



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

copia

N° 53 del 21/10/2019

**OGGETTO : ISOLA ECOLOGICA** - 1° LOTTO AREA DI SOSTA MEZZI E TRASFERENZA RSU  
(REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)  
PROGETTO ESECUTIVO APPROVAZIONE DEFINITIVA - VARIANTE PUNTUALE IN DEROGA  
ALLO STRUMENTO URBANISTICO - ART. 19 C. 2 D.P.R. 327/2001 E SIM.

L'anno duemiladiciannove il giorno VENTUNO del mese di OTTOBRE alle ore 17,20 nel Palazzo Municipale. Convocato per determinazione del Presidente con appositi avvisi, notificati per iscritto in tempo utile a mezzo del messo con l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge in seduta ordinaria di prima convocazione, si è riunito il Consiglio comunale:

Consiglieri:

- |                          |                                |
|--------------------------|--------------------------------|
| 1) Di Biasi Franco       | 09) Di Nardo Eleodoro          |
| 2) Di Filippo Giuseppe   | 10) Buonora Maristella         |
| 3) Crispino Francesco    | 11) Framondino Luigi           |
| 4) Russo Gennaro         | 12) Comite Nicola              |
| 5) Marciano Pietro Paolo | 13) Botticchio Giuseppina      |
| 6) Cammarota Giuseppe    | 14) Coppola Salvatore          |
| 7) La Porta Massimo      | 15) Abate Agostino             |
| 8) Verrone Gian Luigi    | 16) Caccamo Consolato Natalino |

Risultano assenti: DI BIASI - RUSSO - FRAMONDINO - CACCAMO .

Presiede la riunione il Presidente del Consiglio comunale Massimo La Porta.

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.

Partecipano alla seduta, senza diritto di voto, gli assessori : D'Arienzo , Mutalipassi, Santosuosso e Lampasona.

...in prosieguo di seduta



CITTÀ DI  
AGROPOLI

AREA LAVORI PUBBLICI

Tecnico Manutentiva Porto e Demanio

## Proposta di deliberazione del Consiglio Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **ISOLA ECOLOGICA** - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU  
(REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)  
PROGETTO ESECUTIVO APPROVAZIONE DEFINITIVA - VARIANTE PUNTUALE IN  
DEROGA ALLO STRUMENTO URBANISTICO - ART. 19 C. 2 D.P.R. 327/2001 E SIM.

### RICHIAMATE

- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 260 del 12/10/2017 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 453,58 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 289 del 30/11/2017 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la nota acquisita al prot. 5316 del 27/02/2018 del Responsabile del Servizio Unione dei Comuni Alto Cilento in merito alla richiesta di acquisire l'area da adibire a centro di raccolta/trasferenza per il servizio di raccolta dei RSU del Comune di Agropoli;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 06/03/2018 con la quale è stato riapprovato il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 29.03.2018 con la quale è stato:
  1. approvato il Progetto Definitivo - ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU prot. n. 31517 del 22/11/2017, per l'importo complessivo di Euro 230.793,36 di cui Euro 92.453,58 per lavori compreso oneri della sicurezza pari ad Euro 1.841,65 ed Euro 138.339,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione
  2. stabilito di acquisire al patrimonio comunale l'appezzamento di terreno ubicato in Agropoli alla località "Malagenia" e distinto all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale di Salerno Ufficio Provinciale Territorio Servizi Catastali del Comune di Agropoli al foglio 10 particella n 185, nell'allegata tavola con il colore rosa, di proprietà della Società "EL.AN. S.r.l." con sede in via Difesa 10 di Agropoli;
  3. confermata la pubblica utilità, a tutti gli effetti di legge, i LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 26/06/2018 con la quale è stato:
  1. approvato il Progetto Esecutivo - **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU** (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA) prot. n. 14108 del 08.06.2018, trasmesso dalla ditta S.A.R.I.M. s.r.l., aggiudicataria del servizio di cui all'oggetto ed in ottemperanza all'offerta tecnica migliorativa presentata in sede

- di gara per l'appalto per la "Gestione dei servizi di raccolta differenziata integrata dei rifiuti urbani e assimilati e servizi complementari del Comune di Agropoli;
2. dato atto che, l'approvazione del suddetto Progetto Esecutivo - **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)** prot. n. 14108 del 08.06.2018, costituisce adozione di variante puntuale al vigente Strumento Urbanistico Generale P. di F. del Comune di Agropoli, trasformando l'area da zona Agricola "E" a Isola Ecologica;
  3. confermato la pubblica utilità e indifferibilità, a tutti gli effetti di legge, i **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)**;

**DATO ATTO CHE** con nota prot. 11195 in data 22/03/2019 si è provveduto a trasmettere, al fine dell'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ad ogni altro atto endoprocedimentale obbligatorio, il progetto esecutivo dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)** in uno con la documentazione amministrativa e i relativi elaborati progettuali;

**VISTA** la nota del Settore Ambiente ed Urbanistica della Provincia di Salerno prot. PSA 201900041382 del 10/06/2019;

**VISTA** la nota del Responsabile Area Lavori Pubblici prot. 24668 del 04/07/2019;

**VISTA** l'ordinanza TAR Campania pubblicata il 06/12/2018 n. 00579/2018 REG.PROV.CAU. - N. 01688/2018 REG.RIC.;

**VISTO** l'art. 17-bis della Legge n. 241/1990 introdotto dall'art. 3 della Legge n. 124/2015, rubricato "*Silenzio assenso tra amministrazioni pubbliche e tra amministrazioni pubbliche e gestori di beni o servizi pubblici*", commi 1,2,3 e 4;

