



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 15 del 29.03.2018

OGGETTO : ISOLA ECOLOGICA 1^ LOTTO AREA DI SOSTA E TRASFERENZA RSU - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ACQUISIZIONE APPEZZAMENTO DI TERRENO IN AGROPOLI LOC. MALAGENIA.

L'anno duemiladiciotto il giorno VENTINOVE del mese di MARZO alle ore 17,20 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: dott. Adamo Coppola

Consiglieri:

- |                             |                                |
|-----------------------------|--------------------------------|
| 1) Cianciola Emidio         | 09) Cammarota Giuseppe         |
| 2) Di Biasi Franco          | 10) La Porta Massimo           |
| 3) Pizza Monica             | 11) Di Nardo Eleodoro          |
| 4) D'Arienzo Maria Giovanna | 12) Buonora Maristella         |
| 5) Di Filippo Giuseppe      | 13) Framondino Luigi           |
| 6) Crispino Francesco       | 14) Comite Nicola              |
| 7) Russo Gennaro            | 15) Abate Agostino             |
| 8) Marciano Pietro Paolo    | 16) Caccamo Consolato Natalino |

Risultano assenti: **DI FILIPPO, RUSSO, BUONORA e ABATE.**

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale Massimo La Porta.

Partecipa il Segretario generale dott. Francesco Minardi.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Santosuosso Gerardo, Eugenio Benevento, Rosa Lampasona e Roberto Antonio Mutalipassi.



CITTÀ DI  
AGROPOLI

## AREA LAVORI PUBBLICI

Tecnico Manutentiva Porto e Demanio

### Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **ISOLA ECOLOGICA** - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU  
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO  
ACQUISIZIONE APPEZZAMENTO DI TERRENO IN AGROPOLI LOC. MALAGENIA.

#### **RICHIAMATE**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 12/10/2017 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 453,58 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 289 del 30/11/2017 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la nota acquisita al prot. 5316 del 27/02/2018 del Responsabile del Servizio Unione dei Comuni Alto Cilento in merito alla richiesta di acquisire l'area da adibire a centro di raccolta/trasferenza per il servizio di raccolta dei RSU del Comune di Agropoli;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 06/03/2018 con la quale è stato riapprovato il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

#### **DATO ATTO**

- che la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Alto Cilento con il Comune di Agropoli capofila con bando prot. n. 1639 del 07/09/2017 ha indetto la gara per la "Gestione dei servizi di raccolta differenziata integrata dei rifiuti urbani e assimilati e servizi complementari del Comune di Agropoli";
- che è previsto al punto 15 - 6.2 del Disciplinare di Gara "La Stazione Appaltante al fine di migliorare il servizio in appalto, si riserva la possibilità di mettere a disposizione dell'aggiudicatario un'area di mq. 4.000, sulla quale, a totale cura e spese di quest'ultimo, dovranno essere installate le attrezzature offerte in sede di gara, affinché tale luogo possa essere destinato a "sito di trasferimento e/o centro di raccolta".
- che l'Amministrazione comunale ha individuato un lotto di terreno in località Malagenia del Comune di Agropoli al fine di realizzare un'area di sosta mezzi N.U.;
- che l'area è distinta al Catasto del Comune di Agropoli sul mappale F. n. 10 part.III n. 185, con superficie pari a 8330,00 mq.
- che in data 04.11.2013 prot. n. 27307 è stato sottoscritto accordo preliminare di cessione volontaria delle aree interessate con la Società EL. An. S.r.l. proprietaria;
- che il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva Porto e Demanio con nota prot. n. 22564 del 25/07/2017 ha chiesto la conferma di quanto stabilito da ambo le

parti giusto accordo preliminare di cessione volontaria delle aree sottoscritto in data 04.11.2013 prot. n. 27307;

- che la società proprietaria EL.AN. S.r.l. con sede in via Difesa 10 di Agropoli con nota a firma dell'amministratore acquisita in data 25.07.2017 al n. 22597 di protocollo ha confermato tutto quanto stabilito nel citato accordo;
- che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 217 del 27/07/2017 è stato preso atto che la società proprietaria EL.AN. S.r.l. con sede in via Difesa 10 di Agropoli con nota a firma dell'amministratore acquisita in data 25.07.2017 al n. 22597 di protocollo ha confermato tutto quanto stabilito nel citato accordo;

**CONSIDERATO** che si rende necessario acquisire al patrimonio comunale il suddetto appezzamento di terreno di proprietà della EL.AN. S.r.l. con sede in via Difesa 10 di Agropoli ed distinto all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Salerno Ufficio Provinciale Territorio Servizi Catastali del Comune di Agropoli al foglio 10 particella n 185;

**VISTO** il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTI**

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- Il D. Lgs. n. 267/2000 e s.i.m.;
- Il D.Lgs. 163/2006 per quanto applicabile;
- Il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- Il D.Lgs. 50/2016 e s.i.m.;

**PROPONE di deliberare**

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione
3. di acquisire al patrimonio comunale l'appezzamento di terreno ubicato in Agropoli alla località "Malagenia" e distinto all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Salerno Ufficio Provinciale Territorio Servizi Catastali del Comune di Agropoli al foglio 10 particella n 185, nell'allegata tavola con il colore rosa, di proprietà della Società "EL.AN. S.r.l." con sede in via Difesa 10 di Agropoli;
4. di incaricare il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva Porto e Demanio, di quanto necessario all'acquisizione al patrimonio comunale del sopracitato suolo, inclusa la sottoscrizione dell'atto pubblico di trasferimento della proprietà;
5. di dare atto che il bene immobile di cui al precedente punto 3. sarà inserito, a cura del Responsabile del Servizio Patrimonio ai sensi dell'art. 35 del vigente Regolamento di contabilità, nell'inventario dei beni immobili comunali ad avvenuta stipulazione dell'atto pubblico di trasferimento di proprietà;
6. di confermare la pubblica utilità, a tutti gli effetti di legge, i LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU;
7. di demandare ciascuno per le proprie competenze, il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e il Responsabile dei Servizi Finanziari e Patrimonio tutti gli atti consequenziali al fine di acquisire le aree necessarie per realizzare il suddetto intervento;
8. di trasmettere copia del presente provvedimento al Responsabile dell'Area dei servizi economico-finanziari, al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva

- Porto e Demanio ed alla Società "EL.AN. S.r.l." con sede in via Difesa 10 di Agropoli.  
9. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Firma proponente  
Il Sindaco  
f.to Dott. **Adamo Coppola**

**PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva Porto e Demanio.**

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. **Agostino Sica**

**PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO.**

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
f.to dott. Giuseppe Capozzolo

**Alle ore 18,30 si allontana il Consigliere Cianciola.**

In prosieguo di seduta il Presidente del Consiglio introduce il punto in oggetto “isola ecologica - 1° lotto area di sosta e trasferimento RSU - Approvazione progetto definitivo - Acquisizione appezzamento di terreno in Agropoli loc. Malagenia”.

Relaziona sull’argomento il Sindaco chiarendo la differenza tra discarica, isola ecologica e stazione di trasferimento.

Interviene il cons. Caccamo il quale esorta il Sindaco a non far diventare l’isola ecologica una discarica dopodiché si allontana dall’aula alle ore 18,37.

Il Sindaco rassicura ancora una volta i cittadini sulla creazione di un’isola ecologica e non di una discarica, in quanto viceversa ne risponderebbe anche lui penalmente.

In assenza di ulteriori interventi da parte dei consiglieri presenti il Presidente del Consiglio invita a votare.

Con voti resi in forma palese con il seguente esito:

votanti 11; ( sono usciti dall’aula i consiglieri : Cianciola alle ore 18,30 e Caccamo alle ore 18,37)

favorevoli 11;

contrari nessuno;

astenuto nessuno.

**Delibera**

è approvata la proposta innanzi trascritta

Con successiva votazione conforme resa in forma palese viene approvata l’immediata eseguibilità.

**PRESIDENTE**  
f.to ( Massimo La Porta)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
f.to (dott. Di Biasi Franco)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to (Dott. Francesco Minardi)

=====

Publicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 12.04.2018

**IL MESSO COMUNALE**

f.to D'APOLITO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 12.04.2018

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to Dott. Francesco Minardi