



CITTÀ DI
AGROPOLI

AREA PORTO E DEMANIO
Servizio Gestione pontili e litorale marittimo

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi ausiliari relativi alla gestione comunale dei posti di ormeggio e delle attrezzature comunali accessorie gestite in regime di concessione dal comune di Agropoli.

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Parte I

Requisiti e modalità di partecipazione alla gara, documentazione da presentare, modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, condizioni generali

Giusta determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio n° 297 del giorno 11/05/2011 in Agropoli e più precisamente in Piazza della Repubblica, presso la sede municipale, avrà luogo un esperimento di gara mediante procedura aperta per l'appalto relativo all'affidamento di servizi ausiliari finalizzati relativi alla gestione comunale dei posti di ormeggio e delle attrezzature comunali accessorie gestite in regime di concessione dal comune di Agropoli.

In tale seduta si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle offerte per l'ammissione alla gara e riscontratane la regolarità e quindi l'ammissibilità, si procederà, ai sensi di quanto disposto dall'art. 48 del Dlgs 12.04.2006 n. 163 e smi, alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati, richiedendo formale documentazione.

NB Per ridurre i tempi di espletamento della procedura di gara e quindi al fine di non effettuare il sorteggio e la verifica di cui all'articolo dell'art.48, si invitano i concorrenti a produrre idonea documentazione comprovante i requisiti dichiarati.

In caso contrario, la mancata presentazione della documentazione entro il termine stabilito dalla commissione, o la mancata conferma delle dichiarazioni presentate, determineranno l'esclusione del concorrente e l'applicazione dei provvedimenti di cui al surrichiamato art. 48.

Le operazioni tendenti ad operare tale verifica, l'apertura delle offerte e la individuazione dell'aggiudicatario, saranno espletate, nello stesso luogo, sempre in seduta pubblica nel giorno che sarà all'uopo comunicato ai partecipanti.

Il luogo di prestazione dei servizi è il porto di Agropoli, precisamente, l'area gestita in regime di concessione demaniale marittima regionale dal comune di Agropoli.

Alle operazioni di gara in seduta pubblica potranno partecipare i legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

La partecipazione alla gara è subordinata, a pena di esclusione, alla dichiarazione di avvenuto sopralluogo. La dichiarazione di avvenuto sopralluogo dovrà essere dichiarata dalle persone di seguito elencate:

- Il Titolare dell'Impresa;
- Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
- Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.

Per eventuali chiarimenti di natura procedurale - amministrativa, il concorrente potrà rivolgersi, previa appuntamento, al responsabile unico del procedimento, ing. Agostino Sica.

Il plico contenente le offerte e la relativa documentazione deve pervenire mediante raccomandata del servizio delle Poste Italiane S.p.A., ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio, **pena l'esclusione**, delle ore **12.00 del giorno 06/06/2011** all'indirizzo:

Comune di Agropoli, Piazza della Repubblica, 84043 Agropoli (SA) - Ufficio porto e demanio.

E' altresì possibile, la consegna a mano del plico direttamente o a mezzo di terze persone entro lo stesso termine perentorio, al medesimo indirizzo di cui sopra che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico deve essere chiuso e sigillato e deve recare all'esterno l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo, il codice fiscale ed il numero di fax dell'Impresa mittente.

A pena di esclusione il plico deve contenere al suo interno **3 buste**, ciascuna delle quali, sigillata con ceralacca oppure sigillata con nastro adesivo sui lembi di chiusura oppure chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura recanti l'indicazione della gara, l'oggetto dell'appalto, il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente **"A - Documenti Amministrativi"** , **"B - Offerta economica"** e **"C - Offerta tecnica"**.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La mancata presentazione del plico nei luoghi e termini, secondo le modalità indicate precedentemente, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dai concorrenti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatariе (ad eccezione della cauzione provvisoria che verrà restituita nei termini di legge).

Con la presentazione dell'offerta, l'Impresa implicitamente accetta senza riserve o eccezioni le norme e le condizioni contenute nel bando di gara, nel presente disciplinare e nel capitolato approvati con determina del Responsabile del Servizio n. 297 del 11/05/2011.

