



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 29 del 29.05. 2017

OGGETTO : RINEGOZIAZIONE 2017 DEI MUTUI DELLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI.

L'anno duemiladiciassette il giorno VENTINOVE del mese di MAGGIO alle ore 09,45 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv.Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Marciano Pietro Paolo | 09) Pizza Michele |
| 2) Di Biasi Franco | 10) Framondino Luigi |
| 3) Di Filippo Giuseppe | 11) Comite Nicola |
| 4) Verrone Gianluigi | 12) Errico Luca |
| 5) Russo Gennaro | 13) Abate Agostino |
| 6) Giffoni Valeriano | 14) Malandrino Emilio |
| 7) Rizzo Vito | 15) Prota Emilio |
| 8) Orrico Giovanni | 16) Di Luccio Pasquale |

Risultano assenti: ERRICO - GIFFONI- VERRONE- FRAMONDINO.

Presiede la riunione il V. Presidente del Consiglio comunale ing. Di Luccio Pasquale:

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Coppola Adamo, Francesco Crispino, La Porta Massimo, Benevento Eugenio.

.... In prosieguo di seduta

Delibera di C.C. n° ___ del __/__/____

AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Rinegoziazione 2017 dei mutui della Cassa Depositi e prestiti.

L'ASSESSORE AL BILANCIO

PREMESSO che con circolare n° 1287 del 12 aprile 2017 - Rinegoziazione per l'anno 2017 dei prestiti concessi ai comuni - la Cassa Depositi e Prestiti si rende disponibile alla rinegoziazione dei finanziamenti concessi ai comuni;

PREMESSO che i Prestiti Originari *rinegoziabili* sono connotati dalle seguenti e contestuali caratteristiche:

- prestiti ordinari a tasso fisso, variabile e flessibile intestati a comuni;
- con oneri interamente a carico del comune beneficiario;
- in ammortamento al 1° gennaio 2017 con importo del debito residuo pari o superiore a 10.000,00 euro e scadenza di ammortamento successiva al 31/12/2021.
- oggetto di precedenti operazioni di rinegoziazione esclusi quelli espressamente indicati dalla circolare;

PREMESSO che i Prestiti Originari rinegoziati, avranno indicativamente le seguenti principali caratteristiche:

1. durata post rinegoziazione pari a quella ante rinegoziazione maggiorata di due anni, ferma restando la scadenza massima al 31/12/2045. Inoltre l'Ente potrà scegliere ulteriori scadenze in corrispondenza del 31 dicembre degli anni 2026, 2031, 2036, 2041;
2. tasso di interesse fisso o variabile (a seconda del prestito originario) determinato, per ciascun prestito oggetto di rinegoziazione, in funzione della data di scadenza prescelta e secondo il principio dell'equivalenza finanziaria sulla base delle condizioni di mercato vigenti al momento dell'adesione impiegando i fattori di sconto utilizzati per la determinazione dei tassi settimanali della CDP per i prestiti ordinari concessi agli Enti locali, fermo restando quanto previsto dal punto 2.d della circolare;
3. pagamento della rata in scadenza al 30/06/2017, comprensiva della quota capitale e quota interessi, prevista dal piano di ammortamento attualmente vigente e corresponsione al 31/12/2017 o 31/01/2018 della sola quota interessi relativa la secondo semestre 2017, alle condizioni previste dal prestito rinegoziato. Le successive rate saranno determinate secondo il nuovo piano di ammortamento;
4. garanzia costituita da delegazione di pagamento irrevocabile pro solvendo a valere sulle entrate afferenti i tre titoli del bilancio, ex art. 206 del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 e successive modificazioni;
5. regolamento di rimborso anticipato volontario dei prestiti, della risoluzione, del calcolo degli interessi di mora e degli importi riconosciuti dall'Ente sulle somme rimaste da erogare sulla base delle clausole attualmente previste dai contratti di prestito ordinari a tasso fisso o variabile concessi agli Enti Locali, ai sensi della circolare CDP n.1280 del 27/06/2013 e ss.mm.ii.;

VISTO l'elenco dei prestiti rinegoziabili;

SCELTO tra le opzioni offerte dalla Cassa depositi e prestiti l'ammortamento trentennale dei prestiti rinegoziabili;

CONSIDERATO che con tale ammortamento l'attuale rata semestrale di **€ 891.549,08** si riduce a **€ 879.135,59**, fermo restando eventuali aggiustamenti secondo le condizioni della rinegoziazione vigenti nella settimana di sottoscrizione del contratto con Cassa depositi e prestiti:

