



CITTÀ DI  
AGROPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
E DEL PROCEDIMENTO**

**AREA TECNICA  
ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

**n° 595 del 01.12.2014**

REG. GEN. N°1875

DEL 04/12/2014

**Oggetto: ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO**  
Affidamento incarico di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva.-  
CIG. **ZC01206806**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO E DEL PROCEDIMENTO DI SPESA**

**PREMESSO**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 148 del 07.05.2014, esecutiva, fu approvato il progetto preliminare degli **"Ulteriori Lavori di Completamento di un cineteatro" - III° Lotto** - per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 409.836,07 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza pari a € 12.295,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 90.163,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 212 del 09/07/2014, esecutiva, fu approvato il progetto esecutivo degli **"Ulteriori Lavori di Completamento di un cineteatro" - III° Lotto** - per un importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 409.836,07 per lavori, compreso gli oneri per la sicurezza pari a € 12.295,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 90.163,95 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- che con la stessa deliberazione n. 212 del 09/07/2014 venne stabilito che la copertura finanziaria, per l'importo di €. **500.000,00**, del Progetto degli **"ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO"** si avrà mediante la devoluzione, per diverso utilizzo, del mutuo di Euro 500.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° 4552700/00, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. **2.08.01.01** cap. n. **2140.48** RR.PP.;
- che con nota del sottoscritto responsabile prot. n. 19314 del 31/07/2014 venne richiesto, alla Cassa DD.PP. S.P.A., il diverso utilizzo del mutuo di Euro 500.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° 4552700/00, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. **2.08.01.01** cap. n. **2140.48** RR.PP., per il finanziamento degli **"ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO"**;
- che con nota della Cassa DD.PP. S.P.A. prot. n. 36547 2014 del 04.08.2014 venne autorizzato il diverso utilizzo del mutuo di Euro 500.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° 4552700/00, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. **2.08.01.01** cap. n. **2140.48** RR.PP., per il finanziamento degli **"ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO"**;
- che con determinazione del sottoscritto responsabile n. 573 del 20.11.2014 sono stati aggiudicati, mediante procedura negoziata, la fornitura di n. 510 poltrone alla ditta **CINEARREDO ITALIA** Via San Giuseppe, 48/50 Telgate (BG) con offerta di ribasso, sul prezzo a base di gara pari a euro 89.250,00, del **8,30%** (*ottovirgolatrenta per cento*) e quindi per Euro 81.842,25 oltre I.V.A. al 22% pari ad euro 18.005,29 e quindi per complessivi euro 99.847,54;
- che con determinazione del sottoscritto responsabile n. 577 del 25.11.2014 sono stati:
  - a) **Approvato** il computo metrico rimodulato degli **"ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO"** nell'importo complessivo di euro 433.166,19 oltre I.V.A. come per legge;



- b) **Affidati**, in virtù dell'art. 57 comma 5 lettere a, a.1 e a.2 del D. Lgs. 163/06, gli "**ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO**" all'Impresa "**CAMMAROTA VINCENZO**", con sede legale in Casal Velino (SA) alla Via Torre,10, (codice fiscale CMMVCN71B04L628S e partita IVA 03118020654), già affidataria dei lavori iniziali per l'importo complessivo di euro **289.905,90** al netto del ribasso del 33,871% sull'importo complessivo di euro 433.166,19 e compreso gli oneri per la sicurezza pari a euro 10.207,63 e oltre all'I.V.A. pari al 10%;
- c) **Approvato**, per le ragioni esposte in premessa il computo metrico rimodulato degli "**ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO**", per l'importo complessivo di euro 500.000,00 comprensivo di lavori e somme a disposizione così determinata:

A Lavori compreso oneri sicurezza	€	433.166,19		
A1 lavori a base d'asta	€		€	422.958,56
a detrarre ribasso d'asta del		33,8710%	€	143.260,29
		totale netto	€	279.698,27
A2 Oneri per la sicurezza	€	10.207,63		
Totale Oneri per la Sicurezza			€	10.207,63
<b>IMPORTO TOTALE CONTRATTUALE</b>			€	<b>289.905,90</b>
B Somme a disposizione				
B1 I.V.A. sui lavori (10%)	€	28.990,58		
B2 Incentivazione tecnica (2%)	€	8.663,32		
B3 Spese tecniche	€	72.592,65		
B4 Economie non utilizzabili	€	99.847,54		
Totale Somme a disposizione	€	210.094,09	€	210.094,09
<b>TOTALE GENERALE</b>			€	<b>500.000,00</b>

**ATTESO** che il sottoscritto Responsabile del Procedimento e responsabile dell'Ufficio di direzione dei lavori ha in carico anche altri procedimenti nonchè è responsabile dell'Ufficio di direzione dei lavori per altri interventi;

