



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 27 del 25.05.2015

OGGETTO : ART.5 DEL D.L. 444/1995 E ART.1 COMMA 537 DELLA LEGGE 190/2014-RINEGOZIAZIONE 2015 DEI MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI.

L'anno duemilaquindici il giorno VENTICINQUE del mese di MAGGIO alle ore 15,30 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta straordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv.Francesco Alfieri

Consiglieri:

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Farro Ferdinando      | 09) Pizza Michele      |
| 2) Marciano Pietro Paolo | 10) Framondino Luigi   |
| 3) Di Biasi Franco       | 11) Comite Nicola      |
| 4) Di Filippo Giuseppe   | 12) Errico Luca        |
| 5) Verrone Gianluigi     | 13) Inverso Mauro      |
| 6) Russo Gennaro         | 14) Abate Agostino     |
| 7) Giffoni Valeriano     | 15) Prota Emilio       |
| 8) Orrico Giovanni       | 16) Di Luccio Pasquale |

Risultano assenti: MARCIANO - DI FILIPPO - RUSSO - COMITE - ABATE - DI LUCCIO.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale avv. Luca Errico:

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Coppola Adamo, Francesco Crispino, La Porta Massimo, Eugenio Benevento.

.....in prosieguo di seduta

Delibera di C.C. n° 27 del 25/05/2015

**AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**  
**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO: Art. 5 del D.L. 444/1995 e Art. 1 comma 537 della legge 190/2014 – Rinegoziazione 2015 dei mutui della Cassa Depositi e prestiti.

**L'ASSESSORE AL BILANCIO**

PREMESSO che con circolare n° 1283 del 28 aprile 2015 - sulla base di quanto riportato dall'art. 5 del d.l. 444/1995 e dall'art. 1 comma 537 della legge 190/2014 – la Cassa depositi e prestiti società per azioni si rende disponibile alla rinegoziazione dei finanziamenti concessi ai comuni;

PREMESSO che i Prestiti Originari *rinegoziabili* sono connotati dalle seguenti e contestuali caratteristiche:

- a) intestati a comuni, ivi inclusi quelli trasferiti al Ministero dell'economia e delle finanze ai sensi del decreto 5 dicembre 2003, adottato in attuazione del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269;
- b) con oneri interamente a carico del comune beneficiario;
- c) in ammortamento al 1° gennaio 2015 con importo del debito residuo pari o superiore a 10.000,00 euro.
- d) oggetto di precedenti operazioni di rinegoziazione esclusi quelli di cui al punto I della circolare;
- e) scadenza del piano di ammortamento vigente successiva al 31 dicembre 2019;

PREMESSO che i Prestiti Originari rinegoziati, avranno indicativamente le seguenti principali caratteristiche:

- a) data di scadenza a scelta dell'Ente al 31 dicembre degli anni 2025, 2030, 2035, 2040 e al 31 dicembre 2044;
- a) tasso di interesse fisso determinato, per ciascun prestito oggetto di rinegoziazione, in funzione della data di scadenza prescelta e secondo il principio dell'equivalenza finanziaria sulla base delle condizioni di mercato vigenti al momento dell'adesione impiegando i fattori di sconto utilizzati per la determinazione dei tassi settimanali della CDP per i prestiti ordinari concessi agli Enti locali;
- b) garanzia costituita da delegazione di pagamento irrevocabile pro solvendo a valere sulle entrate afferenti i tre titoli del Bilancio ai sensi del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni;
- c) clausole di rimborso anticipato volontario dei prestiti, interessi di mora e risoluzione adeguate a quelle attualmente adottate nei contratti dei prestiti ordinari concessi agli Enti Locali;

VISTO l'elenco dei prestiti rinegoziabili;

SCELTO tra le opzioni offerte dalla Cassa depositi e prestiti l'ammortamento trentennale dei prestiti rinegoziabili;

