



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Copia

n° 384 del 23.12.2015

OGGETTO : PROPOSTA DI VARIANTE PRATICA EDILIZIA PROT.GEN. N.006680 DEL 11/03/2015 E SMI PROT. N.032774 DEL 30/11/2015 PROT. SUAP N.68 - PROGETTO PER REALIZZAZIONE STRUTTURA TURISTICO-RICETTIVA DA EDIFICARSI IN LOC. S.MARCO DEL COMUNE DI AGROPOLI - IDENTIFICATIVO NEL N.C.T. AL FG.07 PART.LLA N.111. RICHIEDENTI TAFURI ALESSANDRA, CAROLINA, DOMENICO E ANTONIO.

L'anno duemilaquindici il giorno VENTITRE del mese di DICEMBRE alle ore 13,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : SANTOSUOSSO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri.

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PER LA GIUNTA COMUNALE

IL PROPONENTE

IL SINDACO : AVV. FRANCESCO ALFIERI

Oggetto: Proposta di Variante - Pratica edilizia Prot. Gen. n° 006680 del 11/03/2015 e smi prot. n. 032447 del 30/11/2015 - Prot. SUAP n. 68- progetto per la realizzazione di una struttura turistico-ricettiva- da edificarsi in località San Marco del Comune di Agropoli (SA) identificato nel N.C.T. al foglio n° 07 part.lla n° 111.

RICHIEDENTI: Tafuri Alessandra, Carolina, Domenico e Antonio.

PREMESSO

- **Che** il sigg.ri Tafuri Alessandra, Carolina, Domenico e Antonio, in qualità di proprietari sono autorizzati a presentare l'istanza dell'area interessata dall'intervento, giusto atto di donazione di Tafuri Antonio, redatto dall'avv. Capobianco Antonio, notaio iscritto al Collegio notarile dei Distretti riuniti di Salerno, Nocera Inferiore, Vallo della Lucania e Sala Consilina, repertorio n. 17418, raccolta n. 5078, registrato ad Eboli il 29/07/2006 al n. 2809.
- **Che** in data 11/03/2015 al prot. Gen. n° 006680 del Comune di Agropoli, è stata presentata, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010, l'istanza, la richiesta di attivazione e in data 30/11/2015 al prot. n. 032447 è stata prodotta altra documentazione integrativa, diretta all'ottenimento del Permesso di Costruire per il progetto relativo alla realizzazione di un struttura turistico-ricettiva- da edificarsi in località San Marco del Comune di Agropoli (SA) identificato nel N.C.T. al foglio n° 07 part.lla n° 111, e classificato come zona omogenea "C5" -residenziale - nel P.di F. vigente, con superficie catastale di circa di 2.807,00 mq; redatto dall'arch. D'Elia Corradino, iscritto all'Albo degli Architetti P.P.C. della Provincia di Salerno al n. 1011, con studio tecnico alla via Bastioni 41/D(SA) e geom. Magna Francesco, iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Salerno al n. 3424, con studio in Via Madonna del Carmine; mediante la convocazione di un'idonea conferenza di servizi.
- **Visto** il D.P.R. 160/2010 e smi;
- **Vista** la relazione motivata del Responsabile del SUAP;

- **Vista** l'attestato del Responsabile del SUAP;
- **Vista** la proposta di variante del Responsabile del SUAP;
- **Considerato che:** il progetto risulta conforme alle vigenti norme in materia ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro; si può attivare la procedura prevista ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e smi; tramite un'adeguata conferenza di servizi.

PROPONE DI DELIBERARE

1) le premesse sono parte integrante della presente delibera.

2) di riconoscere che l'intervento in oggetto non è in contrasto con l'interesse pubblico trattandosi di un'attività turistica in zona **"C5" (Zona Residenziale)** del P. di F. vigente.

3) di attivare per l'intervento in oggetto la conferenza di servizi con la procedura prevista dall'art. 8 del d.P.R. 160/2010 e smi,

4) di dare mandato al Responsabile del SUAP del Comune di Agropoli per ogni atto consequenziale previsto per legge.

IL PROPONENTE
IL SINDACO
F.TO AVV. FRANCESCO ALFIERI

PARERE TECNICO: AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO - IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE -

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n°267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, **si esprime parere favorevole.**

IL RESPONSABILE DELL'AREA
ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE
F.TO ING. AGOSTINO SICA

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. Francesco Crispino

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to d.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 12.01.16

IL MESSO COMUNALE

f.to BARONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 12.01.16

Il Dirigente
f.to dott. Eraldo Romanelli