



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 075 del 21.03.2013

OGGETTO : INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA MASSERIA IN LOC. TRENTOVA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilatredici il giorno VENTUNO del mese di MARZO alle ore 17,20 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : BENEVENTO - COPPOLA.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Manutenzione

Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **IL SINDACO**

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA MASSERIA IN
LOC. TRENTOVA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

PREMESSO

Che la Città di Agropoli per la sua ubicazione è definita la porta del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, dichiarato Riserva mondiale di biosfera del MaB-UNESCO nel 1997 e Patrimonio dell'Umanità nel 1998.

Che Agropoli è un Comune con varietà di ambienti naturali e di risorse di notevole pregio con possibilità di integrazione tra aspetti naturalistici, balneari, enogastronomici e culturali.

Che tra le risorse di rilievo spiccano il centro storico di impianto medioevale ad elevata qualità storico-culturale, il Castello di impianto bizantino con i resti del sistema fortificato esterno, le torri di difesa costiera di San Marco, di San Francesco, di Trentova e, soprattutto, il Sito di Interesse Comunitario (SIC) "*Monte Tresino e dintorni*" presso l'area di Trentova.

Che l'area di Trentova è una delle aree più suggestive ed interessanti della città ed è una risorsa unica da un punto di vista ambientale, naturalistico e paesaggistico.

CONSIDERATO

Che l'Amministrazione Comunale di Agropoli, forte delle eccellenze che si trovano sul suo territorio e sui territori contigui, ha posto in essere una strategia turistica integrata al fine di intercettare, in maniera destagionalizzata, flussi turistici consapevoli dell'importanza dei luoghi e della natura.

Che l'Amministrazione Comunale ha sempre temperato le esigenze di valorizzazione con la massima tutela e conservazione, migliorando l'integrazione delle politiche finalizzate alla valorizzazione delle risorse naturali per consentire l'attrazione di flussi turistici durante l'intero anno attraverso la diversificazione, la qualificazione e l'ammodernamento delle strutture e dei servizi offerti.

Che l'area di Trentova rientra sicuramente tra i capisaldi della strategia di sviluppo sostenibile avviato.

Che il Comune di Agropoli ha già avviato parte delle azioni indispensabili allo sviluppo dell'area. **Che** in data 21 settembre 2011 è stato sottoscritto il protocollo di intesa per "La promozione dello sviluppo sostenibile dell'area di Punta Tresino e dintorni" tra l'Ente Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano, il Comune di Agropoli e il Comune di Castellabate finalizzato a promuovere, sostenere ed attuare il processo di sviluppo sostenibile dell'area, che si concretizzerà con la redazione e la condivisione di un Progetto Integrato Unitario (PIU come definito nelle Norme tecniche di Attuazione del Piano del Parco), nel quale saranno compiutamente definiti e articolati gli interventi da realizzare per valorizzare la

straordinaria area di Tresino-Trentova con iniziative che coniughino al meglio tutela e sviluppo.

Che il Comune di Agropoli ha aderito al partenariato per la presentazione alla Regione Campania del Progetto Integrato Rurale per le aree protette del Parco Nazionale del Cilento e Vallo di Diano (PIRAP) a valere sull'avviso pubblico pubblicato sul BURC n.51 del 24 agosto 2009 e finalizzato a sostenere e valorizzare il complesso dell'offerta turistica del territorio del Parco promuovendo l'integrazione fra le differenti tipologie di turismo sostenibile attraverso il miglioramento della fruizione delle straordinarie valenze del Parco e lo sviluppo di un sistema integrato di itinerari e di servizi al turismo capaci di valorizzare e promuovere il sistema turistico del Parco, integrandone gli aspetti naturalistici, culturali e paesaggistici.

Che il Comune di Agropoli ha inserito nel PIRAP due interventi riguardanti l'area di trentova: "Agropoli tra Sport e Natura Azioni promozionali" ed "Agropoli tra Sport e Natura. Eventi" entrambi finanziati e da realizzare.

