



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 081 del 05/04/2018

OGGETTO : PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.M. N.222 DEL 21/08/2017 - PRESA D'ATTO.

L'anno duemiladiciotto il giorno CINQUE del mese di APRILE alle ore 17,15 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Adamo Coppola	Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
D.ssa	Elvira Serra	Assessore
Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Assessore
D.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Adamo Coppola.

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO
Servizio Urbanistica

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) – AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.M. N. 222 DEL 21/08/2017 – PRESA D'ATTO.**

PREMESSO:

- che con propria deliberazione n. 102 del 06/04/2017, come rettificata con deliberazione n. 120 del 13/04/2017, la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04/08/2011, il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, unitamente alla Carta per l'uso agricolo del suolo, il Piano di Zonizzazione Acustica e alle indagini geognostiche;
- ai sensi dell'art. 3, comma e dell'art. 2 comma 6 del suddetto Regolamento regionale n. 5/2001, è stato dato avviso dell'adozione del P.U.C. con il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati, mediante pubblicazione sul B.U.R. della Regione Campania n. 34 del 24/04/2017, nonché all'albo pretorio on-line del Comune e sul sito web istituzionale del Comune;
- ai sensi dell'art. 7, comma 3 del citato Regolamento regionale, lo stesso P.U.C., il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati sono rimasti depositati per 60 giorni consecutivi presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico e consultabili presso l'Aula Consiliare del Comune;

DATO ATTO:

1. che nei termini stabiliti dall'art. 3, commi 3 e 4 del Regolamento regionale, la Giunta Municipale, acquisita la relazione illustrativa a firma dei progettisti (nota prot. n. 24049 del 16/08/2017), recante "*Valutazione tecnica delle osservazioni al Piano Urbanistico Comunale di Agropoli*", con deliberazione n. 222 del 21/08/2017 ha valutato e recepito le osservazioni pervenute al piano adottato;
2. che con la stessa deliberazione la Giunta Municipale ha demandato all'Ufficio di Piano la "*verifica tecnica della fattibilità di alcune diverse scelte urbanistiche, che quest'Amministrazione, prendendo spunto dalle osservazioni pervenute, intende assumere e che in premessa sono state indicate nel dettaglio*";

CONSIDERATO:

3. che in data 14/03/2018, con nota prot. n. 6741, l'Ufficio di Piano con la consulenza del Prof. Arch. Francesco Domenico Moccia, ha provveduto a trasmettere la cartografia e la normativa di Piano aggiornata con le osservazioni che la Giunta Comunale ha recepito e nel contempo ha trasmesso una relazione tecnica con la quale, a seguito dell'ulteriore verifica tecnica richiesta dalla Giunta, si esprimono le proprie valutazioni sulle modifiche richieste e sulle eventuali implicazioni che l'accoglimento delle stesse può avere sul procedimento di approvazione;

RITENUTO alla luce del parere tecnico pervenuto, che non è assolutamente intenzione di questa Amministrazione azzerrare un procedimento che, dopo anni di intenso lavoro, vede ora il traguardo sperato e che pertanto c'è la ferma volontà di accelerare i tempi per addivenire al più presto all'approvazione definitiva del PUC;

RITENUTO pertanto che occorre riprendere celermente il procedimento amministrativo, con la presa d'atto della documentazione aggiornata con le osservazioni recepite con la precedente propria deliberazione e procedere altresì alla trasmissione del Piano, integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- la L. n. 1150/1942;
- il D.Lgs. n. 152/2006;
- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;
- il D.M. n. 1444/68;
- il D.M. n. 1404/68;
- la L.R. n. 14/82;
- la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;

ACQUISITO il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente sulla presente deliberazione e nella stessa inserito per costituirne parte integrante e sostanziale - reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012 - ed esperiti i controlli di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Con voti unanimi resi nelle forme di legge,

DELIBERA

- di **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale della deliberazione relativa alla proposta, da intendersi riportata e trascritta per intero nel presente dispositivo;
- di **PRENDERE ATTO** della documentazione grafica e normativa trasmessa dall'Ufficio di Piano in data 14/03/2018, giusta nota prot. n. 6741, con la quale si adeguano gli elaborati di progetto del P.U.C. alle decisioni assunte, in base alle osservazioni valutate e recepite, con la propria precedente deliberazione di G.M. n. 222 del 21/08/2017;
- di **TRASMETTERE** pertanto copia della presente deliberazione al R.U.P. per gli adempimenti successivi e consequenziali ed in particolare per la trasmissione del PUC a tutte le amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta e autorizzazione ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, li _____

Il Sindaco
f.to Dott. Adamo COPPOLA

PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data _____

Il Responsabile del Ufficio di Piano
f.to Ing. Agostino Sica

Il Responsabile del Servizio
f.to Arch. Gaetano Cerminara

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;
Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott. Adamo Coppola

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 16.04.2018

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 16.04.2018

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo