



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

<b>REGISTRO GENERALE</b>	
<b>Numero</b>	<b>Data</b>
<b>449</b>	<b>22/04/2021</b>
<b>Proposta Numero 474</b>	

## **DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**

### **AREA 08 - Lavori Pubblici, Tecnico - Manutentiva**

<b>OGGETTO:</b>	<b>“LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ORA STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE” – APPROVAZIONE VARIANTE IN C.O. – CUP: I81B19000460004 CIG: 8322409D28</b>
-----------------	--

#### **PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 329 del 21/11/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo, “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE”, nell’importo complessivo di €. 184.000,00 di cui €. 145.894,10 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. 2.188,41 ed €. 38.105,90 per somme a disposizione, redatto dall’UTC;
- con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 083 del 13/05/2020, è stato approvato il Progetto Esecutivo, dei “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE”, nell’importo complessivo di €. 184.000,00 di cui €. 145.870,73 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed €. 2.188,06 ed €. 38.129,27 per somme a disposizione, redatto dall’UTC;
- con nota prot. n. 2188720/19 del 27/12/2019 la Cassa Depositi e Prestiti Spa comunicava la concessione di un prestito, Pos. N. 6060292, di Euro 184.000,00 per i “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE”;
- la spesa complessiva di Euro 184.000,00, per i “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E STRADA COMUNALE VIA DEL MARE”, è imputata al capitolo n. 2275.59 codice di bilancio n. 0801-2.02;

- seguito a gara d'appalto i lavori di "REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E STRADA COMUNALE VIA DEL MARE", con la determinazione dell'Unione dei Comuni 'Alto Cilento' - Servizio C.U.C. n. 24 del 25 agosto 2020, sono stati aggiudicati in via definitiva alla Impresa CARMAN APPALTI S.R.L.S., (P. I.VA. 04457380618) con sede in Canello ed Arnone (CE) - 81030 - Via San Biagio, 12, con un ribasso pari al 33,579 % sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di € 97.623,53 di cui € 95.435,47 per importo di aggiudicazione ed € 2.188,06 per oneri di sicurezza;
- con determinazione n. 398 del 20.11.2020 è stato:
  1. Di preso atto:
    - dell'esito della gara per l'appalto dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE", espletata dalla Stazione Unica Appaltante dell'Unione dei Comuni Alto Cilento quale Centrale Unica di Committenza per conto del Comune di Agropoli;
    - dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto, formalizzata la determinazione dell'Unione dei Comuni 'Alto Cilento' - Servizio C.U.C. n. 24 del 25 agosto 2020, sono stati aggiudicati in via definitiva alla Impresa CARMAN APPALTI S.R.L.S., (P. I.VA. 04457380618) con sede in Canello ed Arnone (CE) - 81030 - Via San Biagio, 12, con un ribasso pari al 33,579 % sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di € 97.623,53 di cui € 95.435,47 per importo di aggiudicazione ed € 2.188,06 per oneri di sicurezza;
  2. Approvato, a seguito di aggiudicazione definitiva, la rimodulazione del quadro economico dei "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE" come di seguito:

A Importo Lavori			
A1	a base d'asta		€ 143.682,67
	a detrarre ribasso d'asta	33,579%	€ 48.247,20
	Importo di aggiudicazione		€ 95.435,47
A2	Oneri per la sicurezza	€ 2.188,06	
	Totale Oneri per la Sicurezza		€ 2.188,06
	Importo totale contrattuale		<b>€ 97.623,53</b>
B Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (10%)	€ 9.762,35	
B2	art.113 c 2 D.Lgs.50/2016	€ 2.917,41	
B3	Spese Tecniche	€ 12.450,98	
B4	Cassa di Previdenza	€ 498,04	
B5	I.V.A. su B3+B4	€ 2.848,78	
B6	Imprevisti	€ 2.116,72	
B7	Economie da ribasso	€ 55.782,18	
	Totale somme a disposizione		<b>€ 86.376,47</b>
	Totale		<b>€ 184.000,00</b>

**DATO ATTO:**

CHE con contratto di appalto rep. n. 1076/202 stipulato in data 11/12/2020 i LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE" sono stati affidati all'Impresa CARMAN APPALTI S.R.L.S., (P. I.VA. 04457380618) con sede in Canello ed Arnone (CE) - 81030 - Via San Biagio, 12, con un ribasso pari al 33,579 % sull'importo a base d'asta, per l'importo complessivo di € 97.623,53 di cui € 95.435,47 per importo di aggiudicazione

ed € 2.188,06 per oneri di sicurezza;