Nella busta “A - Documenti Amministrativi” devono essere contenuti i seguenti documenti:

1. **domanda di partecipazione alla gara**, redatta in carta semplice, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i, in corso di validità.

In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura.

Le imprese potranno partecipare alla gara, dichiarando, eventualmente con più dichiarazioni nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, ai sensi del D.P.R. 445/2000, relativamente alla idoneità/capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale necessaria, il **possesso dei seguenti requisiti:**

- **Certificato di Iscrizione alla Camera di commercio** per attività coincidente con quella oggetto del presente appalto o in un registro professionale o commerciale dello Stato di residenza;
- **Per le cooperative o consorzi di cooperative**, iscrizione nell’Albo delle società cooperative istituito presso il Ministero delle Attività Produttive, ai sensi del D. M. 23.06.2004 e le cui finalità statutarie rientrino nella gestione del servizio oggetto del presente appalto;
- **Per le cooperative e i consorzi di cooperative** aventi sede legale in Campania, iscrizione nell’apposito Registro Prefettizio;

Si precisa che sono ammessi alla gara i concorrenti di cui all’art. 34, del Dlgs 12.04.2006, n. 163, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall’Italia ex art. 47 del Dlgs 12.04.2006 nel rispetto delle condizioni ivi poste;

I consorzi di cui all’art. 34 lett. b) e c) del Dlgs 163/2006 e smi, sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre;

A questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara;

In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato, applicando quanto disposto dall’articolo 353 del codice penale.

È vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

2. **Capacità economico-finanziaria** (art. 41 del Dlgs. 163/06 e smi):

Dichiarazione concernente un fatturato globale d’impresa non inferiore ad € 100.000,00, Iva esclusa (importo posto a base d’asta), realizzato negli ultimi tre esercizi e concernente servizi analoghi al settore oggetto della gara.

In alternativa la dimostrazione della capacità finanziaria ed economica delle imprese concorrenti può essere fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- a) **Idonee referenze bancarie** da comprovare con la dichiarazione di almeno n° 2 Istituti bancari o Intermediari autorizzati ai sensi della Legge n. 385/1993;
- b) **bilanci o estratti dei bilanci dell’impresa**, ovvero dichiarazione sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445;

3. **Dichiarazione concernente la capacità tecnica e professionale** (art. 42 del Dlgs. 163/06 e smi):

a) **Esperienza lavorativa pregressa**, maturata con esito positivo e relativa allo svolgimento di servizi analoghi. L'esperienza lavorativa dovrà poi essere debitamente certificata dal committente presso il quale è stato prestato il servizio.

4. Il possesso di ulteriori requisiti previsti dall'art. 42 del Dlgs 163/2006 e s.m.i. come sotto specificati:

a) **indicazione** del numero medio annuo di dipendenti del concorrente;

b) **dichiarazione** indicante l'attrezzatura, il materiale e l'equipaggiamento tecnico di cui il prestatore di servizi disporrà per eseguire l'appalto;

In caso di Raggruppamento temporaneo di imprese o consorzio di cui all'art. 34 comma 1 lettera e, del Dlgs 163/2006 e s.m.i, ciascuna delle imprese associate o consorziate, deve essere in possesso dei requisiti di ordine generale e professionale di cui ai punti precedenti.

I requisiti di capacità economico - finanziaria e di capacità tecnico - professionale di cui ai punti precedenti, dovrà essere posseduto complessivamente dal Raggruppamento o consorzio ordinario, mentre le singole imprese associate o consorziate, non potranno comunque possedere valori inferiori al 60% per la mandataria (capogruppo) o per almeno una delle consorziate e al 10% per ciascuna delle mandanti o per ciascuna delle altre consorziate.

In caso di consorzio diverso da quello ordinario di cui all'art. 34 comma 1 lettera e del Dlgs 163/2006 i requisiti in ordine generale e professionali di cui ai punti precedenti, dovranno essere soddisfatti dal consorzio e da ciascuna delle imprese designate dal consorzio quali esecutrici del servizio, mentre i requisiti economico - finanziari e quelli tecnico - professionali, dovranno essere soddisfatti dal consorzio (considerando cumulativamente i requisiti dei singoli consorziati) nella misura del 100%.

