



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 08 del 08.05.2014

OGGETTO : PROGETTO DI UN FABBRICATO DA DESTINARE A SCUOLA DI DANZA - DITTA :
LECCESE PIERO, LECCESE VINCENZO, LECCESE ANNA - RICONOSCIMENTO OPERA DI
PUBBLICO INTERESSE E APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.

L'anno duemilaquattordici il giorno OTTO del mese di MAGGIO alle ore 19,15 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv. Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Farro Ferdinando | 09) Pizza Michele |
| 2) Marciano Pietro Paolo | 10) Framondino Luigi |
| 3) Di Biasi Franco | 11) Comite Nicola |
| 4) Di Filippo Giuseppe | 12) Errico Luca |
| 5) Verrone Gianluigi | 13) Inverso Mauro |
| 6) Russo Gennaro | 14) Abate Agostino |
| 7) Giffoni Valeriano | 15) Prota Emilio |
| 8) Orrico Giovanni | 16) Di Luccio Pasquale |

Risultano assenti: COMITE.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale avv. Luca Errico:

Partecipa il Segretario Dott.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Crispino Francesco, Coppola Adamo, La Porta Massimo, Benevento Eugenio.

.....in prosieguo di seduta



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Urbanistica

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **PROGETTO DI UN FABBRICATO DA DESTINARE A SCUOLA DI DANZA - DITTA: LECCESE PIERO, LECCESE VINCENZO, LECCESE ANNA - RICONOSCIMENTO OPERA DI PUBBLICO INTERESSE e APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE.**

ATTESO CHE:

- L'Amministrazione ha interesse a che vengano realizzate nel territorio comunale strutture sportive al fine dello sviluppo sociale della popolazione giovanile e del maggior Vanto della qualità della vita dei cittadini;

VISTO:

- Il progetto per la costruzione di un manufatto seminterrato da destinare a scuola di danza, presentato dai sig.ri Leccese Piero, Leccese Vincenzo e Leccese Anna in data 06/02/2014, giusto prot. n. 2978;

CONSIDERATO CHE:

- il progetto riguarda un'opera finalizzata allo sviluppo dell'attività sportiva e quindi migliora e incrementa i parametri di standards urbanistici previsti sul territorio comunale di Agropoli;

PRESO ATTO:

- della volontà dei richiedenti di cedere gratuitamente al Comune di Agropoli, la porzione del solaio di copertura del fabbricato di progetto, così come individuata nell'elaborato grafico planimetrico, allegato alla convenzione, della superficie complessiva di mq. **350,00**;
- della disponibilità dei richiedenti di riservare all'Amministrazione la struttura in caso di necessità;
- dello schema di convenzione che disciplina quanto riportato ai punti precedenti e che si allega in copia alla presente deliberazione;

CONSIDERATO CHE:

- l'intervento in oggetto risulta essere conforme alla pianificazione Urbanistica vigente nel Comune di Agropoli - Pdf, in quanto ricadente in zona B3 e C1.2;

RITENUTO CHE:

- il progetto sopra descritto è valutato meritevole di approvazione da parte del Responsabile dell'Area Assetto ed utilizzazione del Territorio e del Responsabile del Procedimento;

VISTO:

- il parere favorevole della Soprintendenza B.A.P. di Salerno del 18/03/2014 prot. n. 7092 (ns. prot. n. 6968 del 21/03/2014), ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- la Determina Paesaggistica n. 49 del 24/03/2014, prot. n. 7082 del 24/03/2014, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004 e s.m.i.;
- il parere igienico sanitario favorevole espresso dall'ASL SA3 ai sensi della L.R. n. 13/1985, giusto prot. n. 199/2014 (ns. prot. n. 3299 del 11/02/2014);

ATTESO che l'opera, per quanto sopra riportato, risulta essere di pubblico interesse per l'Ente e la collettività;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.i.m.;
- la L.R. n. 16/2004

PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. di riconoscere e dichiarare l'opera in questione di pubblico interesse per le motivazioni espresse in premessa;
3. di accettare la proposta dei richiedenti di cedere gratuitamente al Comune di Agropoli, la porzione del solaio di copertura del fabbricato di progetto, così come individuata nell'elaborato grafico planimetrico, allegato alla convenzione, della superficie complessiva di mq. 350,00;
4. di prendere atto dello schema di convenzione allegato alla presente deliberazione;
5. di demandare all'U.T.C. Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio Settore Urbanistica, tutti gli atti consequenziali per il rilascio del relativo Permesso di Costruire;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì 28/04/2014

Il Sindaco
f.to Avv. Francesco Alfieri

* gli allegati sono depositati presso l'Ufficio di Segreteria del Comune di Agropoli.

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data 28/04/2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Ing. Agostino Sica

PARERE TECNICO : Il Responsabile del Servizio Ragioneria - Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità contabile, esprime parere favorevole.

Data 28/04/2014

Il Responsabile del Servizio
f.to Sig. Biagio Motta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

Uditi i seguenti interventi:

SINDACO : relaziona sull'argomento; il progetto viene in C.C. in quanto in base ad una successiva convenzione, verrà ceduta al Comune un'area di circa mq. 350;

ABATE : illustra la sua dichiarazione di voto di cui all'allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale di deliberazione;

Con 14 voti favorevoli, e 2 astenuti (ABATE e DI LUCCIO) espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- è approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.
- Con separata votazione, con 14 voti favorevoli, 2 astenuti (ABATE e DI LUCCIO) espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

IL PRESIDENTE
f.to (avv. Luca Errico)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (dott. Ferdinando Farro)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Publicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 15.05.14

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 15.05.14

Il Dirigente
f.to Dott. Eraldo Romanelli