



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N°08 del 21.03.2018

OGGETTO : APPROVAZIONE ALIQUOTE DEL TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) ANNO 2018.

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTUNO del mese di MARZO alle ore 17,00 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: dott. Adamo Coppola

Consiglieri:

- | | |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1) Cianciola Emidio | 09) Cammarota Giuseppe |
| 2) Di Biasi Franco | 10) La Porta Massimo |
| 3) Pizza Monica | 11) Di Nardo Eleodoro |
| 4) D'Arienzo Maria Giovanna | 12) Buonora Maristella |
| 5) Di Filippo Giuseppe | 13) Framondino Luigi |
| 6) Crispino Francesco | 14) Comite Nicola |
| 7) Russo Gennaro | 15) Abate Agostino |
| 8) Marciano Pietro Paolo | 16) Caccamo Consolato Natalino |

Risultano assenti: **FRAMONDINO.**

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale Massimo La Porta.

Partecipa il Segretario generale dott. Francesco Minardi.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Santosuosso Gerardo, Roberto Antonio Mutalipassi.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA ENTRATE TRIBUTARIE E EXTRATRIBUTARIE

Proposta di deliberazione del Consiglio comunale

Proponente: **Assessore al Bilancio, Tributi e Patrimonio dott. Roberto Antonio Mutalipassi**

OGGETTO: Approvazione aliquote del tributo per i servizi indivisibili (TASI) - Anno 2018.

PREMESSO

-che l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

-che l'art. 1, comma 683, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, prevede che il Consiglio Comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili alla cui copertura la TASI è diretta, con possibilità di differenziare le aliquote in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

-che l'art. 1, comma 676, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, ha stabilito che l'aliquota di base della TASI è pari all'1 per mille e il Comune ha facoltà, con deliberazione del Consiglio Comunale, adottata ai sensi dell'articolo 52 del D.Lgs. n. 446/1997, di ridurre l'aliquota fino all'azzeramento;

VISTO l'art. 1, comma 679, della Legge n. 190 del 23 dicembre 2014 che ha modificato il comma 677 dell'art.1 della Legge 147/2013 in maniera da estendere al 2015 e successivi, le limitazioni disciplinate in tale comma, ovvero:

-il vincolo per cui la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non può essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

-l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

-i limiti dei due punti precedenti possono essere superati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 214/2011, detrazioni d'imposta, o altre misure, tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili.

Considerato che l'Amministrazione non intende avvalersi della facoltà di aumentare dello 0,8 per mille l'aliquota TASI, mentre intende confermare, per l'anno 2018, le aliquote IMU in vigore al 31/12/2017 (utilizzate per l'anno 2017) come di seguito indicate:

Tipologia u.i.		Aliq.IMU
Abitaz.princ. + pertinenze		4
Altri fabbricati	Beni di società	7,6
	Beni Strumentali	7,6
	Imm.Locati	7,6
U.I. in uso a familiari		7,6
Fabb.rurali strumentali		2
Fabbricati Cat.D		10,6
Aree fabbricabili		10,6
Altri fabbricati	Categoria A	10,6
Altri fabbricati	Categoria C	10,6
Altri fabbricati	Altre Categorie	10,6
Immobili anziani o disabili		4
Immobili att.exstra alberghiere		7,6
Terreni Agricoli		//

Visto l'art. 1, comma 678, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, secondo cui l'aliquota massima TASI per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del D.L. n. 201/2011, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 214/2011, e successive modificazioni, non può eccedere l' 1 per mille;

Visto l'art.1, comma 14 lettera c) della Legge n.208 del 28 dicembre 2015 (Legge di Stabilità 2016) con la quale viene imposta per legge la TASI sugli immobili merce (purchè non venduti o locati) con aliquota all'1 per mille con facoltà per il Comune di portarla al 2,5 per mille o in diminuzione, fino all'azzeramento;

Considerato che risulta necessario ed indispensabile provvedere alla fissazione per l'anno 2018 delle seguenti aliquote TASI:

Tipologia immobili	TASI	
	Aliquota	Codice Tributo
Abitaz.princ. + pertinenze	//	//
Abitaz.princ. + pertinenze Categ.A1 – A8 e A9	///	///
Altri fabbricati: Beni di società – Beni strumentali	1,5	3961
Abitazioni locate	1,5	3961
Abitazioni non locate	///	///
Negozi locati	1,5	3961
Negozi non locati	///	///
U.I. in uso a familiari	1,5	3961
Immobili att.extra alberghiere	1,5	3961
Fabb.rurali strumentali	1	3959
Fabbricati Cat.D	///	///
Aree fabbricabili	///	///
Altri fabbricati	///	///
Immobili merce	1	3961