Identificativo Prestito Originario	Debito residuo	Tasso/ Spread (Ante) (%)	Rata Semestrale (Ante)	Tasso/ Spread (Post) (%)	Quota Interessi al 31-12-2017 (Post)(**)	Rata/Quota Capitale Semestrale (Post) dal 30/06/2018	Durata Residua (Post) (anni)	Data fine Amm (Post)
10638987/00	10.512,00	5,056	355,9	5,042	265,01	352,41	29	31/12/2045
20654953/00	33.523,23	5,056	1.134,97	5,042	845,12	1.123,86	29	31/12/2045
33118525/00	42.880,88	5,379	1.502,27	5,355	1.148,14	1.486,67	29	31/12/2045
43124244/01	17.532,64	5,379	614,23	5,355	469,44	607,85	29	31/12/2045
54119000/00	29.608,94	5,056	1.002,45	5,042	746,44	992,63	29	31/12/2045
64144147/00	34.043,00	5,056	1.152,57	5,042	858,22	1.141,28	29	31/12/2045
74148823/00	30.381,92	5,056	1.028,62	5,042	765,93	1.018,54	29	31/12/2045
84162837/00	26.714,68	5,379	935,91	5,355	715,29	926,19	29	31/12/2045
94196542/01	15.904,73	5,379	557,2	5,355	425,85	551,41	29	31/12/2045
104210688/01	10.735,69	5,379	376,11	5,355	287,45	372,2	29	31/12/2045
114270232/00	82.685,31	5,056	2.799,42	5,042	2.084,50	2.772,00	29	31/12/2045
124270234/00	112.860,50	5,056	3.821,05	5,042	2.845,21	3.783,61	29	31/12/2045
134270234/01	33.216,94	5,056	1.124,61	5,042	837,4	1.113,59	29	31/12/2045
144270235/00	165.370,68	5,056	5.598,85	5,042	4.168,99	5.544,00	29	31/12/2045
154270238/00	30.317,94	5,056	1.026,46	5,042	764,32	1.016,40	29	31/12/2045
164270239/01	244.768,88	5,056	8.286,99	5,042	6.170,62	8.205,80	29	31/12/2045
174270240/00	248.056,06	5,056	8.398,28	5,042	6.253,49	8.316,00	29	31/12/2045
184311598/01	350.944,38	3,988	10.564,27	4,008	7.032,93	10.484,11	29	31/12/2045
194317312/02	48.636,30	4,638	1.573,93	4,637	1.127,63	1.559,78	29	31/12/2045
204343130/04	57.069,66	4,638	1.846,85	4,637	1.323,16	1.830,24	29	31/12/2045
214343130/05	18.960,00	4,638	613,57	4,637	439,59	608,05	29	31/12/2045
224357138/01	20.281,89	4,451	643	4,456	451,88	637,47	29	31/12/2045
234374015/02	168.672,90	4,638	5.458,47	4,637	3.910,68	5.409,38	29	31/12/2045
244391389/01	113.592,62	3,988	3.419,41	4,008	2.276,40	3.393,47	29	31/12/2045
254391711/01	407.063,22	3,988	12.253,59	4,008	8.157,55	12.160,60	29	31/12/2045
264393385/01	119.762,89	3,988	3.605,15	4,008	2.400,05	3.577,80	29	31/12/2045
274420502/00	115.881,94	4,345	3.630,92	4,353	2.522,17	3.600,34	29	31/12/2045
284427166/00	82.206,66	4,27	2.554,35	4,281	1.759,63	2.533,42	29	31/12/2045
294435235/00	65.669,74	4,905	2.187,63	4,896	1.607,60	2.166,89	29	31/12/2045
304435675/01	161.118,04	3,988	4.850,04	4,008	3.228,81	4.813,24	29	31/12/2045
314450219/00	207.636,60	4,83	6.861,14	4,823	5.007,16	6.796,85	29	31/12/2045
324462033/00	45.617,06	4,5	1.454,04	4,503	1.027,07	1.441,31	29	31/12/2045
334464565/00	40.144,01	4,411	1.267,07	4,417	886,58	1.256,24	29	31/12/2045
344469867/01	74.669,55	4,385	2.350,03	4,392	1.639,74	2.330,11	29	31/12/2045
354472496/00	81.651,81	4,38	2.568,35	4,387	1.791,03	2.546,56	29	31/12/2045
364472802/00	145.806,78	4,38	4.586,34	4,387	3.198,27	4.547,43	29	31/12/2045

