CITTÀ DI AGROPOLI

(PROVINCIA DI SALERNO)
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Sa)
P. Iva: 00252900659 Tel 0974.827411 Fax 0974.827145

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Art. 107 e 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs 18 agosto 2000, n°267;

Reg. Gen. n° 2848 DEL 23/11/2016

CITTÀ DI AGROPOLI

SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINA N° **111** DEL **23/11/2016**

Oggetto: avviso d'asta pubblica vendita di beni immobili di proprietà comunale **Determinazione a contrarre** – approvazione schema (avviso pubblico e documentazione complementare a corredo).

VISTI

- Il D.lgs. 267/2000 e smi - T.U. degli Enti Locali ed in particolare l'art. 107 che disciplina gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore e di servizio;
- il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2016 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15.05.2016 avente ad oggetto; "art. 58, comma 2, d.l. 112/2008, convertito con modifiche dalla legge n. 133/2008 – piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – triennio 2016/2018. Approvazione;
- il vigente Regolamento per la disciplina delle alienazioni dei beni immobili di proprietà comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29.07.2016;
- visto l'articolo 73, lett. C), del Regolamento approvato con R.D. n. 827/1924 e successive modifiche e integrazioni;
- la nota a firma del Responsabile del Servizio urbanistica del 30.09.2016 prot. 25185;

RITENUTO

- di attivare le procedure di alienazione , ai sensi e per gli effetti dell'art.73, lettera c) del regolamento approvato con R.D. n. 287 del 23/05/1924 e cioè per mezzo di offerte segrete più vantaggiose per l'amministrazione e da confrontarsi col prezzo di base indicato nell'allegato AVVISO D'ASTA, altresì, all'aggiudicazione, in via provvisoria, seduta stante, al miglior offerente, anche in presenza di una sola offerta;

VISTO

- l'allegato avviso pubblico, allo scopo predisposto dal Servizio patrimonio corredato della relativa documentazione tecnica;

VISTO

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA

- Ogni altra fonte normativa in materia;

RITENUTO

- di poter provvedere in merito, per quanto esposto in premessa

TANTO PREMESSO

DETERMINA

- di indire la procedura di gara per asta pubblica che, avverrà con procedura di cui all'art.73, lettera c) del regolamento approvato con R.D. n. 287 del 23/05/1924 e cioè per mezzo di offerte segrete più vantaggiose per l'amministrazione e da confrontarsi col prezzo di base indicato nell'AVVISO D'ASTA;
- di stabilire che le spese tecniche, di registrazione, di frazionamento, certificazione energetica e tutte quelle che a qualsiasi titolo siano riconducibili all'affitto, saranno a carico della parte conduttrice;
- di stabilire che tutti gli immobili indicati nell'avviso d'asta, si intendono trasferiti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con ogni accessione, accessorio, dipendenza, pertinenza, servitù attive e passive, possesso legale e materiale, con quanto altro indicato negli atti di provenienza, canoni, censi ed oneri, anche se non indicati nella descrizione e con tutti i pesi che vi fossero inerenti;
- di stabilire che non si avrà luogo ad azione per lesione, né aumento o diminuzione prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in affitto o nella determinazione del prezzo d'asta, nell'indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilità dalla legge, dovendosi intendere come espressamente dichiarato dal concorrente di ben conoscere il bene nel suo valore e in tutte le sue parti;
- di attivare la procedura di asta pubblica con avviso da pubblicizzare attraverso pubblicazione, per un periodo di almeno gg. 15 antecedenti la data stabilita per la gara, sul sito internet del Comune di Agropoli sull'Albo Pretorio della stazione appaltante e mediante affissione di manifesti pubblici;
- di approvare lo schema di avviso pubblico e della documentazione complementare a corredo;
- di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Agropoli in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del Dlgs. n. 33/2013 e del comma 32 dell' art. 1 della Legge 190/2012 e smi.

Il Responsabile del Servizio
Dr. Giuseppe Capozzolo

Area Economica-Finanziaria

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Agropoli li_____

il Ragioniere

---

pubblicato all'Albo Pretorio dal _____al_____

il Responsabile

_____

CITTÀ DI AGROPOLI

(PROVINCIA DI SALERNO)
Piazza della Repubblica 3 - 84043 Agropoli (Sa)
P. Iva: 00252900659 Tel 0974.827411 Fax 0974.827145

AVVISO D'ASTA PUBBLICA

VENDITA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

in esecuzione al Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari 2016 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 15.05.2016 avente ad oggetto; "art. 58, comma 2, d.l. 112/2008, convertito con modifiche dalla legge n. 133/2008 – piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari – triennio 2016/2018.

Approvazione:

- in esecuzione alla Determinazione n. 111 del 23/11/2016 di approvazione del presente avviso;
- in esecuzione al vigente Regolamento per la disciplina delle alienazioni dei beni immobili di proprietà comunale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 47 del 29.07.2016;
- in ossequio alle disposizioni di cui all'articolo 73, lett. C), del Regolamento approvato con R.D. n. 827/1924 e successive modifiche e integrazioni

RENDE NOTO

che il giorno **12.12.2016 alle ore 10.00,** avrà luogo, presso la casa comunale, ufficio patrimonio, un esperimento d'asta pubblica per la vendita, ad unico e definitivo incanto e con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo indicato nel presente bando, dei seguenti n. **26 lotti** di beni immobili di proprietà del Comune di Agropoli:

LOTTO 1: Immobile ubicato Via I. Svevo - Cannetiello, snc – terreno - Dati Catastali : Foglio 37 Part.lla 805 – consistenza **mq 223,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 2.230,00.

LOTTO 2: Immobile ubicato Via I. Svevo - Cannetiello, snc – terreno - Dati Catastali : Foglio 37 Part.lla 803 – consistenza **mq 304,00 .**
PREZZO A BASE ASTA: € 3. 040,00.

LOTTO 3: Immobile ubicato Via Pio X – terreno Dati Catastali : Foglio 28 Part.lla 997– consistenza **mq 63,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 2.520,00.

LOTTO 4: Immobile ubicato Via Pio X – terreno – Dati Catastali : Foglio 28 Part.lla 999 – consistenza **mq 32,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 1.280,00.

LOTTO 5: Immobile ubicato Via Pio X – terreno – Dati Catastali : Foglio 28 Part.lla 1000 – consistenza **mq 63,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 2.520,00.

LOTTO 6: Immobile ubicato Via Pio X – terreno – Dati Catastali : Foglio 28 Part.lla 1001 – consistenza **mq 93,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 3.720,00.

LOTTO 7: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 595 – consistenza **mq 42,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 1.680,00.

LOTTO 8: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 594 – consistenza **mq 26,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 1.040,00.

LOTTO 9: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 588 – consistenza **mq 1.651,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 66.040,00.

LOTTO 10: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno - Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 583 – consistenza **mq24,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 960,00.

LOTTO 11: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno - Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 584 – consistenza **mq 41,00.**

PREZZO A BASE ASTA: € 1.640,00.

LOTTO 12: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla. 586– consistenza **mq 5,00.**
PREZZO A BASE ASTA: € 200,00.

LOTTO 13: Immobile ubicato Via Belvedere– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 587– consistenza **mq 9,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 360,00.

LOTTO 14: Immobile ubicato Località Moio – terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 710 – consistenza **mq 846,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 33.840,00.

LOTTO 15: Immobile ubicato Località Alento – terreno – Dati Catastali : Foglio 2 Part.lla 830 – consistenza **mq 1.524,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 45.720,00.

LOTTO 16: Immobile ubicato Via San Francesco - Loc. Mandrolla – terreno —Dati Catastali : Foglio 18 Part.lla 1.093 – consistenza **mq 1.007,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 40.280,00.

LOTTO 17: Immobile ubicato Loc. Vigna Grande – terreno – Dati Catastali : Foglio 29 Part.lla. 693– consistenza mq **672,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 6.720,00.

LOTTO 18: Immobile ubicato Loc. Moio– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 728– consistenza **mq 264,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 15.840,00.

LOTTO 19: Immobile ubicato Loc. Moio– terreno – Dati Catastali : Foglio 22 Part.lla 729 – consistenza **mq 54,00.**

PREZZO A BASE ASTA:€ 3.240,00.

LOTTO 20: Immobile ubicato Loc. Malagenia – terreno – Dati Catastali : Foglio 5 Part.lla 251 – consistenza **mq 98,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 2.548,00.

LOTTO 21: Immobile ubicato Loc. Malagenia – terreno – Dati Catastali : Foglio 5 Part.lla 252 – consistenza **mq 1.532,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 39.832,00.

LOTTO 22: Immobile ubicato Loc. Malagenia– terreno – Dati Catastali : Foglio 5 Part.lla 253 – **consistenza mq 202,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 5.252,00.

LOTTO 23: Immobile ubicato Loc. Malagenia– terreno – Dati Catastali : Foglio 5 Part.lla 254 – consistenza **mq 377,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 9.802,00.

LOTTO 24: Immobile ubicato Via Piano Delle Pere – terreno – Dati Catastali : Foglio 34 Part.lla 656 – consistenza **mq 618,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 6.180,00.

LOTTO 25: Immobile ubicato Via Cannetiello – terreno – Dati Catastali : Foglio 37 Part.lla 879 – consistenza **mq 829,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 24.870,00.

LOTTO 26: Immobile ubicato Via Cannetiello – terreno – Dati Catastali : Foglio 37 Part.lla 881– consistenza **mq 16,00.**
PREZZO A BASE ASTA:€ 480,00.

Per la partecipazione all'asta è richiesto il versamento di un deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari al **10%** della base d'asta.

Il deposito cauzionale dovrà essere effettuato esclusivamente mediante versamento presso la Tesoreria del Comune di Agropoli BCC dei Comuni Cilentani – Via Pio X – 84043 Agropoli Coordinate IBAN **IT53F0706676020000000402995**, oppure mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Agropoli.

In caso di deposito presso la Tesoreria, il Tesoriere rilascerà ricevuta comprovante l'avvenuto versamento della cauzione.

Gli immobili vengono venduti a corpo, con tutte le accessioni e pertinenze, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le servitù attive e passive apparenti e non apparenti e con tutti i diritti, obblighi ed oneri, azioni e ragioni. E' onere degli interessati acquisire autonomamente tutte le necessarie informazioni, anche urbanistiche, sui terreni oggetto di vendita.

Inoltre, non essendo la vendita effettuata nell'esercizio di un'impresa, essa non è soggetta ad I.V.A..

Il pagamento del prezzo integrale di acquisto dovrà essere effettuato mediante versamento presso il Tesoriere almeno cinque giorni prima della firma del contratto di compravendita, redatto e ricevuto dal Notaio indicato dall'acquirente o dal Segretario Comunale, in data che sarà comunicata all'aggiudicatario mediante raccomandata/A.R. e/o a mezzo posta certificata, non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

Tutte le spese (frazionamenti e aggiornamenti catastali certificazione energetica, ecc....) , nonché imposte e tasse vigenti al momento della stipulazione dell'atto, inerenti il trasferimento della proprietà saranno a carico dell'aggiudicatario. Qualora l'offerta venga fatta da più persone, l'alienazione verrà fatta per quote indivise.

MODALITÀ DELL'ASTA E DI PAGAMENTO

L'Asta pubblica è disciplinata dalle norme del presente bando e dal Regolamento per la gestione degli immobili di proprietà comunale e per la Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 (articolo 73 lettera c e articolo 76 co. 2) e successive modifiche ed integrazioni, e verrà esperita con le modalità ad unico e definitivo incanto con il metodo delle offerte segrete esclusivamente in aumento rispetto al prezzo a base d'asta.

Non saranno accettate offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri a ribasso.

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che presenterà l'offerta più vantaggiosa per il Comune rispetto alla base d'asta.

Il pagamento del bene avverrà, fermo restando il deposito cauzionale a garanzia dell'offerta pari al 10% della base d'asta, con le seguenti modalità e scadenze:

1. 70 % da versare entro 7 giorni dall'aggiudicazione definitiva;
2. 30% a saldo del prezzo integrale di acquisto dovrà essere effettuato mediante versamento presso il Tesoriere almeno cinque giorni prima della firma del contratto di compravendita.

L'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta valida (art. 69 R.D. m. 827/1924).

In caso di discordanza tra il prezzo dell'offerta indicato in lettere e quello indicato in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per il Comune di Agropoli.

In caso di offerte di pari importo, si procede a richiedere formalmente ai soggetti che hanno presentato tali offerte, se tutti presenti alla seduta di gara, un'offerta migliorativa in busta chiusa.

Nel caso in cui i soggetti che hanno presentato offerte uguali non siano presenti o nessuno di essi voglia migliorare l'offerta, si procede ad estrazione a sorte.

Non sarà consentito ritirare l'offerta che rimane vincolante per chi l'abbia presentata.

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E PLICO DOCUMENTI

Per essere ammessi all'asta ciascun concorrente dovrà far pervenire la relativa offerta ENTRO LE **ORE 12:00 DEL GIORNO 9 dicembre 2016**, mediante consegna diretta presso l'ufficio protocollo del comune di Agropoli – Piazza della Repubblica, 1 - o tramite raccomandata A/R indirizzata a Comune di Agropoli Piazza della Repubblica – 1 – 84043 Agropoli (SA) pena l'esclusione dalla gara.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ed ove per qualsiasi motivo lo stesso non venisse recapitato in tempo utile, l'Amministrazione non assume responsabilità alcuna in merito.

L'offerta dovrà essere sottoscritta e riportare i dati anagrafici del concorrente o di chi legalmente lo rappresenta, residenza, codice fiscale e partita I.V.A. e dovrà riportare l'importo offerto in cifre e lettere con indicazione del lotto cui essa si riferisce; alla stessa deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento d'identità del sottoscrittore e tutti i documenti di cui al successivo articolo. Se trattasi di imprese dovrà essere specificata la ragione sociale, il titolo in base al quale il concorrente agisce ed i dati di iscrizione presso la Camera di Commercio. All'offerta di acquisto fatta per procura, dovrà essere allegata la procura redatta nelle forme sotto specificate, oltre ai documenti elencati al precedente articolo.

All'esterno del plico oltre alla indicazione del mittente con la relativa pec, deve riportarsi la seguente dicitura ben visibile:

"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 09 DICEMBRE 2016 ORE 12:00 PER L'ASTA PUBBLICA RELTIVA ALLA VENDITA DI BENE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE –LOTTO N..... - NON APRIRE -"

Tale plico SIGILLATO E CONTROFIRMATO SUI LEMBI DI CHIUSURA dovrà contenere all'interno due buste separate, anch'esse regolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura dalla persona che sottoscrive l'offerta e precisamente:

- una busta riportante esternamente l'indicazione "A - DOCUMENTI PER LA GARA ";
- una busta riportante esternamente l'indicazione "B - OFFERTA ECONOMICA".

Nella busta "A" deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione :

1. **DICHIARAZIONE** resa in un unico atto da redigersi necessariamente secondo il MODELLO "A" allegato al presente avviso. Alla predetta dichiarazione DOVRA'ESSERE ALLEGATA, PENA ESCLUSIONE, fotocopia NON AUTENTICATA DI UNDOCUMENTO DI IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' dell'offerente.
2. **QUIETANZA** comprovante l'eseguito deposito cauzionale del presente avviso, pari al**10%** del prezzo a base d'asta, costituita con le modalità sopra indicate. I depositi cauzionali saranno restituiti, non fruttiferi

di interessi, ai non aggiudicatari dopo l'aggiudicazione definitiva, mentre sarà trattenuto quello dell'aggiudicatario a titolo di caparra confirmatoria e acconto di pagamento.

