



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
258	18/02/2022
Proposta Numero 207	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 08 - Lavori Pubblici, Tecnico - Manutentiva

OGGETTO:	AFFIDAMENTO ED IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PROGRAMMATA TRIMESTRALE DELLE POMPA DI CALORE A MARCA RHOSS MODELLO THAEB 2120 MATRICOLA RH00138604, INSTALLATA NELLA SCUOLA ELEMENTARE G. LANDOLFI SITA IN P.ZA DELLA REPUBBLICA, PER IL PERIODO 04 FEBBRAIO 2022 – 04 FEBBRAIO 2023. AFFIDAMENTO DITTA : TERMOIDRAULICA TEDESCO IMPIANTI & SERVICE CIG: Z393514B9A
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che al fine di garantire gli adeguati livelli di gestione degli ambienti scolastici è necessario provvedere alla prosecuzione di una manutenzione programmata trimestrale delle pompa di calore a marca RHOSS, Modello THAEB 2120, Matricola RH00138604, nella scuola elementare G. Landolfi sita in P.za della Repubblica;

che per tale motivo è stato richiesto per le vie brevi alla ditta Termoidraulica Tedesco Impianti & Service, con sede alla C.da Novesoldi, 20 83042 Atripalda (AV)- P.IVA : 01522520640 di svolgere la manutenzione programmata trimestrale delle pompa di calore a marca RHOSS Modello THAEB 2120 Matricola RH00138604, installata nella scuola Elementare G. Landolfi sita in P.za della Repubblica, per il

periodo 04 febbraio 2022 - 04 febbraio 2023.

ACCERTATA la disponibilità, della ditta Termoidraulica Tedesco Impianti & Service, con sede alla C.da Novesoldi, 20 83042 Atripalda (AV)- **P.IVA : 01522520640** di svolgere la manutenzione programmata trimestrale delle pompa di calore a marca RHOSS Modello THAEB 2120 Matricola RH00138604, installata nella scuola Elementare G. Landolfi sita in P.za della Repubblica, per il periodo 04 febbraio 2022 - 04 febbraio 2023, per l'importo di € 1.650,00, Compreso I.V.A. al 10%;

CHE il servizio di manutenzione programmata trimestrale deve essere eseguito per il periodo dal 04 Febbraio 2022 al 04 Febbraio 2023 , con le seguenti modalità:

Descrizione attività eseguite trimestralmente per singolo intervento:

- Controllo delle temperature dell'acqua refrigerata all'entrata ed all'uscita dall'evaporatore,
- Controllo della pressione e della temperatura all'evaporatore ed al condensatore
- Verifica della circolazione dell'acqua nel condensatore;
- Controllo di regolare segnalazione del quadro corrispondente ai microprocessori a bordo della macchina. Verifica assenza di anomale vibrazioni nel funzionamento dei compressori nonché del sistema ed eventuale eliminazione;
- Controllo e sistemazione dello stato delle coibentazioni nella macchina;
- Controllo della pressione e/o del livello dell'olio.
- Controllo del livello di carica di gas frigorifero corretto,
- Controllo degli indicatori di passaggio e di umidità,
- Controllo del funzionamento e, della taratura delle eventuali valvole pressostatiche, termostatiche, dei termostati di parzializzazione, dei pressostati di massima e di minima, del termostato antigelo, delle valvole di regolazione del consumo d'acqua al condensatore ecc. nonché di tutti gli organi di protezione e sicurezza, secondo le caratteristiche specifiche dell'impianto previste dal costruttore;
- Pulizia batterie dell'evaporatore;
- Pulizia batterie del condensatore.
- Controllo dei contattori del quadro elettrico;
- Verifica del serraggio dei contatti elettrici e relativi morsetti;
- Verifica dell'eventuale necessità di pulizia del filtro sulla tubazione del liquido nonché del filtro sull'aspirazione;
- Controllo allineamento ed accoppiamento motori-ventilatori;
- Controllo e pulizia pale.
- Verifica dell'assorbimento elettrico dell'unità e dei compressori riportando i valori misurati sul registro di manutenzione.
- Redazione rapporto di prova efficienza energetica conforme ad allegato di legge
- Verifica e controllo di eventuali perdite circuito frigo come da regolamento europeo n. 517/2014 e nuovo D.P.R. 146/2018c on l' ausilio di apposite attrezzature certificate eseguita da personale specializzato munito di patentino frigorista alle apparecchiature e con la frequenza di seguito specificate
- Compilazione rapporto di verifica per aggiornamento registro
- Comunicazione telematica dei controlli effettuati alla nuova banca dati istituita entro gg30 dall' avvenuta verifica sul prodotto

L'intervento di manutenzione è attivato a chiamata anche a mezzo telefonico, posta elettronica o telegramma;

La ditta Termoidraulica Tedesco si impegna ad Intervenire entro 24h dalla chiamata (sono esclusi i giorni festivi come da calendario)

Salve le indicazioni formulate dal Committente, la ditta Termoidraulica Tedesco dovrà svolgere i lavori affidati con piena autonomia di organizzazione e di mezzi propri e pertanto si assume la piena responsabilità dell'operato proprio e del proprio personale;

I lavori dovranno essere svolti a perfetta regola d'arte, con l'impegno di materiali della migliore

qualità e rispondenti ai più alti standard in conformità alle normative vigenti;