Per i consorzi stabili, si applicano le disposizioni di cui all'art. 94 comma 1 e 4 del Regolamento approvato con D.P.R. 207/2010.

Avvalimento

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del Dlgs 12.04.2006, n. 163, risultino carenti dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando, vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la documentazione prevista dall'art. 49 e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo.

5. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i. o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, oppure, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello stato di appartenenza, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente, o suo procuratore, con la quale dichiara, sotto la sua responsabilità, indicandole specificatamente:

- a) di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione ad appalti pubblici e di stipula dei relativi contratti previste dall'articolo 38 del Dlgs n.163/2006 e s.m.i. e da qualsiasi altra disposizione legislativa e regolamentare;
- b) attesta che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, irrogate nei confronti di un proprio convivente;
- c) attesta che nei propri confronti, non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- d) dichiara che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423;
- e) dichiara che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate nell'articolo 38, comma 1, lettera c), del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

ovvero

indica l'elenco degli eventuali soggetti (nominativi, data di nascita, cittadinanza, carica ricoperta) cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i. nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara e che per i predetti soggetti:

non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla affidabilità morale e professionale e comunque non vi sono condanne con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione ad una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45 paragrafo 1 della direttiva Ce 2004/18;

ovvero

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata dimostrabili con la documentazione allegata alla dichiarazione;

Le dichiarazioni di cui ai precedenti punti: (limitatamente ai punti a - b - c - d - e dell'articolo 38, comma 1, del Dlgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.) devono essere rese anche dai soggetti previsti dall'articolo 38, comma 1, lettere b) e c), del medesimo decreto legislativo e dai procuratori qualora sottoscrittori delle dichiarazioni costituenti la documentazione amministrativa e/o dell'offerta;

- f) Dichiara che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- g) Dichiara di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- h) Dichiara che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante;

- i) Dichiaro di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito.
- j) Dichiaro che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- k) Dichiaro di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito.
- l) Dichiaro che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del Dlgs 9 aprile 2008, n. 81;
- m) Dichiaro di non essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i.

Oppure

dichiaro di essersi avvalso di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14, legge n. 383/2001 e s.m.i, ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

Dichiaro, pena l'esclusione:

la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

ovvero, pena l'esclusione

- n) Attesto l'osservanza, all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- o) Elenco le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
- p) Dichiaro di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS, l'INAIL e di essere in regola con i relativi versamenti;
- q) **(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del Dlgs 12.04.2006. n.163 e s.m.i)**, indico, **pena l'esclusione**, per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;
- r) Dichiaro presso quale registro delle imprese della Camera di Commercio l'operatore economico sia iscritto e per quale/i attività, specificando il numero di iscrizione, la durata della ditta ovvero la data di termine della stessa, la forma giuridica, le generalità, cittadinanza, data di nascita e luogo di residenza del titolare e dei direttori tecnici se ditta individuale, dei soci e dei direttori tecnici se società in nome

collettivo, dei soci accomandatari e dei direttori tecnici se società in accomandita semplice, degli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza e dei direttori tecnici per i consorzi, società cooperative e società di capitale, nonché i poteri dei firmatari dell'offerta e delle dichiarazioni di cui al presente "Disciplinare di gara";

ovvero

nel caso di operatori economici stabiliti in altri stati diversi dall'Italia (ex art. 47 del Dlgs 163/2006 e smi) indica i dati relativi all'iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza;

- s) Dichiaro di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel Bando di gara, nel Disciplinare di gara e nel Capitolato Speciale nonché in tutti i rimanenti elaborati inerenti il servizio;
 - t) Attesto di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi le prestazioni.
 - u) Attesto di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;
 - v) Attesto di avere nel complesso preso conoscenza della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
 - w) Dichiaro di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante il servizio, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
 - x) Indico a quale numero di fax potranno essere inviate eventuali comunicazioni o richieste di integrazioni e chiarimenti, anche ai fini del controllo sui requisiti previsto dall'art. 48 del Dlgs 21.04.2006, n. 163 e smi
 - y) Indico l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti.
 - z) Dichiaro di accettare senza riserve le norme e disposizioni contenute nel presente bando, disciplinare e capitolato di appalto;
 - aa) Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.lgs. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.
- 6. Cauzione provvisoria** di cui all'art. 75 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 pari al 2% del prezzo base indicato nel bando di gara costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fidejussione bancaria oppure fidejussione assicurativa oppure fidejussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385 e in possesso di apposita autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e

delle Finanze in originale e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta. La fideiussione bancaria o assicurativa o dell'intermediario finanziario dovrà, a pena di esclusione, contenere tutte le clausole di cui al comma 4 dell'articolo 75 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e smi;