3. **DICHIARAZIONE** sottoscritta con la quale il concorrente si impegna:
   a) a versare il corrispettivo della vendita (prezzo offerto) prima della stipula del contratto tramite versamento presso la Tesoreria del Comune e/o bonifico bancario (a saldo) ed esibendo la relativa ricevuta al momento della sottoscrizione del contratto stesso;
   b) ad assumere a proprio carico tutte le spese relative al trasferimento di proprietà(contrattuali, registrazione, trascrizione, catastali, notarili, tecniche per la redazione di frazionamenti, accatastamenti, certificazione energetica e quant'altro necessario al trasferimento del bene) e quelle di pubblicazione del presente avviso d'asta.
4. **ATTESTAZIONE** dei partecipanti mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR445/2000, necessariamente redatta secondo il modello –A-:

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente avviso d'asta;
- di aver preso visione dello stato dell'immobile oggetto del presente avviso di alienazione, nonché degli atti concernenti la sua consistenza e l'attuale destinazione urbanistica;
- di aver valutato tutte le condizioni che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- di accettare l'acquisto dell' immobile nello stato di fatto e di diritto in cui si esso si trova,esonerando l'Amministrazione da ogni eventuale responsabilità al riguardo;
- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non aver riportato sentenza penale di condanna passata in giudicato o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione mafiosa, corruzione, frode, riciclaggio;
- di non essere sottoposto a procedimenti penali;
- di non trovarsi nelle condizioni di incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli artt.32-ter e 32-quater del Codice Penale, nonché di altre disposizioni vigenti. In caso di aggiudicazione, i partecipanti dovranno essere in grado, in ogni momento, di certificare le dichiarazioni sottoscritte.

Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, unicamente la seguente documentazione:

1. **OFFERTA DI GARA** incondizionata e senza riserve, su carta in competente bollo,contenente il prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile, espresso chiaramente SIA INCIFRE CHE IN LETTERE, sottoscritta con firma per esteso dal concorrente o dal legale rappresentante, se trattasi di Società.

L'OFFERTA DOVRA' ESSERE NECESSARIAMENTE REDATTA SECONDO IL MODELLO "B" allegato al presente avviso.

Detta offerta dovrà ESSERE CHIUSA IN APPOSITA BUSTA che NON DOVRA'CONTENERE ALTRO DOCUMENTO SE NON L'OFFERTA STESSA e dovrà essere inserita nel plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura.

Il prezzo offerto deve intendersi al netto di ogni spesa, tributo e IVA se dovuta.

Nel caso di discordanza tra l'indicazione del prezzo in cifre e quello in lettere, verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale.

Non sono ammesse offerte di acquisto per persona da nominare ("riserva di nomina del contraente" di cui all'art. 1401 e segg. del codice civile), mentre sono ammesse offerte per procura. Le procure devono essere speciali, stilate per atto pubblico o per scrittura privata autenticata e devono essere unite alla documentazione richiesta per partecipare

all'asta.

Nel caso in cui l'offerta sia presentata da un' impresa, dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà indicare, oltre all'oggetto dell'asta ed alle generalità del sottoscrittore, anche i dati identificativi dell'impresa (ragione sociale, codice fiscale, partita I.V.A., sede della Ditta, ecc..)

La presentazione dell'offerta equivale anche quale dichiarazione di conoscenza e presa visione di tutti i documenti riguardanti la gara e di accettazione di tutte le previsioni e condizioni contenute nel bando.

ESPLETAMENTO DELLA GARA E DISPOSIZIONI VARIE

L'aggiudicazione sarà effettuata a favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta.

Ove si intenda concorrere per l'acquisto di più immobili, le offerte dovranno essere predisposte ed inoltrate separatamente.

L'aggiudicazione diviene definitiva, dopo aver espletato le procedure di cui al predetto art. 73 del R.D. 23 maggio 1924, n. 827, previa determinazione del Responsabile del Servizio competente.

L'aggiudicatario deve ritenersi in ogni modo immediatamente vincolato sin dal momento della chiusura delle sedute pubbliche della gara.

L'Amministrazione, in qualunque momento e fino alla stipula del contratto, si riserva la facoltà di recedere dalle operazioni di vendita senza che il provvisorio aggiudicatario abbia nulla a pretendere. Il recesso sarà comunicato all'aggiudicatario a mezzo raccomandata e conseguentemente sarà restituito il deposito cauzionale, escluso ogni altro indennizzo.

Ai concorrenti non aggiudicatari saranno restituiti i depositi cauzionali, entro 30 giorni dall'espletamento della gara, mentre quello dell'aggiudicatario sarà trattenuto in conto

spese contrattuali. Tutte le spese inerenti e conseguenti al passaggio di proprietà, nonché eventuali spese tecniche, saranno a carico dell'aggiudicatario, ivi comprese le spese di

redazione e di approvazione di eventuali tipo di frazionamento catastale e/o

accatastamento necessari all'esatta individuazione del bene da cedere. La vendita è nello

stato di fatto, a corpo e non a misura, con accessori, pertinenze, accessioni, usi, diritti,

azioni e ragioni, eventuali servitù attive e passive, apparenti e non, e così come si

possiede da parte proprietaria e come ben noto agli eventuali acquirenti che ne potranno

chiedere visione.

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa riferimento alle norme

del R.D. 23 maggio 1924 n. 827 e a tutte le altre disposizioni normative vigenti in materia e

dal Regolamento per la gestione degli immobili di proprietà del Comune approvato con

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 25 Febbraio 2009.

ADEMPIMENTI DELL'ACQUIRENTE

L'aggiudicatario sarà chiamato alla stipula dell'atto di vendita, in data da concordarsi tra le parti comunque non oltre 60 giorni dalla data di approvazione del verbale di aggiudicazione, presso uno Studio Notarile di fiducia delle parti, operante in zona, tutte le spese inerenti e conseguenti saranno a completo carico dell'aggiudicatario.

A seguito dell'aggiudicazione definitiva l'aggiudicatario dovrà corrispondere, in unica soluzione, mediante assegno circolare non trasferibile, oppure secondo le modalità indicate dall'ufficio competente, intestato alla Tesoreria Comunale di Agropoli , l'importo offerto al netto di quanto già depositato a titolo di cauzione. Qualora il prezzo non venga versato entro il termine indicato, l'aggiudicazione verrà revocata ed il deposito cauzionale a garanzia verrà incamerato.

Per quanto non espressamente previsto dal presente capitolato, si rinvia alla normativa vigente; è competente il Foro di Vallo della Lucania per la definizione di eventuali controversie.

Ai sensi e per gli effetti del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 si dichiara che i dati personali acquisiti con la presente procedura verranno utilizzati unicamente per gli adempimenti ad essa connessi.

Si applicano gli artt. 353 e 354 del vigente Codice Penale contro chiunque, con violenza o minaccia o con doli, promesse, collusioni o altri mezzi fraudolenti, impedisse o turbasse la

gara, ovvero ne allontanasse gli offerenti e contro chiunque si astenesse dal concorrere per denaro o per altra utilità a lui o ad altri data o promessa.

La determinazione di indizione di gara, il bando di gara e i suoi allegati possono essere visionati e ritirati, entro il giorno antecedente la scadenza dei termini di presentazione delle domande, presso l'Ufficio Patrimonio ubicato nella casa comunale e sito in Piazza della Repubblica, 1 84043 Agropoli (SA) previo appuntamento.

Il presente avviso e i relativi allegati sono pubblicati:

- sull'Albo Pretorio della stazione appaltante;
- sul sito internet della stazione appaltante;
- mediante affissione di manifesti pubblici,
- Osservatorio Contratti Pubblici.

Si assolve all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" sul sito Web del Comune di Agropoli in adempimento del combinato disposto di cui all'art. 37 del DLgs. n. 33/2013 e del comma 32 dell' art. 1 della Legge 190/2012 e smi.

Il Responsabile del procedimento: dott. Giuseppe Capozzolo.

Il Responsabile del Servizio
dott. Giuseppe Capozzolo

Modello B

CITTÀ DI AGROPOLI

(PROVINCIA DI SALERNO)
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Sa)
P. Iva: 00252900659 Tel 0974.827411 Fax 0974.827145

Spett.le Comune di Agropoli
Piazza Vittorio della Repubblica
84043 Agropoli (SA)

OGGETTO:– Partecipazione Asta Pubblica del 09 dicembre 2016 – Locazione Immobile proprietà comunale via..... n. .... –LOTTO N..... ;

Il sottoscritto .....
nato a .....il .....
residente nel Comune di ..... Provincia .....
Via/Piazza ..... con
codice fiscale numero ..... telefono
..... fax ..... nella qualità

☐ di persona fisica

☐ legale rappresentante dell'impresa _____ con sede legale _____ ___ P.I. _____ iscritta alla camera di Commercio Industria e Artigianato di _____ al n. _____

☐ procuratore dell'impresa _____ e/o del sig. _____

intende partecipare all'asta indicata in oggetto e a tal fine consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste,

DICHIARA

di offrire a codesto Comune quale canone annuo iniziale la somma di €.....(in cifre), diconsi euro.....(in lettere). Luogo e data (Firma per esteso)

LUOGO E DATA _____

FIRMA _____

N.B. La dichiarazione deve essere corredata, a pena di esclusione, da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.

Modello A

CITTÀ DI AGROPOLI

(PROVINCIA DI SALERNO)
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Sa)
P. Iva: 00252900659 Tel 0974.827411 Fax 0974.827145

Spett.le Comune di Agropoli
Piazza Vittorio della Repubblica
84043 Agropoli (SA)

OGGETTO:– Partecipazione Asta Pubblica del 09 dicembre 2016 – Locazione Immobile proprietà comunale via..... n. .... –LOTTO N..... ;

Il sottoscritto .....
nato a .....il .....
residente nel Comune di ..... Provincia .....
Via/Piazza .....
con codice fiscale numero .....
telefono ..... fax ..... nella qualità

☐ di persona fisica

☐ legale rappresentante dell'impresa _____ con sede legale _____ ___ P.I. _____ iscritta alla camera di Commercio Industria e Artigianato di _____ al n. _____

☐ procuratore dell'impresa _____ e/o del sig. _____ _____

intende partecipare all'asta indicata in oggetto e a tal fine consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m. e i., le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste,

DICHIARA

- di aver preso cognizione e di accettare integralmente tutte le condizioni riportate nel presente avviso d'asta;
- di aver preso visione dello stato dell'immobile oggetto del presente avviso di alienazione, nonché degli atti concernenti la sua consistenza e l'attuale destinazione urbanistica;

CITTÀ DI AGROPOLI

(PROVINCIA DI SALERNO)
Piazza della Repubblica, 3 - 84043 Agropoli (Sa)
P. Iva: 00252900659 Tel 0974.827411 Fax 0974.827145

AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO PATRIMONIO

Premesso:

Che con delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 29.07.2016 veniva approvato il Regolamento per la disciplina delle alienazioni dei beni immobili di proprietà comunale;

Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 22 del 15.05.2016 è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari relativo all'anno 2015, per il riordino, la gestione e la valorizzazione del proprio patrimonio immobiliare, ai sensi dell'articolo 58 della L.133/08 e s.m.i., integrato con delibere di C.C. n. 30 del 24/07/2015, n. 14 del 01/03/2016, n. 33 del 24/04/2016;

Che con determina dirigenziale n. 111 del 23/11/2016 di approvazione del presente avviso **In esecuzione** della determinazione del Settore Patrimonio n. 101 del 23/11/2016 di approvazione del presente avviso pubblico di vendita all'asta di beni immobili di proprietà comunale:

AVVISA

che il Comune di Agropoli intende alienare, ai sensi del Regolamento per l'Alienazione dei Beni Pubblici, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 29.07.2016, mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta, ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/ 1924, n. 827 e art. 8 del regolamento comunale, numero 26 (ventisei) immobili di proprietà comunale indicati nella documentazione di gara.

Si precisa che la consultazione dei presenti elaborati è altresì disponibile nella relativa sezione Bandi e Concorsi del Comune di Agropoli.

AGROPOLI (SA) CITTÀ DI

Il Responsabile del Servizio
Dr. Giuseppe Capozzolo

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.1/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
37	805	VIGNETO	2	2	23	223	Euro:5,18	Euro:1,73

Ubicazione

Via I. Svevo - Cannetiello

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

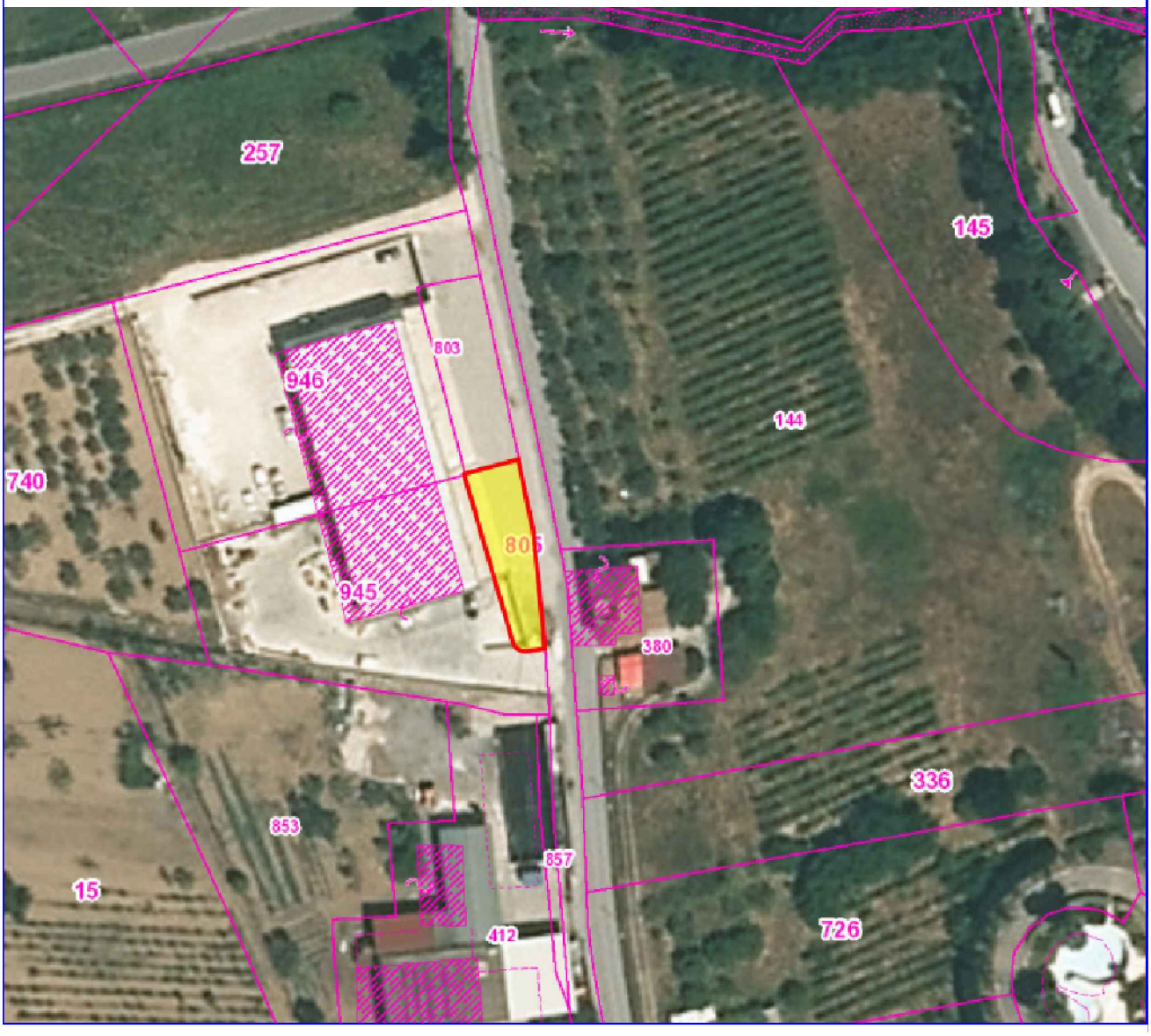
Estremi atti

Repertorio n. 881 atto del 11 dicembre 2008 trascritto in atti dal 12 gennaio 2009

