



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

originale

n° 235 del 08/7/2010

OGGETTO: REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SEDE DELLA SEZIONE CLASSICA DEL LICEO "ALFONSO GATTO" PRESA D'ATTO BOZZA ACCORDO DI PROGRAMMA.

L'anno duemiladieci il giorno otto del mese di luglio alle ore 13,20 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Franco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : INVERSO - BENEVENTO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO SCOLASTICO DA DESTINARE A SEDE DELLA SEZIONE CLASSICA DEL LICEO "ALFONSO GATTO" - PRESA D'ATTO BOZZA ACCORDO DI PROGRAMMA.

PREMESSO CHE:

- la Provincia sta ultimando, in Agropoli, in loc. Taverne, la realizzazione di un istituto scolastico da destinare a sede della sezione scientifica del liceo "Alfonso Gatto" di Agropoli;
- il liceo "Alfonso Gatto" di Agropoli comprende sia la sezione scientifica sia quella classica e pur essendo un'unica autonomia scolastica, è suddiviso in quattro plessi, di cui tre, di proprietà privata, destinati a sede della sezione scientifica ed uno, di proprietà del Comune, adibito a sede della sezione classica, posseduto dalla Provincia a titolo di comodato d'uso ai sensi della legge n. 23/1996;
- questa Comune e la Provincia intendono procedere, nella medesima area ubicata in loc. Taverne, alla realizzazione di un unico complesso scolastico da destinare a sede di entrambe le sezioni del liceo predetto, atteso che l'attuale sezione classica del liceo, ubicata in Via Pio X, è ormai obsoleta e non adeguata alle recenti normative in materia di sicurezza e risparmio energetico;

Visto l'allegato schema di accordo di programma, approvato dalla Giunta Provinciale con atto n. 197 del 21.06.2010;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000

PROPONE DI DELIBERARE

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di prendere atto dell'allegata bozza di accordo di programma circa la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede della sezione classica del liceo "Alfonso Gatto", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, approvata con deliberazione della Giunta Provinciale n. 197 del 21.06.2010 e da sottoscrivere da parte del Sindaco di Agropoli e del Presidente della Provincia di Salerno o suo delegato;
3. di autorizzare il Sindaco ad apportare alla predetta bozza di accordo di programma le eventuali modifiche che dovessero rendersi necessarie.

07.07.2010

IL SINDACO
- avv. Francesco Alfieri -



BOZZA ACCORDO DI PROGRAMMA

Per la realizzazione di un edificio scolastico da destinare a sede della Sezione Classica del Liceo "Alfonso Gatto" di Agropoli

TRA

la Provincia di Salerno, con sede in Salerno, Via Roma, Palazzo Sant'Agostino, codice fiscale, di seguito denominata "Provincia", qui rappresentata da, in qualità di, munito dei necessari poteri in esecuzione della deliberazione della Giunta Provinciale n. ____ del _____;

E

il Comune di Agropoli, con sede in Agropoli, Via, codice fiscale, di seguito denominato "Comune", qui rappresentato da, in qualità di munito dei necessari poteri in esecuzione della Deliberazione del Consiglio comunale n. ____ del _____;

PREMESSO CHE

1. la Provincia sta ultimando la realizzazione di un istituto scolastico nel Comune di Agropoli da destinare a sede della Sezione Scientifica del Liceo "Alfonso Gatto" di Agropoli;
2. tale istituto è stato realizzato in Località Taverne del Comune di Agropoli sull'area censita al foglio 19, part.lle 171, 172, 174, 175, 536, 537 e 538 ricadenti in zona F (scolastica) ed in zona F1, con permesso di costruire n. 3572 del 19 gennaio 2007;
3. il Liceo "Alfonso Gatto" di Agropoli comprende sia la Sezione Scientifica che quella Classica e, pur essendo un'unica autonomia scolastica, è ubicato un quattro plessi, di cui tre, di proprietà di privati, destinati a sede della Sezione Scientifica ed uno di proprietà del Comune, adibito a sede della Sezione Classica, posseduto dalla Provincia a titolo di comodato d'uso gratuito ai sensi della Legge n. 23/96;

4. la Provincia ed il Comune hanno assunto la decisione di procedere, nella medesima area ubicata in Via Taverne, alla realizzazione di un unico complesso scolastico da destinare a sede di entrambe le Sezioni Classica e Scientifica del Liceo;
5. la Sezione Classica del Liceo, attualmente ubicata in Via Pio X, è oramai obsoleta e non adeguata alle recenti normative vigenti in materia di sicurezza e di risparmio energetico;
6. è interesse delle Parti procedere ad una razionalizzazione della presenza sul territorio degli edifici scolastici ubicandoli in sedi più idonee.

RITENUTO NECESSARIO

- definire di comune accordo le modalità di realizzazione dell'intervento indicato in premessa;
- individuare i criteri generali per le successive fasi gestionali ed organizzative.

Tutto ciò premesso le Parti, come sopra individuate, convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 – Premessa

La premessa al presente atto costituisce parte integrante dell'Accordo di Programma e vale patto.

Art. 2 – Oggetto dell'accordo

La Provincia il Comune si impegnano, per le motivazioni esplicitate in premessa, a promuovere la realizzazione di un unico complesso scolastico ubicato in Via Taverne del Comune di Agropoli da destinare a sede delle Sezioni Classica e Scientifica del Liceo "Alfonso Gatto", ricorrendo all'istituto della permuta disciplinato dall'art. 53, commi 6-12, del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., mediante il quale in sostituzione delle somme di denaro costituenti il corrispettivo del contratto, si procederà al trasferimento, in favore dell'affidatario, dell'immobile ubicato in Via Pio X, attuale sede della Sezione Classica del Liceo.

Art. 3 – Impegni della Provincia

La Provincia si impegna :

- a) ad acquisire il diritto di proprietà dei terreni sui quali realizzare la Sezione Classica del Liceo, con oneri a proprio carico;
- b) a progettare e realizzare la nuova scuola da destinare a sede della Sezione Classica del Liceo "Alfonso Gatto", con almeno venti aule, ampliando il complesso scolastico di Via Taverne, in corso di realizzazione;
- c) a progettare, d'intesa con il Comune, nell'area di sedime dell'immobile ubicato in Via Pio X, che sarà oggetto di permuta, la realizzazione di servizi standard, predisponendo la documentazione necessaria all'ottenimento della variante urbanistica allo strumento urbanistico del Comune, secondo le prescrizioni della normativa vigente.

Art. 4 – Impegni del Comune

Il Comune si impegna:

- a) ad approvare il progetto di ampliamento del complesso scolastico da destinare a sede delle Sezioni Classica e Scientifica del Liceo "Alfonso Gatto";
- b) ad approvare la documentazione di cui al punto c) dell'art. 3 del presente accordo;
- c) ad iscrivere l'immobile ubicato in Via Pio X, attualmente adibito a sede della Sezione Classica del Liceo "Alfonso Gatto", nell'elenco dei beni disponibili di cui all'art. 58 della Legge n. 133/2008;
- d) ad autorizzare la Provincia a cedere il su indicato immobile, mediante permuta, all'affidatario dei lavori di realizzazione della Sezione Scolastica del Liceo "Alfonso Gatto".

Salerno, li _____

Per la Provincia di Salerno _____

Per il Comune di Agropoli _____

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione non sono stato acquisiti i pareri ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000 in quanto trattasi di atto d'indirizzo;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
dott. Antonio Pepe

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li **13 LUG. 2010**

COMUNE DI AGROPOLI

Si attesta che il presente è stato pubblicato all'Albo pretorio di questo Comune dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE
(Domenico D'Apollito)

IL MESSO COMUNALE

CITTA' DI AGROPOLI

Prov. di Salerno
IL MESSO COMUNALE
(Domenico D'Apollito)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li **13 LUG. 2010**

Il Segretario Generale
Dott. ssa Angela Del Baglivo

