

PIANO ALIENAZIONI 2020-2022													
N°	IMMOBILE E UBICAZIONE	ATTUALE UTILIZZO	FOGLIO	P.LLA	SUB	ESTENSIONE	ZONA PDF	ALIENAZIONE	VALORE STIMATO	INTERESSE CULTURALE	ANNUALITA'		
											2020	2021	2022
FABBRICATI													
1	Locale ubicato in Viale Europa	In comodato alla CRI	43	54	34	40	B	Alienazione per uso commerciale	€ 82.206,32	NO	€ 67.259,72		
2	Locale ubicato in Viale Europa	Libero	43	56	8	39	B	Alienazione per uso commerciale	€ 80.951,50	NO	€ 66.233,05		
3	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	3	65	A	Alienazione per residenza	€ 117.000,00	NO			€ 117.000,00
4	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	4	75	A	Alienazione per residenza	€ 135.000,00	NO			€ 135.000,00
5	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	5	65	A	Alienazione per residenza	€ 117.000,00	NO			€ 117.000,00
6	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	6	75	A	Alienazione per residenza	€ 150.000,00	NO			€ 150.000,00
7	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	7	70	A	Alienazione per residenza	€ 140.000,00	NO			€ 140.000,00
8	Appartamento ubicato in Via G. Landolfi	Occupato	40	968	8	65	A	Alienazione per residenza	€ 130.000,00	NO			€ 130.000,00
9	Locale commerciale via S. D'Acquisto	Libero	28	1219	30	43	C1_2	Alienazione per uso commerciale	€ 107.500,00	NO	€ 107.500,00		
10					59	12	C1_2	Alienazione per uso commerciale	€ 9.600,00	NO	€ 9.600,00		
11					60	12	C1_2	Alienazione per uso commerciale	€ 9.600,00	NO	€ 9.600,00		
12					61	12	C1_2	Alienazione per uso commerciale	€ 9.600,00	NO	€ 9.600,00		
TOTALE FABBRICATI											€ 269.792,77	€ 0,00	€ 789.000,00
TERRENI													
1	Terreno ubicato in Via Mandrolla (area standard SUAP)	area standard SUAP	18	1093		1.007	ST	Alienazione	€ 40.280,00	NO	€ 36.252,00		
2	Terreno ubicato in Via Italo Svevo (area standard SUAP)	area standard SUAP	37	805		223	ST	Alienazione	€ 2.230,00	NO		€ 2.230,00	
3	Terreno ubicato in Via Italo Svevo (area standard SUAP)	area standard SUAP	37	803		304	ST	Alienazione	€ 3.040,00	NO		€ 3.040,00	
4	Terreno ubicato in Via Piano delle Pere (area standard SUAP)	area standard SUAP	34	656		618	ST	Alienazione	€ 6.180,00	NO		€ 6.180,00	
5	Terreno ubicato in Località Moio (area standard SUAP)	area standard SUAP	22	710		846	ST	Alienazione	€ 33.840,00	NO	€ 30.456,00		
6	Terreno ubicato in Via Alento (area standard SUAP)	area standard SUAP	2	830		1.524	ST	Alienazione	€ 45.720,00	NO	€ 41.148,00		
7	Terreno ubicato in Via Pio X (area standard SUAP)	area standard SUAP	28	997		63	ST	Alienazione	€ 2.520,00	NO		€ 2.520,00	
8	Terreno ubicato in Via Pio X (area standard SUAP)	area standard SUAP	28	999		32	ST	Alienazione	€ 1.280,00	NO		€ 1.280,00	
9	Terreno ubicato in Via Pio X (area standard SUAP)	area standard SUAP	28	1000		63	ST	Alienazione	€ 2.520,00	NO		€ 2.520,00	
10	Terreno ubicato in Via Pio X (area standard SUAP)	area standard SUAP	28	1001		93	ST	Alienazione	€ 3.720,00	NO		€ 3.720,00	
11	Terreni (Parco Sogno)	Verde			300		18	C4	Alienazione	€ 996,30	NO	€ 896,67	
12		Verde			797		695	C4	Alienazione	€ 38.468,25	NO	€ 34.621,43	
13		Verde			297		27	C4	Alienazione	€ 1.494,45	NO	€ 1.345,01	
14		Verde			294		10	C4	Alienazione	€ 553,50	NO	€ 498,15	
15		Verde			798		400	C4	Alienazione	€ 22.140,00	NO	€ 19.926,00	
16		Verde			799		146	C4	Alienazione	€ 8.081,10	NO	€ 7.272,99	
17		Verde			125		570	C4	Alienazione	€ 31.549,50	NO	€ 28.394,55	
18		Verde			200		104	C4	Alienazione	€ 5.756,40	NO		€ 5.756,40
19		Verde			199		920	C4	Alienazione	€ 50.922,00	NO		€ 50.922,00
20		Verde			198		42	C4	Alienazione	€ 2.324,70	NO		€ 2.324,70
21		Verde			197		4.572	C4	Alienazione	€ 253.060,20	NO		€ 253.060,20
