



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 165 del 22.04.2015

OGGETTO : “NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA” -  
PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaquindici il giorno VENTIDUE del mese di APRILE alle ore 13,15 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : LA PORTA - BENEVENTO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.



## Proposta di deliberazione della Giunta comunale

Proponente: **IL SINDACO**

OGGETTO: “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”;  
PROVVEDIMENTI

### PREMESSO

Che l’U.T.C. ha redatto il Progetto Preliminare prot. n. 3290 del 03.02.2015 dei lavori di costruzione della “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, nell’importo complessivo di €. **1.500.000,00** di cui €. **973.602,15** per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. **526.397,85** per somme a disposizione;

Che con deliberazione n. 56 del 04.02.2015 il Progetto Preliminare prot. n. 3290 del 03.02.2015 dei lavori di costruzione della “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, nell’importo complessivo di €. **1.500.000,00** di cui €. **973.602,15** per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. **526.397,85** per somme a disposizione, redatto dall’UTC è stato approvato;

Che l’UTC ha redatto e depositato il progetto definitivo dei lavori di costruzione della “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, nell’importo complessivo di €. **1.500.000,00** di cui €. **973.602,15** per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. **526.397,85** per somme a disposizione, prot. n. 3291 del 03.02.2015;

Che il progetto definitivo dei lavori di costruzione della “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, prot. n. 3291 del 03.02.2015 ha ottenuto:

Il parere favorevole della Soprintendenza BAP di Salerno, prot. n. 4875 del 02/03/2015 (ns. prot. n. 6070 del 04/03/2015);

Che il progetto definitivo dei lavori di costruzione della “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, prot. n. 3291 del 03.02.2015 è stato approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. **095** del **06.03.2015**;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all’approvazione DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI LOCAZIONE.

Visto il Progetto di contratto allegato alla presente deliberazione;

**VISTA** la Costituzione della Repubblica italiana - Parte Seconda (Ordinamento della Repubblica) - Titolo V;

**VISTO** le ulteriori norme in merito;

### VISTO

- l’Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.i.m.;

### PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) Approvare il Progetto di contratto per la locazione di locali ad uso caserma, uffici ed autorimessa per la Guardia di Finanza di Agropoli di cui al progetto prot. n. 3291 del 03.02.2015 per la costruzione “**NUOVA SEDE COMANDO COMPAGNIA GUARDIA DI FINANZA**”, nell’importo complessivo di €. **1.500.000,00** di cui €. **973.602,15** per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. **526.397,85** per somme a disposizione, redatto dall’UTC;

- 3) Dare atto che la locazione avrà durata di anni 6 (sei) a decorrere dalla sottoscrizione della stipula del contratto definitivo;
- 4) Stabilire che il canone di locazione passiva sarà pari ad Euro 34.360,00 annui;
- 5) Dichiarare la disponibilità e la piena proprietà dello stabile interessato da locazione passiva;
- 6) Dichiarare la disponibilità ad eseguire interventi edilizi atti ad adeguare le dotazioni (impiantistiche, elettroniche e di sicurezza) e ad realizzare particolari tipologie di locali per inderogabili esigenze istituzionali del Corpo;
- 7) di demandare al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e al Responsabile del Procedimento e del Servizio Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio tutti gli atti consequenziali ai fine di realizzare il suddetto intervento;
- 8) di dichiarare, attesa l'urgenza, l'immediata eseguibilità della deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Agropoli, lì 22.04.2015

Firma proponente  
Il Sindaco  
f.to **Avv. Francesco Alfieri**

**PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO.**

"Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

**Vista** la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

**Data** 22.04.2015

Il Responsabile del Servizio  
f.to (Ing. Agostino Sica)

---

**PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.**

**VISTA** La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

**Data** 22.04.2015

Il Responsabile del Servizio  
F.to Biagio Motta

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

**DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Francesco Alfieri

L' ASSESSORE ANZIANO  
f.to Sig. Santosuosso Gerardo

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Dott.ssa Angela Del Baglivo

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 29.04.15

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 29.04.15

IL Dirigente  
f.to dott. Eraldo Romanelli