Stima

ú 2.230,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/11/2016

Data: 16/11/2016 - Ora: 09.26.02 Fine

Visura n.: T51401 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 37 Particella: 805**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**37**	**805**		**-**	**VIGNETO 2**	**02 23**		**Euro 5,18**	**Euro 1,73**	**FRAZIONAMENTO del 22/10/2008 protocollo n. SA0487683 in atti dal 22/10/2008 (n. 487683.1/2008)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/2008 Trascrizione in atti dal 12/01/2009 Repertorio n.: 881 Rogante: COMUNE DI AGROPOLI Sede: AGROPOLI Registrazione: Sede:		
	CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 1104.1/2009)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.2/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
37	803	VIGNETO	2	3	4	304	Euro:7,07	Euro:2,36

Ubicazione

Via I. Svevo - Cannetiello

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

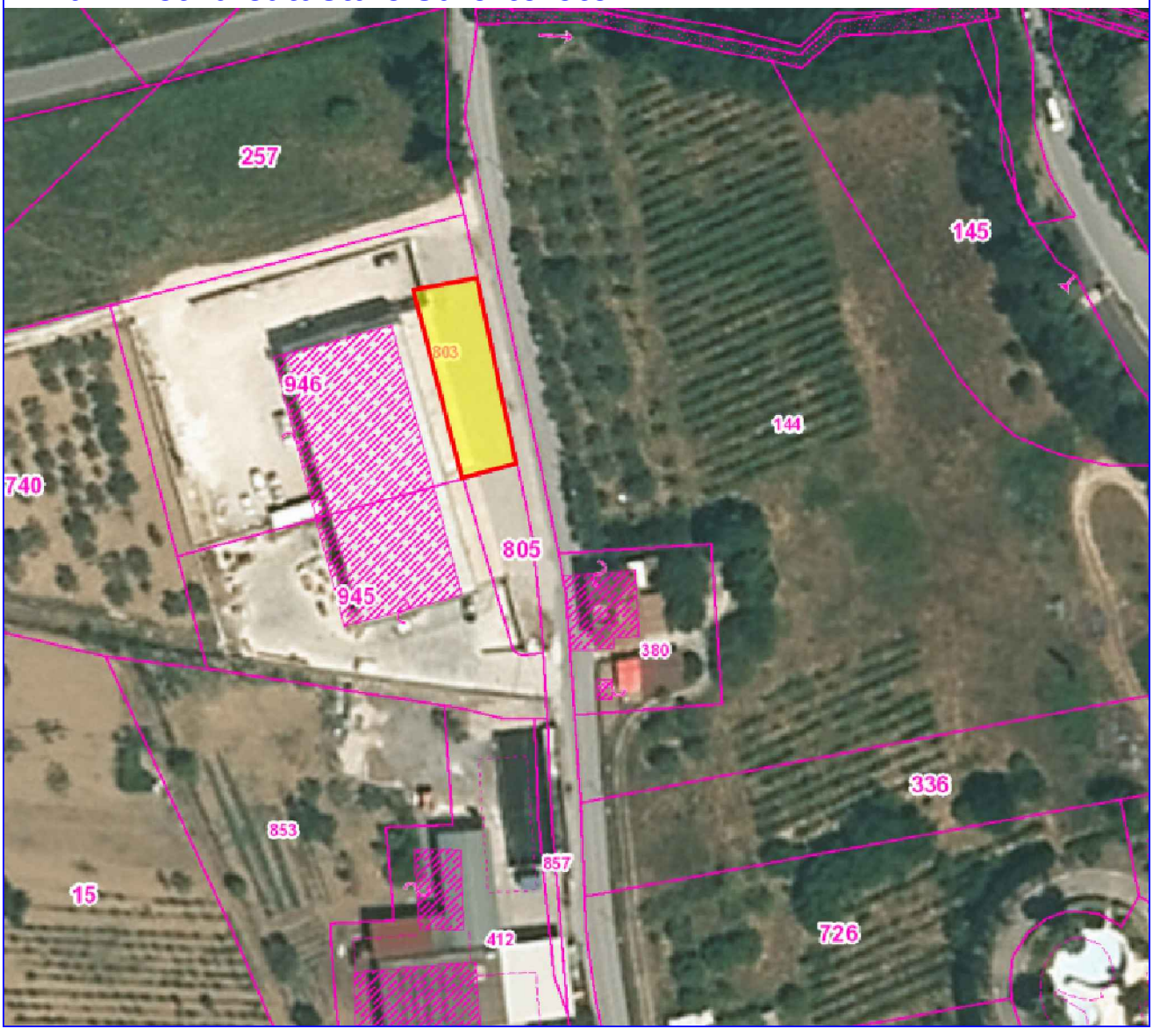
Estremi atti

Repertorio n. 881 atto del 11 dicembre 2008 trascritto in atti dal 12 gennaio 2009

Stima

ú 3.040,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/11/2016

Data: 16/11/2016 - Ora: 09.26.37 Fine

Visura n.: T51739 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 37 Particella: 803**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**37**	**803**		-	**VIGNETO 2**	**03 04**		**Euro 7,07**	**Euro 2,36**	**FRAZIONAMENTO del 22/10/2008 protocollo n. SA0487737 in atti dal 22/10/2008 (n. 487737.1/2008)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 11/12/2008 Trascrizione in atti dal 12/01/2009 Repertorio n.: 881 Rogante: COMUNE DI AGROPOLI Sede: AGROPOLI Registrazione: Sede:		
	CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 1105.1/2009)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.3/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
28	997	seminativo	2		63	63	Euro:0,21	Euro :0,24

Ubicazione

Via Pio X

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

Estremi atti

Repert. n. 65356 atto del 09/03/2010 e registrato a Salerno il 17 febbr. 2010 al n. 1506

Stima

ú 2.520,00

Planimetria catastale su ortofoto

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/11/2016

Data: 16/11/2016 - Ora: 09.27.02 Fine

Visura n.: T51976 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 997**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**997**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**00 63**		**Euro 0,21**	**Euro 0,24**	**Tabella di variazione del 12/10/2009 protocollo n. SA0489782 in atti dal 12/10/2009 presentato il 12/10/2009 (n. 489782.1/2009)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: atto di aggiornamento non conforme all`art. 1 comma 8 del d.m. n. 701/94									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 04/02/2010 protocollo n. SA0118724 Voltura in atti dal 09/03/2010 Repertorio n.: 65356 Rogante: MALINCONICO R. DO Sede: SALERNO Registrazione:		
	Sede: TRASCR. CESS. DIR. TOT. ONER. NOTA 4935/10 (n. 7198.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.4/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
28	999	seminativo	2		32	32	Euro:0,11	Euro :0,12

Ubicazione

Via Pio X

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

Estremi atti

Repert. n. 65356 atto del 09/03/2010 e registrato a Salerno il 17 febbr. 2010 al n. 1506

Stima

ú 1.280

Planimetria catastale su ortofoto

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/11/2016

Data: 16/11/2016 - Ora: 09.27.25 Fine

Visura n.: T52192 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 999**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**999**		**-**	**SEMINATIVO 2**	**00 32**		**Euro 0,11**	**Euro 0,12**	**Tabella di variazione del 12/10/2009 protocollo n. SA0489782 in atti dal 12/10/2009 presentato il 12/10/2009 (n. 489782.1/2009)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: sr - atto di aggiornamento non conforme all`art. 1 comma 8 del d.m. n. 701/94									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 04/02/2010 protocollo n. SA0118724 Voltura in atti dal 09/03/2010 Repertorio n.: 65356 Rogante: MALINCONICO R. DO Sede: SALERNO Registrazione:		
	Sede: TRASCR. CESS. DIR. TOT. ONER. NOTA 4935/10 (n. 7198.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.5/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	Partita
28	1000	ENTE URBANO			63	63	Area di enti urbani e promiscui

Ubicazione

Via Pio X

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

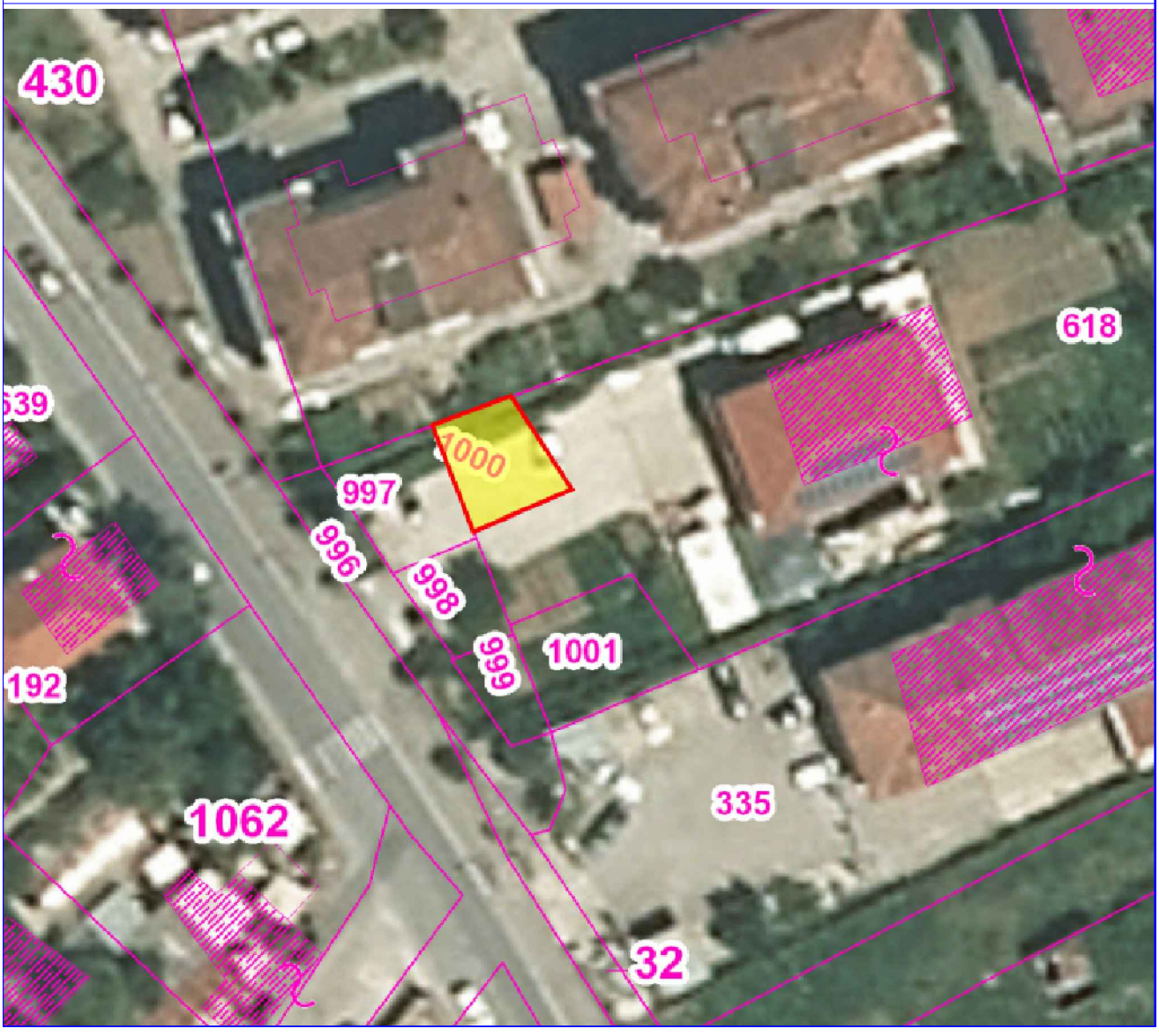
Estremi atti

Repert. n. 65356 atto del 09/03/2010 e registrato a Salerno il 17 febbr. 2010 al n. 1506

Stima

ú 2.520,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.20.06 Fine

Visura n.: T152412 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 1000**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**1000**		-	**ENTE URBANO**	**00 63**				**FRAZIONAMENTO del 12/10/2009 protocollo n. SA0489784 in atti dal 12/10/2009 presentato il 12/10/2009 (n. 489784.1/2009)**

Notifica		**Partita**	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.6/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	Partita
28	1001	ENTE URBANO			93	93	Area di enti urbani e promiscui

Ubicazione

Via Pio X

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

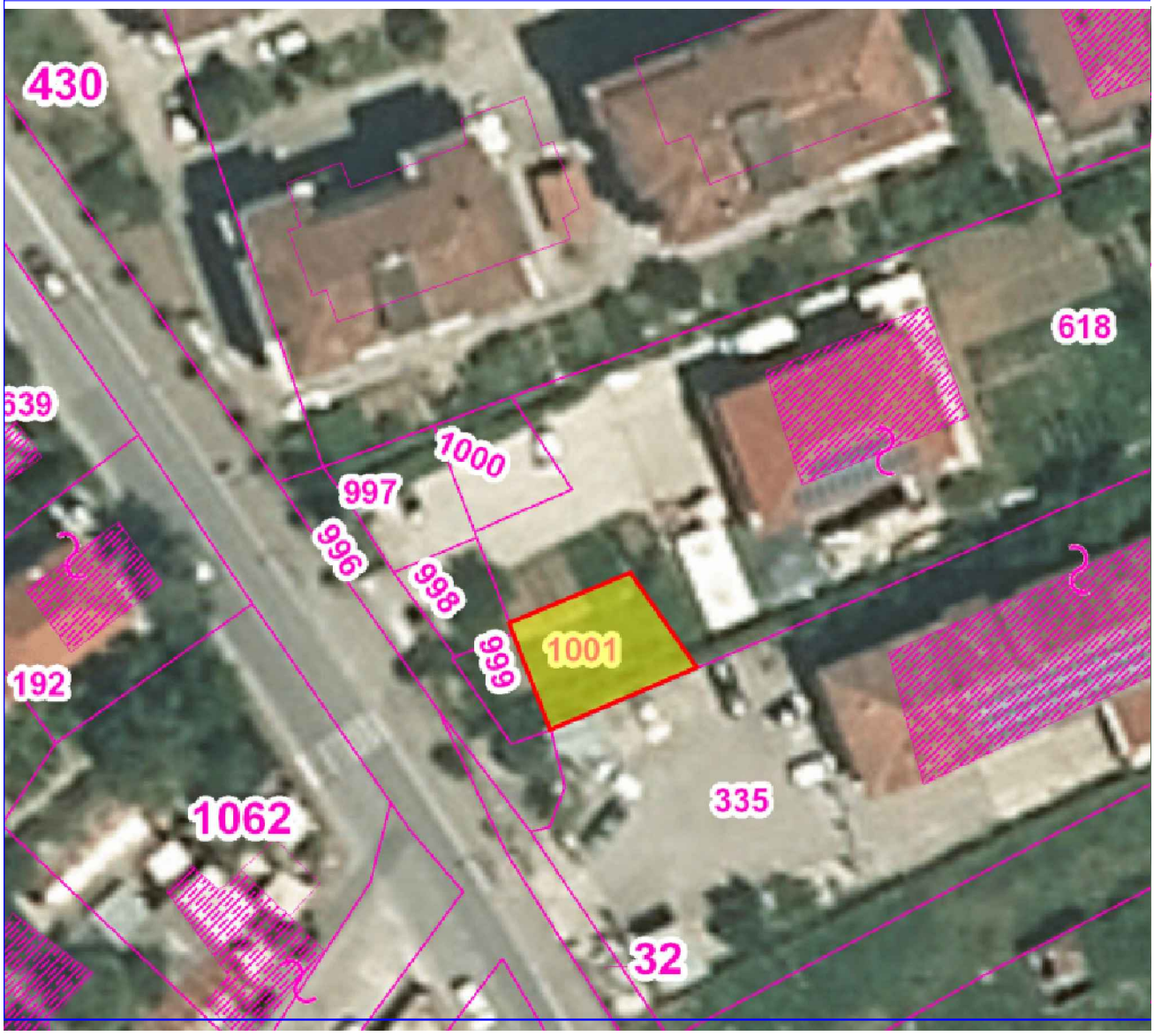
Estremi atti

Repert. n. 65356 atto del 09/03/2010 e registrato a Salerno il 17 febbr. 2010 al n. 1506