37	4482364/01	98.625,05	4,527	3.153,02	4,529	2.233,36	3.125,20	29	31/12/2045
38	4485914/00	73.823,60	4,481	2.348,20	4,485	1.655,49	2.327,84	29	31/12/2045
39	4487838/00	45.887,67	4,787	1.509,27	4,781	1.096,94	1.495,20	29	31/12/2045
40	4488866/00	115.503,41	4,481	3.673,96	4,485	2.590,16	3.642,10	29	31/12/2045
41	4493962/00	195.042,04	4,769	6.402,51	4,764	4.645,90	6.343,35	29	31/12/2045
42	4495660/00	275.849,80	4,904	9.188,26	4,894	6.750,04	9.100,18	29	31/12/2045
43	4499030/00	154.937,88	4,612	4.999,75	4,612	3.572,87	4.955,14	29	31/12/2045
44	4503680/00	123.513,87	5,102	4.202,30	5,086	3.140,96	4.160,51	29	31/12/2045
45	4510508/00	420.540,08	4,948	14.074,20	4,937	10.381,03	13.938,65	29	31/12/2045
46	4511140/00	94.254,96	4,996	3.170,72	4,984	2.348,83	3.140,06	29	31/12/2045
47	4511163/00	92.410,46	5,107	3.145,74	5,091	2.352,31	3.114,49	29	31/12/2045
48	4512758/00	176.769,88	4,892	5.880,41	4,883	4.315,84	5.824,57	29	31/12/2045
49	4514122/00	122.609,08	4,894	4.079,58	4,885	2.994,73	4.040,85	29	31/12/2045
50	4514123/00	245.218,22	4,894	8.159,16	4,885	5.989,46	8.081,70	29	31/12/2045
51	4514124/00	309.559,58	4,894	10.300,00	4,885	7.560,99	10.202,22	29	31/12/2045
52	4520411/00	178.991,25	5,049	6.055,47	5,035	4.506,10	5.996,08	29	31/12/2045
53	4525337/00	210.546,84	4,644	6.818,03	4,643	4.887,84	6.756,78	29	31/12/2045
54	4525542/00	131.942,96	4,644	4.272,64	4,643	3.063,06	4.234,25	29	31/12/2045
55	4527107/00	877.548,53	4,874	29.135,84	4,865	21.346,37	28.858,39	29	31/12/2045
56	4529088/00	119.809,91	4,603	3.862,38	4,603	2.757,43	3.827,87	29	31/12/2045
57	4529104/00	1.309.208,53	4,646	42.404,72	4,645	30.406,37	42.023,84	29	31/12/2045
58	4530820/00	436.739,87	4,678	14.195,33	4,676	10.210,98	14.066,93	29	31/12/2045
59	4530831/00	435.838,02	4,593	14.034,98	4,593	10.009,02	13.909,38	29	31/12/2045
60	4534267/00	501.923,51	4,603	16.180,80	4,603	11.551,77	16.036,23	29	31/12/2045
61	4534564/00	102.101,41	4,603	3.291,50	4,603	2.349,86	3.262,09	29	31/12/2045
62	4537469/00	1.743.767,80	4,603	56.214,85	4,603	40.132,82	55.712,60	29	31/12/2045
63	4552700/00	454.098,56	5,943	16.862,39	5,903	13.402,72	16.672,99	29	31/12/2045
64	4552702/00	454.098,56	5,943	16.862,39	5,903	13.402,72	16.672,99	29	31/12/2045
65	4552717/00	454.098,56	5,943	16.862,39	5,903	13.402,72	16.672,99	29	31/12/2045
66	4552923/00	413.623,88	5,807	21.295,05	5,614	11.610,42	19.757,63	17	31/12/2033
67	4552927/00	413.623,88	5,807	21.295,05	5,614	11.610,42	19.757,63	17	31/12/2033
68	6000375/00	637.008,77	6,066	23.950,93	6,022	19.180,33	23.676,42	29	31/12/2045
69	6000377/00	273.003,77	6,066	10.264,68	6,022	8.220,14	10.147,04	29	31/12/2045
70	6000398/00	910.012,54	6,066	34.215,61	6,022	27.400,48	33.823,45	29	31/12/2045
71	6000412/00	273.003,77	6,066	10.264,68	6,022	8.220,14	10.147,04	29	31/12/2045
72	6000465/00	546.007,52	6,066	20.529,37	6,022	16.440,29	20.294,07	29	31/12/2045
73	6000470/00	252.125,90	6,706	13.729,57	6,412	8.083,16	12.715,07	17	31/12/2033
74	6000476/00	182.002,50	6,066	6.843,12	6,022	5.480,10	6.764,69	29	31/12/2045
75	6000483/00	318.504,39	6,066	11.975,46	6,022	9.590,17	11.838,21	29	31/12/2045
76	6000509/00	191.102,62	6,066	7.185,28	6,022	5.754,10	7.102,92	29	31/12/2045
77	6001263/00	272.459,15	5,943	10.117,44	5,903	8.041,63	10.003,79	29	31/12/2045
78	6001286/00	1.194.964,41	6,066	44.929,53	6,022	35.980,38	44.414,58	29	31/12/2045
79	6011013/00	1.560.886,78	3,28	44.307,57	3,369	26.293,14	43.274,06	29	31/12/2045
80	6011798/00	317.992,65	3,28	9.026,59	3,369	5.356,59	8.816,03	29	31/12/2045
81	6011799/00	945.992,00	3,28	26.853,07	3,369	15.935,24	26.226,70	29	31/12/2045