#### **RILEVATO:**

- che gli allegati all'istanza di parere, trasmessa da questo Comune, erano esaustivi dal punto di vista tecnico e non necessitavano di ulteriori integrazioni;
- che dalla trasmissione dell'istanza (prot. 24668 del 04/07/2019) sono trascorsi oltre 100 giorni senza che sia pervenuta dalla Provincia di Salerno - Settore Ambiente e Urbanistica alcuna comunicazione in merito e senza che siano stati adottati provvedimenti in merito, come verificato al protocollo generale;
- che pertanto, *ex lege*, non rilevandosi alcun motivo ostativo, deve ritenersi formato il silenzio assenso in ordine al parere da rendersi da parte della Provincia di Salerno - Settore Ambiente e Urbanistica ai sensi dell'art. 17 bis della Legge n. 241/1990;

**CONSIDERATO CHE**, al fine di rendere l'opera conforme alle previsioni urbanistiche si rende necessaria l'adozione di un'apposita variante allo strumento urbanistico, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 19 del DPR 327/2001;

**VISTO** il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 e successive modifiche ed integrazioni, ad oggetto "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";

#### **VISTO**

- La legge urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e s.i.m.;
- La legge n. 241/1990, recante le *nuove norme del procedimento amministrativo*;
- La L.R. n. 16 del 22.12.2004 e s.i.m.;
- Il D.Lgs. 03.04.2006 n. 152 e s.i.m.;
- Il D.P.R. 207/2010 per quanto applicabile;
- Il "Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio", approvato dalla Giunta Regionale con propria Deliberazione n. 5 del 04.08.2011;

- Il D.Lgs. 50/2016 e s.i.m.;
- Il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Il vigente Statuto Comunale;
- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;

**PROPONE di deliberare**

1. di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto Esecutivo - **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)** prot. n. **14108** del **08.06.2018**, trasmesso dalla ditta S.A.R.I.M. s.r.l., aggiudicataria del servizio di cui all'oggetto ed in ottemperanza all'offerta tecnica migliorativa presentata in sede di gara per l'appalto per la "Gestione dei servizi di raccolta differenziata integrata dei rifiuti urbani e assimilati e servizi complementari del Comune di Agropoli";
3. Di dare atto che, l'approvazione del suddetto Progetto Esecutivo - **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)** prot. n. **14108** del **08.06.2018**, costituisce approvazione definitiva di variante puntuale al vigente Strumento Urbanistico Generale P. di F. del Comune di Agropoli, trasformando l'area da zona Agricola "E" a a Isola Ecologica;
4. di confermare la pubblica utilità e indifferibilità, a tutti gli effetti di legge, i **LAVORI DI REALIZZAZIONE ISOLA ECOLOGICA - 1° Lotto Area di sosta mezzi e trasferimento RSU (REALIZZAZIONE CENTRO DI RACCOLTA COMUNALE IN LOC. MALAGENIA)**;
5. di demandare per le proprie competenze il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e il Responsabile del Servizio Patrimonio tutti gli atti consequenziali al fine di acquisire detta area al patrimonio comunale;
6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

Firma proponente  
Il Sindaco  
f.to Dott. Adamo Coppola

**PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici Tecnico Manutentiva Porto e Demanio.**

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
f.to Ing. Agostino Sica

Alle ore 20.17 escono dall'aula i consiglieri Russo e Buonora.

Relaziona sulla proposta il Sindaco e ne chiede l'approvazione.

Prende la parola il cons. Abate il quale fa delle osservazioni che sono il frutto di anni di opposizione su tale punto e ribadisce le proprie considerazioni sul marciame di tale atto amministrativo e del controllo fatto dai controllori.

Interviene il cons. Marciano rassicurando i cittadini che tutto quello che è stato fatto e si farà non porterà nessun danno ai cittadini abitando lui stesso nei pressi di quella zona.

In assenza di interventi da parte dei consiglieri presenti il Presidente del Consiglio invita a votare

Il Consiglio

Con voti resi in forma palese con il seguente esito:

votanti :13 (sono entrati in aula Di Biasi, Framondino, Di Nardo, Abate e Botticchio, Verrone , mentre sono usciti Russo, Buonora, Caccamo e Di Filippo);

favorevoli :11;

contrari :2( Abate e Botticchio);

astenuti :0 nessuno;

delibera

è approvata dal Consiglio la proposta innanzi trascritta.

Con successiva votazione conforme resa in forma palese viene approvata l'immediata eseguibilità.

Il Presidente del Consiglio proclama chiusa l'adunanza del Consiglio alle ore 20.36.

**IL PRESIDENTE**  
f.to ( Massimo La Porta)

**IL CONSIGLIERE ANZIANO**  
f.to (dott. Franco Di Biasi)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to (Dott. Francesco Minardi)

=====

Publicata in data odierna all'Albo Pretorio on line del Comune.

li 13.11.19

**IL MESSO COMUNALE**

f.to BARONE

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Certificasi , che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione e' stata pubblicata all' Albo Pretorio on line del Comune in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

li 13.11.19

**IL VICE SEGRETARIO**  
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo