



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

n° 061 del 12/03/2019

**OGGETTO : MUTUO CONTRATTO DALL'AGROPOLI STU SPA - INTESA SAN PAOLO SPA
GIÀ BANCA INFRASTRUTTURE INNOVAZIONE SVILUPPO SPA**

L'anno duemiladiciannove il giorno DODICI del mese di MARZO alle ore 18,00 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Adamo Coppola	Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
D.ssa	Elvira Serra	Assessore
Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Assessore
D.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : SERRA.

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Adamo Coppola.

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.

Delibera di G.C. n° ___ del ___/___/___

**AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**

L'ASSESSORE ALLE POLITICHE ECONOMICHE E FINANZIARIE

OGGETTO: mutuo contratto dall'Agropoli STU spa - INTESA SAN PAOLO SPA già Banca Infrastrutture Innovazione Sviluppo Spa

Premesso che:

- che il Comune di Agropoli era socio unico della società Agropoli Stu Spa, nonché garante del mutuo in oggetto;
- che con atto n° 75442 del 29/03/2016 a rogito del Notaio Malinconico si è proceduto, a chiusura della procedura di liquidazione della società, oltre all'assegnazione dei beni della Agropoli STU Spa al socio unico Comune di Agropoli, anche, quale passività, del Mutuo Ipotecario in essere con Banca Infrastrutture Innovazione Sviluppo Spa;
- che il Comune di Agropoli è subentrato, con contratto di accollo avvenuto in data 06/03/2018, nella titolarità passiva di tutte le obbligazioni e pattuizioni e precipuamente nel pagamento delle residue rate di ammortamento del predetto mutuo contratto dalla società Agropoli STU Spa con INTESA SAN PAOLO SPA, alle medesime condizioni contenute nel contratto di mutuo richiamato,
- il mutuo in questione era destinato esclusivamente al finanziamento di investimenti che rientrano nelle tipologie di cui all'art. 3, comma 18 della Legge 350/2003 e che il debito residuo del mutuo al 12/03/2019 è di euro 2.566.083,42 con scadenza 31/03/2039;

Dato atto che:

- è obiettivo del Comune ridurre il valore finanziario delle passività a carico dell'Ente onde alleggerire il bilancio corrente nei prossimi anni;
- le condizioni di mercato attuali dei tassi dei mutui e finanziamenti rispetto a quelli attuati al momento della sottoscrizione del contratto di cui in premessa determinano un'eccessiva onerosità dell'obbligazione assunta dal Comune con l'atto di accollo ed una rinegoziazione del rapporto in essere, mediante la revisione dei tassi stessi, si pone come adempimento doveroso ed urgente, al fine di risparmiare e ridurre le spese per interessi a carico del Comune;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Le premesse sono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Economico Finanziaria dott. Giuseppe Capozzolo affinché predisponga un avviso e/o manifestazione d'interesse per la ricerca di un istituto di credito e/o di una società di mediazione del credito che possa garantire una convenienza economico - finanziaria per il Comune in una eventuale operazione di rinegoziazione del mutuo di cui alla premessa;

3. In relazione alla predetta operazione, si precisa che il Comune, laddove non saranno attuate condizioni migliorative rispetto a quelle attuali, non dovrà sostenere alcun costo per spese bancarie o di intermediazione;

4. di nominare responsabile del procedimento, con capacità contrattuale di impegnare l'Ente, il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria dott. Giuseppe Capozzolo.

Agropoli, 12/03/2019

L'Assessore alle politiche Economiche e Finanziarie
f.to Dott. Roberto Antonio MUTALIPASSI

PARERE TECNICO:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli, 12/03/2019

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

PARERE CONTABILE:

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n° 267, il Responsabile del Servizio Finanziario esprime PARERE FAVOREVOLE.

Agropoli, 12/03/2019

Il Responsabile Servizio Finanziario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli, del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to Dott. Adamo Coppola

L' ASSESSORE ANZIANO
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 14.03.19

IL MESSO COMUNALE

f.to LERRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 14.03.19

Il V. Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo