



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

originale

n° 228 del 01/7/2010

OGGETTO: INTESA ISTITUZIONALE DI PROGRAMMA. ACCORDO DI PROGRAMMA QUADRO "INFRASTRUTTURE PER I SISTEMI URBANI- 3° PROT. AGGIUNBTIVO" - PROGETTO MIGLIORAMENTO MOBILITA' INTERNA ED ESTERNA PORTO DI AGROPOLI - DECRETO DI CONC. N.165/2006 - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE MIGLIORATIVA E SUPLETIVA.

L'anno duemiladieci il giorno uno del mese di luglio alle ore 11,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

| | | |
|-------|-------------------|--------------|
| Avv. | Francesco Alfieri | Sindaco |
| Ing. | Mauro Inverso | Vice Sindaco |
| Dott. | Antonio Pepe | Assessore |
| Sig. | Franco Crispino | Assessore |
| Sig. | Angelo Coccaro | Assessore |
| Ing. | Raffaele Carbone | Assessore |
| Dott. | Adamo Coppola | Assessore |
| Avv. | Eugenio Benevento | Assessore |

Risultano assenti : INVERSO -COCCARO - CARBONE.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.



CITTÀ di AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
Per la GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE: Il Sindaco

data 01 LUG 2010

OGGETTO: Intesa Istituzionale di Programma. Accordo di Programma Quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani. 3° Protocollo Aggiuntivo".

Progetto "Miglioramento della mobilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli". DECRETO DI CONCESSIONE N. 165 DEL 28/02/2006

Approvazione Perizia di Variante Migliorativa e Suppletiva.

PREMESSO :

• Che con nota n. 130251 del 10.02.2006 la Regione Campania Area Generale di Coordinamento ha comunicato che, nell'ambito dell'Accordo di Programma Quadro "Infrastrutture per i sistemi urbani. 3° Protocollo Aggiuntivo", sottoscritto in data 09.02.2006 tra il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Campania, è stato finanziato, tra l'altro, l'intervento finalizzato al Miglioramento della viabilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli per l'importo complessivo pari a €. 3.000.000,00;

• Che con nota n. 2006.0186717 del 28.02.2006, acquisita al n. 7683 di protocollo in data 06.03.2006, la Regione Campania Area Generale di Coordinamento ha trasmesso decreto dirigenziale n. 165 del 28/02/2006, di approvazione degli indirizzi e dei criteri cui il Comune di Agropoli si deve attenersi per la realizzazione dell'intervento di cui innanzi;

• Che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 82 del 23.05.2007 è stato approvato il progetto esecutivo finalizzato al Miglioramento della viabilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli redatto dall'UTC Settore Area Tecnica "Assetto ed Utilizzazione del Territorio" per l'importo complessivo pari a €. 3.000.000,00 così distinto:

| | | |
|--|----|-----------------|
| A) LAVORI A BASE D'ASTA | €. | 2.279.405,14 |
| B) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | €. | 20.594,86 |
| TOTALE (1+2) | | €. 2.300.000,00 |
| C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| C.1) IVA sui lavori (10%) | €. | 230.000,00 |
| C.2) Incentivazione tecnica interna | | |
| Art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06 | €. | 46.000,00 |
| C.3) Spese tecniche e generali | €. | 145.220,84 |
| C.4) I.V.A. spese tecniche (20%) | €. | 29.044,16 |
| C.5) Espropri | €. | 249.735,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | €. | 700.000,00 |
| TOTALE PROGETTO | €. | 3.000.000,00 |



CITTÀ di AGROPOLI

- che con bando di gara protocollo n° 23154/07 è stata indetta la gara di appalto di cui sopra;
- che con verbale di gara in data 14 settembre 2007 prot. n. 26533 la commissione di gara ha aggiudicato provvisoriamente l'appalto dei lavori in argomento all' A.T.I. Viro Costruzioni Generali – Isernia Impianti di Casoria – NA- per il prezzo di €. 1.530.916,90, pari al ribasso del 32,8370% sull'importo a base di gara di €. 2.279.405,14 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 20.594,86 per un importo complessivo contrattuale pari a €. 1.551.511,76;
- che con atto di Associazione Temporanea di Impresa, Mandato Speciale con Rappresentanza e Conferimento di Procura a rogito del Notaio Dott. Massimo Lottini di Sant'Antonio Abate, in data 03.10.2007 Rep. n. 21635 Racc. n. 7303, veniva costituita un'A.T.I. tra le imprese VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. – ISERNIA IMPIANTI S.R.L. con capogruppo l'impresa VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. dichiarando che le opere inerenti la categoria OG3 verranno eseguite e liquidate all'impresa VIRO COSTRUZIONI GENERALI S.R.L. mentre le opere inerenti la categoria OG10 verranno eseguite e liquidate all'impresa ISERNIA IMPIANTI S.R.L.;
- che con Determina del Responsabile del Servizio contratti, n. 321 del 11.10.2007 sono stati aggiudicati definitivamente all' A.T.I. Viro Costruzioni Generali – Isernia Impianti di Casoria – NA- l'appalto dei lavori finalizzati al Miglioramento della viabilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli, per il prezzo di €. 1.530.916,90, pari al ribasso del 32,8370% sull'importo a base di gara di €. 2.279.405,14 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 20.594,86 per un importo complessivo contrattuale pari a €. 1.551.511,76;
- CHE con determinazione del Responsabile del Servizio e del Procedimento n. 624 del 12.10.2007 in merito all'aggiudicazione definitiva dell'appalto il quadro economico dei lavori venne così rimodulato:

| | | |
|---|---------------|-------------------------------|
| LAVORI A BASE D'ASTA | €. | 2.279.405,14 |
| A detrarre il ribasso d'asta del 32,837% pari a | €. | <u>748.488,24</u> |
| IMPORTO NETTO DEI LAVORI | €. | 1.530.916,90 |
| A) ONERI PER LA SICUREZZA | €. | <u>20.594,86</u> |
| TOTALE COMPLESSIVO | €. | 1.551.511,76 |
| C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | |
| C.1) IVA sui lavori (10%) | €. | 155.151,18 |
| C.2) Incentivazione tecnica interna | | |
| Art. 92 c. 5 D.Lgs. 163/06 | €. | 46.000,00 |
| C.3) Spese tecniche e generali | €. | 145.220,84 |
| C.4) I.V.A. spese tecniche (20%) | €. | 29.044,16 |
| C.5) Espropri | €. | 249.735,00 |
| C.6) Economie utilizzabili (7%) | €. | 108.605,82 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | €. <u>733.757,00</u> |
| | TOTALE | €. <u>2.285.268,76</u> |
| D) ECONOMIE POST-GARA | | €. <u>714.731,24</u> |
| TOTALE COMPLESSIVO | €. | 3.000.000,00 |



CITTÀ di AGROPOLI

- che con contratto di appalto rep. n. 859 in data 17.10.2007, i lavori finalizzati al Miglioramento della viabilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli, furono appaltati all'impresa VIRO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. con sede in Casoria (NA) Via Filippo Turati n. 21 quale capogruppo dell'ATI VIRO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. e ISERNIA IMPIANTI s.r.l. con il ribasso del 32,8370 sul prezzo a base di gara di €. 2.279.405,14, corrispondente a €. 1.530.916,90 che sommati a €. 20.594,86 per oneri di sicurezza, danno un totale di €. 1.551.511,76 ;

- che con Processo Verbale di Consegna, sottoscritto dalla direzione dei lavori, dal Responsabile del Procedimento e dall'Impresa Appaltatrice, in data 27.12.2007, con il quale sono stati consegnati all' A.T.I. Viro Costruzioni Generali – Isernia Impianti di Casoria – NA- i lavori finalizzati al Miglioramento della viabilità interna ed esterna per il porto turistico di Agropoli, per il prezzo di €. 1.530.916,90, pari al ribasso del 32,8370% sull'importo a base di gara di €. 2.279.405,14 oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 20.594,86 per un importo complessivo contrattuale pari a €. 1.551.511,76;

- che la con nota n. 2008.0240006 del 18/03/2008, acquisita al n. 9255 di protocollo in data 25.03.2008, la Regione Campania Area Generale di Coordinamento ha trasmesso decreto dirigenziale n. 136 del 10/03/2008 per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, di assegnazione in via definitiva a favore del Comune di Agropoli l'importo di €. 2.285.268,76;

CONSIDERATO che si è resa necessaria, in quanto nel corso dei lavori, si sono dovute prevedere alcune variazioni del tipo funzionale, migliorative e di dettaglio che non modificano, in modo sostanziale il progetto originario con particolare importanza dando la necessità di intervenire ulteriormente sulla messa in sicurezza stradale;

