

COMUNE DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DETERMINAZIONE DEL SERVIZIO

FINANZIARIO

Reg. Servizio N. 17 DEL 10/04/2013

Reg. Generale N. 560 DEL 12/04/2013

Oggetto: Art. 230, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267. - Aggiornamento degli inventari dei beni immobili dell'esercizio finanziario 2012.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che l'art. 230, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267, pone l'obbligo dell'aggiornamento degli inventari con cadenza annuale;

PREMESSO che l'aggiornamento degli inventari è titolo per la costruzione del conto del patrimonio da allegare al Rendiconto di gestione;

PREMESSO che, relativamente all'esercizio 2011, l'aggiornamento degli inventari dei beni immobili è stato così definito:

INVENTARIO BENI IMMOBILI Esercizio finanziario 2011	
Descrizione	Consistenza finale al 31/12/2011
Beni demaniali	7.590.633,80
Terreni (patrimonio indisponibile):	2.539.955,30
Terreni (patrimonio disponibile):	379.777,92
Fabbricati (patrimonio indisponibile)	22.865.202,36
Fabbricati (patrimonio disponibile)	10.011.092,73
Immobilizzazioni in corso	17.598.226,14
TOTALE	60.984.888,25

RITENUTO di dover provvedere per l'aggiornamento degli inventari dei beni immobili dell'anno 2012;

SPECIFICATO che le variazioni di tale anno si sostanziano in un incremento patrimoniale di € 7.093.291,53 tale da far aumentare il valore dei beni immobili ad €68.078.179,78 :

AGGIORNAMENTO ANNUALE DEGLI INVENTARI Esercizio finanziario 2012				
Descrizione	Consistenza Iniziale	Variazioni		Consistenza finale
		+	-	
Beni demaniali	7.590.633,80			7.590.633,80
Terreni (patrimonio indisponibile):	2.539.955,30			2.539.955,30
– Usi civici				51.541,00
– Aree assegnate in diritto di superficie				1.206.106,02
– Aree pervenute a seguito di convenzione				1.084.383,28
– Terreno in zona P.I.P. Località Mattine				2.300,00
– Terreno area ceduta "SUAP" Località Cannetiello				5.270,00
– Terreno area Moio Alto Località La Vecchia				8.625,00
– Terreno area in zona P.I.P. in Località Mattine				11.900,00
– Terreno Località Cannetiello				8.450,00
– Terreno Via Salvo D'Acquisto				68.880,00
– Terreno Via Belvedere Località Moio				72.600,00
– Terreno loc. Fuonti				2.000,00
– Terreno via Q. Sella				11.200,00
– Terreno via Isca Longa e via Estate in Loc. Moio				6.700,00
Terreni (patrimonio disponibile):	379.777,92			379.777,92
– Terreno ubicato in Viale Europa				182.237,58
– Terreno ubicato in Viale Europa				197.540,34
Fabbricati (patrimonio indisponibile):	22.865.202,36	1.494.083,71		24.359.286,07
– Palazzo municipale				3.611.368,57
– Scuola elementare "Gino Landolfi"				6.377.766,01
– Scuola materna Santa Maria delle Grazie				1.385.225,55
– Scuola media Gino Rossi Vairo				4.458.850,22
– Scuola elementare San Marco				1.890.047,14
– Scuola materna Padre Giacomo Selvi				235.850,25
– Scuola elementare località Mattine				425.077,52
– Scuola materna ed elementare Madonna del Carmine				529.423,24
– Scuola materna ed elementare Località Moio				638.085,44

– Asilo nido Via Taverne				715.797,27
– Impianto sportivo Raffaele Guariglia				2.147.711,15
– Scuola materna località Mattine				350.000,00
– Appartamento via Madonna del Carmine		36.151,98		36.151,98
– Locale seminterrato via Madonna del Carmine		11.878,50		11.878,50
– Appartamento via Madonna del Carmine		114.000,00		114.000,00
– Garage piano interrato via Madonna del Carmine		12.394,96		12.394,96
– Appartamento via Estate Parco Arbustello		20.658,27		26.658,27
– Fabbricato con terreno annesso		1.299.000,00		1.299.000,00
Fabbricati (patrimonio disponibile):	10.011.092,73		1.233.801,84	8.777.290,89
– Edificio municipale in Viale Europa 15			383.008,00	179.492,00
– Edificio municipale in Viale Europa 31			577.500,00	0,00
– Edificio ERP ubicato in via G. Landolfi				0,00
– Palestra ad uso esclusivo Liceo Scientifico Via Lombardia				1.300.843,45
– Palazzetto dello sport Via Taverne				3.500.000,00
– Antiquarium ex pretura Via C. Pisacane				2.101.299,12
– Edificio ubicato in Viale Europa			273.293,84	0,00
– Locale deposito di Via Pisacane				104.334,52
– Palazzina del porto a servizio pescatori				208.669,05
– Locale interrato adibito a deposito attrezzi pescatori Via Riviera Antonicelli				192.696,00
– Area coperta polifunzionale mercato coperto della frutta Piazza M. Merola				129.500,00
– Sede società Agropoli Servizi ex scuola materna Croce Rossa Via Lombardia				581.561,19
– Sede distaccata Liceo Scientifico Via Lombardia				478.895,56
Immobilizzazioni in corso	17.598.226,14	6.953.009,66	133.895,11	24.417.340,69
TOTALE	60.984.888,25	8.447.093,37	1.353.801,84	68.078.179,78

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
VISTO l'art. 40 del Regolamento di contabilità;
VISTO lo Statuto dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 230, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le variazioni all'elenco dei beni immobili intervenute nell'anno 2012 secondo quanto contenuto nell'allegato 1.
2. DI ALLEGARE copia del presente atto alla deliberazione di approvazione del Rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2012;

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Biagio MOTTA