CONSIDERATO che con tale ammortamento l'attuale rata semestrale di **€ 685.490,12** si riduce a **€ 643.914,26**, fermo restando eventuali aggiustamenti secondo le condizioni della rinegoziazione vigenti nella settimana di sottoscrizione del contratto con Cassa depositi e prestiti:

|    | Identificativo<br>Prestito<br>Originario | Debito<br>residuo | Tasso<br>Ante | Tasso<br>Fisso<br>(Post) | Durata<br>Residua<br>(Post)<br>(anni) | Data fine<br>Ammortamento<br>(Post) | Rata<br>Semestrale<br>(Ante) | Rata<br>Semestrale post<br>dal 30/06/2015 |
|----|--|-------------------|---------------|--------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|---|
| 1  | 0638987/00                               | 10.850,93         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 422,63                     | € 355,90                                  |
| 2  | 0654953/00                               | 34.604,09         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.347,77                   | € 1.134,97                                |
| 3  | 3118525/00                               | 44.187,80         | 5,553         | 5,379                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.615,85                   | € 1.502,27                                |
| 4  | 3124244/01                               | 18.067,01         | 5,553         | 5,379                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 660,67                     | € 614,23                                  |
| 5  | 4119000/00                               | 30.563,60         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.190,40                   | € 1.002,45                                |
| 6  | 4144147/00                               | 35.140,64         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.368,66                   | € 1.152,57                                |
| 7  | 4148823/00                               | 31.361,50         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.221,47                   | € 1.028,62                                |
| 8  | 4162837/00                               | 27.528,89         | 5,553         | 5,379                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.006,67                   | € 935,91                                  |
| 9  | 4196542/01                               | 16.389,48         | 5,553         | 5,379                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 599,33                     | € 557,20                                  |
| 10 | 4210688/01                               | 11.062,90         | 5,553         | 5,379                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 404,55                     | € 376,11                                  |
| 11 | 4270232/00                               | 85.351,28         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 3.324,28                   | € 2.799,42                                |
| 12 | 4270234/00                               | 116.499,39        | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 4.537,44                   | € 3.821,05                                |
| 13 | 4270234/01                               | 34.287,94         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.335,45                   | € 1.124,61                                |
| 14 | 4270235/00                               | 170.702,62        | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 6.648,56                   | € 5.598,85                                |
| 15 | 4270238/00                               | 31.295,47         | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.218,90                   | € 1.026,46                                |
| 16 | 4270239/01                               | 252.660,81        | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 9.840,68                   | € 8.286,99                                |
| 17 | 4270240/00                               | 256.053,99        | 5,353         | 5,056                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 9.972,84                   | € 8.398,28                                |
| 18 | 4311598/01                               | 364.526,41        | 3,97          | 3,988                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 12.875,21                  | € 10.564,27                               |
| 19 | 4317312/02                               | 50.321,70         | 4,788         | 4,638                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.816,50                   | € 1.573,93                                |
| 20 | 4317333/00                               | 48.353,81         | 5,165         | 5,033                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.700,30                   | € 1.581,86                                |
| 21 | 4328155/00                               | 196.812,93        | 5,393         | 5,237                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 7.082,43                   | € 6.586,96                                |
| 22 | 4341410/00                               | 43.518,43         | 5,165         | 5,033                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.530,27                   | € 1.423,67                                |
| 23 | 4343130/04                               | 59.047,31         | 4,788         | 4,638                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 2.131,48                   | € 1.846,85                                |
| 24 | 4343130/05                               | 19.617,03         | 4,788         | 4,638                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 708,13                     | € 613,57                                  |
| 25 | 4357138/01                               | 21.007,56         | 4,574         | 4,451                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 762,30                     | € 643,00                                  |
| 26 | 4374015/02                               | 174.517,94        | 4,788         | 4,638                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 6.299,70                   | € 5.458,47                                |
| 27 | 4391389/01                               | 117.988,82        | 3,97          | 3,988                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 4.167,41                   | € 3.419,41                                |
| 28 | 4391711/01                               | 422.817,12        | 3,97          | 3,988                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 14.934,06                  | € 12.253,59                               |
| 29 | 4393385/01                               | 124.397,88        | 3,97          | 3,988                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 4.393,78                   | € 3.605,15                                |
| 30 | 4416342/00                               | 66.764,44         | 5,081         | 4,959                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 2.327,61                   | € 2.166,02                                |
| 31 | 4420502/00                               | 120.103,72        | 4,391         | 4,345                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 3.896,42                   | € 3.630,92                                |
| 32 | 4420503/00                               | 101.656,59        | 4,891         | 4,789                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 3.475,43                   | € 3.235,03                                |
| 33 | 4422966/00                               | 20.190,23         | 5,028         | 4,911                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 700,08                     | € 651,48                                  |
| 34 | 4425776/00                               | 56.138,28         | 5,002         | 4,888                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.941,35                   | € 1.806,71                                |
| 35 | 4427166/00                               | 85.240,02         | 4,306         | 4,27                     | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 2.740,46                   | € 2.554,35                                |
| 36 | 4434455/00                               | 86.900,25         | 5,16          | 5,029                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 3.054,17                   | € 2.841,60                                |
| 37 | 4435235/00                               | 67.843,17         | 5,021         | 4,905                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 2.350,71                   | € 2.187,63                                |
| 38 | 4435675/01                               | 167.353,52        | 3,97          | 3,988                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 5.910,99                   | € 4.850,04                                |
| 39 | 4450219/00                               | 214.598,14        | 4,937         | 4,83                     | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 7.371,61                   | € 6.861,14                                |
| 40 | 4462033/00                               | 47.235,63         | 4,565         | 4,5                      | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.560,88                   | € 1.454,04                                |
| 41 | 4464565/00                               | 41.590,19         | 4,465         | 4,411                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 1.359,90                   | € 1.267,07                                |
| 42 | 4469867/01                               | 77.371,44         | 4,436         | 4,385                    | 29,5                                  | 31/12/2044                          | € 2.522,11                   | € 2.350,03                                |

