

**Verbale n. 4 del 26/03/2018  
Comune di Agropoli  
Collegio dei Revisori**

L'anno 2018 il giorno 26 del mese di marzo alle ore 9.00 si è adunato presso lo studio del dr Pipolo Pierluigi sito in Mugnano di Napoli (NA) alla Via Carlo Rosselli I traversa n. 3, il Collegio dei Revisori nominato con atto consiliare n. 44 del 28.09.2015 con la presenza dei Sig.ri:

dr. Pipolo Pierluigi ..... Presidente  
dr. Cadolini Pietro ..... Revisore in audio conferenza  
dr.ssa Cangiano Alessandra ..... Revisore in audio conferenza

Il Presidente dichiara la seduta valida e atta a deliberare.

L'organo di revisione

Vista

la proposta di deliberazione del Consiglio Comunale sottoposta all'organo di revisione relativa alla *Istituzione imposta di soggiorno – Approvazione Regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno*;

Richiamato

l'art. 4 del D.Lgs. n. 23/2011 che prevede "Disposizioni in materia di federalismo municipale";

l'art. 4 comma 7 del D.L. n. 50/2017 che dispone che a decorrere dall'anno 2017 gli enti hanno la facoltà di applicare l'imposta di soggiorno;

Considerato

che l'Ente, a seguito della riduzione dei trasferimenti statali, e del persistente blocco della leva fiscale, non è in grado di mantenere i livelli di manutenzione della città e l'erogazione dei servizi sinora garantiti, in materia di turismo, di beni culturali, ambientali e di servizi pubblici locali e che, pertanto, si rende necessario istituire l'imposta di soggiorno in quanto il Comune di Agropoli è un'importante meta di turismo sia nazionale che internazionale;

Visto

Il Regolamento comunale per l'istituzione e la disciplina dell'imposta di soggiorno predisposto dall'Ente;

il parere di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

esprime **parere favorevole** all'istituzione dell'imposta di soggiorno e all'approvazione del regolamento per la disciplina dell'imposta di soggiorno.

Il Collegio chiude la riunione ore 9.50 e dispone la trasmissione di copia del presente verbale ai soggetti interessati, indicati nella nota di trasmissione.

Mugnano di Napoli (NA), li 26/03/2018

Il Collegio

dr. Pipolo Pierluigi .....	Presidente
dr.ssa Cangiano Alessandra.....	Revisore
dr. Cadolini Pietro .....	Revisore

The block contains three handwritten signatures in black ink. The first signature is the largest and most prominent, belonging to the President, dr. Pipolo Pierluigi. Below it are two smaller signatures, belonging to the Revisors, dr.ssa Cangiano Alessandra and dr. Cadolini Pietro.

Avendo preso visione della bozza di REGOLAMENTO DELL'IMPOSTA DI SOGGIORNO si tiene a precisare quanto segue:

**Premesso**

- che all'articolo due, comma quarto, della succitata bozza di regolamento si legge testualmente "presupposto dell'imposta è l'alloggio nelle strutture ricettive alberghiere, extralberghiere, all'aria aperta, agriturismi ed i bed & breakfast, per tali intendendosi: alberghi, residenze turistico-alberghiere, villaggi turistici, affittacamere, case e appartamenti per vacanze, case per ferie, ostelli per la gioventù, country house, case religiose di ospitalità, agriturismi, campeggi, aree attrezzate per la sosta temporanea ed i b&b, ubicate nel territorio del Comune di Agropoli";

**considerato**

- che dalla lettura del prefato disposto si evince chiaramente il richiamo implicito alle leggi regionali della Campania nn. 17/2001 e 05/2001;

- che, per contro, non sono ricomprese nel novero delle strutture assoggettate all'imposta né le locazioni turistiche di cui all'articolo 53 del Codice del Turismo (D.Lgs. 79/2011) né le locazioni c.d. "brevi" di cui all'articolo 4 del D.L. 50/2017;

**tenuto conto**

- che tale situazione di fatto accentua ancor più la disparità di condizioni tra le strutture regolarmente autorizzate e quelle che operano in virtù del richiamato articolo 53 del D.Lgs. 79/2011 e articolo 4 del D.L. 50/2017;

con questa richiesta, intende chiedere

- di estendere la disciplina di cui al regolamento in oggetto anche alle locazioni turistiche ed a quelle brevi;
- di posticipare la vigenza dell'imposta al primo gennaio 2019, atteso che la maggior parte delle prenotazioni per il periodo estivo sono già state contrattualizzate senza applicazione della stessa che quindi finirebbe per costituire un costo aggiuntivo per gli operatori del settore;
- di conoscere quali attività di controllo codest'Amministrazione intenda esercitare nei confronti delle strutture ricettive non autorizzate.

Consigliere Comunale Consolato N. Caccamo

