



CITTÀ DI  
AGROPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
E DEL PROCEDIMENTO**

**AREA TECNICA  
ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

**n° 580 del 25.11.2014**

REG. GEN. N°1811

DEL 27/11/2014

**Oggetto:** **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE -**  
Affidamento in favore dell'impresa G.B.L. Costruzioni SUD S.R.L.  
- CUP: I83J14000160004

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO DI SPESA**

**PREMESSO**

- CHE con deliberazione della Giunta Comunale n. 251 del 12/09/2014, esecutiva, fu approvato il progetto esecutivo degli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE** per un importo dei lavori di € 147.364,60, di cui € 87.556,51 per lavori a base d'asta € 1.786,87 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 58.021,22 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- CHE con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 251 del 12/09/2014, venne stabilito che la copertura finanziaria per gli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE**, nell'importo complessivo di euro 147.364,60 sarà:

- per euro 100.064,60 con devoluzione di parte del mutuo cassa DD.PP. POS. N.4537469 imputato sul capitolo PEG n.2350.06 RR.PP. intervento n. 2.09.09.04;

- per euro 47.300,00 con risorse comunali ed imputate sul P.E.G. cap. n. 2300.04 del bilancio corrente;

**VISTO** il contratto di appalto rep. n. **972** stipulato in data **22.11.2013** con il quale gli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE - AMPLIAMENTO** sono stati affidati all'Impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** con sede in **AGROPOLI** alla Via **MONZO** P.Iva **03687000657**, per l'importo di euro **148.616,76** al netto del ribasso del 20% sull'importo complessivo di euro 185.770,95 e oltre agli oneri per la sicurezza pari a euro 5.496,70 e all'I.V.A. pari al 10% pari ad euro 15.411,35 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **169.524,81**;

**DATO ATTO** che con la deliberazione di Giunta Comunale n. **149** del **07.05.2014**, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva per l'esecuzione degli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE - AMPLIAMENTO** per l'importo complessivo di euro **247.273,21** comprensivo di lavori e somme a disposizione;

**CONSIDERATO** che l'impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** con sede in **AGROPOLI** alla Via **MONZO** P.Iva **03687000657** è affidataria degli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE - AMPLIAMENTO** in corso di esecuzione;

**CONTATTATA** l'impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** con sede in **AGROPOLI** alla Via **MONZO** P.Iva **03687000657**, la quale si è resa disponibile ad effettuare gli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE** per l'importo di euro **70.045,21** al netto del ribasso del 20% sull'importo complessivo di euro 87.556,51 e oltre a gli oneri per la sicurezza pari ad euro 1.786,87 e all'I.V.A. (10%) pari a euro 7.183,21 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **79.015,28**;

**ACCERTATO ancora:**

- Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 71.832,08 (diconsi settantunomilaottocentotrentadue/08), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 20% sull'importo soggetto a ribasso dei lavori di cui sopra pari a Euro 87.556,51, compreso gli oneri per la sicurezza pari a euro 1.786,87 e oltre all' I.V.A. al 10%;

- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito



conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- Che l'Impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni di cui sopra;
- Che la ditta dispone di mezzi ed operai per l'esecuzione dei lavori ed è di fiducia del comune;
- Che trattasi di lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di circostanze impreviste in fase progettuale, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto e del contratto iniziale;
- Che tali lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante essendo strettamente necessari al loro completamento;
- Che il valore complessivo dell'affidamento dei lavori complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

**VALUTATA** la suddetta spesa congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;

**RITENUTO**, pertanto, di affidare alla predetta Impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** con sede in **AGROPOLI** alla Via **MONZO** P.Iva **03687000657** l'esecuzione degli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE** per l'importo di euro **70.045,21** al netto del ribasso del 20% sull'importo complessivo di euro 87.556,51 e oltre a gli oneri per la sicurezza pari ad euro 1.786,87 e all'I.V.A. (10%) pari a euro 7.183,21 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **79.015,28**;

**VISTO** l'art. 57 e in particolare il comma 5 e rispettivamente le lettere a, a.1 e a.2 del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni che testualmente citano quanto segue: Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo della perizia di variante del contratto iniziale;

**VISTI:**

L'art. 57 c. 5 lettere a, a.1 e a.2 e l'art. 132, c. 1 lettera c. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Il TUEL 267/2000;

Il Vigente regolamento di Contabilità;

Lo statuto Comunale;

Le ulteriori norme in merito;

#### **DETERMINA**

1. La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. **Di affidare**, in virtù dell'art. 57 comma 5 lettere a, a.1 e a.2 del D. Lgs. 163/06, gli **ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA CASA COMUNALE** all'Impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** con sede in **AGROPOLI** alla Via **MONZO** P.Iva **03687000657**, già affidataria dei lavori iniziali per l'importo di euro **70.045,21** al netto del ribasso del 20% sull'importo complessivo di euro 87.556,51 e oltre a gli oneri per la sicurezza pari ad euro 1.786,87 e all'I.V.A. (10%) pari a euro 7.183,21 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **79.015,28**;
3. **Di dare atto:**



Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 71.832,08 (diconsi settantunomilaottocentotrentadue/08), così come determinato, mediante l'applicazione del ribasso del 20% sull'importo soggetto a ribasso dei lavori di cui sopra pari a Euro 87.556,51, compreso gli oneri per la sicurezza pari a euro 1.786,87 e oltre all' I.V.A. al 10%;

Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

Che l'Impresa **G.B.L. COSTRUZIONI SUD S.R.L.** ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni di cui sopra;

Che la ditta dispone di mezzi ed operai per l'esecuzione dei lavori ed è di fiducia del comune;

Che trattasi di lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di circostanze impreviste in fase progettuale, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto e del contratto iniziale;

Che tali lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante essendo strettamente necessari al loro completamento;

Che il valore complessivo dell'affidamento dei lavori complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del perizia di variante del contratto iniziale;

Che, il finanziamento della predetta spesa pari ad euro **79.015,28** è assicurato con devoluzione di parte del mutuo cassa DD.PP. POS. N.4537469 imputato sul capitolo PEG n.2350.06 RR.PP. intervento n. 2.09.09.04;

Il presente atto di impegno viene trasmesso al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
E DEL PROCEDIMENTO  
F.to Ing. **Agostino Sica**



Città di Agropoli

ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

n 580 del 25.11.2014

Pag 4/4

---

**Area Economico-Finanziaria**

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int \_\_\_\_\_ Cap. PEG \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_

Lì,

Il Responsabile

  

---