7. Copia del capitolato di appalto controfirmato su ogni pagina.

La **cauzione provvisoria**, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare la **cauzione definitiva** di cui all'articolo 75, comma 8, del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e smi.

La **cauzione definitiva** dovrà essere conforme a quanto previsto dai commi 1 e 2 dell'articolo 113 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e smi.

In caso di raggruppamento temporaneo costituito o da costituirsi la cauzione provvisoria in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo e il predetto impegno incondizionato rilasciato dal fideiussore deve contenere indicazione espressa dei nominativi del capogruppo e degli altri componenti il raggruppamento.

In caso di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la cauzione provvisoria in forma di fidejussione dovrà essere prodotta dal capogruppo o dal soggetto individuato come futuro capogruppo con indicazione espressa nella fideiussione dei nominativi degli altri componenti il raggruppamento;

E' consentito il dimezzamento della garanzia ai sensi dell'art. 75 c.7 del Dlgs 12.04.2006, n. 163.

In tale caso la cauzione dovrà essere corredata dalla certificazione del sistema di qualità in corso di validità;

La cauzione di importo inferiore a quanto richiesto oppure la mancanza della cauzione comporterà l'esclusione dell'offerente dalla gara.

8. Dichiarazione di presa visione dei luoghi di esecuzione del servizio rilasciata dalla stazione appaltante.

9. Documentazioni e dichiarazioni dell'impresa concorrente e dell'impresa ausiliaria, inerenti l'istituto dell'avvalimento, previste dall'art. 49, comma 2 p.to 1 e lett. da a) a g), del Dlgs 12.04.2006, n. 163, da prestare con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, artt. 46 e 47.

Codice identificativo gara (CIG) 2389487B0A

Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite o da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere prodotte da ciascun concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio. Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa copia della relativa procura;

L'Ente appaltante si riserva di chiedere al concorrente di completare i certificati, i documenti e le dichiarazioni presentate ovvero di chiarirli, anche ai sensi dell'art. 46 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e smi;

La mancata produzione delle dichiarazioni di cui al punto 3, 4 e la mancata produzione della cauzione provvisoria di cui al punto 6) nei termini e nei modi previsti o produzione di importo inferiore a quello richiesto nel medesimo punto, comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Saranno escluse le associazioni o i consorzi per i quali anche una sola delle imprese non abbia presentato le predette dichiarazioni.

Saranno altresì esclusi i soggetti che intendendo fruire della possibilità dell'avvalimento, non rispettino puntualmente le previsioni di cui all'art. 49 del Dlgs 12.04.2006 n. 163 e non presentino la documentazione e le dichiarazioni previste dal presente disciplinare

Comporterà altresì l'esclusione del concorrente dalla gara la mancata produzione, nei termini indicati dalla Commissione di gara, della documentazione integrativa o a riscontro eventualmente richiesta dalla Commissione di gara medesima.

Nella busta "B - Offerta economica" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- a) Dichiarazione redatta in carta resa legale, in conformità all'allegato A1, sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o da suo procuratore, contenente l'indicazione del ribasso percentuale (in cifre e in lettere) sull'importo del servizio a base di gara al netto degli oneri di sicurezza. In caso di contrasto tra le due indicazioni prevarrà quella più vantaggiosa per l'amministrazione (art. 72, R.D. 23.05.1924, N. 827);
- b) Giustificazioni relative alle voci di prezzi che concorrono a formare l'offerta;

Tali giustificazioni sono indicate all'art.87, c 2 del Dlgs n 163/2006 e possono riguardare, a titolo esemplificativo:

