



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

originale

N° 42 del 18/09/2009

OGGETTO : ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI UN'AREA DESTINATA A PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO SITA IN LOC. MOIO - VIA ESTATE - DEL COMUNE DI AGROPOLI - SA-

L'anno duemilanove il giorno diciotto del mese di settembre alle ore 18,15 nel Palazzo Municipale.

Convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria- di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv. Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) Massimo La Porta | 11) Salvatore Coppola |
| 2) Carmine Serra | 12) Angelo Andreiuolo |
| 3) Pietro Paolo Marciano | 13) Errico Luca |
| 4) Giovanni Orrico | 14) Pasquale De Rosa |
| 5) Emilio Malandrino | 15) Vincenzo D'Ascoli |
| 6) Mario Pesca | 16) Emilio Prota |
| 7) Gerardo Santosuosso | 17) Nicola Comite |
| 8) Gianluigi Giuliano | 18) Agostino Abate |
| 9) Michele Pizza | 19) Giuseppe Vano |
| 10) Ferdinando Farro | 20) Antonio Domini |

Risultano assenti: LA PORTA - FARRO - DOMINI- VANO.

Presiede la riunione il Presidente: ing. Agostino Abate

Partecipa il Segretario dott.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Mauro Inverso, Franco Crispino, Adamo Coppola, Eugenio Benevento, Angelo Cocco.



CITTÀ di AGROPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE

Il Sindaco : ~~Avv.to Francesco ALFIERI~~
ING. MAURO INVERSO

Data 10/09/2009

Oggetto: **ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DI UN'AREA DESTINATA A PARCHEGGIO AD USO PUBBLICO SITA IN LOCALITA' MOIO VIA ESTATE DEL COMUNE DI AGROPOLI SA.**

Premesso :

- che il Responsabile Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio del Comune di Agropoli (SA), ha rilasciato in data 30/01/2009 Permesso di Costruire n° 3940/8124 ai Sig.ri FIGLIOLA MARIO nato a Agropoli (SA) il 06/01/1973 (C.F. FGL MRA 73A06 A091L) e alla Sig.ra SALZANO NICOLINA nata a Battipaglia (SA) il 09/06/1975 (C.F. SLZ NLN 75H49 A717T) entrambi residenti in Via Piano delle Pere del Comune di Agropoli (SA), per il progetto relativo ai lavori di demolizione e ricostruzione di un locale-deposito con la realizzazione di un parcheggio da cedere al Comune in località Moio Via Estate del Comune di Agropoli (SA), identificato in catasto al foglio n° 27 part.IIa n° 1186, che prevedeva a favore del Comune a titolo gratuito il terreno così come evidenziato sui grafici di progetto per la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico in località Moio in Via Estate;

- che i Sig. ri FIGLIOLA MARIO nato a Agropoli (SA) il 06/01/1973 (C.F. FGL MRA 73A06 A091L) e alla Sig.ra SALZANO NICOLINA nata a Battipaglia (SA) il 09/06/1975 (C.F. SLZ NLN 75H49 A717T) entrambi residenti in Via Piano delle Pere del Comune di Agropoli (SA), sono proprietari dell'area identificata in catasto alla particella originarie n° 1068 del foglio n° 27 e le successive particelle definitive nnr. 1186 e 1185 del foglio n° 27, che la part.IIa n° 1186 è di are 04,32, che intende cedere al Comune detta area Località Moio Via Estate ad uso gratuito;

VISTO il tipo di frazionamento approvato dall'Agenzia del Territorio Ufficio Provinciale di Salerno prot. n° SA0495611 del 24/10/2008 relativo al frazionamento della particella originaria n° 1068 del foglio n° 27 e le successive particelle definite nnr. 1186 e 1185 del foglio n° 27;

VISTA la convenzione prot. n° 3337 del 02/02/2009 controfirmata dal Responsabile del Servizio Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio e i Sig. Figliola Mario e Salzano Nicolina, che si impegnavano a cedere l'area per la realizzazione del parcheggio ad uso pubblico in questione identificata in catasto del Comune di Agropoli (SA) al foglio n° 27 part.IIa n° 1186 di mq. 432, in località Moio in Via Estate;



CITTÀ di AGROPOLI

PRESO ATTO :