Visto che le spese inerenti i servizi indivisibili, come stanziare nel bilancio di previsione 2018, prevedono i seguenti importi:

Illuminazione pubblica: € 1.080.000,00

Ambiente e verde pubblico: € 10.000,00

Servizi socio-assistenziali: € 509.180,84

Visto che con le aliquote sopra indicate si prevede una entrata per l'anno 2018 pari ad € 315.000,00, e quindi consentiranno una copertura delle spese inerente i servizi indivisibili come stanziare nel bilancio di previsione 2018, pari al 19,70 % ;

Visto l'art. 1, comma 1, lett. c), del D.L. 16/2014, come convertito dalla Legge n. 68/2014, che ha modificato l'art. 1, comma 688, della Legge n. 147/2013, aggiungendo che il versamento della prima rata della TASI è eseguito sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dei dodici mesi dell'anno precedente, mentre il versamento della rata a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno è eseguito, a conguaglio, sulla base degli atti pubblicati nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs. n. 360/1998, e successive modificazioni;

Visto il Regolamento comunale per l'applicazione del tributo per i servizi indivisibili (TASI), approvato con delibera n. 12 del 22/05/2014 ;

Visto l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e che dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 09/02/2018, che ha differito al 31 marzo 2018 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento comunale di contabilità;

PROPONE DI DELIBERARE

1. di approvare per l'annualità 2018 le aliquote da applicare al tributo per i servizi indivisibili (TASI), come indicate nella seguente tabella:

Tipologia immobili	TASI	
	Aliquota	Codice Tributo
Abitaz.princ. + pertinenze	///	///
Abitaz.princ. + pertinenze Categ.A1 – A8 e A9	///	///
Altri fabbricati: Beni di società – Beni strumentali	1,5	3961
Abitazioni locate	1,5	3961
Abitazioni non locate	///	///
Negozi locati	1,5	3961
Negozi non locati	///	///
U.I. in uso a familiari	1,5	3961
Immobili att.extra alberghiere	1,5	3961
Fabb.rurali strumentali	1	3959
Fabbricati Cat.D	///	///
Aree fabbricabili	///	///
Altri fabbricati	///	///
Immobili merce	1	3961

2. di incaricare il Responsabile TASI ad effettuare, gli adempimenti necessari ai fini della pubblicazione della presente delibera nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale del Ministero dell'Economia e delle Finanze ;

3. di dichiarare, con separata votazione, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, c. 4, del D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000.

Assessore al Bilancio, Tributi e Patrimonio

f.to Dott. Roberto Antonio Mutalipassi

PARERE TECNICO : Il responsabile dell'Area Segreteria-Entrate

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 ; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Il Responsabile dell'Area

f.to Sig. Biagio Motta

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1, del TU approvato con D.Lgs. 267/2000, in ordine alla sola regolarità contabile esprime parere favorevole.

Il Responsabile dell'Area

f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

In prosieguo di seduta il Presidente del Consiglio introduce l'argomento "approvazione aliquota del tributo per i servizi indivisibili tasi anno 2018". Relaziona l'Ass Mutalipassi soffermandosi sulla conferma dell'aliquota applicata negli anni precedenti dell'1,5 per mille del valore catastale per gli immobili di proprietà, fa una previsione di entrata di 315.000 euro.

In assenza di richieste di intervento da parte dei consiglieri presenti il Presidente invita a votare.

Con voti resi in forma palese con il seguente esito:

votanti 12 (Framondino è entrato in aula alle ore 17,11) (Di Biasi, Cianciola, Pizza, Caccamo e Abate si erano precedentemente allontanati);

favorevoli 12;

contrari nessuno;

astenuto nessuno

è approvata la proposta innanzi trascritta

Con successiva votazione conforme resa in forma palese viene approvata l'immediata eseguibilità.

IL PRESIDENTE
f.to (Massimo La Porta)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (dott. Emidio Cianciola)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (Dott. Francesco Minardi)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 29.03.2018

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 29.03.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Francesco Minardi