



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N°03 del 13.04. 2017

OGGETTO : REGOLAMENTO COMUNALE IUC - MODIFICA.

L'anno duemiladiciassette il giorno TREDICI del mese di APRILE alle ore 09,45 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di **prima** convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Sindaco: Avv.Francesco Alfieri

Consiglieri:

- |                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| 1) Marciano Pietro Paolo | 09) Pizza Michele      |
| 2) Di Biasi Franco       | 10) Framondino Luigi   |
| 3) Di Filippo Giuseppe   | 11) Comite Nicola      |
| 4) Verrone Gianluigi     | 12) Errico Luca        |
| 5) Russo Gennaro         | 13) Abate Agostino     |
| 6) Giffoni Valeriano     | 14) Malandrino Emilio  |
| 7) Rizzo Vito            | 15) Prota Emilio       |
| 8) Orrico Giovanni       | 16) Di Luccio Pasquale |

Risultano assenti: VERRONE, DI LUCCIO, ABTE, RIZZO, MALANDRINO.

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale avv. Luca Errico:

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori: Coppola Adamo, Francesco Crispino, La Porta Massimo. Benevento Eugenio.

....in prosieguo di seduta

L'Assessore Coppola relaziona brevemente.



CITTÀ DI  
AGROPOLI

Area Segreteria - Entrate Tributarie-Extratributarie

## Proposta di deliberazione del Consiglio comunale

Oggetto: **REGOLAMENTO COMUNALE IUC - MODIFICA.**

### L'ASSESSORE ALLE FINANZE

Viste:

1. la Legge 27.12.2013, legge di stabilità per l'anno 2014, in particolare il comma 649, intitolato "Determinazione superficie assoggettabile alla TARI" secondo cui sono esenti dal versamento Tari i magazzini e le aree produttive di rifiuti speciali - non assimilabili- in via continuativa e prevalente;
2. la nota prot n. 38997 del 9 ottobre 2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
3. la giurisprudenza di legittimità formatasi in materia di Tarsu (Cassazione 14 maggio 2013 n. 11502) che in esecuzione alle fonti di diritto sopra richiamate prevede che i magazzini connessi ad attività industriali ed artigianali il cui ciclo produttivo genera rifiuti speciali assimilati sono soggetti a Tari, salvo le ipotesi in cui si dimostri che le superfici utilizzate a magazzino siano produttive, in via prevalente e continuativa, di rifiuti speciali non assimilati;
4. l'Ordinanza n. 17623 anno 2016 della Corte di Cassazione che in tema di smaltimento dei rifiuti ribadisce che grava sul contribuente l'onere di provare la sussistenza di certe condizioni per beneficiare di esenzioni;

**Atteso** che è opportuno apportare al vigente Regolamento IUC alcune modifiche al fine di adeguarlo a quanto sopra richiamato;

**Visto** il D. Lgs. n. 267/2000

### PROPONE DI DELIBERARE

- di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di modificare il vigente Regolamento IUC nel seguente modo:
- **art. 16 (Esenzioni e riduzioni):**
  - **nella parte disciplinante le ESENZIONI** dopo il comma 5 è aggiunto il seguente comma 6:  
*"6. lett a) Sono esenti dal versamento Tari i magazzini e le aree produttive di rifiuti speciali - non assimilabili- in via continuativa e prevalente. Più in particolare i magazzini intermedi di produzione e quelli adibiti allo stoccaggio dei prodotti finiti non sono tassabili perché adibiti alla produzione di rifiuti speciali- non assimilabili- in via continuativa e prevalente tramite lavorazioni industriali e artigianali.  
Lett b) Al fine di beneficiare dell'esenzione il soggetto passivo deve presentare entro il 31 gennaio di ogni anno (dell'anno di riferimento del tributo) copia del contratto stipulato per l'anno in corso, con Consorzi di categoria o ditta specializzata allo smaltimento dei rifiuti speciali, la copia dei formulari dei rifiuti speciali (FIR) dell'anno precedente e attestazione dalla quale si evince che effettivamente l'anno precedente è avvenuto il recupero dei rifiuti speciali. Nonché planimetria redatta da tecnico abilitato da cui si evince in modo preciso e dettagliato la superficie che produce i suddetti rifiuti speciali non assimilabili. In mancanza della suddetta documentazione l'esenzione non sarà applicata".*

- nella parte disciplinante le RIDUZIONI al punto 1 le parole "...nella misura del 20% " sono sostituite dalle parole "..., nella misura di 1/3".

E dopo il punto aggiungere: "Stante il silenzio della norma, ne consegue che la riduzione a un terzo di TASI e TARI possa trovare applicazione anche se l'immobile assimilato ad abitazione principale del cittadino AIRE, sia classificato nelle categorie catastali A1, A8 e A9."

^ l'art 17 (Agevolazioni rifiuti speciali) è abrogato.

3. di trasmettere copia del presente provvedimento all'organo di revisione per l'acquisizione del parere di cui all'art. 239, comma 1, lett. b) n. 7 del D. Lgs. n. 267/2000.

05.04.2017

L'ASSESSORE ALLE FINANZE  
f.to dott. Adamo Coppola

In ordine alla sola regolarità tecnica si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

05.04.2017

IL RESPONSABILE SERVIZIO TRIBUTI  
f.to Biagio Motta

In ordine alla regolarità contabile si esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

05.04.2017

IL RESPONSABILE SERVIZIO FINANZIARIO  
f.to dott. Giuseppe Capozzolo

## Il Consiglio Comunale

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, comma 1 , del D.Lgs. n.267/2000;

Vistyo il parere del Collegio dei Revisori dei Conti, espresso con verbale n.7 del 10/04/2017, allegato alla presente deliberazione;

A voti unanimi, espressi per alzata di mano;

### Delibera

- è approvata la proposta di deliberazione innanzi trascritta;
- Con separata votazione, con voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto Legislativo 18 agosto 200, n.267.

**IL PRESIDENTE**  
f.to (avv. Luca Errico)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
f.to ( Ing. Pietro Paolo Marciano)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to (Dott.ssa Angela Del Baglivo)

=====

Publicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 27.04.17

**IL MESSO COMUNALE**

f.to D'APOLITO

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 27.04.17

**IL VICE SEGRETARIO VICARIO**  
f.to Dott. Candido Volpe