



CITTÀ DI  
AGROPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA  
AFFARI GENERALI  
SERVIZIO SOCIALE**

**n° 64 del 27.03.2017**

REG. GEN. N° 461

DEL 31/03/2017

**OGGETTO: Bando per l'erogazione dei contributi 2016 in favore degli inquilini morosi incolpevoli. CANTALUPO ANTONIO.**

### **Il Responsabile del Servizio**

**Premesso che** il comma 5 dell'articolo 6 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, (Misure di sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, istituisce presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;

**Che** detto decreto precisa che per morosità incolpevole si intende la situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione delle capacità reddituale del nucleo familiare;

**Che** all'art. 1 comma 2 dello stesso è stabilito che "le regioni individuano i comuni ad alta tensione abitativa, di cui alla delibera CIPE n. 87/2013 .... omissis ... cui sono destinate *le risorse del Fondo disponibili unitamente ad eventuali stanziamenti regionali*".

**Considerato che** il Comune di Agropoli, in base alla summenzionata delibera CIPE, rientra nell'elenco dei Comuni ad alta tensione abitativa;

**Che** i fondi destinati a tale misura saranno erogati ai comuni dalla Regione Campania;

**Che**, per l'anno 2016, come indicato nell'allegato A del DGRC n. 153 del 22/11/2016, le risorse assegnate al Comune di Agropoli ammontano complessivamente ad € 23.720,00, intese quale contributo massimo erogabile da rimodulare in relazione all'effettivo fabbisogno rilevato dai Bandi pubblicati dai singoli Comuni;

**Che**, all'uopo, la Giunta regionale con deliberazione n. 628 del 15/11/2016 - pubblicato sul BURC n. 77 del 21 Novembre 2016 - ha approvato le Linee Guida per l'accesso al fondo destinato agli inquilini incolpevoli, ai sensi dell'art. 6 c 5 della legge 28/10/2014, n. 124;

**Che**, in applicazione delle citate linee guida, questo Ente ha pubblicato il bando per l'erogazione dei contributi 2016 in favore degli inquilini morosi incolpevoli", prot. n. 33856 del 21/12/2016, l'erogazione dei quali sarà condizionata dal trasferimento dei fondi al Comune di Agropoli da parte della Regione Campania;

**Visto che**, al punto 3 delle stesse linee guida "Avvisi Comunali e valutazione delle istanze" la Regione Campania ha introdotto una procedura a sportello la quale resterà aperta per un arco temporale tale da acquisire le istanze dei cittadini fino ad esaurimento Fondi, come precisato con comunicazione della Regione stessa \_ Prot. n. 842164 del 28/12/2016;

**Che** allo stesso punto si precisa che, ad esito positivo delle singole istruttorie, il Comune procederà a trasmettere la documentazione alla Regione Campania per la liquidazione delle somme;

**Vista** la domanda di partecipazione per l'erogazione dei contributi 2016 in favore degli inquilini morosi incolpevoli", prot. n. 8849 del 06/03/2017, presentata dal Sig. Cantalupo Antonio nato a Caracas il 06/06/1967;

**Che** nella stessa il richiedente dichiara che l'eventuale erogazione del contributo si rende necessario:

1) a sanare la morosità accertata comprensiva delle mensilità di differimento nei confronti del proprietario dell'immobile locato sito in via Caravaggio n. 18, Capaldo Angelina nata ad Agropoli il 23/09/1937, il cui importo ammonta complessivamente ad € 2.160,00 (€ 360,00 X 6 mensilità)\_giusta dichiarazione del proprietario allegata alla domanda;

2) al versamento del deposito cauzionale per la stipula del nuovo contratto di locazione, avvenuto in data 01/02/2017, per un ammontare complessivo pari ad € 700,00\_giusta ricevuta del Sig. Vitiello Sebastiano nato a Portici il 02/05/1966, proprietario dell'immobile sito in Agropoli in Via Raffaello piano terra;

**Considerato che**, a seguito della verifica da parte dell'Ufficio dei Servizi Sociali dei requisiti di accesso ai contributi in favore degli inquilini morosi incolpevoli di cui alle menzionate Linee Guida, il richiedente risulta idoneo al contributo di € 2.860,00 per le motivazioni di cui sopra;

Visto il D.L. n. 102 del 31/08/2013 convertito, con modificazioni, dalla Legge 28/10/2013 n. 124;

Viste le Linee guida per l'accesso al Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli, adottate dalla Giunta regionale con deliberazione n. 628 del 15/11/2016;

Visto il D.lgs 267/2000;

## DETERMINA

- 1) LA PREMESSA forma parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo.
- 2) APPROVARE la domanda di partecipazione per l'erogazione dei contributi 2016 in favore degli inquilini morosi incolpevoli presentata dal Sig. Cantalupo Antonio nato a Caracas il 06/06/1967\_Prot. n.8849 del 06/03/2017;
- 3) Il contributo massimo erogabile in favore del richiedente ammonta ad € 2.860,00 di cui:
  - € 2.160,00 per sanare la morosità accertata comprensiva delle mensilità di differimento nei confronti del proprietario dell'immobile locato sito in via Caravaggio n. 18, Capaldo Angelina nata ad Agropoli il 23/09/1937, contributo da erogare direttamente al proprietario mediante Bonifico Bancario intestato a Capaldo Angelina Coordinate bancarie Poste Italiane\_Codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
  - € 700,00 quale versamento del deposito cauzionale per la stipula del nuovo contratto di locazione, avvenuto in data 01/02/2017, per un ammontare complessivo pari ad € 700,00, contributo da erogare direttamente al Sig. Cantalupo Antonio mediante Bonifico bancario intestato a Cantalupo Antonio Coordinate bancarie Poste Italiane Codice IBAN xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;
- 4) L'erogazione del contributo sarà effettuata a seguito del trasferimento dei fondi al Comune di Agropoli da parte della Regione Campania;
- 5) Trasmettere alla Direzione Generale per il Governo del territorio 53-09 - Regione Campania copia della medesima alla PEC dg09.uod05@pec.regione.campania.it;
- 6) Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente per gli atti consequenziali.

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

*F.to Dott.ssa Anna Spinelli*

---

Area Economico-Finanziaria

Espresso parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int \_\_\_\_\_ Cap. PEG \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_

Il responsabile