Stima

ú 3.720

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.20.53 Fine

Visura n.: T152985 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 28 Particella: 1001**

Area di enti urbani e promiscui

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**28**	**1001**		-	**ENTE URBANO**	**00 93**				**FRAZIONAMENTO del 12/10/2009 protocollo n. SA0489784 in atti dal 12/10/2009 presentato il 12/10/2009 (n. 489784.1/2009)**

Notifica		**Partita**	1		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.7/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	595	SEMIN ARBOR	3		42	42	Euro:0,28	Euro:0,24

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

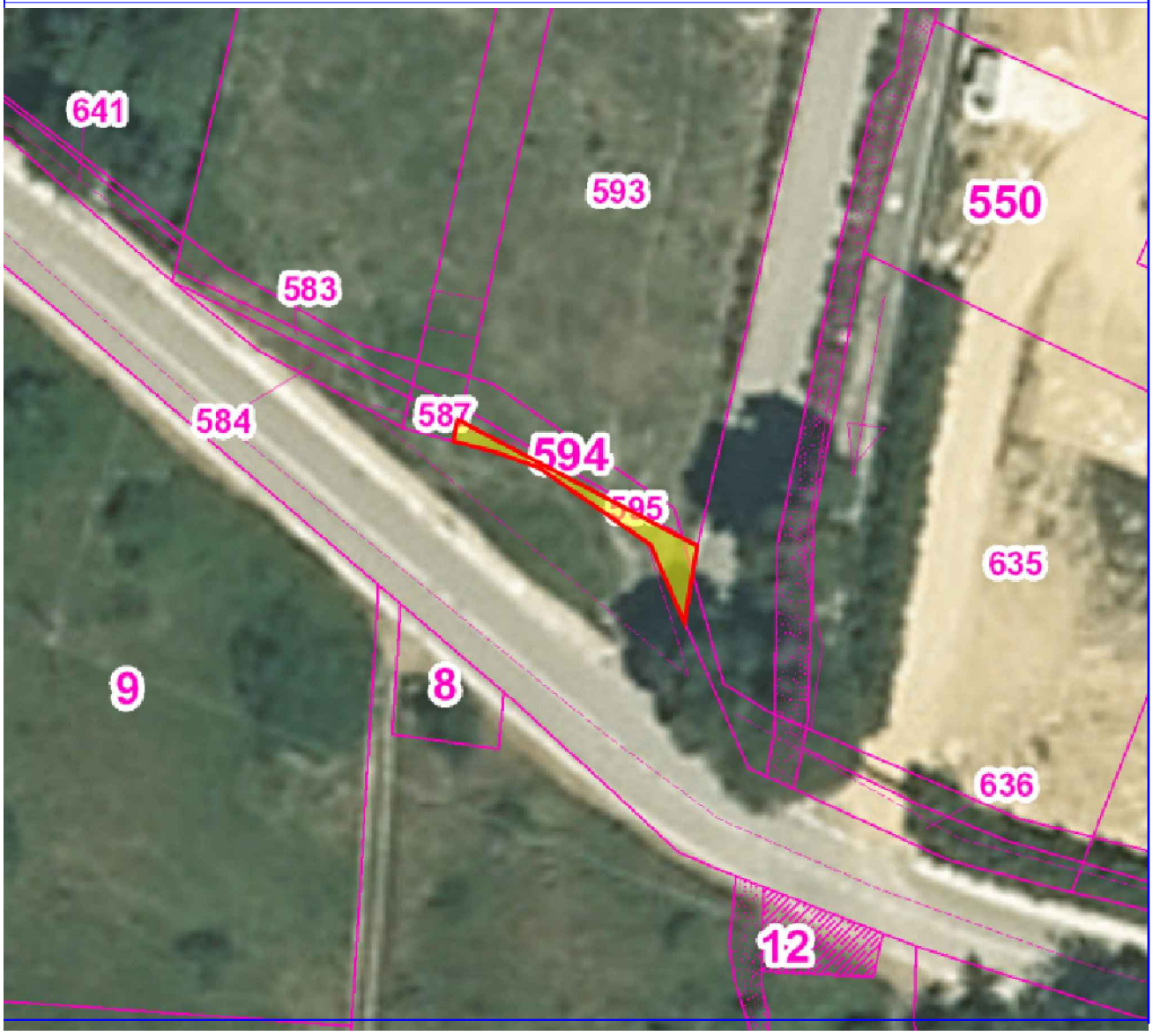
Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú1.680,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.21.30 Fine

Visura n.: T153419 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 595**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**595**		-	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 42**		**Euro 0,28**	**Euro 0,24**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100837 in atti dal 26/02/2010 presentato il 26/02/2010 (n. 100837.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.8/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	594	SEMIN ARBOR	3		26	26	Euro:0,17	Euro:0,15

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

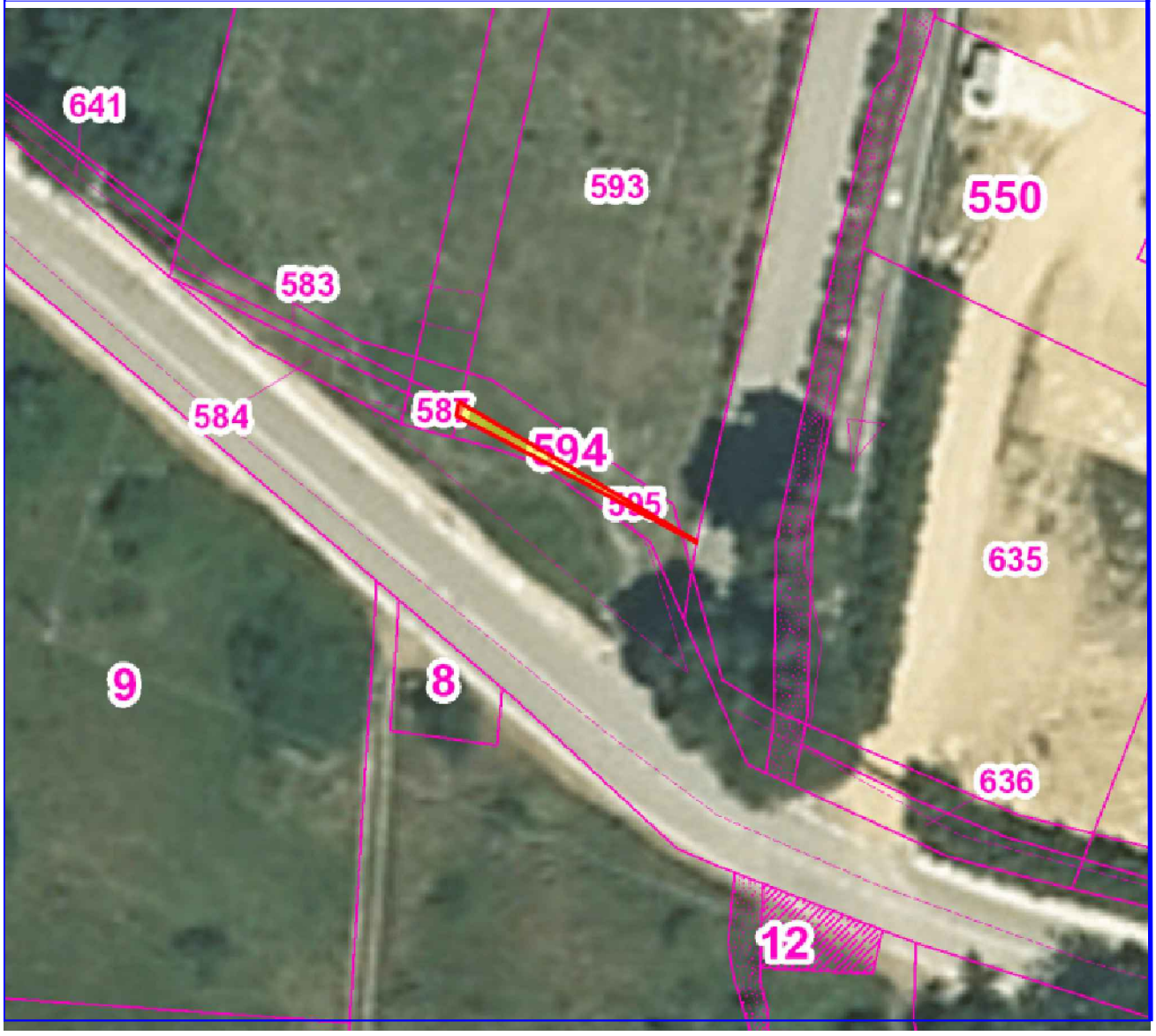
Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 1.040,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.21.57 Fine

Visura n.: T153739 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 594**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**594**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 26**		**Euro 0,17**	**Euro 0,15**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100837 in atti dal 26/02/2010 presentato il 26/02/2010 (n. 100837.1/2010)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.22.30 Fine

Visura n.: T154134 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 588**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**588**		-	**SEMINATIVO 4**	**16 51**		**Euro 0,85**	**Euro 3,41**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100837 in atti dal 26/02/2010 presentato il 26/02/2010 (n. 100837.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.9/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	588	SEMIN ARBOR	4	16	51	1651	Euro:0,85	Euro:3,41

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

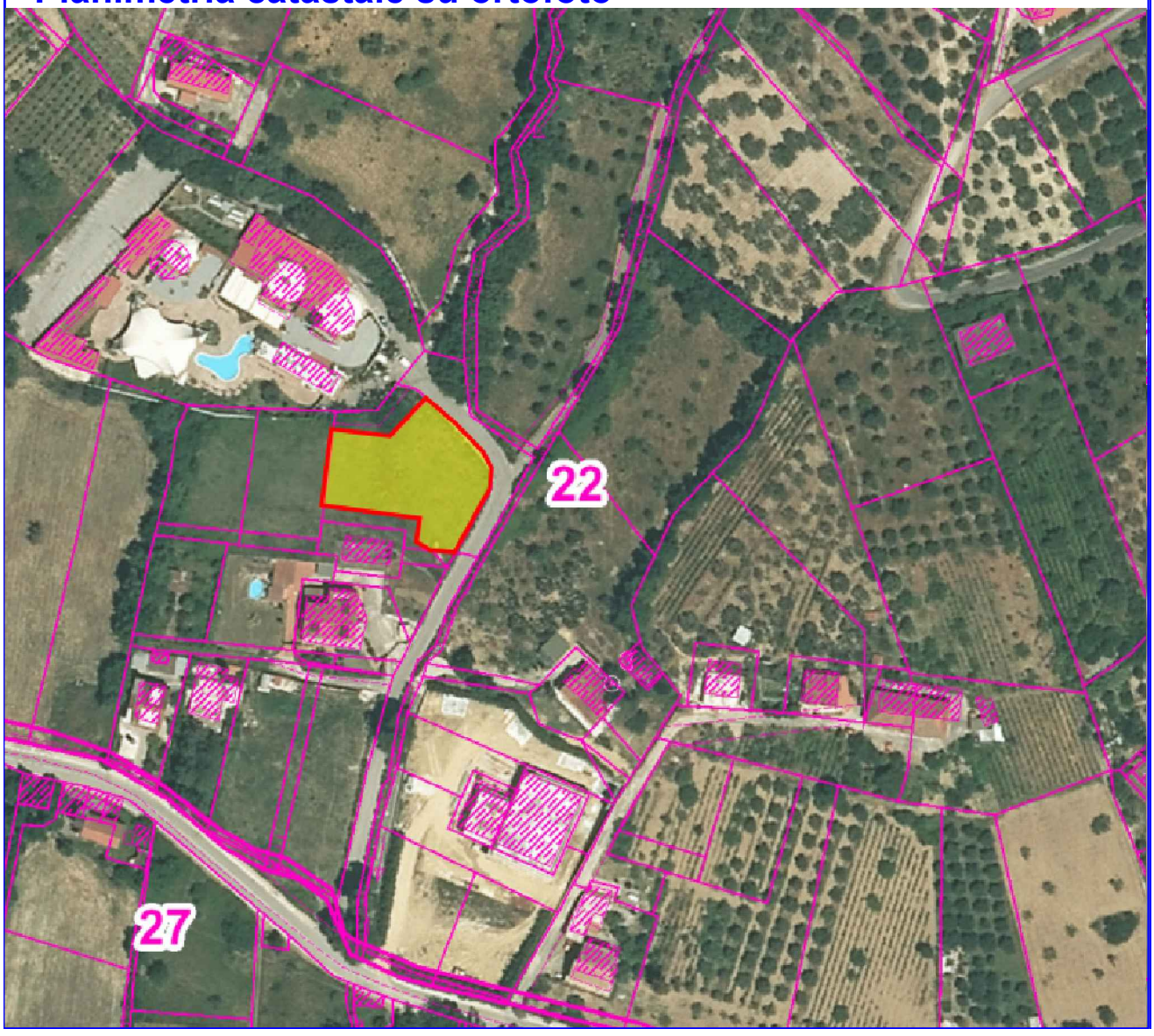
Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 66.040,00

Planimetria catastale su ortofoto



Alienazione Beni immobiliari comunali

n.10/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	583	SEMIN ARBOR	4		24	24	Euro:0,16	Euro:0,14

