



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**copia**

**n° 088 del 25.02.2015**

**OGGETTO :** Proposta di Variante - Pratica edilizia Prot. Gen. n° 27097 del 03/11/2014 - Prot. SUAP n. 64 - Progetto relativo alla realizzazione di una struttura turistico-ricettiva, da edificarsi nel Comune di Agropoli (SA) identificato nel N.C.T. al foglio n° 18 part.lla n° 1119, da effettuarsi con la procedura prevista dall'art. 8 del D.P.R. 160/10 e smi - Richiedente Scotti Giovanni Battista.

L'anno duemilaquindici il giorno VENTICINQUE del mese di FEBBRAIO alle ore 13,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : CRISPINO .

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### PER LA GIUNTA COMUNALE

#### IL PROPONENTE

IL SINDACO : AVV. FRANCESCO ALFIERI

**Oggetto:** Proposta di Variante - Pratica edilizia Prot. Gen. n° 27097 del 03/11/2014 - Prot. SUAP n. 64 - Progetto relativo alla realizzazione di una struttura turistico-ricettiva, da edificarsi nel Comune di Agropoli (SA) identificato nel N.C.T. al foglio n° 18 part.lla n° 1119, da effettuarsi con la procedura prevista dall'art. 8 del D.P.R. 160/10 e smi, mediante convocazione di un'idonea conferenza di servizi, secondo l'allegato progetto.

**RICHIEDENTE:** sig. Scotti Giovanni Battista

#### PREMESSO

- **Che** il sig. Scotti Giovanni Battista nato ad Agropoli il 08/07/1949 e domiciliato a Roma , via G.B. Falcone, 10 - C.F. SCT GNN 49L08 A0910 è autorizzato a presentare l'istanza dell'area interessata dall'intervento in quanto proprietario dell'immobile identificato nel N.C.T. al foglio n° 18 part.lla n° 1119 in virtù dell'atto di divisione repertorio n. 53299 del 28/06/2010, raccolta n. 18085 redatto dal dottor Del Luca Vincenzo, notaio con studio domiciliato alla Via Stefano Passero in Vallo della Lucania - SA.
- **Che in data 03/11/2014 con prot. n. 27097** del Comune di Agropoli, è stata presentata, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, l'istanza, la richiesta di attivazione e la relativa documentazione di progetto, dirette all'ottenimento del Permesso di Costruire per il progetto relativo alla realizzazione di una struttura turistico ricettivo, nel Comune di Agropoli (SA), ed identificato identificato nel N.C.T. al foglio n° al foglio n° 18 part.lla n° 1119, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/10 e smi, e classificato come zona omogenea "TURISTICA" nel P.di F. vigente, superficie catastale di circa di 2.300,00 mq, secondo l'allegato progetto secondo l'allegato progetto ,mediante la convocazione di un'idonea conferenza di servizi.
- **Che, in data 28/11/2014 prot. n° 29935** del Comune di Agropoli, il Responsabile del S.U.A.P. del Comune di Agropoli (SA), preso atto della richiesta di attivazione

della procedura in oggetto e della documentazione trasmessa, ha richiesto ulteriormente integrazione richiesta per legge;

- **Che, in data 19/12/2014 prot. n° 32440** del Comune di Agropoli, la ditta interessata, a seguito di contatti con l'ufficio tecnico, ha trasmesso copie di tutti gli elaborati progettuali unitamente ad ulteriori elaborati integrativi;
- **Visto** il D.P.R. 160/2010 e smi;
- **Vista** la relazione motivata del Responsabile del SUAP;
- **Vista** l'attestato del Responsabile del SUAP;
- **Vista** la proposta di variante del Responsabile del SUAP;
- **Considerato che:** il progetto risulta conforme alle vigenti norme in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro; si può attivare la procedura prevista ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e smi; tramite un'idonea conferenza di servizi.

#### **PROPONE DI DELIBERARE**

1)le premesse sono parte integrante della presente delibera.

2) di riconoscere che l'intervento in oggetto non è in contrasto con l'interesse pubblico trattandosi di un'attività turistica in zona **"TURISTICA"** del P.di F. vigente.

3) di attivare per l'intervento in oggetto la conferenza di servizi con la procedura prevista dall' art. 8 del d.P.R. 160/2010 e smi,

4)di dare mandato al Responsabile del SUAP del Comune di Agropoli per ogni atto consequenziale previsto per legge.

**IL PROPONENTE**  
**IL SINDACO**  
**F.TO FRANCESCO ALFIERI**

#### **PARERE TECNICO: AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO -**

##### **IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE -**

**Vista** la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, **si esprime parere favorevole.**

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO**  
**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**  
**F.TO AGOSTINO SICA**

## La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Francesco Alfieri

L' ASSESSORE ANZIANO  
f.to Sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to D.ssa Angela Del Baglivo

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 03.03.2015

IL MESSO COMUNALE

f.to BARONE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 03.03.2015

IL Dirigente  
f.to dott. Eraldo Romanelli