82	6011841/00	425.696,40	3,28	12.083,88	3,369	7.170,86	11.802,02	29	31/12/2045
83	6016335/00	1.448.468,95	2,8	37.938,77	2,863	20.734,83	37.778,66	29	31/12/2045
84	6016336/00	420.055,99	2,8	11.002,24	2,863	6.013,10	10.955,81	29	31/12/2045
85	6016337/00	518.959,39	2,8	13.592,75	2,863	7.428,90	13.535,39	29	31/12/2045
86	6029524/00	292.258,87	3,16	7.815,95	3,164	4.623,54	7.906,24	29	31/12/2045
87	6029528/00	486.455,44	3,16	13.009,40	3,164	7.695,73	13.159,67	29	31/12/2045
88	6029530/00	295.183,36	3,16	7.894,16	3,164	4.669,80	7.985,35	29	31/12/2045
89	6029535/00	292.578,45	3,16	7.824,50	3,164	4.628,59	7.914,88	29	31/12/2045
90	6029692/00	486.919,21	3,16	13.021,80	3,164	7.703,06	13.172,22	29	31/12/2045
91	6030341/00	219.129,76	2,66	7.237,80	2,825	3.095,21	6.952,82	22	31/12/2038
				€ 891.549,08		€ 619.458,39	€ 879.135,59		

ATTESO che l'Ente è impegnato nelle consultazioni elettorali che si terranno l'11 giugno 2017;

DATO ATTO altresì che la documentazione necessaria per il perfezionamento della rinegoziazione deve pervenire a CDP **entro il 5 giugno 2017**, secondo le modalità indicate nella Circolare n. 1287, e che pertanto tale deliberazione ha carattere d'urgenza ed è improrogabile;

PROPONE

DI CONVERTIRE, ai sensi dell'art. 5 del D.L. 27 ottobre 1995, n° 444, i prestiti in premessa elencati, al tasso d'interesse praticato dalla Cassa depositi e prestiti nella settimana di sottoscrizione del contratto.

Agropoli 24 maggio 2017

L'Assessore al Bilancio
f.to Dott. Adamo COPPOLA

PARERE TECNICO:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 24 maggio 2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

PARERE CONTABILE:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli 24 maggio 2017

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

Ass. COPPOLA: illustra la proposta di deliberazione.

RIZZO : la minoranza prende atto dell'utilità di questo adempimento. Occorre verificare se sia opportuno rinegoziare anche altri mutui che gravano sul bilancio.

Il Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 , del D.Lgs. n.267/2000;

Visto l'allegato parere del Collegio dei Revisori dei conti;

con 9 voti favorevoli, 4 astenuti, (DI LUCCIO, ABATE, RIZZO E MALANDRINO) espressi per alzata di mano;

Delibera

- è approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta;
- Con separata votazione, con 9 voti favorevoli,4 astenuti , (DI LUCCIO, ABATE, RIZZO E MALANDRINO), espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 200, n.267.

DI LUCCIO : ringrazia i consiglieri per la correttezza e la pacatezza dimostrata.

SINDACO : ringrazia tutti i consigliere per la dialettica. Sono stati approvati certi atti importanti per la Città. Si puo' essere soddisfatti dei risultati ottenuti che sono impagabili. Agropoli ora ha una marcia in piu'. Il bilancio è stato messo in sicurezza e sono state realizzate grandi opere pubbliche. Sono stati riconosciuti debiti fuori bilancio per 10 milioni di euro. Ringrazia il Segretario Generale, i Funzionari, gli Uffici, con l'apporto di tutti è stato fatto un ottimo lavoro. Augura ad Agropoli un futuro sempre migliore. Ognuno deve essere animato dal desiderio di migliorare la condizione umana. Questa Amministrazione comunale è stata super controllata. Sono stati 10 anni indenni da qualsiasi atto di censura. Restano i fatti, le opere. Le chiacchiere finiscono. Si augura i toni da campagna elettorale cessino dal 12 giugno.
ALLE ORE 12,03 IL VICEPRESIDENTE DICHIARA SCIOLTA LA SEDUTA.

- GLI ALLEGATI SONO DEPOSITATI PRESSO L'UFFICIO DI SEGRETERIA

IL V. PRESIDENTE
f.to (ing. Pasquale Di Luccio)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (Ing. Pietro Paolo Marciano)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Publicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 22.06.17

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 22.06.17

IL VICE SEGRETARIO VICARIO
f.to Dott. Candido Volpe