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

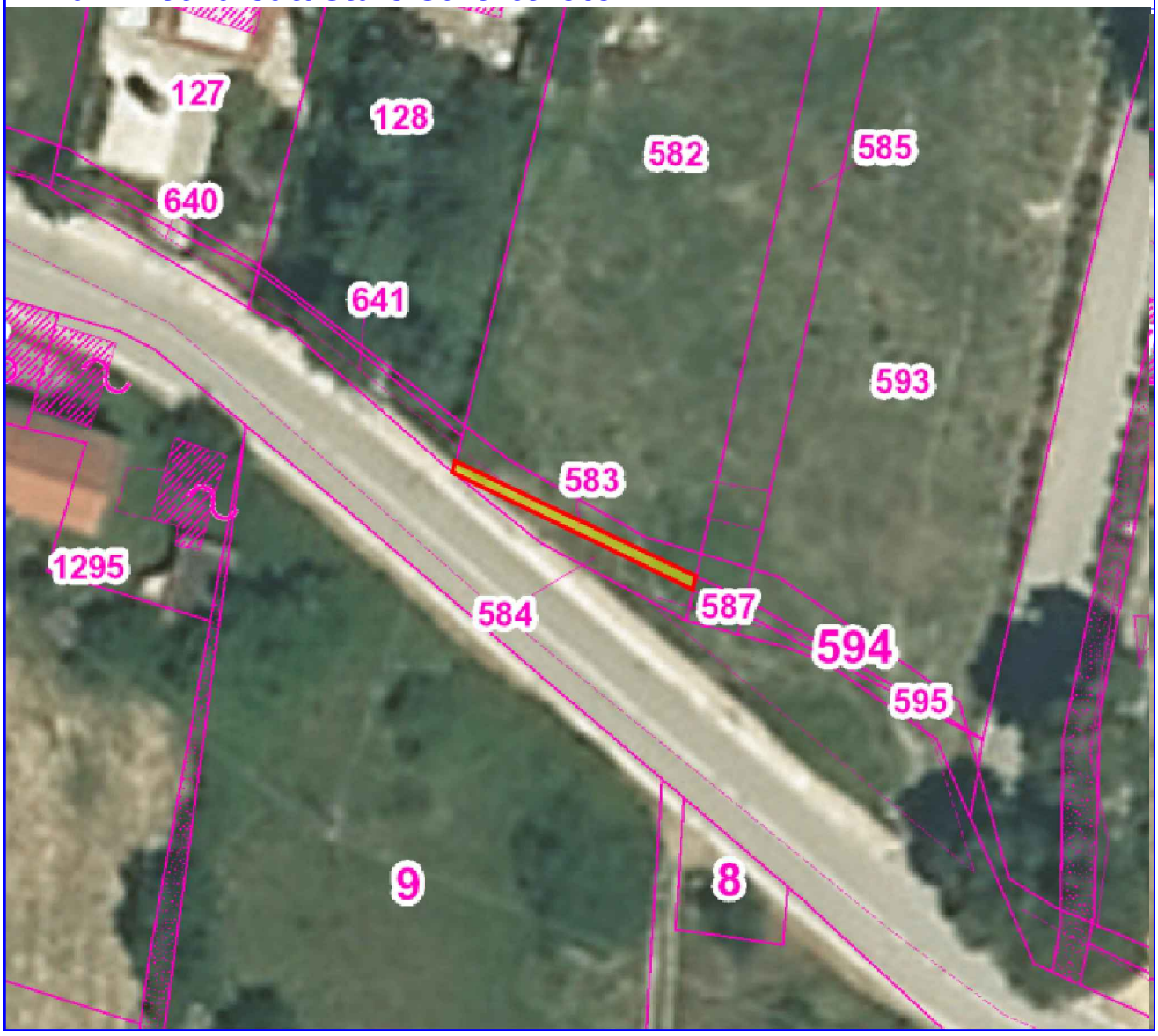
Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 960,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.23.13 Fine

Visura n.: T154642 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 583**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**583**		-	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 24**		**Euro 0,16**	**Euro 0,14**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100086 in atti dal 26/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 100086.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.11/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	584	SEMIN ARBOR	3		41	41	Euro:0,28	Euro:0,23

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

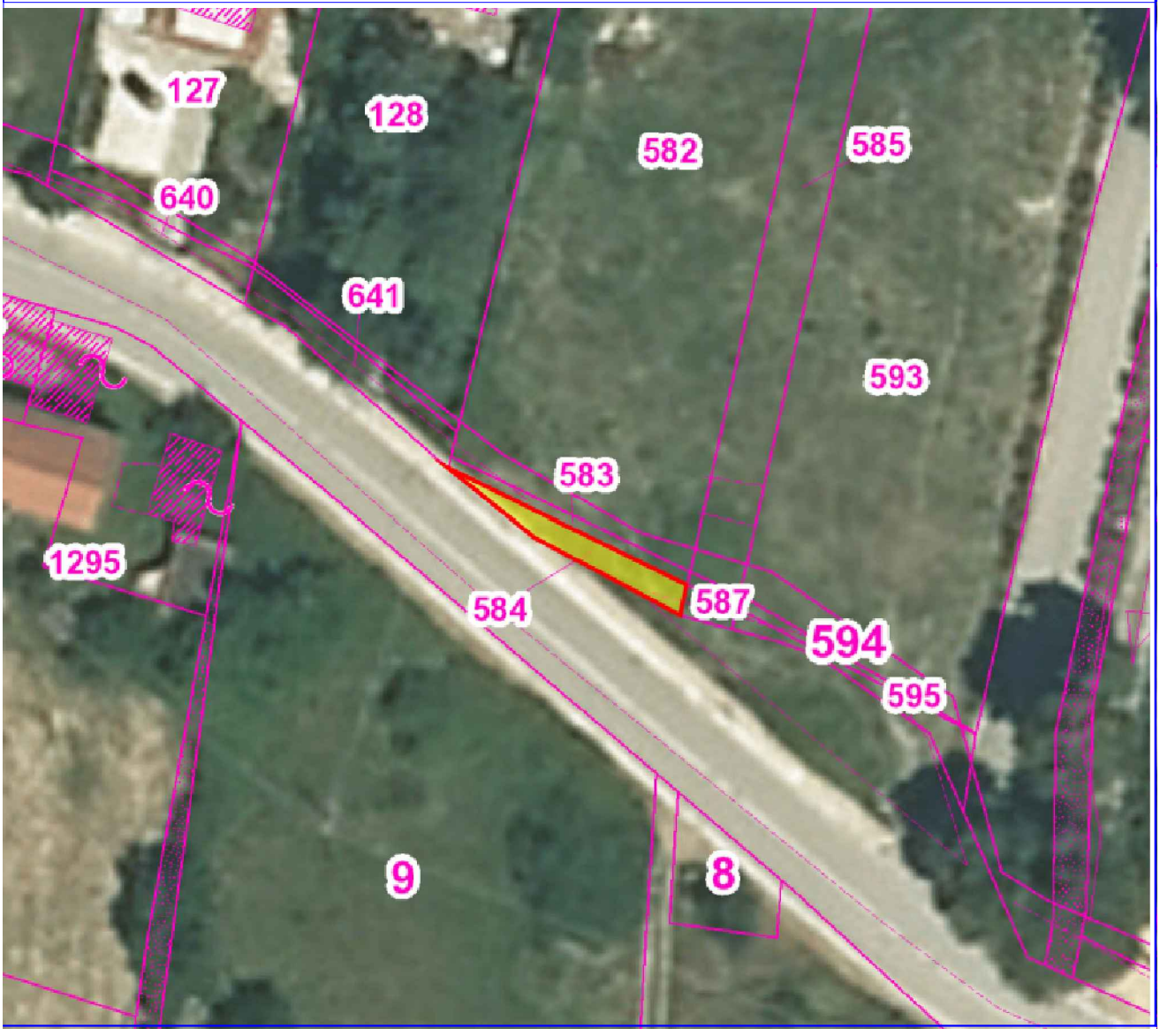
Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 1.640,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.23.42 Fine

Visura n.: T154957 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 584**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**584**		-	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 41**		**Euro 0,28**	**Euro 0,23**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100086 in atti dal 26/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 100086.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.12/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	586	SEMIN ARBOR	3		5	5	Euro:0,03	Euro:0,03

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 200,00

Planimetria catastale su ortofoto

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.24.15 Fine

Visura n.: T155369 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 586**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**586**		**-**	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 05**		**Euro 0,03**	**Euro 0,03**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100086 in atti dal 26/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 100086.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.13/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	587	SEMIN ARBOR	3		9	9	Euro:0,06	Euro:0,05

Ubicazione

Via Belvedere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

Estremi atti

Repertorio n. 909 atto del 24 giugno 2010 e trascritto in atti dal 06 luglio 2010

Stima

ú 360,00

Planimetria catastale su ortofoto

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.24.49 Fine

Visura n.: T155720 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 587**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**587**		-	**SEMIN 3 ARBOR**	**00 09**		**Euro 0,06**	**Euro 0,05**	**FRAZIONAMENTO del 26/02/2010 protocollo n. SA0100086 in atti dal 26/02/2010 presentato il 25/02/2010 (n. 100086.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 24/06/2010 Trascrizione in atti dal 06/07/2010 Repertorio n.: 909 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 20108.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.14/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	710	semit arbor	5	8	46	846	Euro:1,75	Euro:3,28

Ubicazione

Località Moio

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

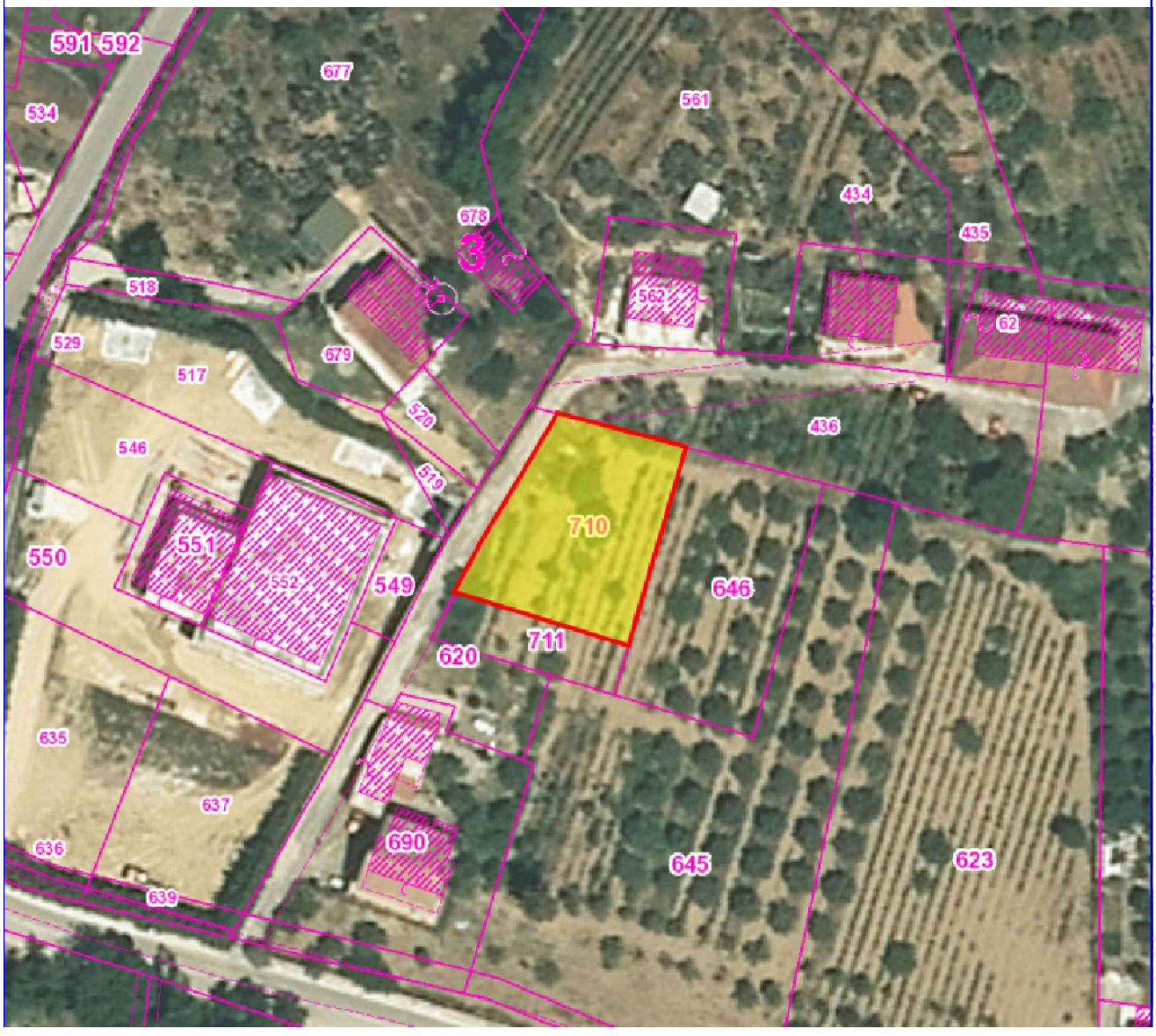
Estremi atti

Repertorio n. 967 atto del 03 ottobre giugno 2013 e trascritto in atti dal 10 ottobre 2013

Stima

ú 33.840,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.25.17 Fine

Visura n.: T156046 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 710**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**710**		-	**SEMIN 5 ARBOR**	**08 46**		**Euro 1,75**	**Euro 3,28**	**FRAZIONAMENTO del 05/08/2013 protocollo n. SA0255857 in atti dal 05/08/2013 presentato il 05/08/2013 (n. 255857.1/2013)**
Notifica					**Partita**					
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 03/10/2013 Trascrizione in atti dal 10/10/2013 Repertorio n.: 967 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 29668.1/2013)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.31.27 Fine

Visura n.: T159898 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 2 Particella: 830**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**2**	**830**		-	**SEMINATIVO 4**	**15 24**		**Euro 0,79**	**Euro 3,15**	**FRAZIONAMENTO del 11/11/2011 protocollo n. SA0673862 in atti dal 11/11/2011 presentato il 11/11/2011 (n. 673862.1/2011)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2012 Trascrizione in atti dal 31/05/2012 Repertorio n.: 945 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI Registrazione:		
	Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 17449.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.15/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
02	830	seminativo	4	15	24	1524	Euro:0,79	Euro:3,15

Ubicazione

Località Alento

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "sportivo"