Il Committente durante l'esecuzione dei lavori, si riserva di effettuare controlli attraverso i propri incaricati, allo scopo di verificare la perfetta realizzazione tecnica;

I lavori di manutenzione straordinaria, che prevedono acquisti di materiale ex novo saranno contabilizzati a parte, come specificato nella offerta N. 202200017 del 03 febbraio 2022 della ditta Termoidraulica Tedesco e con protocollo Comunale n. 4228 del 04 febbraio 2022;

PRESO ATTO che per l'intervento in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma del art 36 dello stesso D.Lgs.vo n. 50/2016, che ammette di prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio ed i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00, previa semplice indagine di mercato;

RITENUTO, pertanto, di affidare alla predetta ditta Termoidraulica Tedesco Impianti & Service, con sede alla C.da Novesoldi, 20 83042 Atripalda (AV)- **P.IVA : 01522520640**, alla riparazione della pompa di calore funzionante nella scuola elementare G. Landolfi in P.za della Repubblica;

VISTO che con DCC n. 78 del 19/09/2021, immediatamente eseguibile, sono stati approvati il Bilancio Pluriennale anni 2021-2023 e la Relazione Previsionale e Programmatica anni 2021-2023;

VISTO che è stata effettuata la procedura di verifica della regolarità contributiva attraverso richiesta telematica del DURC con scadenza in data 14/02/2022 prot. Num. 29650183 dal quale si evince che la ditta è in regola con gli obblighi contributivi;

ACQUISITI, ai sensi della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, presso il sistema SIMOG dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici il seguente Codice C.I.G ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: **CIG: Z393514B9A**;

La presente determina sottoscritta per accettazione dalla ditta Termoidraulica Tedesco , e a tutti gli effetti di legge contratto tra Comune di Agropoli e l'Impresa;

Di dare valore contrattuale alla presente determinazione che viene sottoscritta dalla ditta Termoidraulica Tedesco per accettazione, pertanto l'impresa sarà responsabile di eventuali danni diretti derivanti da negligenza, imprudenza e/o imperizia nell'esecuzioni delle prestazioni;

VISTO CHE il crono programma della prestazione è il seguente:

CIG	Fornitore	Codice piano finanziario	capitolo	Spesa su annualità			Esigibilità		
				2021	2022	2023	2021	2022	2023
Z393514B9A	Termoidraulica Tedesco impianti & Service	1.03.02.09.004	905.01			€ 540,00			x
		1.03.02.09.004	772.00			€ 1000,00			x
		1.03.02.99.999	905.00			€ 110,00			x

VISTI il D.Leg.vo N. 267/2000 e legislazione complementare, lo Statuto del Comune e il Regolamento di Contabilità;

il Decreto Sindacale n. 228 del 04/01/2022 con il quale è stata attribuita la competenza "Funzione di Responsabile della posizione organizzativa dell'Area **LAVORI PUBBLICI - TECNICO MANUTENTIVA** all' Ing. Agostino Sica;

VISTO il T.U.E.L.;

VISTE le ulteriori norme in merito;

D E T E R M I N A

LA PREMessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento per cui si intende qui integralmente ripetuta e trascritta;

AFFIDARE

alla ditta Termoidraulica Tedesco Impianti & Service, con sede alla C.da Novesoldi, 20 83042 Atripalda (AV)- P.IVA : 01522520640, la manutenzione programmata trimestrale delle pompa di calore a marca RHOSS Modello THAEB 2120 Matricola RH00138604, installata nella scuola Elementare G. Landolfi sita in P.za della Repubblica, per il periodo 04 febbraio 2022 - 04 febbraio 2023, come descritto nel preventivo prot. 4228 del 04/02/2022 allegato;

IMPEGNARE

la somma complessiva di € 1.650,00 iva compresa in favore della ditta Termoidraulica Tedesco Impianti & Service, con sede alla C.da Novesoldi, 20 83042 Atripalda (AV)- P.IVA : 01522520640, manutenzione programmata trimestrale delle pompa di calore a marca RHOSS Modello THAEB 2120 Matricola RH00138604, installata nella scuola Elementare G. Landolfi sita in P.za della Repubblica, per il periodo 04 febbraio 2022 - 04 febbraio 2023, come descritto nel preventivo prot. 4228 del 04/02/2022 allegato;

IMPUTARE

La somma di € 1.650,00 Iva compresa sul seguente cronoprogramma:

Fornitore	Codice piano finanziario	capitolo	Spesa su annualità			Esigibilità		
			2021	2022	2023	2021	2022	2023
Termoidraulica	1.03.02.09.004	905.01			€ 540,00			X
Tedesco impianti & Service	1.03.02.09.004	772.00			€ 1000,00			X
	1.03.02.99.999	905.00			€ 110,00			x

Pubblicare

il presente provvedimento sul sito web del Comune di Agropoli e nella sezione amministrazione trasparente;

TRASMETTERE

il presente provvedimento ai competenti uffici per gli adempimenti consequenziali.

per Accettazione	Il Responsabile dell'Area
Termoidraulica Tedesco	Ing. Agostino Sica

IL RESPONSABILE
FIRMA

Atto firmato Digitalmente

Il Firmatario
SICA AGOSTINO ANTONIO / ArubaPEC
S.p.A.

Atto firmato Digitalmente