- l'economia del metodo di prestazione del servizio;
- le soluzioni tecniche adottate;
- le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i servizi;
- l'originalità dei servizi offerti;
- il rispetto delle norme vigenti in tema di sicurezza e condizioni di lavoro;
- l'eventualità che l'offerente ottenga un aiuto dallo Stato;
- il costo del lavoro come determinato periodicamente in apposite tabelle dal Ministro del lavoro e delle politiche sociali, sulla base dei lavori economici previsti dalla contrattazione collettiva stipulata dai sindacati comparativamente più rappresentativi, delle norme in materia previdenziale e assistenziale, dei diversi settori merceologici e delle differenti aree territoriali, in mancanza di contratto collettivo del settore merceologico più vicino a quello preso in considerazione.

Si precisa che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Gli importi dichiarati da operatori economici stabiliti in altro stato diverso dall'Italia (ex art. 47 del Dlgs 163/2006), devono essere espressi in Euro.

La dichiarazione di cui sopra deve essere sottoscritta dal legale rappresentante o titolare del concorrente o suo procuratore in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese già riunite in ATI, in consorzio o ancora da riunirsi in ATI o da consorziarsi, la dichiarazione e le giustificazioni di cui sopra devono essere sottoscritte rispettivamente dal legale rappresentante o titolare dell'impresa capogruppo o del consorzio già costituiti o da ciascun concorrente che costituirà l'associazione o il consorzio.

Nel caso in cui detti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante o del titolare, va trasmessa la relativa procura.

Nella busta "C - Offerta tecnica" deve essere contenuto un progetto tecnico nel quale la ditta dovrà evidenziare non solo di conoscere lo stato dei luoghi, le strutture accessorie pertinenti l'area di ormeggio, la tipologia dei servizi specifici, la valutazione di rischi connessi e quant'altro attinente ai servizi strettamente connessi alla nautica da diporto, ma di saper mettere in atto una gestione competitiva al servizio degli utenti e della stazione appaltante.

Il progetto dovrà essere prodotto attraverso un elaborato progettuale in formato A4 non superiore a n. 15 pagine, che verrà valutato dalla Commissione di gara.

Saranno attribuiti punteggi alle proposte di miglioramento del servizio che la ditta metterà a disposizione senza costi aggiuntivi per l'utente.

La commissione accerterà la pertinenza dell'offerta rispetto alle esigenze del servizio.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa sulla base della valutazione qualitativa (**max p.ti 70**) e della valutazione economica (**max punti 30**).

Ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il disposto di cui all'art. 83 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e smi.

L'aggiudicazione avverrà alla migliore offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del Dlgs 12.04.2006, n. 163 e sulla base dei criteri e pesi sotto indicati

Elemento di Valutazione e Punteggio Max Attribuibile	sub elemento	sub peso ponderale
1 CAPACITA' TECNICA	comprovata esperienza maturata nel settore	Punti 5
	valutazione dei titoli professionali	Punti 5
PUNTI 10		
2 ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO	Proposta tecnica di gestione del servizio e articolazione delle risorse umane	Punti 20
	attrezzature e tecnologie da utilizzare per l'espletamento del servizio	Punti 10
PUNTI 45	c) servizi aggiuntivi	Punti 30
TOTALE PUNTEGGIO		MAX PUNTI 70
B. OFFERTA ECONOMICA		MAX PUNTI 30

Alla qualità dell'offerta tecnica è attribuito il **punteggio massimo di 70/100**, mentre all'offerta economica è attribuito il **punteggio massimo di 30/100**.

Per essere ammessi all'apertura delle offerte economiche, i concorrenti dovranno aver raggiunto, in sede di valutazione dell'offerta tecnica, un punteggio minimo di punti 35 su 40 attribuibili.