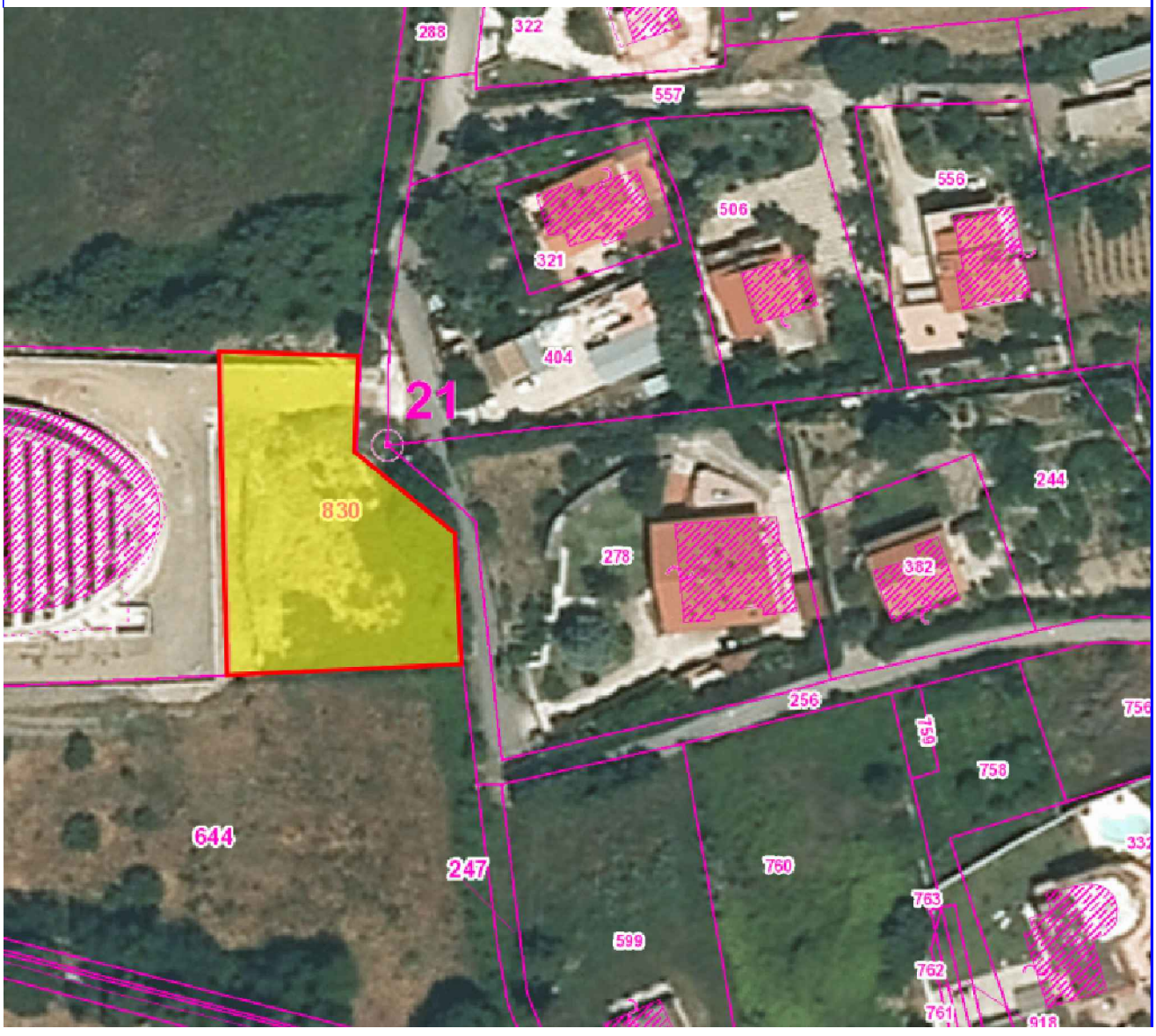
Estremi atti

Repertorio n.945 del 17 maggio 2012 e trascritto in atti dal 31 maggio 2012

Stima

ú 45.720,00

Planimetria catastale su ortofoto



Alienazione Beni immobiliari comunali

n.16/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
18	1093	semin arbor	5	10	7	1007	Euro:2,08	Euro:3,90

Ubicazione

Via **San Francesco - Loc. Mandrolla**

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard Turistica

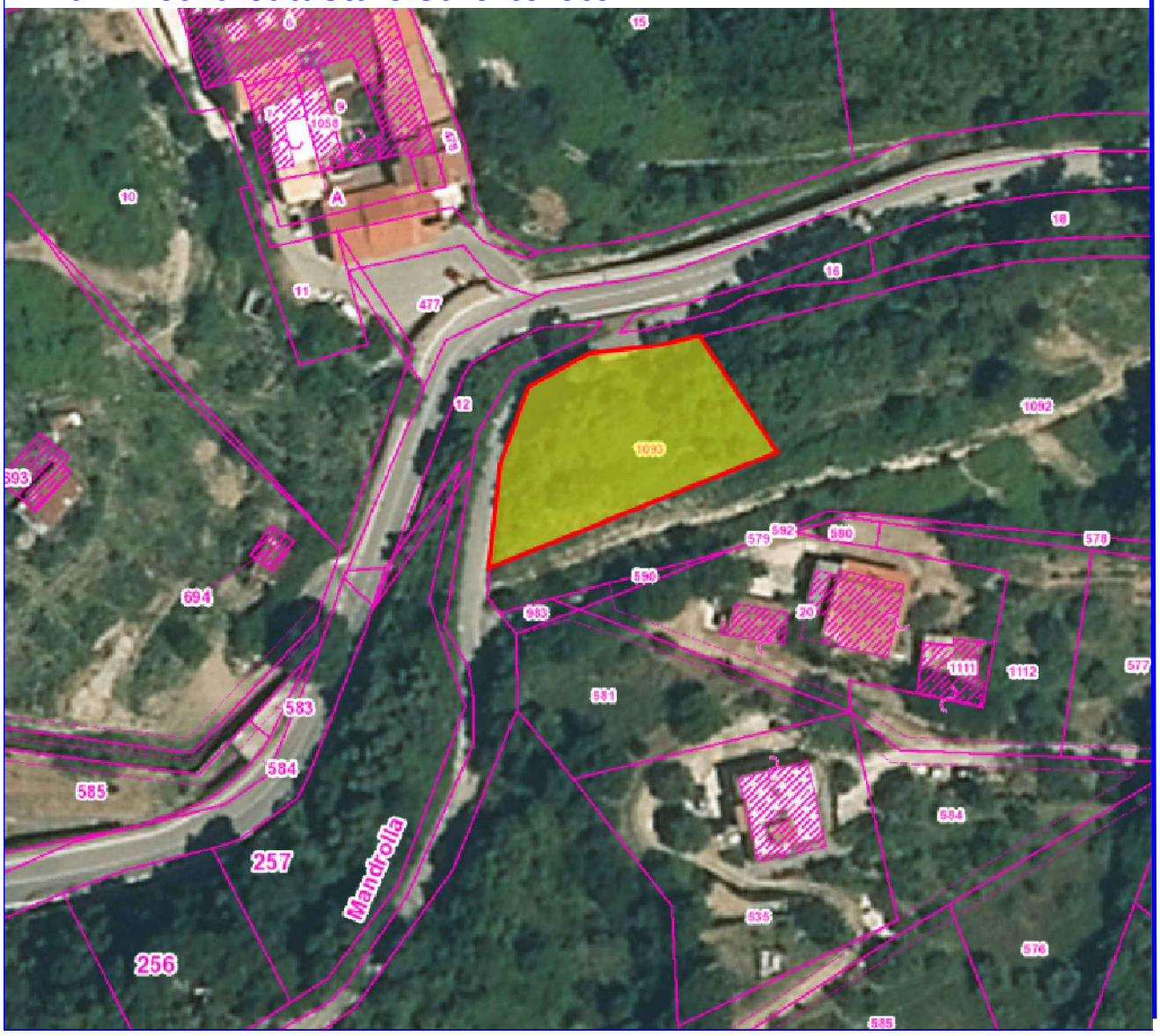
Estremi atti

Repertorio n.941 del 08 marzo 2012 e trascritto in atti dal 27 marzo 2012

Stima

ú 40.280,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.32.23 Fine

Visura n.: T160466 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 18 Particella: 1093**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**18**	**1093**		-	**SEMIN 5 ARBOR**	**10 07**		**Euro 2,08**	**Euro 3,90**	**FRAZIONAMENTO del 06/02/2012 protocollo n. SA0071766 in atti dal 06/02/2012 presentato il 06/02/2012 (n. 71766.1/2012)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/03/2012 Trascrizione in atti dal 27/03/2012 Repertorio n.: 941 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI Registrazione:		
	Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 10079.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.17/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
29	693	seminativo	1	6	72	672	Euro:7,64	Euro:4,69

Ubicazione

Localita' Vigna grande

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "sportivo"

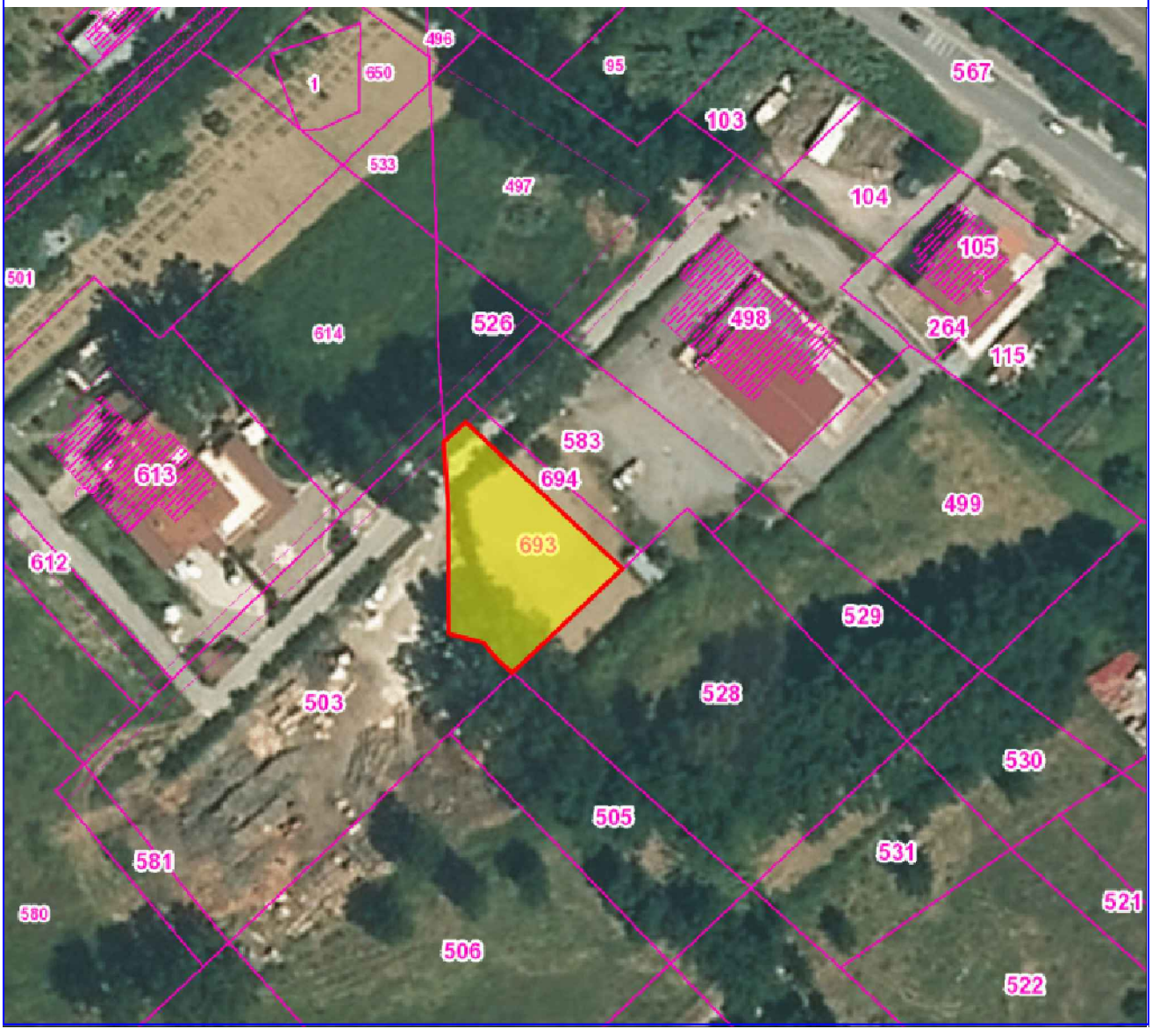
Estremi atti

Repertorio n.966 del 30 settembre 2013 e trascritto in atti dal 10 ottobre 2013

Stima

ú 6.720,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.33.02 Fine

Visura n.: T160867 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 29 Particella: 693**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**29**	**693**		-	**SEMINATIVO 1**	**06 72**		**Euro 7,64**	**Euro 4,69**	**FRAZIONAMENTO del 11/09/2013 protocollo n. SA0300711 in atti dal 11/09/2013 presentato il 11/09/2013 (n. 300711.1/2013)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 30/09/2013 Trascrizione in atti dal 10/10/2013 Repertorio n.: 966 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE GRATUITA DI AREA DESTINATA AD USO PUBBLICO (n. 29667.1/2013)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.19/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
22	729	uliveto	2		54	54	Euro:0,15	Euro:0,15

Ubicazione

Localita' Moio

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

area di standard "Turistica"

Estremi atti

Repertorio n.73921 del 12 marzo 2015 e trascritto in atti dal 18 marzo 2015

Stima

ú 3.240,00

Planimetria catastale su ortofoto

Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.38.10 Fine

Visura n.: T164013 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 22 Particella: 729**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**22**	**729**		-	**ULIVETO 2**	**00 54**		**Euro 0,15**	**Euro 0,15**	**FRAZIONAMENTO del 27/01/2015 protocollo n. SA0025986 in atti dal 27/01/2015 presentato il 27/01/2015 (n. 25986.1/2015)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/03/2015 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 18/03/2015 Repertorio n.: 73921 Rogante: MALINCONICO RAIMONDO Sede:		
	SALERNO Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 7783.1/2015)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.20/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
5	251	ULIVETO	2		98	98	Euro:0,28	Euro:0,28

Ubicazione

Localita' Malagenia

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

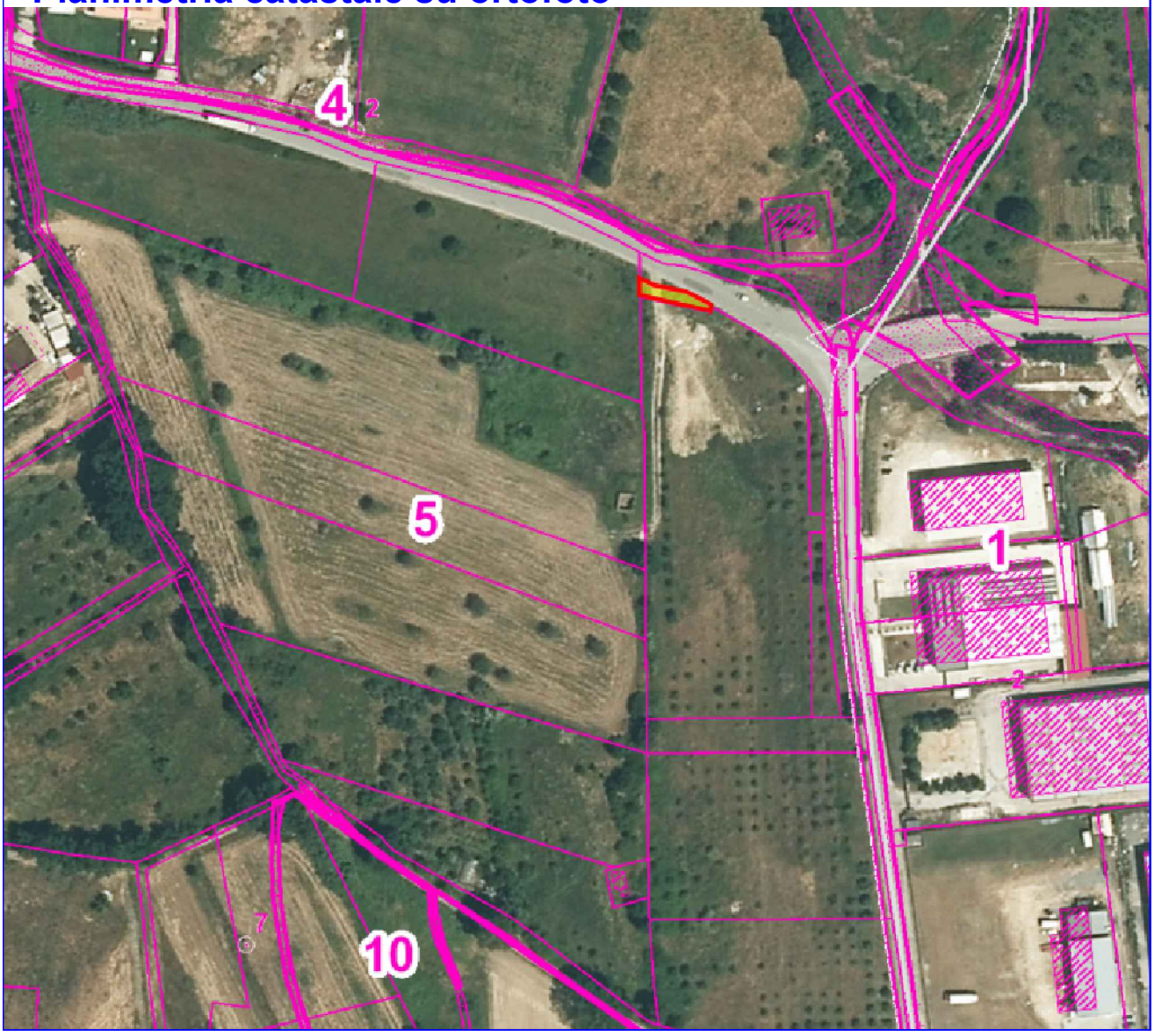
Estremi atti

Repertorio n.227 del 13 giugno 2016 e trascritto in atti dal 23 giugno 2016

Stima

ú 2.548,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.38.47 Fine

Visura n.: T164389 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 5 Particella: 251**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**5**	**251**		**-**	**ULIVETO 2**	**00 98**		**Euro 0,28**	**Euro 0,28**	**FRAZIONAMENTO del 02/12/2010 protocollo n. SA0664686 in atti dal 02/12/2010 presentato il 02/12/2010 (n. 664686.1/2010)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/06/2016 Repertorio n.: 227 Rogante: DI MARINO SONIA Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 19862.1/2016)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.21/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
5	252	ULIVETO	2	15	32	1.532	Euro:4,35	Euro:4,35

