



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

originale

n° 81 del 04/03/2010

OGGETTO : EX ALLOGGIO DEL FANALISTA - ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO "

L'anno duemiladieci il giorno quattro del mese di marzo alle ore 12,45 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Franco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : COPPOLA - BENEVENTO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: EX ALLOGGIO DEL FANALISTA - ATTO DI INDIRIZZO AL RESPONSABILE DELL'AREA "ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO".

Premesso che:

- questo Comune, con deliberazione consiliare n. 123 del 29.12.1998, decise di chiedere al Ministero delle Finanze la vendita al Comune dell'ex alloggio del fanalista sito nel centro storico o, in subordine, esercitare il diritto di prelazione;
- conseguentemente, con propria deliberazione n. 288 del 19.12.2000, venne ribadita la volontà di esercitare il diritto di prelazione nella vendita di tale alloggio;
- quanto sopra ha dato origine ad un lungo contenzioso che ha visto questo Comune vincitore in primo grado (sentenza TAR Campania Salerno n. 957 del 07.10.2003 che affermava il diritto di prelazione legittimamente esercitato dal Comune) e soccombente dinanzi al Consiglio di Stato (sentenza n. 9303/2009 depositata il 31.12.2009 - Sezione IV);
- conseguentemente l'Agenzia del Demanio, con nota del 16.02.2010, nel trasmettere la suddetta sentenza del Consiglio di Stato, comunica che è definitiva l'assegnazione dell'immobile in favore del privato e chiede di conoscere le modalità per la restituzione al Comune del prezzo all'epoca pagato (€ 131.783,73);

Considerato che:

- l'acquisizione di detto immobile è di notevole importanza per la realizzazione del programma politico-amministrativo di valorizzazione del centro storico;
- è viva aspirazione della nostra comunità venire in possesso di un bene ritenuto da sempre patrimonio della collettività agropolese;
- pertanto, è opportuno predisporre apposita progettazione per l'acquisizione al patrimonio comunale dell'immobile in argomento attraverso procedura espropriativa da destinare a sede per attività culturali;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale

Atteso che il presente atto, trattandosi di atto di indirizzo, non necessita di parere di regolarità tecnica di cui all'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000

PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di incaricare il Responsabile dell'Area "Assetto ed utilizzazione del territorio" di predisporre idonea progettazione per l'acquisizione al patrimonio comunale attraverso procedura espropriativa dell'immobile di cui nelle premesse da destinare a sede per attività culturali;
- di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Area "Assetto ed utilizzazione del territorio".

25.02.2010

IL SINDACO
- avv. Francesco Alfieri -



La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Visto che su tale proposta di deliberazione non sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla sola regolarità contabile, ex art. 49 comma 1, del D.Lgs. 267/2000, in quanto atto di indirizzo;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

1. Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
(Avv. Francesco Alfieri)

L'ASSESSORE ANZIANO
(Ing. Mauro Inverso)

IL SEGRETARIO GENERALE
(dott.ssa Argata Del Baglivo)

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li _____

IL MESSO COMUNALE
CITTA' DI AGROPOLI
Prov. di Salerno
IL MESSO COMUNALE
(Mario Barone)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li _____

10 MAR. 2010



Il Dirigente
(Dott. Eraldo Romanelli)