Alle offerte saranno attribuiti specifici punteggi secondo i criteri di seguito enunciati:

Valutazione dell'offerta tecnicamax punti 70

1 a) Comprovata esperienza maturata nel settore, ovvero servizi analoghi a quelli oggetto di gara - per ciascun concorrente, verrà attribuito un 1 punto fino ad un massimo di 5 punti, riferito al singolo anno di lavoro. Per ogni frazione di anno, ovvero 6 mesi ed 1 giorno, si arrotonderà per eccesso;

Nel caso di servizi espletati a favore di Enti Pubblici si attribuiranno 2 punti x ogni anno o frazione;

1 b) Valutazione dei titoli professionali- saranno valutati tutti i titoli inerenti i servizi oggetto di gara, a titolo esemplificativo: Attestati di qualifica- brevetti- corsi di perfezionamento - corsi di aggiornamento e formazione professionale - certificazione di qualità.

2 a) Proposta tecnica di gestione del servizio e articolazione delle risorse umane - In tal senso saranno valutate le modalità organizzative personale, numero delle unità lavorative e le relative professionalità ed esperienze che verranno impiegate.

Per questo elemento di valutazione si considerano i seguenti parametri: **Insufficiente: 0 - Sufficiente: 6 - Buono:10 - Ottimo :20.**

2 b) Attrezzature e tecnologie da utilizzare per l'espletamento del servizio - Saranno valutate le attrezzature e mezzi strumentali che la ditta vorrà utilizzare per l'espletamento dei servizi. In particolare l'utilizzo di tecnologie in materia di sorveglianza e sicurezza, l'utilizzo di mezzi nautici da lavoro per l'assistenza all'ormeggio da mare, tecnologie e/o software per la gestione dei posti di ormeggio. Per questo elemento di valutazione si considerano i seguenti parametri: **Insufficiente: 0 - Sufficiente: 6 - Buono: 8 - Ottimo: 10.**

2 c) servizi aggiuntivi - In tal senso saranno valutati: la qualità, la quantità e l'utilità per l'Amministrazione di eventuali migliorie/servizi/forniture aggiuntivi proposti dall'offerente alla stazione appaltante. **Max 30 p.ti**

TOTALE PUNTI OFFERTA TECNICA MAX 70

Valutazione dell'offerta economicamax punti 30

attribuiti in base alla seguente formula, con utilizzo di due decimali e arrotondamento per eccesso

$$X = \frac{\text{Offerta min.}}{\text{Offerta x}} \times C$$

dove X: punteggio dell'offerta economica

Offerta min. = offerta economica più bassa tra quelle presentate

Offerta x = offerta economica dell'impresa in esame

C: punteggio massimo attribuibile

Parte II

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte in seduta pubblica, ove potranno costituirsi solo i Legali Rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti Legali Rappresentanti, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la regolarità formale delle buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica e in caso negativo ad escludere le offerte dalla gara;
- verificare la regolarità della documentazione amministrativa;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che, in base alla dichiarazione di cui al punto 1) dell'elenco dei documenti contenuti nella busta "A-Documents Amministrativi", siano fra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c. ovvero concorrenti che siano in situazione di collegamento ed in caso positivo ad escluderli dalla gara;
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) e c), del Dlgs 12.04.2006, n° 163 e smi hanno indicato che concorrono non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara il consorziato;
- verificare che le singole imprese che partecipano in associazione temporanea o in consorzio ex art. 34, comma 1, lettere d), e) ed f) del Dlgs. 12.04.2006 n° 163 e smi non abbiano presentato offerta anche in forma individuale e, in caso positivo, ad escludere l'offerta presentata in forma individuale;
- verificare che una stessa impresa non abbia presentato offerta in diverse associazioni temporanee o consorzi ex art. 34, comma 1 lett. d), e) ed f) del D.lgs. 12.04.2006 n° 163 e smi, pena l'esclusione di tutte le offerte;

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica procede:

- all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti generali e speciali;
- all'esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei requisiti, ovvero la cui dichiarazione non sia confermata;

Successivamente, la commissione giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84, procede, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta "C - Offerta tecnica":

- Alla valutazione delle proposte per l'esecuzione del servizio a base di gara presentate dai concorrenti sulla base di quanto richiesto negli atti di gara e nei documenti inerenti il servizio;
- Alla assegnazione dei relativi punteggi.

- La commissione poi, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti con almeno 5 giorni di anticipo, apre le buste “**B - Offerta economica**”, contenenti le offerte relative al prezzo offerto, procede ai calcoli dei relativi punteggi ed al calcolo del punteggio complessivo assegnato e redige infine la graduatoria dei concorrenti.

