



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° . 17 del 20/01/2011

OGGETTO : LAVORI DI “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLAELEMENTARE SITA IN LOC. SAN MARCO - VIA VERGA” - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE .

L'anno duemilaundici il giorno venti del mese di gennaio alle ore 13,05 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Ing.	Mauro Inverso	Vice Sindaco
Dott.	Antonio Pepe	Assessore
Sig.	Franco Crispino	Assessore
Sig.	Angelo Coccaro	Assessore
Ing.	Raffaele Carbone	Assessore
Dott.	Adamo Coppola	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : COCCARO - CARBONE - BENEVENTO.

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Angela Del Baglivo.



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
Per la GIUNTA COMUNALE

PROPONENTE: Il Sindaco

data 20 gen. 2011

OGGETTO: Lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA’ SAN MARCO - VIA VERGA”. - Approvazione perizia di Variante.

PREMESSO

- Che con deliberazione di Giunta Comunale n. 250 del 15/10/2009 è stato approvato il progetto definitivo prot. n. **37628** del **14.10.2009** dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA’ SAN MARCO - VIA VERGA”, dell’importo complessivo di euro **300.000,00** redatto dall’U.T.C.;

- Che con Decreto Dirigenziale - REGIONE CAMPANIA - A.G.C. 15 - Lavori Pubblici, Opere Pubbliche, Attuazione, Espropriazione - Settore Comitato Tecnico Regionale n. 1713 del 30.07.2009 è stato approvato il bando per l’erogazione di contributi straordinari a favore dei Comuni con popolazione da 5.001 a 20.000 abitanti, in esecuzione dell’art. 64, comma 1 lettera b della L.R. 3/07. Deliberazione di G.R. n. 852 del 08.05.2009, pubblicato sul B.U.R.C. Regione Campania n. 53 del 31.08.2009;

- Che con nota n. 37808 di protocollo in data 15.10.2009 è stato chiesto di partecipare al sopracitato bando per accedere ai contributi per il finanziamento del progetto “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA’ SAN MARCO - VIA VERGA”, dell’importo complessivo di euro **300.000,00**;

VISTA la nota della Regione Campania - Settore Comitato Tecnico Regionale - n. 2010.0205650 di protocollo del 08.03.2010, acquisita in data 11.03.2010 al n. 7949 di protocollo avente ad oggetto “*Concessione contributi straordinari a favore dei Comuni - L.R. 3/07 art. 64 comma 1 lettera b) - D.D. n. 1713 del 30/07/2009 - Ammissione a finanziamento ai sensi della Deliberazione di G.R. n. 1887 del 22/12/2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 03 dell’11/01/2010 - D.D. n. 119 del 23/02/2010 Importo Euro 150.000,00*;

VISTA la Deliberazione di G.R. n. 1887 del 22/12/2009, pubblicata sul B.U.R.C. n. 03 dell’11/01/2010 con la quale è stata approvata la graduatoria delle domande presentate dai Comuni in riferimento al sopracitato bando;

CONSIDERATO che in esito all’istanza presentata da codesto Comune, ai sensi dell’art. 5 del citato bando, inerente il finanziamento dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA’ SAN MARCO - VIA VERGA”, con D.D. n. 119 del 23/02/2010 è stata ammessa a finanziamento per un importo di Euro **150.000,00**;

CONSIDERATO ancora che con la Deliberazione n. 250 del 15/10/2009 venne previsto che il finanziamento del progetto dei lavori di “MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA PALESTRA A SERVIZIO DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA IN LOCALITA’ SAN MARCO - VIA VERGA”, dell’importo complessivo di euro **300.000,00** così distribuito:

a) per la quota di 1/2 pari a Euro **150.000,00** con finanziamento della Regione Campania attraverso la partecipazione al bando per l'erogazione di contributi straordinari a favore dei Comuni con popolazione da 5.001 a 20.000 abitanti, in esecuzione dell'art. 64, comma 1 lettera b della L.R. 3/07. Deliberazione di G.R. n. 852 del 08.05.2009, pubblicato sul B.U.R.C. Regione Campania n. 53 del 31.08.2009;

b) per la quota di 1/2 pari a Euro **150.000,00** con mutuo da contrarre con la Cassa DD. E PP. A totale carico del Comune di Agropoli;

DATO ATTO che con deliberazione della Giunta Comunale n. 147 del 29.04.2010, esecutiva, fu approvato il progetto esecutivo dei lavori di *“Manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale palestra a servizio della scuola Elementare in loc. San Marco - via Verga”* per un importo complessivo di € 300.000,00 (trecentomila), di cui € 234.000,00 per lavori a base d'asta, € 6.546,27 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 59.453,73 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO che a seguito di procedura aperta, il cui verbale di gara è stato approvato con determinazione del responsabile del servizio n. 478 del 07.07.2010, i lavori sono stati aggiudicati al sunnominato appaltatore che ha offerto un ribasso percentuale del 31,651% (trentunovirgolaseicentocinquantunopercento);

