



CITTÀ DI
AGROPOLI

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
AREA LAVORI PUBBLICI - TECNICO MANUTENTIVA
PORTO E DEMANIO MARITTIMO
SERVIZIO MANUTENZIONE**

n. 326 del 29/06/2017

REG. GEN. N.1038 DEL 07/07/2017

Oggetto: SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO CASA COMUNALE dal 01/07/2017 al 30/06/2018.
Affidamento Ditta **N.R. SERVICE Srl**
CIG: **ZB11CDB522**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che la Casa Comunale sita in Piazza della Repubblica di proprietà comunale è dotata di impianti di condizionamento elettrico e che tali impianti devono essere sottoposti a verifiche e controlli periodici, ai sensi del D.P.R. 412/93 e s.m. recante norme per l' esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici;

CONSIDERATO che all' interno dell'Ente non sono presenti figure in possesso della necessaria abilitazione per la manutenzione e gestione degli impianti termici;

VISTO l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, il quale stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all' affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato;

CONTATTATA la ditta **N.R. SERVICE Srl**, con sede a Cardito (NA), in via XXV Aprile snc - P.Iva **03618451219**, specializzata nella manutenzione degli impianti di condizionamento e refrigerazione;

VISTO che è stato richiesto un preventivo per il servizio sopra indicato;

VISTO che la ditta **N.R. SERVICE Srl**, con sede a Cardito (NA), in via XXV Aprile snc - P.Iva **03618451219**, garantisce in forza di contratto, la normale manutenzione (ispezione, e manutenzione preventiva) dell'impianto come da schema di contratto allegato, da sottoscrivere da parte del Responsabile dell'Area LAVORI PUBBLICI - TECNICO MANUTENTIVA PORTO E DEMANIO MARITTIMO;

che il compenso annuo per il servizio è di € 3.700,00 esclusa Iva calcolata al 10%, il valore valutato sui costi alla sottoscrizione del contratto sarà assoggettato ad aggiornamento secondo quanto riportato in termini e condizioni allegati, con schema di contratto presentato con prot. nr. 31228 del 28/11/2016;

VISTE le condizioni del contratto proposte sono annuali con rinnovo tacito se non vi è disdetta scritta a mezzo raccomandata;

Gli interventi di manutenzione di seguito specificati e descritti avranno periodicità trimestrale, per un totale di nr. 04 interventi annui, e verranno effettuati nella 2^a settimana del mese, salvo diversa indicazione.

L'appaltatrice sarà tenuta ad intervenire su chiamata per guasti nel più breve tempo possibile, comunque tale da rendere minime le soste degli impianti;

Nell'importo stabilito, sono comprese le prestazioni di manodopera specializzata, le spese di viaggio e trasferta, e l'uso delle apparecchiature necessarie all'esecuzione dei seguenti

controlli:

- pulizia esterna dei componenti frigoriferi posti all'esterno;
- controllo apparecchi di regolazione parte frigorifera;
- controllo e pulizia dei quadretti di comando dei compressori;
- serraggio dei morsetti elettrici;
- controllo livello olio;
- verifica fughe gas;
- controllo generale di funzionamento;
- pulizia dei filtri;
- controllo del corretto funzionamento di eventuali pompe di circolazione;
- pulizia delle bacinelle di raccolta condensa;
- una volta l'anno, monovra di prova (apertura-chiusura) di tutto il valvolame con controllo serraggio delle tenute;
- controllo pressioni;
- controllo temperature;
- libretto 74_2013 e scheda 11.2, più rapporto di controllo efficienza energetica;
- verifica fughe DPR.UE 517/2014;

INDIVIDUATO quale sistema di scelta dei contraenti quello dei servizi in economia ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera A del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, considerato che i servizi da realizzare ammontano ad un importo inferiore a € 40.000,00 e pertanto è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

VISTO che con DCC n. 013 del 12/04/2017 ad oggetto "Art. 175, c. 8 del D.Lgs 267/2000" è stato approvato il bilancio dell'esercizio finanziario anno 2017;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale N. 115 del 13/04/2017 di adozione del PEG aggiornato;