CHE ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 49/2018 e s.i.m., in data 18/01/2021, è stato sottoscritto, tra la Direzione dei Lavori e l'Appaltatore, il verbale di consegna dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE**", rubricato al protocollo n. 2195 in data 22.01.2021;

CHE i **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE**" sono in corso di esecuzione;

**CONSIDERATO** che:

- nel corso dei lavori si è reso necessario apportare alcune variazioni intervenute nel corso dell'appalto, rese necessarie per rendere i lavori completi e perfettamente funzionali, per i quali è stata redatta una perizia di variante da parte della direzione dei lavori, all'interno dell'importo contrattuale e senza aumento di spesa;
- gli interventi di variazione, eseguiti all'interno del quadro economico di progetto e pertanto senza alterare in modo sostanziale il contenuto e le lavorazioni previste nell'appalto;

**VISTA** la perizia di variante tecnica, dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE**" redatta dalla Direzione dei Lavori e trasmessa in data **01.04.2021** prot. n. **9815** per l'importo complessivo di Euro 184.000,00 di cui netti Euro 121.698,74 per lavori compreso gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.722,73 ed Euro 62.301,26 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**STABILITO CHE:**

- la suddetta variante è ammissibile e legittima in riferimento all'art. 106 comma C Lettera 1 e successivo comma 7 del D.Lgs 50/2016;
- la Direzione Lavori ha provveduto alla redazione di una apposita perizia di variante in corso d'opera, composta da relazione tecnica descrittiva e quadro economico, computo metrico, quadro comparativo, incidenze sicurezza e manodopera, oltre l'atto aggiuntivo di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi e alle relative tavole grafiche, dai quali risulta che per effetto delle variazioni l'importo netto contrattuale passa da

Euro 97.623,53 ad Euro 121.698,74 e quindi con un incremento di spesa pari ad Euro 24.075,21;

- in riferimento alle suddette varianti, al fine di risolvere aspetti di dettaglio rientranti nelle facoltà della Direzione Lavori ha provveduto, in contraddittorio con l'Appaltatore, alla determinazione e alla conferma di n° 7 tra nuovi prezzi ai sensi dell'art. 163 del Regolamento approvato con DPR 207/2010 e s.i.m.;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza all'approvazione della perizia di variante di cui sopra, in quanto gli interventi rientrano in quelli previsti all'art. 106 comma 1 lettera c e comma 7 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**RITENUTO** approvare la perizia di variante di che trattasi ed il quadro economico rideterminato;

**ACCERTATO** che la redazione della perizia di variante è stato caratterizzata dall'individuazione di due categorie di intervento:

1. le modifiche necessarie per l'adeguamento del progetto ai criteri normativi e di funzionalità:
  - tali modifiche hanno comportato una introduzione di una prima serie non significativa di nuovi lavori da effettuare;
  - l'individuazione dei lavori necessari alla completa conformità dell'opera alla normativa vigente e non previsti dal progetto originario che non hanno, comunque, dato origine ad una spesa aggiuntiva rispetto all'importo iniziale dell'appalto con maggiori

oneri al contratto principale;

2. Le scelte operate sono state caratterizzate da una precisa indicazione di contenimento economico di tutti gli interventi da eseguire per la piena conformità con le normative vigenti e alla esecuzione delle opere conformemente alle normative vigenti in materia.

#### CONSIDERATO CHE

- le opere a farsi si configurano quale variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Legv. 18 Aprile 2016 n° 50.
- in Particolare possono rientrate nella fattispecie prevista dal comma 1 lett. e) quali: (Art.106 comma 1, lettera e del D. Lgs 50/2016 e smi ) Le perizie di varianti non sostanziali hanno le seguenti caratteristiche:
  - le modifiche non sono sostanziali ;
  - non sono alterati gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
  - la modifica non introduce condizioni diversi da quelli inizialmente selezionati;
  - la modifica non introduce condizioni che avrebbero attirato nuovi partecipanti alla procedura di aggiudicazione;
  - la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;
- trattasi di opere finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità e non comportano modifiche sostanziali e sono motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto.
- L'importo relativo a tali varianti non modificano l'importo originario del quadro economico di progetto e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera.

**ASSODATO** che la variante in oggetto, attribuibile a lavori ed a circostanze impreviste ed imprevedibili, non imputabili, per le ragioni sopra riportate, alla stazione appaltante, rientra nella fattispecie di cui all'articolo 106, del D.Lgs. 18.04.2016 n.° 50 e comporta una minima maggiorazione dei lavori con un'ulteriore minima spesa, con una ridefinizione degli importi delle categorie di lavorazioni come indicato negli elaborati facente parte della perizia di variante.

