



CITTÀ DI
AGROPOLI

BANDO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

Il Responsabile del Servizio

Visto il D.L. n. 102 del 31/08/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/10/2013 n. 124,

Viste le Linee guida per l'accesso al Fondo destinato agli "Inquilini morosi incolpevoli", adottate dalla Giunta regionale con deliberazione n. 804 del 30/12/2014;

Visto che il Fondo è costituito da trasferimenti statali e da risorse della Regione Campania;

Visto che la Regione Campania procederà al riparto delle risorse disponibili tra i Comuni ad alta tensione abitativa, di cui alla delibera CIPE n. 87 del 13/11/2003, in proporzione al numero di richieste di contributi rilevate dai bandi;

RENDE NOTO

E' indetto il Bando per l'erogazione dei contributi in favore degli inquilini morosi incolpevoli

Per poter accedere al contributo, nei limiti delle risorse disponibili, il soggetto richiedente deve possedere i seguenti requisiti:



1. avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad Euro 26.000,00;
2. essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;
3. essere titolare per gli anni di riferimento di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica, (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
4. essere residente da almeno un anno nel Comune e nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
5. avere la cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea oppure nei casi di cittadini non appartenenti all'UE , possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D.lgs. n. 286 del 25.07.1998 e ss.ii.mm.
6. non essere titolare,il richiedente o anche un componente del nucleo familiare, di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Il Comune verificherà che Il richiedente, ovvero uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio, sia un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per le motivazioni indicate nelle linee guida regionali.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE

Le domande di partecipazione al presente bando, per l'erogazione dei contributi in favore degli inquilini morosi incolpevoli, dovranno essere fatte pervenire dagli interessati, in busta chiusa, con la dicitura "DOMANDA CONTRIBUTO MOROSITA' INCOLPEVOLE", al **COMUNE DI AGROPOLI - UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE - PIAZZA DELLA REPUBBLICA 3 - 84043 AGROPOLI**, entro e non oltre le ore **13:00 del giorno 06/03/2015**.

I modelli di domanda di partecipazione saranno in distribuzione presso l'ufficio Servizi Sociali o scaricabili dal sito del Comune di Agropoli.



Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà essere allegata la seguente documentazione, **pena l'esclusione**:

1. dichiarazione sostitutiva unica, resa e sottoscritta dal concorrente, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, debitamente compilata in ogni sua parte, per la verifica della situazione economica e patrimoniale del nucleo familiare;
2. contratto di locazione regolarmente registrato;
3. certificato di residenza storico;
4. attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti, etc;
5. stato di famiglia storico;
6. dichiarazione ISE ed ISEE per l'annualità precedente a quella di riferimento del bando
7. attestazione di malattia grave, infortunio o decesso resa dal medico curante o dalla ASL di appartenenza;
8. copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida

La selezione dei beneficiari avverrà mediante la formulazione di una graduatoria in funzione crescente del valore ISE dell'anno precedente a quello di riferimento.

PRIORITA' NELLA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI

1. inquilini, nei cui confronti sia stato emesso provvedimento di rilascio esecutivo per morosità incolpevole, che sottoscrivano con il proprietario dell'alloggio un nuovo contratto a canone concordato;
2. inquilini la cui ridotta capacità economica non consenta il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione. In tal caso il Comune prevede le modalità per assicurare che il contributo sia versato contestualmente alla consegna dell'immobile;



3. inquilini, ai fini del ristoro, anche parziale, del proprietario dell'alloggio, che dimostrino la disponibilità di quest'ultimo a consentire il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile.

I contributi saranno erogati a seguito di trasferimento delle risorse da parte della Regione Campania fino ad esaurimento dei fondi disponibili.

DISPOSIZIONI FINALI

Per informazioni relative al presente bando è possibile contattare l'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Agropoli - Tel 0974.827427. Il Responsabile del presente procedimento è la dott.ssa Lucia Calastri.

Agropoli, _____

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Anna Spinelli