

 <p>CITTÀ DI AGROPOLI</p>	<p>DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DELL'AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO</p> <p>n° 609 del 05.12.2014</p> <p>REG. GEN. N° 1905 DEL 09/12/2014</p>
<p>Oggetto:</p>	<p>LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE DEL CAMPO POLIVALENTE - PEPPINO IMPASTATO - Affidamento lavori Impresa "Tema Impianti Srl" con sede in Agropoli (SA) alla via Difesa n.6. CUP: I83G14000360004</p>

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO

che sono stati ultimati i lavori di realizzazione del palazzetto della danza sportiva denominato PALA GREEN in loc. Moio di Agropoli;

che sono in corso di ultimazione i lavori di costruzione del *Campo polivalente coperto* da ubicare in località *Moio* e intitolato a Peppino Impastato;

che con la realizzazione delle suddette infrastrutture sportive, le aree esterne del campo polivalente devono essere sistemate e destinate al parcheggio delle autovetture dei fruitori di dette infrastrutture;

che con deliberazione della Giunta Comunale n. 284 del 16.10.2014 è stato approvato il Progetto Preliminare dei "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**", nell'importo complessivo di €. **335.500,00** di cui €. **290.426,87** per lavori compresi oneri per la sicurezza pari €. **7.808,70** ed €. **45.073,13** per somme a disposizione ai fini dell'inserimento nel Programma Triennale 2014-2016 dei lavori pubblici nonché l'Elenco Annuale 2014, per le esigenze e i motivi sopra esposti.

VISTO il Progetto Esecutivo dei "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**", nell'importo complessivo di €. **335.500,00** di cui €. **290.426,87** per lavori compresi oneri per la sicurezza pari €. **7.808,70** ed €. **45.073,13** per somme a disposizione;

CONSIDERATO che il Progetto Esecutivo dei "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**", nell'importo complessivo di €. **335.500,00** di cui €. **290.426,87** per lavori compresi oneri per la sicurezza pari €. **7.808,70** ed €. **45.073,13** per somme a disposizione è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. **293** del **22.10.2014**;

DATO ATTO che la copertura finanziaria per i suddetti lavori si otterrà: per euro 195.000,00 mediante la devoluzione di parte del mutuo cassa DD.PP.

- Pos. N. 6000476 per euro 139.869,11;
- Pos. N. 6000377 per euro 55.130,89;

per euro 140.500,00 mediante fondi propri;

CONSIDERATO che con nota prot. n. 27352 del 06.11.2014 è stata richiesta, alla Cassa DD.PP., la devoluzione per diverso utilizzo delle somme per euro 195.000,00 sui rispettivi mutui

- Pos. N. 6000476 per euro 139.869,11;
- Pos. N. 6000377 per euro 55.130,89;

per il finanziamento di parte dei dei "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**"

VISTE le note della cassa DD.PP.:

- prot. n. 49123 2014 del 11.11.2014, acquisita al n. 30388 di protocollo del 03.12.2014, di autorizzazione per il diverso utilizzo di parte del mutuo, pari ad euro 55.130,89, POS. N. 6000377/00;
- prot. n. 49122 2014 del 11.11.2014, acquisita al n. 30388 di protocollo del 03.12.2014, di autorizzazione per il diverso utilizzo di parte del mutuo, pari ad euro 139.869,11, POS. N. 6000476/00;

CONSIDERATO che l'impresa "Tema Impianti Srl" con sede in Agropoli (SA) alla via Difesa n.6 è affidataria dei lavori di **Costruzione di un campo polivalente intitolato a Peppino Impastato in località Moio** in corso di esecuzione;

DATO ATTO che con contratto di appalto rep. n. 961 stipulato in data 06.06.2013 i lavori di costruzione di un campo polivalente intitolato a Peppino Impastato in località Moio, furono concessi in appalto all'impresa "Tema Impianti Srl" con sede in Agropoli (SA) alla via Difesa n.6, per l'importo complessivo di Euro 361.580,22 di cui Euro 345.937,13 per lavori determinati applicando il ribasso d'asta del 10,63% sull'importo a base di gara di euro 387.084,19 ed Euro 15.643,09 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. come per legge;

