



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

n° 292 del 22.10.2014

OGGETTO : REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE AREA PIP LOCALITA' MATTINE - 1° STRALCIO . ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI.

L'anno duemilaquattordici il giorno VENTIDUE del mese di OTTOBRE alle ore 12,15, nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA

ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

SERVIZIO MANUTENZIONE

Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **IL SINDACO - Assessore ai Servizi Ambientali**

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE AREA PIP LOCALITÀ MATTINE - 1° STRALCIO. ESAME DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI.

PREMESSO

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 24.08.2005, dopo l'esame delle osservazioni pervenute, è stato definitivamente approvato il Piano degli Insediamenti Produttivi (P.I.P.) località Mattine di Agropoli (B.U.R.C. n. 6 del 30.01.2006);

Con Deliberazione della Giunta Comunale n. 137 del 08.07.2008 sono state approvate in via definitiva le modifiche ed integrazioni alle Norme di Attuazione del P.I.P. in Loc. Mattine di Agropoli insieme all'approvazione delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute (B.U.R.C. n. 7 del 02.02.2009);

CONSIDERATO CHE mediante comunicazioni dirette e con pubblicazione su quotidiani e BURC le citate deliberazioni sono state rese pubbliche;

VISTO il progetto esecutivo prot. n. 1911 del 27/01/2014 dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE AREA PIP LOCALITÀ MATTINE I° STRALCIO, dell'importo complessivo di € 4.900.000,00 redatto dall'UTC - Area Assetto ed utilizzazione del Territorio - arch. Gaetano Cerminara;

DATO ATTO CHE con Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 27.01.2014 è stato:

- a) preso atto della D.G.R. n. 496 del 22/11/2013 in cui risulta inserito l'intervento relativo alla REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE PIP LOCALITÀ MATTINE I° STRALCIO nonché, della successiva nota della Regione Campania Dipartimento della Programmazione e dello sviluppo Economico prot. n. 0882212 del 23/12/2013;
- b) preso atto della verifica positiva eseguita ai sensi dell'art.54 del DPR 207/2010 nonché, della successiva validazione ai sensi dell'art. 55 del DPR 207/2010 propedeutica all'approvazione del progetto eseguita il giorno 27/01/2014;
- c) confermato l'incarico del Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Agostino Sica;
- d) approvato il progetto esecutivo aggiornato (prot. n. 1911 del 27/01/2014), alla vigente tariffa OO.PP. della Regione Campania inerente la REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE PIP LOCALITÀ MATTINE I° STRALCIO per un importo complessivo di € 4.900.000,00 redatto dall'UTC - Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Arch. Gaetano Cerminara;
- e) dato atto che il quadro economico del progetto esecutivo di cui al punto precedente, redatto in conformità all'art. 16 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i., e del Manuale di attuazione del PO Campania FESR 2007/2013, approvato con DGR. N. 1715/2009, come modificato con Decreto già AGC 09 n. 158 del 10/05/2013;

DATO ATTO ancora che la Regione Campania, ai sensi del PO FESR 2007/2013 - Iniziative per l'accelerazione della spesa - Interventi programmati con DGR 496/2013 - D.D. n. 221 del 31.03.2014 - Ammissione a finanziamento, ha trasmesso in data 25.07.2014 al n. 18847 di protocollo il Decreto Dirigenziale n. 621 del 24.07.2014 di finanziamento dell'intervento di Realizzazione delle infrastrutture area PIP località Mattine - 1° Stralcio per l'importo complessivo di Euro 4.900.000,00;

CONSIDERATO CHE questa Amministrazione ha intenzione di realizzazione le infrastrutture a servizio del P.I.P. in loc. Mattine;

DATO ATTO CHE il progetto prevede anche l'acquisizione di superfici private e ritenuto di provvedere tramite procedura espropriativa, in quanto metodo ordinario per l'acquisizione di aree private da parte del Comune;

VERIFICATO CHE il Responsabile del Servizio e del Procedimento ha provveduto a dare comunicazione agli interessati con avviso pubblico esposto all'Albo pretorio per trenta giorni e mediante avvisi recapitati ai medesimi interessati con note prot. n. 21363 del 05.09.2014 (Cantalupo A. +1), n.21364 del 05.09.2014 (Esposito A.), n. 21365 del 05.09.2014 (Polito G.), n. 21366 del 05.09.2014 (De Stefano F. +3), n. 21578 del 09.09.2014 (Maffia C. + 12) di avvio del procedimento con comunicazione delle aree da espropriare è stata anche determinata e resa nota la relativa indennità di esproprio delle aree interessate;

DATO ATTO CHE nel periodo di deposito sono pervenute n.4 osservazioni da parte di privati interessati, (di cui una, la numero 24734 del 13.10.2014 fax-copia della nota pervenuta via posta numero 24889 del 14.10.2014, dallo stesso osservante signori Cantalupo Angelo e Cantalupo Francesca come risulta da protocollo speciale posto agli atti dell'ufficio, Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Servizio Manutenzione del Comune di Agropoli così meglio specificato e dedotto dal registro delle osservazioni:

N° ord.	Prot. gen. Data	Soggetto opponente	Riferimenti catastali
01	n°24462 del 10.10.2014	Francesco De Stefano	Fg. N. 3 p.lle nn. 4 e 445
02	n°24463 del 10.10.2014	Piero e Maria Fiorenza De Stefano	Fg. N. 3 p.lle nn. 4 e 445
03	n°24734 del 13.10.2014	Cantalupo Angelo e Francesca	Fg. N. 3 part.la n. 87
04	n°24889 del 14.10.2014	Cantalupo Angelo e Francesca	Fg. N. 3 part.la n. 87

CONSIDERATO CHE alle pervenute sopravvenute osservazioni il Responsabile del Servizio e del Procedimento ha formulato, mediante relazione sulle osservazioni, specifiche controdeduzioni dimesse agli atti, dalle quali si evince il loro rigetto con relativa motivazione;

RITENUTO di rinviare alle controdeduzioni medesime quale supporto motivazionale del presente atto;

RITENUTO, per tutto quanto sopra esposto, di provvedere all'approvazione del progetto, **Realizzazione delle infrastrutture area PIP località Mattine - 1° Stralcio** e di approvare contestualmente l'immediata eseguibilità del presente atto, al fine di dare esecuzione ai lavori nel più breve tempo possibile, considerata la finalità degli stessi, così come previsto dal sopracitato Decreto Regionale di Finanziamento (Accelerazione della Spesa);

RAVVISATA l'urgenza di provvedere stante l'imminenza del termine Regionale per la consegna dei lavori;

VISTA la Costituzione della Repubblica italiana - Parte Seconda (Ordinamento della Repubblica) - Titolo V;

VISTO le ulteriori norme in merito;

VISTO

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.i.m.;

PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) di approvare e fare proprie le controdeduzioni contenute nell'allegata Relazione sulle osservazioni e proposta di deduzioni del Responsabile del Procedimento, per formarne parte integrante e sostanziale, in risposta alle osservazioni pervenute durante il periodo di deposito del progetto;

- 3) di prendere atto e confermare la delibera di Giunta Comunale n. 28 del 27.01.2014 di approvare del Progetto Esecutivo dei Lavori progetto esecutivo prot. n. 1911 del 27/01/2014 dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE AREA PIP LOCALITÀ MATTINE I° STRALCIO, dell'importo complessivo di € 4.900.00,00 redatto dall'UTC - Area Assetto ed utilizzazione del Territorio - arch. Gaetano Cerminara;
- 4) di procedere mediante espropriazione ai sensi di legge all'acquisizione delle aree interessate dell'opera come da piano particellare degli espropri con urgenza;
- 5) di autorizzare il Responsabile del Procedimento all'avvio delle procedure per l'espropriazione e per l'occupazione dei terreni mediante immissione in possesso;
- 6) di dichiarare di pubblica utilità, urgenti e indifferibili a tutti gli effetti di legge, i LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLE INFRASTRUTTURE AREA PIP LOCALITÀ MATTINE I° STRALCIO;
- 7) di dichiarare, attesa l'urgenza, l'immediata eseguibilità della deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Agropoli, li _____

Assessore ai Servizi Ambientali
f.to Geom. **Massimo LA Porta**

Firma proponenti

Il Sindaco
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO.

"Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data

Il Responsabile del Servizio
f.to (Ing. **Agostino Sica**)

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to Sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 30.10.14

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 30.10.14

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli