



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 081 del 05/04/2018

**OGGETTO : PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.M. N.222 DEL 21/08/2017 - PRESA D'ATTO.**

L'anno duemiladiciotto il giorno CINQUE del mese di APRILE alle ore 17,15 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Adamo Coppola	Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
D.ssa	Elvira Serra	Assessore
Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Assessore
D.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Adamo Coppola.

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Minardi.



CITTÀ DI  
AGROPOLI

AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO  
Servizio Urbanistica

## Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) – AGGIORNAMENTO ELABORATI GRAFICI E NORMATIVI A SEGUITO DELLE OSSERVAZIONI RECEPITE CON DELIBERA DI G.M. N. 222 DEL 21/08/2017 – PRESA D'ATTO.**

### PREMESSO:

- che con propria deliberazione n. 102 del 06/04/2017, come rettificata con deliberazione n. 120 del 13/04/2017, la Giunta Comunale ha adottato, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Regolamento regionale di attuazione per il governo del territorio n. 5 del 04/08/2011, il Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), il Rapporto Ambientale per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, unitamente alla Carta per l'uso agricolo del suolo, il Piano di Zonizzazione Acustica e alle indagini geognostiche;
- ai sensi dell'art. 3, comma e dell'art. 2 comma 6 del suddetto Regolamento regionale n. 5/2001, è stato dato avviso dell'adozione del P.U.C. con il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati, mediante pubblicazione sul B.U.R. della Regione Campania n. 34 del 24/04/2017, nonché all'albo pretorio on-line del Comune e sul sito web istituzionale del Comune;
- ai sensi dell'art. 7, comma 3 del citato Regolamento regionale, lo stesso P.U.C., il Rapporto Ambientale (V.A.S.), la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza ed i citati atti correlati sono rimasti depositati per 60 giorni consecutivi presso l'Ufficio Segreteria e presso l'Ufficio Urbanistica del Comune, in libera visione al pubblico e consultabili presso l'Aula Consiliare del Comune;

### DATO ATTO:

1. che nei termini stabiliti dall'art. 3, commi 3 e 4 del Regolamento regionale, la Giunta Municipale, acquisita la relazione illustrativa a firma dei progettisti (nota prot. n. 24049 del 16/08/2017), recante "*Valutazione tecnica delle osservazioni al Piano Urbanistico Comunale di Agropoli*", con deliberazione n. 222 del 21/08/2017 ha valutato e recepito le osservazioni pervenute al piano adottato;
2. che con la stessa deliberazione la Giunta Municipale ha demandato all'Ufficio di Piano la "*verifica tecnica della fattibilità di alcune diverse scelte urbanistiche, che quest'Amministrazione, prendendo spunto dalle osservazioni pervenute, intende assumere e che in premessa sono state indicate nel dettaglio*";

### CONSIDERATO:

3. che in data 14/03/2018, con nota prot. n. 6741, l'Ufficio di Piano con la consulenza del Prof. Arch. Francesco Domenico Moccia, ha provveduto a trasmettere la cartografia e la normativa di Piano aggiornata con le osservazioni che la Giunta Comunale ha recepito e nel contempo ha trasmesso una relazione tecnica con la quale, a seguito dell'ulteriore verifica tecnica richiesta dalla Giunta, si esprimono le proprie valutazioni sulle modifiche richieste e sulle eventuali implicazioni che l'accoglimento delle stesse può avere sul procedimento di approvazione;

**RITENUTO** alla luce del parere tecnico pervenuto, che non è assolutamente intenzione di questa Amministrazione azzerrare un procedimento che, dopo anni di intenso lavoro, vede ora il traguardo sperato e che pertanto c'è la ferma volontà di accelerare i tempi per addivenire al più presto all'approvazione definitiva del PUC;

**RITENUTO** pertanto che occorre riprendere celermente il procedimento amministrativo, con la presa d'atto della documentazione aggiornata con le osservazioni recepite con la precedente propria deliberazione e procedere altresì alla trasmissione del Piano, integrato con le osservazioni ed il rapporto ambientale, alle amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta, autorizzazioni ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;

#### **VISTI**

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- la L. n. 1150/1942;
- il D.Lgs. n. 152/2006;
- il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;
- il D.M. n. 1444/68;
- il D.M. n. 1404/68;
- la L.R. n. 14/82;
- la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;

**ACQUISITO** il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio competente sulla presente deliberazione e nella stessa inserito per costituirne parte integrante e sostanziale - reso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dal D.L. n. 174/2012 - ed esperiti i controlli di cui all'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

**Con voti unanimi** resi nelle forme di legge,

#### **DELIBERA**

- di **APPROVARE** la premessa narrativa che precede, quale parte integrante e sostanziale della deliberazione relativa alla proposta, da intendersi riportata e trascritta per intero nel presente dispositivo;
- di **PRENDERE ATTO** della documentazione grafica e normativa trasmessa dall'Ufficio di Piano in data 14/03/2018, giusta nota prot. n. 6741, con la quale si adeguano gli elaborati di progetto del P.U.C. alle decisioni assunte, in base alle osservazioni valutate e recepite, con la propria precedente deliberazione di G.M. n. 222 del 21/08/2017;
- di **TRASMETTERE** pertanto copia della presente deliberazione al R.U.P. per gli adempimenti successivi e consequenziali ed in particolare per la trasmissione del PUC a tutte le amministrazioni competenti per l'acquisizione dei pareri, nulla osta e autorizzazione ed ogni altro atto endo-procedimentale obbligatorio;
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì \_\_\_\_\_

Il Sindaco  
**f.to Dott. Adamo COPPOLA**

---

#### **PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Assetto ed Utilizzazione del Territorio**

Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Ufficio di Piano  
**f.to Ing. Agostino Sica**

Il Responsabile del Servizio  
**f.to Arch. Gaetano Cerminara**

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

**DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
f.to Dott. Adamo Coppola

**L' ASSESSORE ANZIANO**  
f.to sig. Gerardo Santosuosso

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
f.to dott. Francesco Minardi

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 16.04.2018

**IL MESSO COMUNALE**

f.to D'APOLITO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 16.04.2018

**Il V. Segretario**  
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo