



COMUNE DI AGROPOLI

Provincia di Salerno

PROGETTO

Utilizzo delle economie derivanti dalla "Summer Universiade
Napoli 2019" - DGR 665/2019
Manutenzione Straordinaria ed adeguamento attrezzature sportive
impianto "Raffaele Guariglia"

COMMITTENTE

Comune di Agropoli

ELABORATO

Relazione Tecnica Generale e Quadro Economico

TAV. 1

TECNICI

Progettista

RUP

Ottobre 2020



CITTÀ di AGROPOLI

RELAZIONE TECNICA

Oggetto: *Manutenzione straordinaria e adeguamento attrezzature sportive pista “Pietro Mennea” Impianto Sportivo “Raffaele Guariglia”.*

Premessa

La presente relazione riporta il progetto esecutivo dell'esatta tipologia degli interventi, delle soluzioni tecniche e delle specifiche adottate per la manutenzione ed adeguamento dell'impianto sportivo “Raffaele Guariglia” di Agropoli, con particolare attenzione alla pista di atletica intitolata a Pietro Mennea.

Ubicazione

Gli interventi urgenti da mettere in atto interessano l'impianto sportivo di proprietà comunale, denominato “Raffaele Guariglia”, ubicato nel Comune di Agropoli (SA), in località Marrota, identificato al N.C.T. Foglio n.28 Mapp.981.

Utilizzo impianto sportivo

Nell'impianto sportivo “Raffaele Guariglia” è presente la pista di atletica ad 8 corsie intitolata a Pietro Mennea, omologata in data 09.02.2017 prot. 855, dalla FIDAL in Classe A (Circ. FIDAL 2015), inserita nel Catasto Nazionale degli Impianti Sportivi ed utilizzata per le competizioni nazionali di categoria.

Stato dei luoghi

Pista di atletica

L'analisi visiva della pavimentazione esistente ha evidenziato come la stessa, passati circa 4 anni dalla prima tracciatura, necessita di un richiamo della tracciatura specialistica e la sostituzione di alcuni elementi danneggiati della cordolatura in alluminio, nonché del recupero di alcune zone che presentano una non perfetta planarità della superficie.

Tra le attrezzature a corredo della pista di atletica, risulta da sistemare i plinti di fondazione della gabbia di protezione per il lancio del disco e/o peso. La pavimentazione delle aree di stress, cioè di quelle porzioni di superfici sintetiche dell'impianto di atletica soggette a particolari sollecitazioni e



CITTÀ di AGROPOLI

quindi a maggior usura meccanica delle superfici stesse, risultano aver subito maggiormente l'usura del tempo e dell'uso della pista stessa.

Sono considerate "Aree di stress":

- gli ultimi 10,00 metri di rincorsa della pedana per il lancio del giavelotto per tutta la larghezza della pedana o quanto meno per i 2,00 m centrali della stessa;
- i 3,00 m della pedana di rincorsa per il salto con l'asta che precedono la cassetta di imbucata;
- il fronte della zona di caduta per il salto in alto (ca. 5,00-6,00 m), per una larghezza massima di 1,50 m.
- l'area di posizionamento dei blocchi di partenza dei m 110 Hs e dei m 100 piani, per un larghezza di m 1,50 prima delle rispettive linee di partenza.

Spogliatoi

L'impianto sportivo è dotato di spogliatoi a servizio delle squadre di calcio e dei direttori di gara. Detti locali necessitano di una manutenzione straordinaria che include l'impianto idrico, quello elettrico e la sostituzione di alcuni infissi danneggiati e/o non funzionanti.

Tipologie di intervento

Le opere urgenti necessarie per migliorare l'utilizzo della struttura, si configurano principalmente con il rifacimento della zona docce degli spogliatoi degli atleti locali ed ospiti, la sostituzione di alcuni corpi illuminanti (plafoniere) e di infissi esterni danneggiati e/o non funzionanti, la sostituzione della porta laterale di accesso agli spogliatoi con una blindata, nella sistemazione dei plinti di fondazione della gabbia di protezione per il lancio del martello e/o disco, nella ripresa della tracciatura della pista di atletica ad otto corsie, nel ripristino della planarità della superficie della pista e nel potenziamento delle "zone di stress" a servizio delle varie discipline dell'atletica leggera.

Le suddette opere sono classificate come intervento di ristrutturazione di impianto sportivo, di cui alla lettera c) dell'art. 31 della Legge 05.08.1978 n. 457 e di cui alla lettera c) dell'art. 3 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.

Trattandosi, pertanto, di ristrutturazione su opere classificate di "urbanizzazione secondaria", le opere saranno assoggettabili a un regime IVA agevolato del 10%.

L'intervento prevalente riguarderà la manutenzione della pista di atletica e l'integrazione delle attrezzature sportive in dotazione (gabbia di protezione), con la sostituzione di alcune parti danneggiate della cordolatura in alluminio delle corsie, il rinnovo della tracciatura e l'integrazione della targhettatura



CITTÀ di AGROPOLI

mancante. Tali interventi dovranno essere realizzati al fine di dare opere compiute a regola d'arte secondo disposizioni tecniche FIDAL.

Per le aree di stress, si dovranno adottare soluzioni costruttive volte a ridurre l'eccessiva usura, quali:

- aumento degli spessori della superficie specialistica che in ogni caso, anche in queste aree, deve comunque mantenere il piano di calpestio allo stesso identico livello delle restanti circostanti superfici;
- inserimento all'interno della superficie sintetica, ma a profondità che non interferisca con le differenti lunghezze dei chiodi delle diverse scarpe specialistiche, di "retine" capaci di migliorare la resistenza meccanica della superficie;
- adozione contemporanea delle due soluzioni.

Disciplinare descrittivo

Per il rinnovo della segnaletica specialistica della pista di atletica, la fornitura ed il montaggio della gabbia di protezione del lancio del martello/disco e l'individuazione della zona di stress, dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni tecniche contenute all'interno del capitolo V della Circolare Tecnica FIDAL 2015 e nelle linee guida internazionali IAAF.

Per l'adeguamento dei locali spogliatoi, dovranno essere rispettate le disposizioni ed i regolamenti comunali e/o nazionali vigenti in materia.

Cronoprogramma e Quadro Economico

Si prevede che gli interventi descritti potranno essere realizzati considerando un periodo di 2 (due) mesi, con una spesa complessiva di € 60.000,00.

Agropoli lì, 15 ottobre 2020

**Area LLPP Tecnico Manutentivo
Porto e Demanio**



CITTA' di AGROPOLI

**UTILIZZO DELLE ECONOMIE DERIVANTI DALLA "SUMMER UNIVERSIADE NAPOLI 2019"
QUADRO ECONOMICO INTERVENTI IMPIANTO SPORTIVO GUARIGLIA**

A	PARTE I - LAVORI	
A1	Importo lavori e forniture a base d'asta	€ 49.787,54
A2	Oneri per la Sicurezza (espliciti + incidenza)	€ 502,90
A3	Totale Lavori e Forniture	€ 50.290,44
B	PARTE II - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1	Spese tecniche e generali sui lavori	€ 2.514,52
B2	Contributo Cassa Nazionale (4% di B1)	€ 100,58
B3	Incentivi (2% di A3)	€ 1.005,81
B4	IVA sui lavori (10% di A3)	€ 5.029,04
B5	IVA su spese tecniche (22% di B1+B2)	€ 575,32
B6	Imprevisti, compreso IVA	€ 484,28
	Totale somme a disposizione	€ 9.709,56
	Totale complessivo	60.000,00