Verifica dell’anomalia dell’offerta

Si procederà ai sensi e con le modalità stabilite dagli artt. 86, 87 e 88 del D.lgs. 163/2006 alla verifica della congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

A tal proposito si precisa che ai fini dell’individuazione delle offerte anormalmente basse, si farà riferimento ai punteggi attribuiti agli elementi di valutazione in valore assoluto, ovvero prima dell’applicazione dell’algoritmo, per la parametrizzazione dei punteggi ai punti massimi previsti dal bando di gara.

Qualora una o più offerte risultino anomale, la commissione chiederà via fax i necessari chiarimenti ed assegnerà ai concorrenti un termine di 10 (dieci) giorni, liberi, successivi e continuativi, entro il quale presentare le giustificazioni.

Qualora le giustificazioni non pervengano entro il termine di cui sopra il concorrente sarà escluso dalla gara. In sede di esame delle giustificazioni prodotte dal concorrente la stazione appaltante può chiedere per iscritto chiarimenti, se li ritiene necessari o utili, assegnando per la loro presentazione un termine non inferiore a cinque giorni lavorativi.

Qualora ritenga di dover escludere l’offerta ritenuta eccessivamente bassa, la stazione appaltante convocherà l’offerente con un anticipo non inferiore a cinque giorni lavorativi, invitandolo ad indicare ogni ulteriore elemento che ritenga utile.

Se l’offerente non si dovesse presentare alla data di convocazione stabilita, la stazione appaltante prescindere dalla sua audizione.

Verrà esclusa l’offerta che in base all’esame degli elementi forniti, risulti, nel suo complesso, inaffidabile. Sarà sottoposta a verifica l’offerta del concorrente che risulta primo classificato, qualora la stessa appaia anormalmente bassa e, qualora venga esclusa, si procede nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomale.

Di seguito, in un apposita seduta pubblica la cui data verrà comunicata ai concorrenti a mezzo fax con almeno due giorni naturali e consecutivi

naturalmente liberi di preavviso, la Commissione comunicherà le proprie decisioni in merito all’anomalia delle offerte e determinerà l’offerta economicamente più vantaggiosa e rimetterà gli atti all’organo dell’amministrazione competente all’affidamento dell’incarico.

La stazione appaltante si riserva comunque di valutare quelle offerte che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

L'individuazione dell'offerta più conveniente deve ritenersi provvisoria e condizionata all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione da parte della stazione appaltante.

La stazione appaltante procede quindi alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, idoneità professionale, e qualificazione previsti dagli artt. 38, 39, 41 e 42 del Dlgs 12.04.2006 n° 163 e smi e dalle altre disposizioni di legge e regolamentari. Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede alla conseguente eventuale nuova provvisoria aggiudicazione, oppure a dichiarare deserta la gara.

I soggetti che risulteranno rispettivamente primo e secondo classificato, se non compresi fra quelli sorteggiati, saranno chiamati a comprovare il possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica previsti nel bando,

Nel caso di concorrenti stranieri, varrà la produzione di documentazione equipollente secondo le normative vigenti nei rispettivi paesi.

Nel caso in cui il soggetto risultante primo classificato non provi il possesso dei suddetti requisiti, ovvero li provi in misura insufficiente o incompleta, si provvederà all'escussione della cauzione provvisoria e, fermo l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di capacità sul conto del soggetto che segue in graduatoria, si potrà procedere all'aggiudicazione nei confronti di quest'ultimo.

Prima della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà produrre, qualora non l'avesse già prodotta in sede di pre-qualificazione, e non sia stato sorteggiato in sede di gara, la documentazione comprovante il possesso dei requisiti dichiarati.

N.B. La documentazione di cui sopra potrà essere presentata in originale o in copia autentica. L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata dai competenti organi della stazione appaltante.

Le operazioni di gara saranno verbalizzate ai sensi dell'art. 78 del D.lgs. 12.04.2006 n° 163 e smi.

L'aggiudicazione, così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione del verbale stesso da parte dell'organo competente.