**VALUTATO** di dover affidare il suddetto incarico ad altra figura professionale che sia in possesso dei requisiti richiesti dall'art. n.98 del D.Lgs 9 aprile 2008, n.81 ed in particolare l'attestato di frequenza a specifico corso in materia di sicurezza;

**POSTO che** il tecnico al quale affidare l'incarico deve essere individuato attraverso un'attenta e ponderata valutazione del curriculum professionale da cui si evinca l'esperienza professionale maturata, la capacità professionale acquisita e l'abilitazione e la specializzazione per l'incarico di cui in oggetto;

**VERIFICATA** la disponibilità ad eseguire il ruolo di collaboratore alla direzione dei lavori da parte del tecnico Arch. Olverman Mondillo, nato a Perito (SA) il 31/05/1972 e residente in Agropoli (SA) via Marte, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno con il nr. 1613 di fiducia di questa amministrazione e visto il curriculum vitae presente agli atti;

**RAVVISATA** la necessità di affidare incarico al tecnico Arch. Olverman Mondillo per lo svolgimento del ruolo di coordinatore della sicurezza in fase esecutiva degli "**ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO**";

**ATTESO** che l'U.T.C. comunale ha assunto anche il ruolo di direttore dei lavori nell'appalto in questione;

**Constatata**, la capacità professionale e l'esperienza acquisita dell'Arch. Olverman Mondillo, nato a Perito (SA) il 31/05/1972 e residente in Agropoli (SA) via Marte, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Salerno con il nr. 1613, mediante la valutazione del citato curriculum;

**RICHIAMATO** l'art. 125 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 (c.d. codice dei contratti pubblici);

**RICHIAMATO ancora**, inoltre, che l'art. 125 del D. Lgs. N. 163/06 - Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture al comma 11 prevede che per prestazioni di servizi



e/o forniture di importo inferiore ad Euro 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" ed in particolare gli artt. 107 e 109 che attribuiscono ai responsabili degli uffici e dei servizi la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica e l'attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo dell'ente;

**VISTO** il Regolamento per l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni e la prestazione di servizi in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 10/11/2011 e s.i.m.;

**VISTO** il Dlgs n.163/2006 e s.i.m.;

**VISTO** il DPR n.554/1999 e s.i.m.;

**VISTO** il T.U.E.L. n. 267/2000;

**VISTO** le vigenti legislazione e regolamenti in merito

**VISTO** il Regolamento Comunale di contabilità;

**VISTO** il vigente Regolamento per l'organizzazione dei servizi e degli uffici;

**VISTO** il decreto sindacale con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio e incaricato di Posizione Organizzativa per l'Area di cui trattasi;

#### **DETERMINA**

1. Tutto quanto contenuto in premessa forma parte integrale e sostanziale della presente determina;
2. affidare incarico al tecnico Arch. Olverman Mondillo per lo svolgimento del ruolo di coordinatore per l'esecuzione degli **“ULTERIORI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL CINETEATRO III° LOTTO”**, precisando che gli obblighi legati al ruolo deve corrispondere ai contenuti dell'art. n.92 del D.Lgs 9 aprile 2008, n.81 "attuazione dell'art. 1 della L. 03/08/2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" ed in particolare durante l'esecuzione dei lavori il coordinatore e s.i.m. deve:
  - verificare, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano della sicurezza e di coordinamento;
  - verificare l'idoneità del POS, assicurandone la coerenza con il piano della sicurezza e di coordinamento;
  - organizzare tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione e il coordinamento delle attività;
  - segnalare al committente e al responsabile dei lavori, le inosservanze alle disposizioni del piano della sicurezza e di coordinamento con proposta di sospensione dei lavori e allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto;
  - sospendere, in caso di pericolo grave ed imminente, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti dalle imprese interessate.
3. Di stabilire sin d'ora che i compensi professionali sono parametrati in Euro 18.000,00 oltre cassa Nazionale e l'IVA;
4. Di dare atto che la spesa trova copertura nel quadro economico di progetto;
5. Imputare la spesa di euro **22.838,40** sul capitolo n. 2140.48 Intervento 2.08.01.01 in carico al mutuo cassa DD.PP. pos. n. 4552700/00;
6. Di rilevare, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18.08.00, n. 267, che questo provvedimento non prevede nuovi impegni di spesa, né diminuzioni di entrata, pertanto non necessità del parere di regolarità contabile ed è immediatamente eseguibile;
7. Copia del presente atto sarà trasmessa al responsabile dell'area economico finanziaria, per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio  
e del Procedimento  
F.to Ing. **Agostino Sica**

Il Tecnico incaricato



Città di Agropoli

ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

n 595 del 01.12.2014

Pag 4/4

---

**Area Economico-Finanziaria**

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int \_\_\_\_\_ Cap. PEG \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_

Lì,

Il Responsabile

  

---