**DATO ATTO** ancora che l'impresa appaltatrice **CARMAN APPALTI SRLS** ha sottoscritto, per accettazione e senza riserva alcuna, tutti gli atti di variante ivi compreso l'atto di sottomissione;

**RITENUTO OPPORTUNO** procedere all'approvazione della suindicata perizia di variante in c.o.;

**VISTO** il D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 e s.m.i., ed in particolare l'artico 106 comma 1 e seguenti;

**VISTO** il Regolamento Comunale dei Contratti e degli Appalti e lo Statuto Comunale;

**VISTA** la vigente legislazione e regolamenti in merito;

#### DETERMINA

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di approvare la perizia di variante, dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE**” redatta dalla Direzione dei Lavori e trasmessa in data **01.04.2021** prot. n. **9815** per l'importo complessivo di Euro 184.000,00 di cui netti Euro 121.698,74 per lavori compreso gli oneri per la sicurezza pari ad Euro 2.722,73 ed Euro 62.301,26 per somme a disposizione dell'amministrazione con il seguente quadro economico di spesa:

A Importo Lavori			
A1	COMPUTO LAVORI	€	181 846,81
	a detrarre oneri della sicurezza	-€	2 722,73
	A base d'asta	€	179 124,08
	a detrarre ribasso d'asta 33,579%	€	60 148,07
	Importo di aggiudicazione	€	118 976,01
A2	Oneri per la sicurezza	€	2 722,73
Totale Oneri per la Sicurezza		€	2 722,73
Importo totale contrattuale		€	<b>121 698,74</b>
B Somme a disposizione			
B1	IVA sui lavori (10%)	€	12 169,87
B2	art.113 c 2 D.Lgs.50/2016	€	3 636,94
B3	Spese Tecniche	€	14 450,00
B4	Cassa di Previdenza	€	722,50
B5	I.V.A. su B3+B4	€	3 337,95
B6	Somme a disposizione	€	27 984,00
Totale somme a disposizione		€	<b>62 301,26</b>
Totale		€	<b>184 000,00</b>

3. **Di affidare**, in virtù dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D. Lgs. 50/2016, i lavori inerenti la perizia di variante dei **LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA STRADALE SULLA EX SS 267 ora STRADA COMUNALE MARROTA E VIA DEL MARE** all'Impresa **CARMAN APPALTI S.R.L.S.**, (P. I.VA. 04457380618) con sede in Canello ed Arnone (CE) - 81030 - Via San Biagio, 12, già affidataria dei lavori iniziali per l'importo complessivo di euro **121.698,74** al netto del ribasso del 33,579% sull'importo complessivo di euro 179.124,08 e compreso gli oneri per la sicurezza pari a euro 2.722,73 e oltre all'I.V.A. pari al 10%;
4. **Dare atto** che l'Impresa **CARMAN APPALTI S.R.L.S.**, (P. I.VA. 04457380618) con sede in Canello ed Arnone (CE) - 81030 - Via San Biagio, 12 ha sottoscritto regolare schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, impegnandosi ad eseguire senza eccezione alcuna i lavori di cui alla presente perizia di variante, per l'importo complessivo di € **121.698,74** comprensivo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed oltre IVA di legge;
5. **Accertato** che l'ammontare netto dei lavori in variante è di netti € **24.075,21** oltre I.V.A. come per legge.
6. **di approvare** lo schema di atto di sottomissione redatto dalla direzione dei lavori e sottoscritto dall'appaltatore per accettazione e senza riserva alcuna;
7. **Dare atto** che la spesa, di euro **184.000,00**, è finanziata con mutuo Cassa Depositi e Prestiti SPA POS: n. **6060292** ed è imputata al codice di bilancio **0801-2.02**, capitolo **2275.59**;
8. **Dichiarare** la presente determina immediatamente eseguibile ai sensi della normativa vigente;
9. **Dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.Lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto sono stati pubblicati e verranno aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in osservanza delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013 e s.i.m.

Il presente atto viene trasmesso al Responsabile del Servizio Finanziario dell'Ente, per i controlli ed i riscontri amministrativi ai sensi dell'art. 151 4° comma del D. Lgs. 267/2000;

Il Firmatario  
SICA AGOSTINO ANTONIO / ArubaPEC  
S.p.A.

*Atto firmato Digitalmente*