VISTA la perizia di variante migliorativa e suppletiva, depositata in data 22 giugno 2010 al n. 20020 di protocollo, redatta dall'U.T.C. Ing. Agostino Sica responsabile dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, relativa ai lavori di **“Miglioramento della mobilità interna ed esterna per l'accesso al porto turistico (collegamento SS 267 – porto)”**, per un importo complessivo di €. **2.285.268,76**;

VISTO il Verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla suddetta perizia di variante e sottoscritto, per accettazione, dall'A.T.I. Viro Costruzioni Generali – Isernia Impianti di Casoria – NA-;

VISTO che sotto il profilo formale, le opere sopra indicate rientrano nei casi previsti dall'articolo 132, comma 3, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni considerato che si tratta di lavori di miglioramento della viabilità comunale e che nella predetta variante sono previste opere della stessa categorie e natura del progetto principale, per risolvere alcuni aspetti di dettaglio, finalizzati al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità;

VISTO l'articolo 134 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

VISTO le ulteriori norme in merito;

ACCERTATO che ricorrono, per i motivi di cui sopra, le condizioni di cui all'articolo 132, comma 3, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni per l'approvazione della perizia di variante migliorativa e suppletiva dei lavori di **“Miglioramento della mobilità interna ed esterna per l'accesso al porto turistico (collegamento SS 267 – porto)”**, per un importo complessivo di €. **2.285.268,76**;



CITTÀ di AGROPOLI

PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) Approvare, per le ragioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 132 comma 3 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 la Perizia di Variante dei lavori di **"Miglioramento della mobilità interna ed esterna per l'accesso al porto turistico (collegamento SS 267 – porto)"**, prot. n. 20020 del 22.06.2010, redatta dall'U.T.C. Ing. Agostino Sica responsabile dell'Ufficio di Direzione dei Lavori, per l'importo complessivo di euro **2.285.268,76** comprensivo di lavori e somme a disposizione così determinata:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

| | |
|--|-----------------------|
| IMPORTO LAVORI (al lordo del ribasso) | € 2.461.704,88 |
| (a detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso D.lgs 494/96 e s.m.i | € - 20.594,86 |
| Ribasso d'asta (-32,8370) | € -801.587,29 |
| A) IMPORTO LAVORI (al netto del ribasso) | € 1.639.522,72 |
| (per oneri per la sicurezza D.lgs 494/96 e s.m.i | € 20.594,86 |

(Importo di contratto € 1.551.511,76 +7%) = **Importo di variante € 1.660.117,58**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'ENTE:

| | |
|---|--------------|
| a) I.V.A. sui lavori (10%) | € 166.011,75 |
| b) Incentivaz. Tec. Int. art.18 L.109/94 (1,5%)+0,5% per oneri riflessi | € 49.234,10 |
| c) – Spese tecniche | € 110.000,00 |
| c1) generali | € 27.500,00 |
| d) – I.V.A. su spese tecniche (20%) | € 22.000,00 |
| e) – Esproprio | € 180.000,00 |
| f) – Economie Utilizzabili..... | € 70.405,32 |

B) TOTALE CIFRE A DISPOSIZIONE € **625.151,18**

TOTALE GENERALE (A + B) € 2.285.268,76

- 3) Di dare atto che con l'approvazione della sopracitata perizia di variante non vi è aumento di spesa rispetto all'importo complessivo di cui al quadro economico rimodulato post-gara con determinazione del Responsabile del Procedimento n. 624 del 12.10.2007 e finanziato con decreto dirigenziale n. 136 del 10/03/2008 per la realizzazione dell'intervento di cui sopra, per l'importo di €. 2.285.268,76;
- 4) Di demandare al Responsabile del Procedimento e del Servizio Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio tutti gli atti conseguenziali ai fine di realizzare il suddetto intervento;

Firma proponente
Il Sindaco
Avv. Francesco Alfieri



CITTÀ di AGROPOLI

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO.
"Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere **Favorevole.**

Data 01 LUG 2010

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Agostino Sica)

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267



letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Francesco Alferi

L'ASSESSORE ANZIANO
dott. Antonio Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 08 LUG. 2010

IL MESSO COMUNALE

CITTA' DI AGROPOLI
Prov. di Salerno
IL MESSO COMUNALE
(Mario Barone)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 08 LUG. 2010

Il Segretario Generale
Dott. ssa Angela Del Baglivo