22		Verde			181		45	C4	Alienazione	€ 2.490,75	NO		€ 2.490,75
23	Verde			126		30	C4	Alienazione	€ 1.660,50	NO	€ 1.494,45		
24	Terreno (Parco Le Terrazze)	Parcheggio			681		2.400	C3	Alienazione	€ 99.792,00	NO		€ 99.792,00
25	Terreno (Parco Le Terrazze)	Libero			682		1.360	C3	Alienazione	€ 56.548,80	NO	€ 56.548,80	
26	Terreno (Parco Le Terrazze)	Libero			683		140	C3	Alienazione	€ 5.821,20	NO	€ 5.821,20	
27	Terreno (Parco Le Terrazze)	Parcheggio			689		240	C3	Alienazione	€ 9.979,20	NO		€ 9.979,20
28	Terreno (Parco Le Terrazze)	Parcheggio			688		1.200	C3	Alienazione	€ 49.896,00	NO		€ 49.896,00
29	Terreno (Parco Le Terrazze)	Parcheggio			685		525	C3	Alienazione	€ 21.829,50	NO		€ 21.829,50
30	Terreno (Parco Le Terrazze)	Parcheggio			686		210	C3	Alienazione	€ 8.731,80	NO		€ 8.731,80
31	Terreno ubicato collina San Marco	area standard lottizzazione			2196		875	ST	Alienazione	€ 45.482,50	NO	€ 40.934,25	
32	Terreno ubicato collina San Marco	area standard lottizzazione			2198		591	ST	Alienazione	€ 30.720,18	NO	€ 27.648,16	
33	Terreno ubicato collina San Marco	area standard lottizzazione			2199		332	ST	Alienazione	€ 17.257,36	NO	€ 15.531,62	
34	Terreno ubicato collina San Marco	Libero			854		851	C4	Alienazione	€ 37.682,28	NO		€ 37.682,28
35	Terreno ubicato collina San Marco	Libero			852		780	C4	Alienazione	€ 34.538,40	NO		€ 34.538,40
36	Terreno ubicato collina San Marco	Libero			851		713	C4	Alienazione	€ 31.571,64	NO		€ 31.571,64
37	Terreno ubicato collina San Marco	Libero			853		320	C4	Alienazione	€ 14.169,60	NO		€ 14.169,60
38	Terreno ubicato in Via G. Gugliucci	Libero	28		777		42	C1_2	Alienazione	€ 1.176,00	NO		€ 1.176,00
39					778		58	C1_2	Alienazione	€ 1.624,00	NO		€ 1.624,00
40					779		34	C1_2	Alienazione	€ 952,00	NO	€ 952,00	
41					780		30	C1_2	Alienazione	€ 840,00	NO		€ 840,00
42	Terreno ubicato in via C. Pisacane	Libero	18	939		54	C5	Alienazione	€ 5.265,00	NO	€ 5.265,00		
43	Terreno in loc collina San Marco	Terreno	16	954		55	C5	Alienazione	€ 2.435,40	NO	€ 2.435,40		
44	Terreno in loc collina San Marco	Terreno	16	1823		652	C5	Alienazione	€ 28.870,56	NO	€ 28.870,56		
45	Terreno in loc collina San Marco	Terreno	16	1824		87	C5	Alienazione	€ 3.852,36	NO	€ 3.852,36		
46	Area espropriata per alloggi IACP	Terreno	43		213		180	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 1.800,00	NO		€ 1.800,00
47					412		726	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 7.260,00	NO		€ 7.260,00
48					561		467	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 4.670,00	NO		€ 4.670,00
49					641		3.618	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 36.180,00	NO		€ 36.180,00
50					642		80	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 800,00	NO		€ 800,00
51					643		1.157	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 11.570,00	NO		€ 11.570,00
52					753		230	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 2.300,00	NO		€ 2.300,00
53	754		30	C1_2	Alienazione nuda proprietà	€ 300,00	NO		€ 300,00				
54	Area cortilizia via Amendola	Terreno	18	501		128	B3	Alienazione	€ 38.400,00	NO		€ 38.400,00	
55	Porzione area capannone ex scat	Terreno	3	312		850	CI	Alienazione	€ 30.124,00	NO	€ 30.124,00		
TOTALE TERRENI											€ 420.288,60	€ 250.118,50	€ 501.035,97
TOTALE GENERALE											€ 690.081,37	€ 250.118,50	€ 1.290.035,97

L'inserimento dei suddetti beni nel presente elenco comporta:

- a) effetto dichiarativo della proprietà, qualora non siano presenti precedenti trascrizioni;
- b) effetto sostitutivo dell'iscrizione del bene in catasto;
- c) gli effetti previsti dall'art. 2644 del c.c. (trascrizione)