune proponeva la prelazione relativamente alla vendita dell'area “ex Fornace” ai sensi dell'art. 62, comma 2, del D. Lgs. n. 42/2004 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'atto pubblico ricognitivo di esercizio di prelazione rep. n. 52682 del 29.09.2011 del dott. Giuseppe Monica, notaio in Salerno;
- la deliberazione consiliare n. 3 del 31.01.2012 con la quale veniva approvato il Programma delle opere pubbliche triennio 2012/2014 e l'elenco annuale 2012 nel quale è previsto l'intervento de quo per un importo complessivo di € 7.232.331,50;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 02.02.2012 con la quale veniva approvato il progetto preliminare dei lavori di RECUPERO AREA EX FORNACE dell'importo complessivo di € 750.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 08/03/2012 con la quale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di RECUPERO AREA EX FORNACE dell'importo complessivo di € 750.000,00;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 07/06/2012 con la quale veniva riapprovato con pareri il progetto definitivo dei lavori di RECUPERO AREA EX FORNACE dell'importo complessivo di € 750.000,00;

**PREMESSO**

**CHE** in data 23.07.2012 è stato depositato il progetto esecutivo al prot. n. 020284, dei lavori di RECUPERO DELLA EX FORNACE, dell'importo complessivo di € 750.000,00;

**CHE** con nota n. 29855 in data 05.11.2012, il Responsabile del Servizio e del Procedimento, invitava l'arch. Costabile Cerone, tecnico progettista incaricato, di redigere uno stralcio funzionale esecutivo del progetto dei lavori di RECUPERO DELLA EX FORNACE nell'importo complessivo di € 450.000,00;

**VISTO** il Progetto stralcio funzionale esecutivo prot. n. 32634 del 29.11.2012 che prevede i lavori di RECUPERO DELLA EX FORNACE, nell'importo complessivo di € 450.000,00;

**ATTESO CHE** il suddetto intervento rientra tra le linee programmatiche di questa Amministrazione;

**ATTESO CHE** il predetto progetto stralcio funzionale esecutivo è meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente alla vigente normativa in materia;

**VISTA** la determina n. 040 del 23.01.2013 del responsabile dell'area tecnica assetto ed utilizzazione di annullamento della determinazione n. 008 del 26.01.2012 del servizio appalti relativi ai lavori di ripristino fondali del Porto riguardante l'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori , e gli stessi non verranno più realizzati sul mutuo posizione n° 6001263, a suo tempo imputati sul P.E.G. all'intervento n. 2.09.09.04 cap. n. 2050.06

VISTO che i lavori inerenti di sistemazione di Giardini di Nasseria non verranno realizzati in quanto rientreranno in un diverso progetto generale di Piazza Della Repubblica a suo tempo imputati sul mutuo posizione n° 6000412, e sul P.E.G. all'intervento n. 2.08.01.01 cap. n. 2013.16

**DATO ATTO** che la copertura finanziaria di Euro 450.000,00 per il Progetto stralcio funzionale esecutivo **"RECUPERO DELLA EX FORNACE"** si otterrà:

- a) per Euro **150.000,00** mediante la devoluzione di parte del mutuo di Euro 300.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° 6001263, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. 2.09.09.04 cap. n. 2350.06;
- b) per Euro **300.000,00** mediante la devoluzione del mutuo di Euro 300.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° 6000412, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. 2.08.01.01 cap. n. 2013.16;

#### VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.i.m.;
- il D. Lgs 12.04.2006 n. 163, "Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";
- il D.P.R. 207/2010, "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti pubblici";
- Il vigente Statuto Comunale;

#### PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Approvare lo stralcio funzionale esecutivo del progetto dei lavori di **"RECUPERO AREA EX FORNACE"**, dai quali risulta una spesa complessiva pari ad Euro 450.000,00 così distribuita e che presenta il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>356.602,60</b>	<b>€</b>
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (2 %) (1)	7.132,05	€
	<b>IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA</b>	<b>349.470,55</b>	<b>€</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
B1	Rilievi, accertamenti e indagini	1.500,00	€
B2	Spese tecniche relative alla progettazione	15.800,00	€
B3	Spese tecniche relative alla direzione lavori e al coordinamento alla sicurezza	22.000,00	€
B4	Incentivo art.92 comma 5 (2% importo a base di gara)	7.132,05	€
B5	Spese per pubblicità bandi ecc.	1.000,00	€
B6	IVA sui lavori (10% di A)	35.660,26	€
B7	Cassa di previdenza (4% di B2+B3)	1.512,00	€
B8	IVA sulle competenze tecniche e cassa (21% di B2+B3+B7)	8.255,52	€
B9	Imprevisti	680,21	€
	<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	<b>93.397,40</b>	<b>€</b>
	<b>TOTALE GENERALE A+B</b>	<b>450.000,00</b>	<b>€</b>

3. Confermare RUP l'ing. Agostino Sica;
4. Demandare al RUP ogni provvedimento consequenziale per l'attuazione del suddetto intervento;

Agropoli, lì 24.01.2013

Firma proponente Il Sindaco  
f.to Avv. Francesco Alfieri

**PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Servizio Manutenzione**

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data 24.01.2013

Il Responsabile del Servizio  
*F.to Ing. Agostino Sica*

**PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.**

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

Data 24.01.2013

Il Responsabile del Servizio  
f.to Biagio Motta

## La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del responsabile del servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio di Ragioneria, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO  
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 31.01.2013

IL MESSO COMUNALE

f.to M. BARONE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 31.01.2013

Il Dirigente  
F.to Dott. Eraldo Romanelli