



CITTA' DI AGROPOLI

Provincia di Salerno

PUBBLICO INCANTO PER LA VENDITA DI IMMOBILI COMUNALI VERBALE DI GARA in data 30.09.2010

procedura: pubblico incanto ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. n. 827/1924
criterio: offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta indicato per ciascun lotto con rialzo minimo dell'1% dello stesso

L'anno duemiladieci, il giorno trenta del mese di settembre, alle ore 09,45, in seduta pubblica, presso la sala consiliare della casa comunale sono presenti:

- MOTTA Biagio, RESPONSABILE DELL'AREA ENTRATE E PATRIMONIO;
- ing. SICA Agostino, TESTIMONE;
- dott.ssa DEL BAGLIVO Angela, TESTIMONE.

Preliminarmente il Responsabile dell'Area Entrate e Patrimonio dà atto che:

- con propria determinazione n. 24 del 09.08.2010 veniva approvato l'allegato bando di gara;
- che il predetto bando veniva pubblicato integralmente all'Albo Pretorio del Comune di Agropoli e dei Comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento" e sul sito internet del Comune di Agropoli e per estratto sulla Gazzetta Ufficiale V serie speciale - contratti pubblici e sul quotidiano "Repubblica" in edizione regionale;
- che entro le ore 13.00 del giorno 29.09.2010 pervenivano n. 3 plichi (Greco Nicola prot. n. 28720 del 27.09.2010, Totoli Adele prot. n. 29100 del 29.09.2010 e Crisci Petronilla prot. n. 29101 del 29.09.2010) e che oltre le ore 13,00 non pervenivano altri plichi.

Successivamente dà atto che per la predisposizione dei tre plichi sono state rispettate le formalità richieste dal bando di gara, quindi passa alla numerazione ed apertura degli stessi. Poi accerta che ognuno contenga due buste (busta "A" documentazione amministrativa e busta "B" offerta economica) anche esse chiuse e sigillate sui lembi di chiusura, quindi passa alla apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

Tutti i partecipanti alla gara vengono ammessi, quindi Il Responsabile dell'Area Entrate e Patrimonio passa alla apertura delle buste contenenti l'offerta economica (busta "B"). Dà lettura alle stesse, tutte regolarmente predisposte:

1. GRECO NICOLA che partecipa per il lotto c) ha offerto € 4.291,60 in aumento rispetto al prezzo a base d'asta di € 31.919,40;
2. TOTOLI ADELE che partecipa per il lotto d) ha offerto € 31.365,53 rispetto al prezzo a base d'asta di € 29.352,60;
3. CRISCI PETRONILLA che partecipa per il lotto c) ha offerto € 38.110,00 rispetto al prezzo a base d'asta di € 31.919,40.

Il Responsabile dell'Area Entrate e Patrimonio, dopo aver dato atto che tutte le offerte in aumento superano l'1% dell'importo a base d'asta indicato per ciascun lotto, proclama l'aggiudicazione provvisoria dei lotti c) e d) nel seguente modo:

- lotto c) a favore di CRISCI PETRONILLA per l'importo di € 38.110,00 (euro trentottomilacentodieci/00);
- lotto d) a favore di TOTOLI ADELE per l'importo di € 31.365,53 (euro trentunmilatrecentosessantacinque/53).

Il Responsabile, infine, dà atto:

- che nessuna delle offerte presentate è per persona da nominare;
- che nessuno dei partecipanti è presente alla gara,
- che l'offerta vincola immediatamente l'offerente, mentre il Comune di Agropoli risulterà obbligato successivamente ad avvenuta stipulazione del contratto di compravendita,
- che l'aggiudicatario dovrà effettuare il pagamento del 70% del prezzo di aggiudicazione, dedotto l'anticipo già versato del 10% dell'importo a base d'asta del lotto prescelto, entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria di cui al presente verbale;
- che nessuna offerta presentata riguarda i lotti a), b), e) ed f).

Il Responsabile rende noto che l'esito della gara avrà stesse medesime forme di pubblicità che ha avuto il bando di gara.

La seduta è chiusa alle ore 10,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DELL'AREA ENTRATE E PATRIMONIO

Biagio Motta

I TESTIMONI

ing. Agostino Sica

dott.ssa Angela Del Baglivo

Allegati:

1. copia pubblicazione estratto del bando su G.U. V serie speciale n. 94 del 16.08.2010;
 2. copia pubblicazione estratto del bando su giornale "La Repubblica" del 20.08.2010;
 3. copia bando di gara con relata di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Agropoli;
 4. ricevuta pubblicazione bando di gara all'Albo Pretorio dell'Unione dei Comuni "Alto Cilento".
-