- che l'intervento dei Sig.ri FIGLIOLA MARIO nato a Agropoli (SA) il 06/01/1973 (C.F. FGL MRA 73A06 A091L) e alla Sig.ra SALZANO NICOLINA nata a Battipaglia (SA) il 09/06/1975 (C.F. SLZ NLN 75H49 A717T) entrambi residenti in Via Piano delle Pere del Comune di Agropoli (SA), prevede la realizzazione del parcheggio ad uso pubblico, venga ceduto a titolo gratuito, a favore del Comune di Agropoli (SA) l'area in località Moio, Via Estate identificata in catasto al n° 1186 del foglio n° 27 pari a are 04,32;
- l'acquisizione di detta area deve avvenire tramite sottoscrizione di apposito atto e successiva trascrizione, totalmente a carico del cedente nei registri immobiliari;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'acquisizione al patrimonio comunale dell'area per la realizzazione del parcheggio ad uso pubblico in località Moio Via Estate del Comune di Agropoli (SA), identificate in catasto al n. 1186 del foglio n° 27 pari a are 04,32, mediante atto formale;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000, ed, in particolare, l'art. 42, comma 2, lett. l)

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di acquisire al patrimonio Comunale l'area per la realizzazione di un parcheggio ad uso pubblico in Località Moio Via Estate, a seguito di cessione gratuita da parte dei Sig.ri FIGLIOLA MARIO nato a Agropoli (SA) il 06/01/1973 (C.F. FGL MRA 73A06 A091L) e alla Sig.ra SALZANO NICOLINA nata a Battipaglia (SA) il 09/06/1975 (C.F. SLZ NLN 75H49 A717T) entrambi residenti in Via Piano delle Pere del Comune di Agropoli (SA), identificate in catasto al n° 1186 del foglio n° 27 pari a are 04,32;
3. di incaricare il Responsabile del Servizio di tutti gli adempimenti consequenziali.

V.
IL SINDACO

avv. Francesco Alfieri -
ING. MAURO INVERSO



CITTÀ di AGROPOLI

PARERE TECNICO: AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO.

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL. approvato con D. Lgs. n° 267/2000, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere favorevole.

Il Responsabile Area
Assetto ed Utilizzazione del Territorio
Ing. Agostino SICA

Relazione l'assessore ing. Inverso.

MALANDRINO : è un ottimo intervento dell'Amministrazione; chiede chiarimento : è stata valutata l'area che va al Comune ? (Ass. Inverso: non occorre valutazione); era necessario cambio di destinazione? ; esproprio necessario ? E' già operativa l'area ai fini della viabilità?

LASCIA LA RIUNIONE IL CONSIGLIERE DE ROSA.

Il responsabile dell'Area Assetto del territorio, ing. Sica : fornisce i chiarimenti di ordine tecnico richiesti dal consigliere Malandrino; l'area era destinata a parcheggio ed il fabbricato è stato traslato, cosa consentita;

SERRA : chiarire la traslazione del fabbricato;

Ing.Sica : la traslazione a parità di volumetria è consentita;

Ass.Inverso : il permesso a costruire è atto di gestione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

con 12 voti favorevoli, 4 contrari (PESCA, MALANDRINO, ANDREIUOLO , SERRA) espressi per alzata di mano,

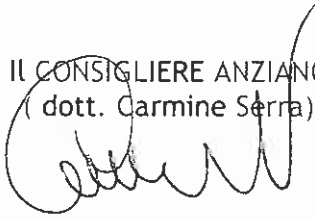
DELIBERA

-E' approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato;

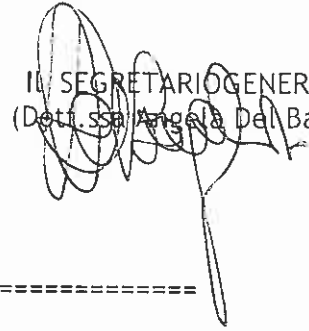
Con separata votazione, con 12 voti favorevoli, 4 contrari (PESCA, MALANDRINO, ANDREIUOLO, SERRA), espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Legislativo n.267/2000.

IL PRESIDENTE
(Ing. Agostino Abate)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
(dott. Carmine Serra)



IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Angela Del Baglivo)



=====

Affissa in data odierna all'Albo Pretorio

li 24 SET. 2009

IL MESSO COMUNALE

CITTA' D' AGROPOLI
Prov. di Salerno

IL MESSO COMUNALE
(Domenico D'Apolito)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata affissa all' Albo Pretorio comunale in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 24 SET. 2009



Il Dirigente
(Dott. Eraldo Romanelli)