Ubicazione

Localita' Malagenia

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

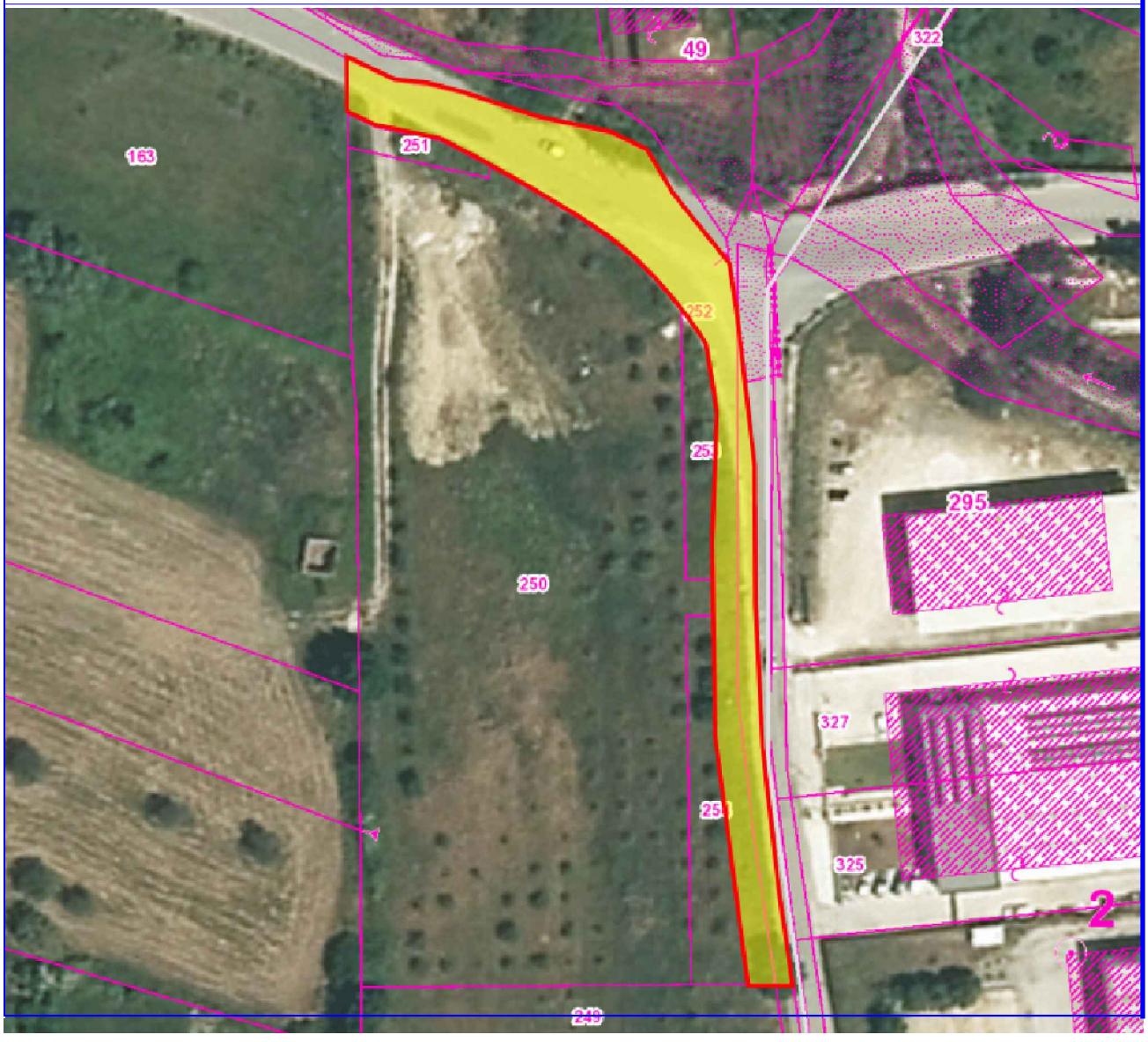
Estremi atti

Repertorio n.227 del 13 giugno 2016 e trascritto in atti dal 23 giugno 2016

Stima

ú 39.832,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.39.49 Fine

Visura n.: T165010 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 5 Particella: 252**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**5**	**252**		-	**ULIVETO 2**	**15 32**		**Euro 4,35**	**Euro 4,35**	**FRAZIONAMENTO del 02/12/2010 protocollo n. SA0664686 in atti dal 02/12/2010 presentato il 02/12/2010 (n. 664686.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/06/2016 Repertorio n.: 227 Rogante: DI MARINO SONIA Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 19862.1/2016)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.22/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
5	253	ULIVETO	2	2	2	202	Euro:0,57	Euro:0,57

Ubicazione

Localita' Malagenia

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

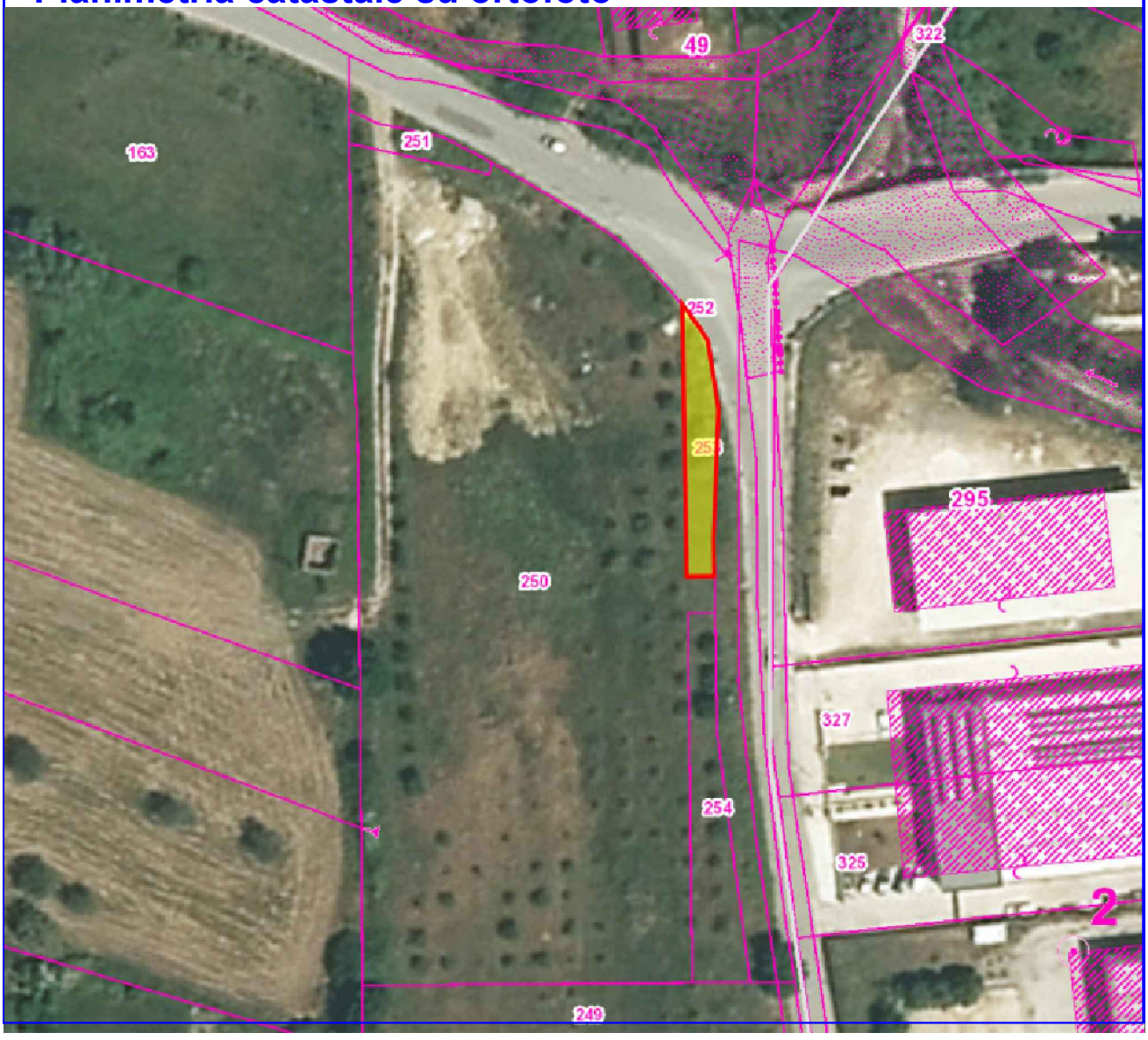
Estremi atti

Repertorio n.227 del 13 giugno 2016 e trascritto in atti dal 23 giugno 2016

Stima

ú 5.252,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.41.40 Fine

Visura n.: T166195 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 5 Particella: 253**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**5**	**253**		**-**	**ULIVETO 2**	**02 02**		**Euro 0,57**	**Euro 0,57**	**FRAZIONAMENTO del 02/12/2010 protocollo n. SA0664686 in atti dal 02/12/2010 presentato il 02/12/2010 (n. 664686.1/2010)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/06/2016 Repertorio n.: 227 Rogante: DI MARINO SONIA Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 19862.1/2016)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.23/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
5	254	ULIVETO	2	3	77	377	Euro:1,07	Euro:1,07

Ubicazione

Localita' Malagenia

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

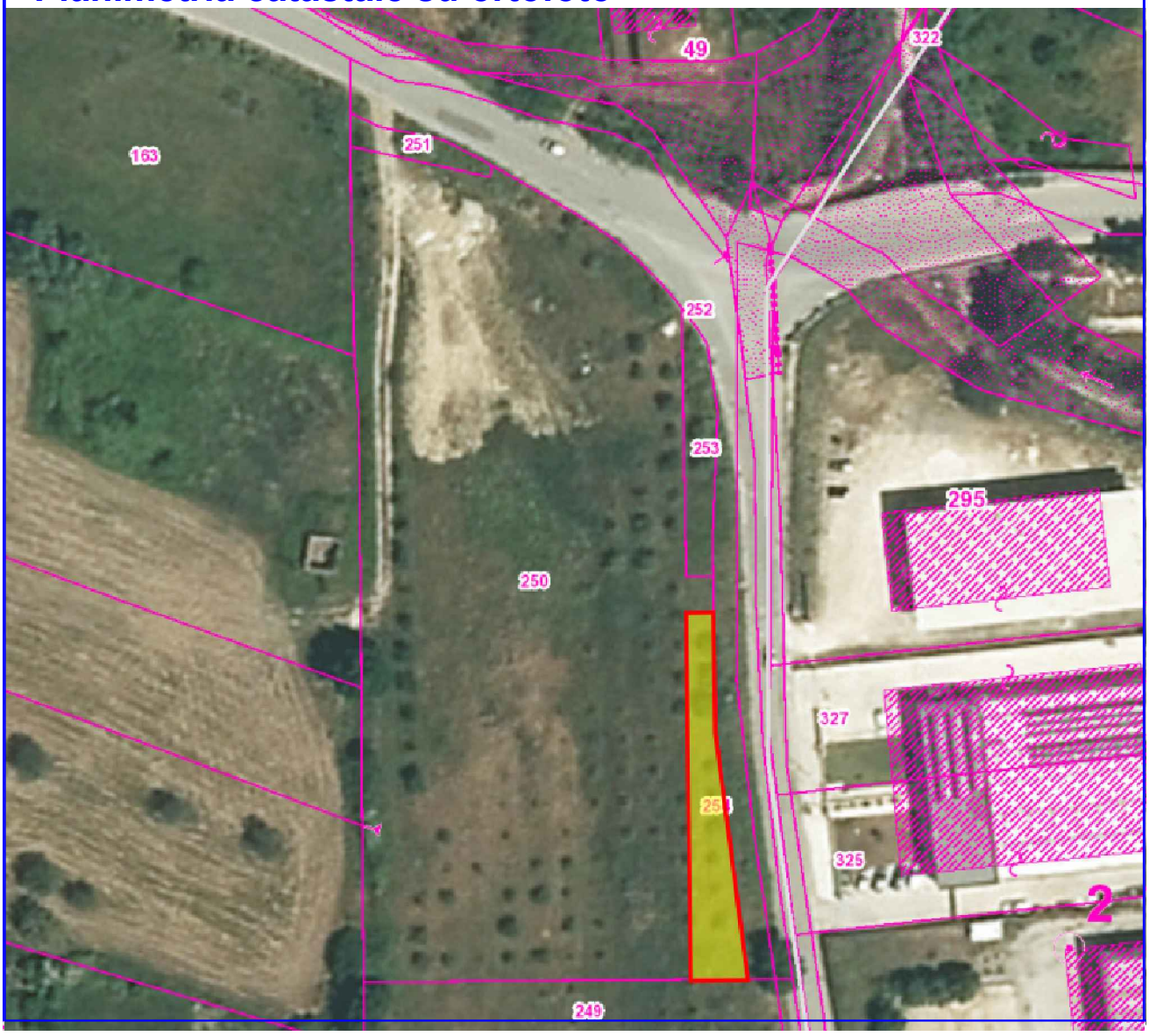
Estremi atti

Repertorio n.227 del 13 giugno 2016 e trascritto in atti dal 23 giugno 2016

Stima

ú 9.802,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.42.08 Fine

Visura n.: T166447 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 5 Particella: 254**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**5**	**254**		**-**	**ULIVETO 2**	**03 77**		**Euro 1,07**	**Euro 1,07**	**FRAZIONAMENTO del 02/12/2010 protocollo n. SA0664686 in atti dal 02/12/2010 presentato il 02/12/2010 (n. 664686.1/2010)**
Notifica				**Partita**						
Annotazioni	di immobile: sr									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 23/06/2016 Repertorio n.: 227 Rogante: DI MARINO SONIA Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 19862.1/2016)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.24/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
34	656	SEMINATIVO	4	6	18	618	Euro:0,32	Euro:1,28

Ubicazione

Via Piano delle Pere

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

standard aree pip - artigianale/commerciale/industriale

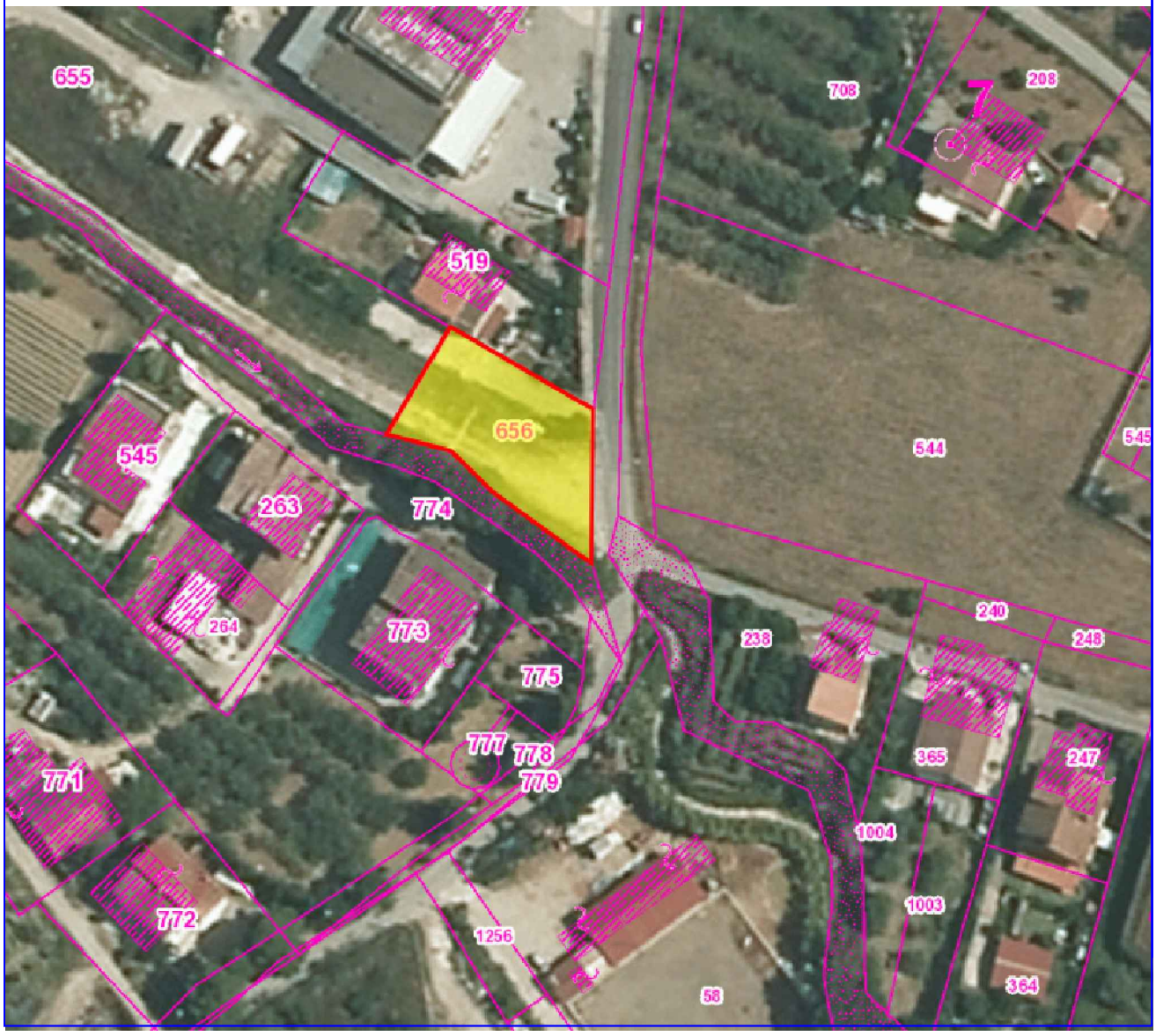
Estremi atti

Istrumento Repertorio n.799 del 22 febbraio 2005 e trascritto in atti dal 16 maggio 2005

Stima

ú 6.180,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/09/2016

Data: 28/09/2016 - Ora: 12.46.05 Fine

Visura n.: T168685 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 34 Particella: 656**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**34**	**656**		-	**SEMINATIVO 4**	**06 18**		**Euro 0,32**	**Euro 1,28**	**FRAZIONAMENTO del 04/01/2005 protocollo n. SA0518912 in atti dal 04/01/2005 (n. 518912.1/2004)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/02/2005 Trascrizione in atti dal 16/05/2005 Repertorio n.: 799 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE DI AG Sede: AGROPOLI		
	Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 9540.1/2005)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali

n.25/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
37	879	VIGNETO	1	8	29	829	Euro:26,76	Euro:7,28

Ubicazione

Via Cannetiello, snc

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

Standard urbanistici - commerciale/industriale/artigianale

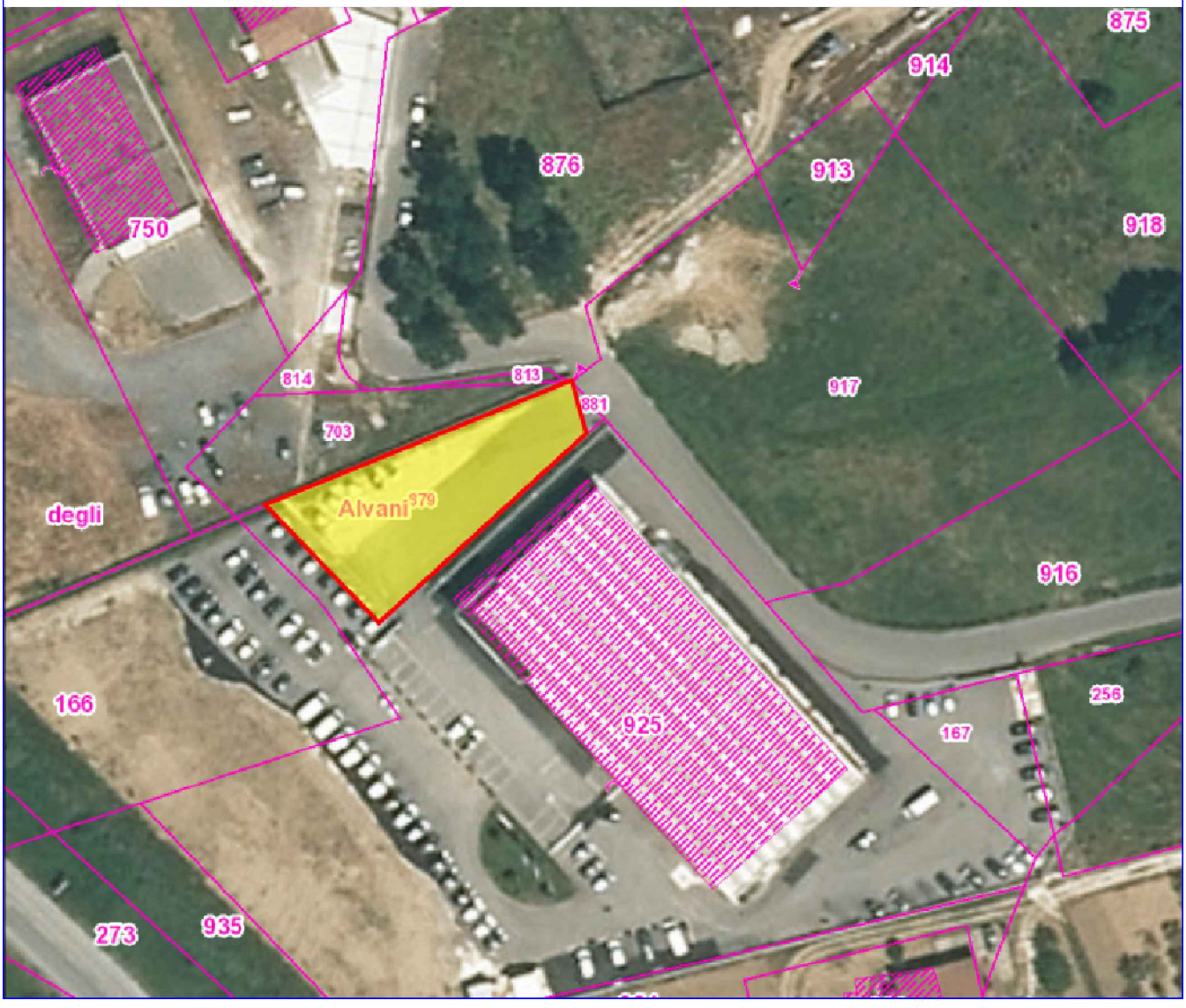
Estremi atti

Istrumento Repertorio n.207 del 17 maggio 2010 e trascritto in atti dal 31 maggio 2010

Stima

ú 24.870,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/09/2016

Data: 16/09/2016 - Ora: 10.36.17 Fine

Visura n.: T70928 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 37 Particella: 879**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**37**	**879**		-	**VIGNETO 1**	**08 29**		**Euro 26,76**	**Euro 7,28**	**FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 protocollo n. SA0187907 in atti dal 19/04/2010 presentato il 16/04/2010 (n. 187907.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2010 Trascrizione in atti dal 31/05/2010 Repertorio n.: 207 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI Registrazione:		
	Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 16398.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Alienazione Beni immobiliari comunali n.26/s

Riferimenti immobile

Foglio	Particella	Qualità	Classe	a	ca	mq	R.to dom.le	R.to agrario
37	881	SEMINATIVO	1		16	16	Euro:0,18	Euro:0,11

Ubicazione

Via Cannetiello, snc

Intestatario

Comune di Agropoli

Descrizione

Standard urbanistici - commerciale/industriale/artigianale

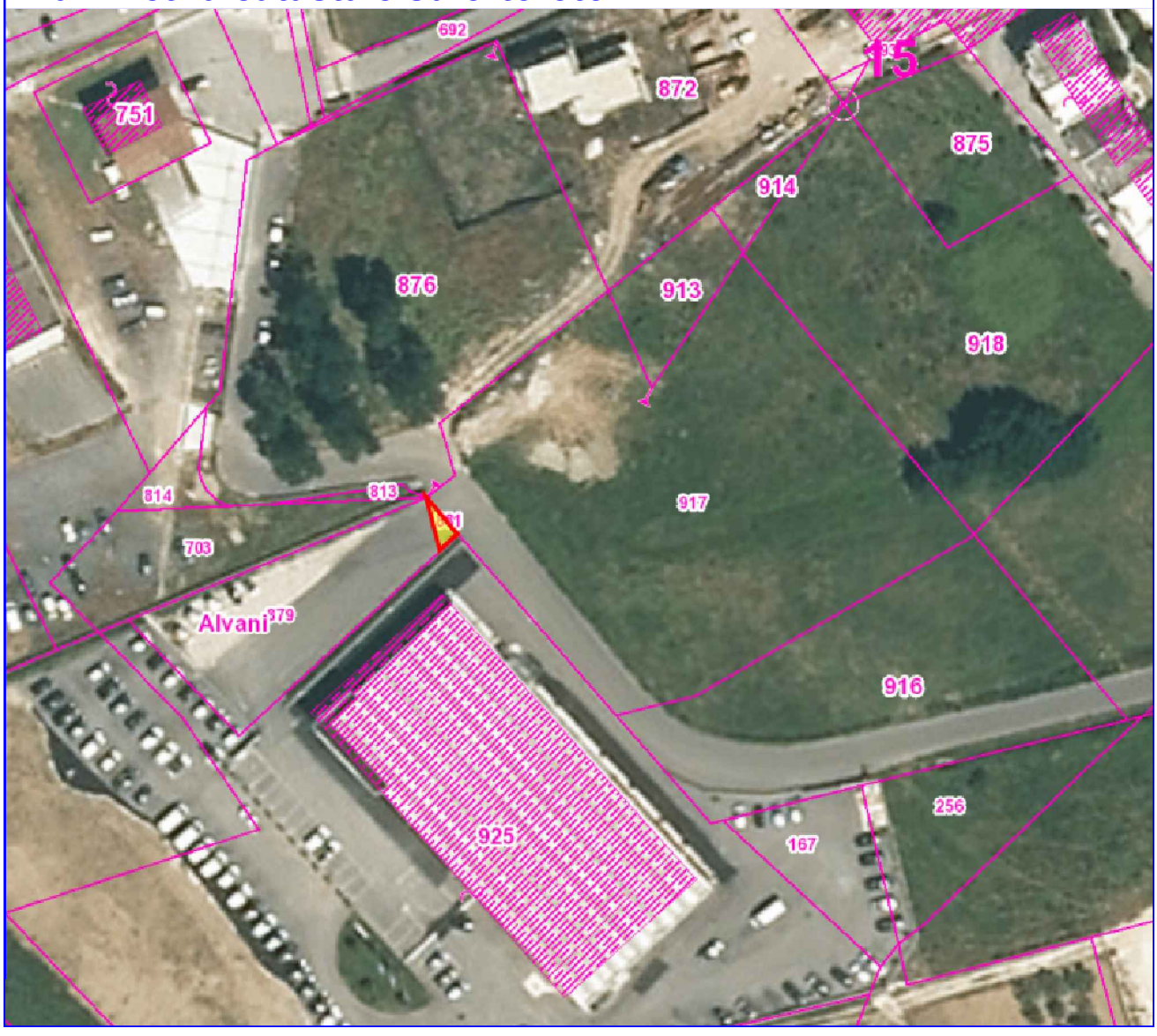
Estremi atti

Istrumento Repertorio n.207 del 17 maggio 2010 e trascritto in atti dal 31 maggio 2010

Stima

ú 480,00

Planimetria catastale su ortofoto



Direzione Provinciale di Salerno
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 16/09/2016

Data: 16/09/2016 - Ora: 10.35.22 Fine

Visura n.: T70330 Pag: 1

Dati della richiesta	**Comune di AGROPOLI (Codice: A091)**
	Provincia di SALERNO
Catasto Terreni	**Foglio: 37 Particella: 881**

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
1	**37**	**881**		-	**SEMINATIVO 1**	**00 16**		**Euro 0,18**	**Euro 0,11**	**FRAZIONAMENTO del 19/04/2010 protocollo n. SA0187907 in atti dal 19/04/2010 presentato il 16/04/2010 (n. 187907.1/2010)**
Notifica				**Partita**						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COMUNE DI AGROPOLI con sede in AGROPOLI	00252900659*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/05/2010 Trascrizione in atti dal 31/05/2010 Repertorio n.: 207 Rogante: SEGRETARIO COMUNALE Sede: AGROPOLI Registrazione:		
	Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO (n. 16398.1/2010)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria