



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 33 del 27/06/2011

OGGETTO : PROGETTO PRELIMINARE PER LA REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO PARROCCHIALE MADONNA DEL CARMINE - RICHIEDENTE S. E. MONS. GIUSEPPE ROCCO FAVALE, VESCOVO E ORDINARIO DELLA DIOCESI DI VALLO DELLA LUCANIA - APPROVAZIONE PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno duemilaundici il giorno ventisette del mese di giugno alle ore 17,00 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente del Consiglio con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv. Francesco Alfieri

Consiglieri:

- | | |
|--------------------------|-----------------------|
| 1) Massimo La Porta | 11) Salvatore Coppola |
| 2) Carmine Serra | 12) Angelo Andreiuolo |
| 3) Pietro Paolo Marciano | 13) Errico Luca |
| 4) Giovanni Orrico | 14) Pasquale De Rosa |
| 5) Emilio Malandrino | 15) Vincenzo D'Ascoli |
| 6) Mario Pesca | 16) Emilio Prota |
| 7) Gerardo Santosuosso | 17) Nicola Comite |
| 8) Gianluigi Giuliano | 18) Agostino Abate |
| 9) Michele Pizza | 19) Giuseppe Vano |
| 10) Ferdinando Farro | 20) Antonio Domini |

Risultano assenti: SERRA - COPPOLA S. - DOMINI - MALANDRINO - ANDREIUOLO - PESCA - COMITE.

Presiede la riunione il Presidente: ing. Agostino Abate

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Mauro Inverso, Adamo Coppola, Antonio Pepe, Franco Crispino, Eugenio Benevento, Raffaele Carbone.

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
Per il CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE: Il Sindaco

data 21 GIU. 2011

OGGETTO: Progetto preliminare per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Giuseppe Rocco Favale, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania.- Approvazione progetto preliminare.

Visto il progetto per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Giuseppe Rocco Favale, Vescovo e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania, prot. n. 32596 del 02.11.2010;

Dato atto che il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio con nota n. 10483 del 20.04.2011 ha comunicato avvio del procedimento ai sensi della legge 241/90 e s.i.m. e artt. 11-16-19 del DPR 327/2001 e s.i.m. il deposito del sopracitato progetto;

Accertato che in esito alla sopracitata nota non sono state depositate osservazioni in merito da parte delle ditte proprietarie delle aree;

Considerato che l'opera prevista riveste interesse pubblico, precisando che i lavori sono in ogni caso a carico della Diocesi di Vallo della Lucania;

Visti gli elaborati del progetto sopra descritto e ritenuti gli stessi meritevoli di approvazione;

Premesso che l'intervento in oggetto risulta essere non conforme alla pianificazione urbanistica vigente nel Comune di Agropoli (P. di F.), in quanto il progetto prevede la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine;

Considerato che:

- alla stregua di cui sopra, per la realizzazione dell'opera, si rende necessaria un'apposita variante urbanistica per gli indici di piano, sufficiente a garantire l'esecuzione delle volumetrie di progetto;
- ai sensi dell'art. 19, comma 3, del D.P.R. 327/2001, e s.m.i., l'approvazione del progetto da parte del Consiglio comunale, costituisce variante allo strumento urbanistico;

Ritenuto pertanto dover approvare il progetto dei lavori in oggetto, dichiararne la pubblica utilità e, con il presente atto, costituire variante allo strumento urbanistico;

Visto l'articolo 19 del testo unico D.P.R. 327/2001, e s.m.i., il quale prevede, al comma 2, che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del Consiglio Comunale, costituisca variante allo strumento urbanistico;

VISTO il D.Lgs 267/2000;

PROPONE di deliberare

- 1) La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione.
- 2) di approvare il progetto per la Realizzazione del nuovo complesso parrocchiale Madonna del Carmine. - Richiedente S.E. Mons. Giuseppe Rocco Favale, Vescovo

e Ordinario della Diocesi di Vallo della Lucania, prot. n. 32596 del 02.11.2010 che costituisce variante di destinazione urbanistica al P. di F. vigente da zona territoriale "E" Agricola omogenea a Complesso parrocchiale Madonna del Carmine, in loc. Madonna del Carmine identificata al catasto al foglio n. 29 della particelle n. 551-552-530-524-521-522-531-528-529-499-568;

- 3) di riconoscere e dichiarare l'opera in questione di pubblico interesse, e di fissare in anni 5 (cinque), dalla data della presente deliberazione, il termine per l'emissione del decreto definitivo di esproprio;
- 4) di disporre, per tutte le motivazioni indicate in premessa, conseguentemente, alla variante allo strumento urbanistico generale di questo Comune ai sensi dell'art. 19, commi 2 e 3, del DPR 327/2001, e successive modifiche ed integrazioni;
- 5) di dare atto che la presente proposta di variante urbanistica tiene luogo a procedere solo se l'opera verrà realizzata, contrariamente si considererà decaduta;
- 6) Di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio tutti gli atti consequenziali per il rilascio del relativo permesso di costruire;
- 7) di dichiarare, stante l'urgenza di provvedere, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000;

Firma proponente
Il Sindaco
f.to Avv. Francesco Alfieri

PARERE TECNICO: IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO. "Area tecnica assetto ed utilizzazione del territorio"

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art.49, comma 1 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, si esprime parere: **Favorevole.**

Data 21 giu. 2011-06-28

Il Responsabile del Servizio
f.to (Ing. Agostino Sica)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;
Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ex art.49, comma 1, del D.Lgs n.267/2000;
con voti unanimi , espressi per alzata di mano

DELIBERA

-E' approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, con voti unanimi , espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

IL PRESIDENTE
f.to (Ing. Agostino Abate)

IL CONSIGLIERE ANZIANO
f.to (Sig. Massimo La Porta)

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to (D.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 30/06/2011

IL MESSO COMUNALE

f.to BARONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 30/06/2011

Il Segretario Generale
F.to D.ssa Angela del Baglivo