VISTO che in fase di gara l'impresa "Tema Impianti Srl" con sede in Agropoli (SA) alla via Difesa n.6 aveva offerto delle migliori per euro 126.141,43;

CONSIDERATO che in corso d'opera vista la concomitanza del realizzato Pala Green sono state variate alcune previsioni progettuali manifestando la necessità di effettuare ulteriori categorie non previste;

DATO ATTO che in virtù di quanto sopra evidenziato non sono state eseguite lavorazioni per euro 109.091,45 delle sopraccitate migliori;

CONSIDERATO che in base a quanto sopra descritto il quadro economico del progetto è così modificato:

A Importo Lavori			
A1	a base d'asta	€	282.618,17
	a detrarre migliori non eseguite	€	109.091,45
TOTALE		€	173.526,72
	a detrarre ribasso del 10,63%	€	18.445,89
TOTALE NETTO		€	155.080,83
A2	Oneri per la sicurezza	€	7.808,70
Totale Oneri per la Sicurezza		€	7.808,70
Totale lavori		€	162.889,53
di cui:			
LAVORI netti compreso oneri di sicurezza pari a		€	143.550,00
B Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (10%)	€	14.355,00
B2	Art. 92 D.Lgs. 163/06	€	5.808,54
B3	Spese tecniche (10%)	€	10.000,00
B4	Forniture	€	19.339,53
B5	IVA su forniture	€	1.933,95
	arrotondamenti	€	12,98
Totale somme a disposizione		€	51.450,00
Totale		€	195.000,00

CONTATTATA l'impresa "Tema Impianti Srl", la quale si è resa disponibile ad effettuare i "LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)" per l'importo di euro **143.550,00** al netto delle migliori non eseguite pari ad euro 109.091,45, del ribasso del 10,63% e compreso agli oneri per la sicurezza pari ad euro 7.808,70 e oltre all'I.V.A. (10%) pari a euro 14.355,00 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **157.905,00**;

ACCERTATO ancora:

- Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 143.550,00 (diconsi centoquarantatremilacinquecentocinquanta/00), così come determinato, al netto delle migliori non eseguite pari ad euro 109.091,45, del ribasso del 10,63% e compreso agli oneri per la sicurezza pari ad euro 7.808,70 e oltre all'I.V.A. (10%);

- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

- Che l'Impresa "**Tema Impianti Srl**" ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni di cui sopra;
- Che la ditta dispone di mezzi ed operai per l'esecuzione dei lavori ed è di fiducia del comune;
- Che trattasi di lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di circostanze impreviste in fase progettuale, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto e del contratto iniziale;
- Che tali lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante essendo strettamente necessari al loro completamento;
- Che il valore complessivo dell'affidamento dei lavori complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del contratto iniziale;

VALUTATA la suddetta spesa congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla predetta Impresa "**Tema Impianti Srl**", la quale si è resa disponibile ad effettuare i "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**" per l'importo di euro **143.550,00** al netto delle migliorie non eseguite pari ad euro 109.091,45, del ribasso del 10,63% e compreso agli oneri per la sicurezza pari ad euro 7.808,70 e oltre all'I.V.A. (10%) pari a euro 14.355,00 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **157.905,00**;

VISTO l'art. 57 e in particolare il comma 5 e rispettivamente le lettere a, a.1 e a.2 del D. Lgs 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni che testualmente citano quanto segue: Nei contratti pubblici relativi a lavori e negli appalti pubblici relativi a servizi, la procedura del presente articolo è, inoltre, consentita:

a) per i lavori o i servizi complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di una circostanza imprevista, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera o del servizio oggetto del progetto o del contratto iniziale, purché aggiudicati all'operatore economico che presta tale servizio o esegue tale opera, nel rispetto delle seguenti condizioni:

a.1) tali lavori o servizi complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante, ovvero pur essendo separabili dall'esecuzione del contratto iniziale, sono strettamente necessari al suo perfezionamento;

a.2) il valore complessivo stimato dei contratti aggiudicati per lavori o servizi complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo della perizia di variante del contratto iniziale;

VISTI:

L'art. 57 c. 5 lettere a, a.1 e a.2 e l'art. 132, c. 1 lettera c. del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.;

Il TUEL 267/2000;

Il Vigente regolamento di Contabilità;

Lo statuto Comunale;

Le ulteriori norme in merito;

DETERMINA

1. La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;
2. **Di affidare**, in virtù dell'art. 57 comma 5 lettere a, a.1 e a.2 del D. Lgs. 163/06, i "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**" all'Impresa **Tema Impianti Srl**" con sede in Agropoli (SA) alla via Difesa n.6, già affidataria dei lavori iniziali per l'importo di euro **143.550,00** al netto delle migliorie non eseguite pari ad euro 109.091,45, del ribasso del 10,63% e compreso agli oneri per la sicurezza pari ad euro 7.808,70 e oltre all'I.V.A. (10%) pari a euro 14.355,00 e quindi per un importo complessivo pari ad euro **157.905,00**;
3. **Approvare**, per le ragioni esposte in premessa il quadro economico rimodulato dei "**LAVORI DI COMPLETAMENTO AREE ESTERNE CAMPO POLIVALENTE (PEPPINO IMPASTATO)**", per l'importo complessivo di euro **195.000,00** comprensivo di lavori e somme a disposizione così determinata:

A Importo Lavori			
A1	a base d'asta	€	282.618,17
	a detrarre migliorie non eseguite	€	109.091,45
TOTALE		€	173.526,72
	a detrarre ribasso del 10,63%	€	18.445,89
TOTALE NETTO		€	155.080,83
A2	Oneri per la sicurezza	€	7.808,70
Totale Oneri per la Sicurezza		€	7.808,70
Totale lavori		€	162.889,53
di cui:			
LAVORI netti compreso oneri di sicurezza pari a		€	143.550,00
B Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (10%)	€	14.355,00
B2	Art. 92 D.Lgs. 163/06	€	5.808,54
B3	Spese tecniche (10%)	€	10.000,00
B4	Forniture	€	19.339,53
B5	IVA su forniture	€	1.933,95
	arrotondamenti	€	12,98
Totale somme a disposizione		€	51.450,00
Totale		€	195.000,00

4. Di dare atto:

- Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto è di Euro 143.550,00 (diconsi centoquarantatremilacinquecentocinquanta/00), così come determinato, al netto delle migliorie non eseguite pari ad euro 109.091,45, del ribasso del 10,63% e compreso agli oneri per la sicurezza pari ad euro 7.808,70 e oltre all'I.V.A. (10%);
- Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli comunemente praticati in zona per consimili lavori e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;
- Che l'Impresa **Tema Impianti Srl** ha dichiarato la propria disponibilità alla esecuzione dei lavori accettando le condizioni di cui sopra;
- Che la ditta dispone di mezzi ed operai per l'esecuzione dei lavori ed è di fiducia del comune;
- Che trattasi di lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, che, a seguito di circostanze imprevedute in fase progettuale, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera oggetto del progetto e del contratto iniziale;
- Che tali lavori complementari non possono essere separati, sotto il profilo tecnico o economico, dal contratto iniziale, senza recare gravi inconvenienti alla stazione appaltante essendo strettamente necessari al loro completamento;
- Che il valore complessivo dell'affidamento dei lavori complementari non supera il cinquanta per cento dell'importo del perizia di variante del contratto iniziale;
- Che, il finanziamento della predetta spesa pari ad euro **195.000,00** mediante la devoluzione di parte del mutuo cassa DD.PP.
 - Pos. N. 6000476 per euro 139.869,11;
 - Pos. N. 6000377 per euro 55.130,89;

Il presente atto di impegno viene trasmesso al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
E DEL PROCEDIMENTO
F.to Ing. **Agostino Sica**

Per accettazione.

L'Impresa Appaltatrice

Area Economico-Finanziaria

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs n. 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int. _____ Cap. PEG _____, n°

Lì, _____

Il Responsabile del Servizio finanziario
Sig. Biagio Motta