VISTO Che con contratto di appalto n. 916 di rep. stipulato in data 16.09.2010 i lavori di *“Manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale palestra a servizio della scuola Elementare in loc. San Marco - via Verga”* sono stati concessi in appalto all'Impresa *“GINESTRA COSTRUZIONI S.R.L.”*, con sede in Pontecagnano - Faiano (SA) alla via Lago Trasimeno, partita IVA 04313790653, con il ribasso del 31,651% sul prezzo a base di gara di €. 234.000,00, corrispondente a €. 159.936,66 che sommati a €. 6.546,27 per oneri di sicurezza, danno un totale di €. 166.482,93;

CONSIDERATO che al fine di prevedere una diversa distribuzione delle quantità delle opere progettate, non dimeno la possibilità di apportare un miglioramento alla capacità tecnico funzionale dell'opera in oggetto;

VISTA la perizia di variante, depositata in data 17.01.2011 al n. 1447 di protocollo, redatta dalla Direzione dei Lavori relativa ai lavori di *“Manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale palestra a servizio della scuola Elementare in loc. San Marco - via Verga”*, per un importo complessivo di €. **300.000,00**;

VISTO lo schema atto di sottomissione e il Verbale di concordamento nuovi prezzi, allegato alla suddetta perizia di variante e sottoscritto, per accettazione, dall'impresa ditta *“GINESTRA COSTRUZIONI S.R.L.”*;

VISTO che sotto il profilo formale, le opere sopra indicate rientrano nei casi previsti dall'articolo 132, comma 3, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, e successive modifiche ed integrazioni considerato che si tratta di lavori di manutenzione straordinaria e di adeguamento funzionale e che nella predetta variante sono previste opere della stessa categorie e natura del progetto principale;

VISTO l'articolo 134 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554;

VISTO le ulteriori norme in merito;

ACCERTATO che ricorrono, per i motivi di cui sopra, le condizioni di cui all'articolo 132, comma 3, del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modificazioni ed integrazioni per l'approvazione della perizia di variante lavori di *“Manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale palestra a servizio della scuola Elementare in loc. San Marco - via Verga”*, per un importo complessivo di €. 300.000,00;

PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) Approvare, per le ragioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 132 comma 3 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 la Perizia di Variante dei lavori di *“Manutenzione straordinaria ed adeguamento funzionale palestra a servizio della scuola Elementare in loc. San Marco - via Verga”*, prot. n. 1447 del 17.01.2011, redatta dalla Direzione dei Lavori, per l'importo complessivo di euro **300.000,00** comprensivo di lavori e somme a disposizione così determinata:

A Importo Lavori			
A1	al lordo del ribasso	€	352.809,80
A2	Oneri per la sicurezza	€	9.388,86
Totale Oneri per la Sicurezza		€	9.388,86
Totale lavori		€	343.420,94
Ribasso d'asta nella misura	31,651	€	108.696,16
Totale netto dei lavori		€	234.724,78
Oneri per la sicurezza		€	9.388,86
Totale netto dei lavori compreso oneri della sicurezza		€	244.113,64
B Somme a disposizione			
B1	I.V.A. sui lavori al (10%)	€	24.411,36
B2	Inc. interna U.T.C. art. 92 Dlgs. 163/2006	€	7.056,20
B3	Spese Tecniche (D.L.)	€	19.950,00
B4	Cassa previdenziale (4%)	€	399,00
B5	I.V.A. su spese tecniche e cassa (20%)	€	4.069,80
Totale somme a disposizione		€	55.886,36
Totale		€	300.000,00

- 3) Di dare atto che con l'approvazione della sopracitata perizia di variante non vi è aumento di spesa rispetto all'importo complessivo di cui al quadro economico del progetto principale approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 147 del 29.04.2009;
- 4) Di stabilire che il finanziamento della somma di Euro **300.000,00** è così distribuita:
 - per la quota di 1/2 pari a Euro **150.000,00** con finanziamento della Regione Campania giusto D.D. n. 119 del 23/02/2010, ed imputati sul P.E.G. all'intervento **2.04.02.01** cap. n. **2073.03** anno **2009**;
 - per la quota di 1/2 pari a Euro **150.000,00** sarà finanziata mediante la devoluzione di parte del mutuo di Euro 2.000.000,00 contratto con la Cassa Depositi e Prestiti, posizione n° **4537469**, ed imputati sul P.E.G. all'intervento n. **2.09.09.04** cap. n. **2350.06** anno **2009**;
- 5) Di demandare al Responsabile del Procedimento e del Servizio Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio tutti gli atti conseguenziali ai fine di realizzare il suddetto intervento;

Firma proponente
Il Sindaco
F.to Avv. Francesco Alfieri

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO. "Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data 20 GEN. 2011

Il Responsabile del Servizio
f.to (Ing. Agostino Sica)

PARERE CONTABILE: IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO RAGIONERIA.

VISTA La proposta di cui sopra, ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del T:U: delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL. approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267, in ordine alla sola regolarità contabile, esprime parere favorevole

Data 20 gen. 2011

Il Responsabile del Servizio
F.to Biagio Motta

La Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio di Ragioneria, in ordine alla sola regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Avv. Francesco Alfieri

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. ing. Mauro Inverso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott.ssa Angela Del Baglivo

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line di questo Comune.

Agropoli, li _____

IL MESSO COMUNALE

f.to M.Barone

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, all'Albo Pretorio on line di questo Comune per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li _____

Il Dirigente
F.to Dott. Eraldo Romanelli