VISTO che bisogna effettuare il servizio di manutenzione richiamato in premessa;

ACCERTATO ancora:

Che pertanto l'ammontare complessivo dell'affidamento è di Euro 3.700,00 oltre all'I.V.A. (10%) pari a Euro 370,00 e quindi per complessivi Euro **4.070,00**;

Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, e tengono in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

Che la ditta **N.R. SERVICE Srl**, con sede a Cardito (NA), in via XXV Aprile snc - P.Iva **03618451219**, ha dichiarato la propria disponibilità ad effettuare il servizio di manutenzione, accettando le condizioni di cui sopra;

Che la ditta dispone di mezzi ed operai per l'esecuzione del servizio di fiducia del comune;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla ditta **N.R. SERVICE Srl**, con sede a Cardito (NA), in via XXV Aprile snc - P.Iva **03618451219**, il SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO CASA COMUNALE, per l'importo di Euro 4.070,00 I.V.A. inclusa al (10%);

CONSIDERATO

Che è stata effettuata la procedura di verifica della regolarità contributiva attraverso richiesta telematica del DURC emesso in data 15/06/2017 dal quale si evince che la ditta è in regola con gli obblighi contributivi;

VISTO il Regolamento per l'esecuzione di lavori, la fornitura di beni e la prestazione di servizi in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 17/04/2012 e s.i.m.;

ACQUISITI,

ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, presso il sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il seguente Codice C.I.G ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: CIG: ZB11CDB522;

CONSIDERATO

che il nuovo principio della Competenza finanziaria potenziata prevede che l'imputazione della spesa avvenga nell'esercizio finanziario in cui la singola obbligazione passiva risulta esigibile, si dichiara, sotto la propria responsabilità valutabile ad ogni fine di legge, che il servizio inizierà da gennaio 2017;

VISTO

CHE il crono programma della prestazione è il seguente:

CIG	Fornitore	Codice di Bilancio	capitolo	Spesa su annualità		Esigibilità	
				2017	2018	2017	2018
ZB11CDB522	N.R. SERVICE Srl	02.01.1.03	0772.00	X		X	

VISTI

il D.Leg.vo N. 267/2000 e legislazione complementare, lo Statuto del Comune e il Regolamento di Contabilità;

il Decreto Sindacale n. 12448 del 12/05/2016 con il quale è stata attribuita la competenza "Funzione di Responsabile della posizione organizzativa dell'Area **LAVORI PUBBLICI - TECNICO MANUTENTIVA PORTO E DEMANIO MARITTIMO** all' Ing. Agostino Sica;

VISTO il T.U.E.L.;

VISTE le ulteriori norme in merito;

DETERMINA

La narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;

Affidare ed impegnare il SERVIZIO DI MANUTENZIONE IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO CASA COMUNALE dal 01/07/2017 al 30/06/2018 , alla **N.R. SERVICE Srl**, con sede a Cardito (NA), in via XXV Aprile snc - P.Iva **03618451219**, per la somma annua di Euro 3.700,00 oltre all'I.V.A. (10%) pari a Euro 370,00 e quindi per complessivi Euro **4.070,00**;

Imputare la spesa annua di Euro **4.070,00** sul seguente crono programma:

CIG	Fornitore	Codice di Bilancio	capitolo	Spesa su annualità		Esigibilità	
				2017	2018	2017	2018
ZB11CDB522	N.R. SERVICE Srl	02.01.1.03	0772.00	X		X	

Pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Agropoli e nella sezione amministrazione trasparente;

il **presente** atto di affidamento viene trasmesso al Responsabile del servizio finanziario dell'Ente, per i controlli ed i riscontri amministrativi ai sensi dell'art. 151 4° comma del D. Lgs. 267/2000 del vigente regolamento di contabilità.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Ing. Agostino Sica

Area Economico-Finanziaria

Espresso visto di regolarità contabile e di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 4° comma del D.Lgs 267/2000.

Il Presente impegno di spesa è stato registrato all'int _____ Cap. PEG

_____, n° _____

Lì,

Il Ragioniere