Che, nell'ambito del programma generale di valorizzazione in chiave turistica dell'area di trentova, l'Amministrazione Comunale ha chiesto ad Italia Turismo S.p.A., società controllata da Agenzia Nazionale per l'Attrazione d'Investimenti e lo Sviluppo d'Impresa S.p.A, in qualità di proprietaria dell'area di Trentova, il comodato d'uso del fabbricato ex rurale (foglio 25, part.92) e del suolo pertinente per svolgere attività di promozione, valorizzazione e tutela dell'area di concerto con Legambiente.

Che il Comune di Agropoli ha sottoposto all'attenzione di Italia Turismo S.p.A il progetto di "Valorizzazione dell'area naturalistica di Trentova - info point e centro visite e di educazione ambientale"

Che Italia Turismo S.p.A ha accolto favorevolmente il progetto esprimendo parere favorevole all'attivazione di un comodato d'uso gratuito al Comune di Agropoli per l'area ed il fabbricato suddetto.

VISTO

Che in data 15.11.2012 è stato sottoscritto contratto di comodato d'uso tra il COMUNE DI AGROPOLI e ITALIA TURISMO SPA per la concessione in comodato d'uso dell'area in argomento;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n° 369 del 13.12.2012 l'amministrazione comunale ha preso atto di tale contratto di comodato d'uso;

Che occorre procedere nella realizzazione delle attività previste nel progetto "Valorizzazione dell'area naturalistica di Trentova - info point e centro visite e di educazione ambientale";

Che, propedeuticamente, è necessario procedere con interventi tesi a riattare la struttura per rendere i suoi locali funzionali all'uso previsto dal progetto in argomento;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 10.01.2013, con la quale si dettava opportuna atto d'indirizzo all'UTC di predisporre progetto di intervento per riattare la struttura "MASSERIA" da adibire a centro visita, info point e centro di educazione ambientale;

VISTO il Progetto esecutivo degli interventi di "MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA MASSERIA IN LOC. TRENTOVA", prot. n. 7142 del 21.03.2013 nell'importo complessivo di €. 45.000,00 di cui €. 39.883,45 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. 5.116,55 per somme a disposizione, redatto dall'UTC;

RITENUTO il progetto dell'intervento di che trattasi è meritevole di approvazione, in quanto redatto conformemente alla vigente normativa in materia;

VISTO l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA

VISTO il D.Lgs 267/2000;

VISTO il D.Lgs 163/2006;

PROPONE di deliberare

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
2. Approvare il Progetto esecutivo degli interventi di “**MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA MASSERIA IN LOC. TRENTOVA**”, prot. n. 7142 del 21.03.2013 nell'importo complessivo di €. **45.000,00** di cui €. **39.883,45** per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. **5.116,55** per somme a disposizione, redatto dall'UTC, così distribuito:

A Importo Lavori			
a base d'asta		€	39.274,06
A2 Oneri per la sicurezza	€	609,39	
Totale Oneri per la Sicurezza		€	609,39
Totale lavori		€	39.883,45
B Somme a disposizione			
IVA su LAVORI (10%)	€	3.988,35	
Incentivazione UTC	€	797,67	
Imprevisti	€	330,54	
Totale somme a disposizione		€	5.116,55
Totale		€	45.000,00

3. Indicare l'Ing. Agostino Sica, quale responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio del Comune di Agropoli, Responsabile Unico del Procedimento;
4. Imputare la spesa di Euro **45.000,00** sul capitolo n° 2300.04 del redigendo bilancio di previsione;
5. Di demandare al RUP ogni provvedimento consequenziale per l'attuazione dell'intervento;

Agropoli, lì 21.03.2013

Firma proponente Il Sindaco
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO. "Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data

Il Responsabile del Servizio
f.to (Ing. Agostino Sica)

PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole.

Data 21.3.13

Il Responsabile del Servizio
f.to Biagio Motta

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 27.03.13

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 27.03.13

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli