



Citta' di Agropoli
Provincia di Salerno
AREA DEI SERVIZI ECONOMICO FINANZIARI

I.M.U. 2014

Versamento Imposta per i Terreni Agricoli
Scadenza versamento 26 gennaio 2015

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

porta a conoscenza dei contribuenti che, per effetto del D.L. 66/2014, è stato emanato in data 28/11/2014 il Decreto del Ministero delle Finanze di concerto con il Ministero delle Politiche Agricole e dell'Interno, che stabilisce i nuovi criteri per l'esenzione ai fini IMU dei terreni agricoli e che, con Decreto Legge n° 185 del 16/12/2014 è stato differito il termine di pagamento al 26 gennaio 2015.

Il Decreto Ministeriale individua, in relazione all'altitudine dei Comuni, i criteri di esenzione.

In particolare viene stabilito che:

- 1) i Comuni la cui altitudine del centro risulta maggiore di 600 metri, continuano a restare esenti dall'IMU per i terreni agricoli, indipendentemente dal soggetto che li conduce (sia esso imprenditore agricolo professionale - I.A.P., coltivatore diretto o altro soggetto);
- 2) nei Comuni la cui altitudine del centro risulta compresa fra 281 e 600 metri, sono esenti dall'IMU i soli terreni agricoli condotti da imprenditori agricoli professionali e dai coltivatori diretti;
- 3) i terreni agricoli ricadenti nei comuni la cui altitudine del centro è inferiore a 281 metri NON godono di alcuna esenzione, indipendentemente dal soggetto che li conduce.

In base all'elenco utilizzato nel Decreto di cui sopra, il Comune di Agropoli riporta un'altitudine del centro pari a 24 metri. Pertanto a decorrere dall'anno 2014 i terreni agricoli ricadenti nel territorio comunale NON HANNO NESSUNA ESENZIONE.

Per il calcolo dell'imposta dovuta per l'anno 2014, da corrispondere in un'unica soluzione entro il termine del 26 gennaio 2015, occorre rivalutare del 25% il reddito dominicale del terreno e moltiplicarlo per il coefficiente 75 per i terreni posseduti e condotti da Coltivatori Diretti e Imprenditori Agricoli Professionali (L.147/2013 comma 707) mentre per gli altri soggetti il coefficiente è 135 e successivamente applicare l'aliquota base di legge pari al 7,6 per mille.

Il codice tributo da utilizzare per il versamento a mezzo F24 è : 3914 .

Ulteriori informazioni potranno essere richieste all'Ufficio Tributi sito in Agropoli ingresso Piazza Merola, aperto al pubblico nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 09,30 alle ore 12,30 e il Martedì e Giovedì dalle ore 15,30 alle 17,30, o telefonicamente chiamando il numero 0974/827474.