Ai sensi dell'art. 12 - c. 1 - del Dlgs n° 163/2006 e smi, l'aggiudicazione diverrà definitiva con Determinazione Dirigenziale.

In ogni caso l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale, sull'aggiudicatario e sul concorrente che segue in graduatoria.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Altre cause di esclusione espressa

Si farà altresì luogo alla esclusione dalla gara:

- qualora i partecipanti non siano qualificati a termini di legge in relazione al servizio da svolgere;
- in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta economica;
- qualora l'offerta economica non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente chiusa e controfirmata sui lembi di chiusura;

- nel caso in cui l' offerta contenga riserve o condizioni di validità non previste dai documenti allegati al presente bando;
- qualora il concorrente ometta di allegare all'istanza di partecipazione la copia del documento di riconoscimento ovvero alleghi un documento di riconoscimento non più valido;
- qualora il partecipante o l'avvalente non sia in possesso dei requisiti prescritti dalla legge per l'esecuzione delle prestazioni da svolgere oppure qualora non venga presentata o risulti mancante di una delle dichiarazioni o parte sostanziale di una delle dichiarazioni l' istanza di partecipazione - dichiarazione Allegato A 1);
- qualora il concorrente o il soggetto ausiliario non abbia reso le dichiarazioni previste dall'art.38 del Dlgs n. 163/2006, c. 1 lett. b) e c) per tutti i soggetti ivi previsti;
- qualora la stazione appaltante accerti che le offerte di due o più concorrenti sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Ogni vizio di forma, eventualmente riscontrato, per il quale non sia esplicitamente prevista la pena di esclusione, determina l'esclusione dalla gara solo se a giudizio insindacabile del Presidente della Commissione riguarda elementi indispensabili per la completezza dell'offerta e/o per la parità dei concorrenti.

DISPOSIZIONI VARIE

L'offerta è irrevocabile e s'intende valida ed impegnativa per il concorrente per tutto il periodo necessario all'Ente per addivenire all'aggiudicazione della gara.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Non è ammessa la presentazione di più di una offerta da parte di ciascun concorrente.

In caso di discordanza fra gli importi indicati in cifre o in lettere, questa Amministrazione riterrà valido quello a lei più favorevole.

In caso di offerte eguali si procederà al sorteggio tra le due.

Non sono ammesse offerte per persona da nominare, incomplete, condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta.

Ai sensi dell'art. 81 del Dlgs 12.4.2006, n. 163, l'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di non procedere all'aggiudicazione, qualora ritenga che nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. In tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo. L'Amministrazione resta esonerata da ogni responsabilità per gli eventuali ritardi nel recapito delle offerte, anche nel caso di incuria degli addetti alla consegna, di scioperi od altri impedimenti di forza maggiore.

Non si darà luogo all'apertura dei plichi che non siano debitamente chiusi o che siano pervenuti dopo il termine precedentemente indicato.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di chiedere ai concorrenti di fornire chiarimenti circa i documenti o le certificazioni presentate, fissando all'uopo un termine congruo.

I concorrenti hanno facoltà di ritirare la propria offerta entro un'ora dall'inizio delle operazioni di gara. Lo svincolo dell'offerta valida potrà avvenire da parte dei concorrenti decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della stessa. L'offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

La validità dell'offerta è subordinata all'accettazione di tutte le condizioni contenute nel presente disciplinare e nel capitolato d'onori.

I dati personali relativi alle imprese partecipanti alla gara saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla gara ("Tutela Privacy"). Titolare del trattamento è il Comune di Agropoli

Si fa rinvio agli artt. 7 e seguenti del D.lgs. n. 196/2003 e smi circa i diritti degli interessati alla riservatezza dei dati.

OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

- a) l'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 come integrata e modificata dalla Legge 17/12/2010 n. 217.
- b) L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed all'Ufficio territoriale del Governo di Salerno della notizia dell'adempimento della eventuale controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- c) In caso di inosservanza degli obblighi di cui al comma 1° del presente articolo, si applicano le sanzioni previste dall'articolo 6 della Legge 136/2010 come modificato dall'articolo 7 della Legge 217/2010.

Il Responsabile del servizio e del procedimento
F.to ing. Agostino Sica