



CITTÀ DI
AGROPOLI

BANDO PER L'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI 2016 IN FAVORE DEGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI

Il Responsabile dell'Area Affari Generali

Viste le Linee guida per l'accesso al Fondo destinato agli "Inquilini morosi incolpevoli", adottate dalla Giunta regionale della Campania con deliberazione n. 628 del 15/11/2016 ai sensi del 2° comma dell'art. 1 del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti 30 Marzo 2016_pubblicato sulla G.U. 25/07/2016 serie generale n. 172;

Vista la ripartizione delle risorse a favore dei comuni ad alta tensione abitativa_anno 2016 di cui all'allegato A del D.G.R n. 153 del 22/11/2016;

RENDE NOTO

E' indetto il Bando per l'erogazione dei contributi 2016 in favore degli inquilini morosi incolpevoli

Per poter accedere al contributo, nei limiti delle risorse disponibili, il soggetto richiedente deve possedere i seguenti requisiti:

1. avere un reddito ISE non superiore ad euro 35.000,00 o un reddito derivante da regolare attività lavorativa con un valore ISEE non superiore ad Euro 26.000,00;
2. essere destinatario di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida;



3. essere titolare di un contratto di locazione per uso abitativo, regolarmente registrato, relativo ad un immobile non di edilizia residenziale pubblica, (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie A1, A8 e A9);
4. essere residente da almeno un anno nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;
5. avere la cittadinanza italiana o di uno Stato appartenente all'Unione Europea oppure nei casi di cittadini non appartenenti all'UE , possedere un regolare titolo di soggiorno ai sensi del Testo Unico D.lgs. n. 286 del 25.07.1998 e ss.ii.mm.
6. non essere titolare di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (il requisito è riferito ad ogni componente del nucleo familiare).

Costituisce criterio preferenziale per la concessione del contributo la presenza all'interno del nucleo familiare di almeno un componente che sia: ultrasessantenne, ovvero minore, ovvero con invalidità accertata per almeno il 74%, ovvero in carica ai servizi sociali o alle competenti aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale sanitario.

MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE

Le domande di partecipazione al presente bando per l'erogazione dei contributi - Anno 2016- in favore degli inquilini morosi incolpevoli dovranno essere fatte pervenire dagli interessati, al **COMUNE DI AGROPOLI - UFFICIO PROTOCOLLO GENERALE - PIAZZA DELLA REPUBBLICA 3 - 84043 AGROPOLI**, a partire dalla data di pubblicazione del presente bando, con procedura a sportello fino ad esaurimento fondi.

I modelli di domanda di partecipazione saranno in distribuzione presso l'ufficio Servizi Sociali o scaricabili dal sito del Comune di Agropoli.



Alla domanda di partecipazione regolarmente sottoscritta, con allegata fotocopia di documento di riconoscimento in corso di validità, dovrà essere allegata la seguente documentazione, pena l'esclusione:

1. copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
2. autocertificazione dello certificato dello stato di famiglia e di residenza storico;
3. attestazione ISE ed ISEE relativi all'annualità 2015 con dichiarazione sostitutiva unica (DSU), resa e sottoscritta dal concorrente;
4. ogni documentazione idonea a dimostrare la condizione di ridotta capacità reddituale del nucleo familiare (a titolo esemplificativo: attestazione di licenziamento, cassa integrazione ordinaria, straordinaria, collocazione in stato di mobilità, mancato rinnovo di contratti di lavoro, malattia grave, infortunio o decesso di un componente il nucleo familiare etc);
5. copia del provvedimento di sfratto per morosità con citazione per la convalida;
6. dichiarazione del proprietario dell'immobile locato di cui all'allegato A) alla domanda per l'erogazione del contributo in argomento.

FINALITA' DEI CONTRIBUTI

I contributi sono destinati a:

- a) sanare la morosità incolpevole accertata dal comune, qualora il periodo residuo del contratto in essere non sia inferiore ad anni 2, con contestuale rinuncia all'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile;
- b) garantire i canoni corrispondenti alle mensilità di differimento qualora il proprietario dell'immobile consenta il differimento dell'esecuzione del provvedimento di rilascio dell'immobile per il tempo necessario a trovare un'adeguata soluzione abitativa all'inquilino moroso incolpevole;
- c) assicurare il versamento di un deposito cauzionale per stipulare un nuovo contratto di locazione.
- d) assicurare il versamento di un numero di mensilità relative al nuovo contratto da sottoscrivere a canone concordato fino alla capienza del contributo massimo complessivamente concedibile

I contributi potranno essere erogati al proprietario dell'immobile a seguito di trasferimento delle risorse da parte della Regione Campania fino ad esaurimento dei fondi disponibili.



CITTÀ DI AGROPOLI

- 4 -

DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non precisato nel presente bando si rimanda alle Linee guida per l'accesso al Fondo destinato agli "Inquilini morosi incolpevoli", di cui alla D.G.R. n. 628 del 15/11/2016. Per ulteriori informazioni è possibile rivolgersi all'Ufficio dei Servizi Sociali del Comune di Agropoli. Il Responsabile del presente procedimento è la dott.ssa Anna Spinelli.

Agropoli, 21 Dicembre 2016

Il Funzionario Responsabile
Dott.ssa Anna Spinelli