|                |            |              |       |       |      |            |                     |                     |
|----------------|------------|--------------|-------|-------|------|------------|---------------------|---------------------|
| 43             | 4472496/00 | 84.608,87    | 4,43  | 4,38  | 29,5 | 31/12/2044 | € 2.756,28          | € 2.568,35          |
| 44             | 4472802/00 | 151.087,23   | 4,43  | 4,38  | 29,5 | 31/12/2044 | € 4.921,92          | € 4.586,34          |
| 45             | 4482364/01 | 102.108,31   | 4,596 | 4,527 | 29,5 | 31/12/2044 | € 3.385,14          | € 3.153,02          |
| 46             | 4485914/00 | 76.451,50    | 4,544 | 4,481 | 29,5 | 31/12/2044 | € 2.520,72          | € 2.348,20          |
| 47             | 4487838/00 | 47.437,62    | 4,888 | 4,787 | 29,5 | 31/12/2044 | € 1.621,29          | € 1.509,27          |
| 48             | 4488866/00 | 119.614,96   | 4,544 | 4,481 | 29,5 | 31/12/2044 | € 3.943,89          | € 3.673,96          |
| 49             | 4493962/00 | 201.650,40   | 4,868 | 4,769 | 29,5 | 31/12/2044 | € 6.877,61          | € 6.402,51          |
| 50             | 4495660/00 | 284.980,99   | 5,02  | 4,904 | 29,5 | 31/12/2044 | € 9.873,34          | € 9.188,26          |
| 51             | 4499030/00 | 160.330,95   | 4,692 | 4,612 | 29,5 | 31/12/2044 | € 5.369,11          | € 4.999,75          |
| 52             | 4503680/00 | 127.464,58   | 5,242 | 5,102 | 29,5 | 31/12/2044 | € 4.517,37          | € 4.202,30          |
| 53             | 4510508/00 | 434.355,33   | 5,069 | 4,948 | 29,5 | 31/12/2044 | € 15.124,37         | € 14.074,20         |
| 54             | 4511140/00 | 97.325,73    | 5,123 | 4,996 | 29,5 | 31/12/2044 | € 3.407,69          | € 3.170,72          |
| 55             | 4511163/00 | 95.363,73    | 5,248 | 5,107 | 29,5 | 31/12/2044 | € 3.381,77          | € 3.145,74          |
| 56             | 4512758/00 | 182.633,47   | 5,006 | 4,892 | 29,5 | 31/12/2044 | € 6.318,35          | € 5.880,41          |
| 57             | 4514122/00 | 126.674,71   | 5,009 | 4,894 | 29,5 | 31/12/2044 | € 4.383,77          | € 4.079,58          |
| 58             | 4514123/00 | 253.349,47   | 5,009 | 4,894 | 29,5 | 31/12/2044 | € 8.767,53          | € 8.159,16          |
| 59             | 4514124/00 | 319.824,35   | 5,009 | 4,894 | 29,5 | 31/12/2044 | € 11.067,99         | € 10.300,00         |
| 60             | 4520411/00 | 184.769,36   | 5,183 | 5,049 | 29,5 | 31/12/2044 | € 6.509,09          | € 6.055,47          |
| 61             | 4525337/00 | 217.835,43   | 4,727 | 4,644 | 29,5 | 31/12/2044 | € 7.321,51          | € 6.818,03          |
| 62             | 4525542/00 | 136.510,48   | 4,727 | 4,644 | 29,5 | 31/12/2044 | € 4.588,16          | € 4.272,64          |
| 63             | 4527107/00 | 906.748,07   | 4,986 | 4,874 | 29,5 | 31/12/2044 | € 31.305,20         | € 29.135,84         |
| 64             | 4529088/00 | 123.986,69   | 4,681 | 4,603 | 29,5 | 31/12/2044 | € 4.147,25          | € 3.862,38          |
| 65             | 4529104/00 | 1.354.514,41 | 4,73  | 4,646 | 29,5 | 31/12/2044 | € 45.539,88         | € 42.404,72         |
| 66             | 4530820/00 | 451.770,71   | 4,766 | 4,678 | 29,5 | 31/12/2044 | € 15.246,00         | € 14.195,33         |
| 67             | 4530831/00 | 451.058,11   | 4,67  | 4,593 | 29,5 | 31/12/2044 | € 15.070,16         | € 14.034,98         |
| 68             | 4534267/00 | 519.421,39   | 4,681 | 4,603 | 29,5 | 31/12/2044 | € 17.374,21         | € 16.180,80         |
| 69             | 4534564/00 | 105.660,84   | 4,681 | 4,603 | 29,5 | 31/12/2044 | € 3.534,27          | € 3.291,50          |
| 70             | 4537469/00 | 1.804.558,41 | 4,681 | 4,603 | 29,5 | 31/12/2044 | € 60.360,95         | € 56.214,85         |
| 71             | 4552700/00 | 466.629,47   | 5,985 | 5,943 | 29,5 | 31/12/2044 | € 16.937,79         | € 16.862,39         |
| 72             | 4552702/00 | 466.629,47   | 5,985 | 5,943 | 29,5 | 31/12/2044 | € 16.937,79         | € 16.862,39         |
| 73             | 4552717/00 | 466.629,47   | 5,985 | 5,943 | 29,5 | 31/12/2044 | € 16.937,79         | € 16.862,39         |
| 74             | 6000375/00 | 654.207,04   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 24.062,29         | € 23.950,93         |
| 75             | 6000377/00 | 280.374,46   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 10.312,41         | € 10.264,68         |
| 76             | 6000398/00 | 934.581,50   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 34.374,69         | € 34.215,61         |
| 77             | 6000412/00 | 280.374,46   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 10.312,41         | € 10.264,68         |
| 78             | 6000465/00 | 560.748,89   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 20.624,82         | € 20.529,37         |
| 79             | 6000476/00 | 186.916,29   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 6.874,94          | € 6.843,12          |
| 80             | 6000483/00 | 327.103,51   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 12.031,14         | € 11.975,46         |
| 81             | 6000509/00 | 196.262,11   | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 7.218,69          | € 7.185,28          |
| 82             | 6001263/00 | 279.977,69   | 5,985 | 5,943 | 29,5 | 31/12/2044 | € 10.162,67         | € 10.117,44         |
| 83             | 6001286/00 | 1.227.226,63 | 6,11  | 6,066 | 29,5 | 31/12/2044 | € 45.138,43         | € 44.929,53         |
| <b>Totali:</b> |            |              |       |       |      |            | <b>€ 685.490,12</b> | <b>€ 643.914,26</b> |

PROPONE

DI CONVERTIRE, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 27 ottobre 1995, n° 444, i prestiti in premessa elencati, scegliendo l'ammortamento trentennale, al tasso d'interesse praticato dalla Cassa depositi e prestiti nella settimana di sottoscrizione del contratto.

Agropoli 18 maggio 2015

L'assessore al Bilancio  
f.to dr. Adamo COPPOLA

PARERE TECNICO:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 18 maggio 2015

Il Responsabile Servizio Finanziario  
f.to Biagio MOTTA

PARERE CONTABILE:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 18 maggio 2015

Il Responsabile Servizio Finanziario  
f.to Biagio MOTTA

**\*L'ALLEGATO E' DEPOSITATO PRESSO L'UFFICIO DI SEGRETERIA**

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;

Visto che il Collegio dei Revisori dei Conti con verbale n.17/2015 ha espresso parere favorevole (allegato a);

-con voti unanimi, espressi per alzata di mano,

### DELIBERA

- è approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta ;
- Con separata votazione, con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267.

ALLE ORE 15,50, ULTIMATA LA TRATTAZIONE DELL'O.D.G. , IL PRESIDENTE DICHIARA SCIOLTA LA SEDUTA.

IL PRESIDENTE  
f.to (avv. Luca Errico)

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to (dott Farro Ferdinando)

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to (Dott.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 29.05.15

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 29.05.15

Il Dirigente  
f.to Dott. Eraldo Romanelli