



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

REGISTRO GENERALE	
Numero	Data
78	21/01/2022
Proposta Numero 123	

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA 10 - Risorse Umane, Servizi Sociali, Pubblica Istruzione

OGGETTO:	BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI ANNUALITA' 2021, AI SENSI DEL DGR N. 568/2021 – LINEE GUIDA REGIONALI IN MATERIA DI SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO CHE il comma 5 dell'articolo 6 del decreto-legge 31 agosto 2013, n. 102, (Misure di sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare), convertito, con modificazioni, dalla legge 28 ottobre 2013, n. 124, istituisce presso il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti un Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli in situazione di sopravvenuta impossibilità a provvedere al pagamento del canone locativo a ragione della perdita o consistente riduzione della capacità reddituale del nucleo familiare, residenti nei soli Comuni ad Alta Tensione Abitativa, di cui alla Delibera CIPE n. 87 del 13 novembre 2003;

CHE con Delibera di Giunta Regionale n. 494 del 16 ottobre 2019 pubblicata sul BURC n. 68 dell'11 novembre 2019 sono state approvate le Linee Guida recanti la “Nuova disciplina regionale per la gestione dei contributi alla locazione, di cui alla legge 431/98 e fondo Morosi Incolpevoli di cui al D.L. 102/2013 convertito con modificazioni, della L. 124/2013 art. 6, comma 5”.

PRESO ATTO che per il 2021, con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibile del 30/07/2021 è stato assegnato alla Regione Campania € 5.576.799,61, sul Fondo morosità incolpevole.

CONSIDERATO che il citato decreto ministeriale introduce, ai fini dell'ampliamento della platea dei beneficiari, nuove modalità di accesso ai fondi:

- a) include tra i beneficiari anche i soggetti che, pur non essendo destinatari di provvedimenti di sfratto,

presentino un'autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito una perdita del proprio reddito ai fini IRPEF superiore al 25%, certificata attraverso l'ISEE corrente o, in alternativa, mediante il confronto tra l'imponibile complessivo derivante dalle dichiarazioni fiscali 2021/2020;

b) possono accedere al contributo anche i richiedenti che hanno registrato tardivamente il contratto di locazione;

c) concede alle Regioni l'opportunità di estendere l'utilizzo del fondo morosità incolpevole a tutti i comuni, e non solo ai comuni ad alta tensione abitativa.

DATO ATTO che, al fine di uniformare la disciplina regionale vigente con le richiamate nuove modalità di accesso ai fondi, con DGR n. 568 del 07/12/2021 sono state approvate nuove Linee Guida regionali in materia di sostegno alla locazione, in sostituzione di quelle precedentemente approvate con la DGR n. 494/2019;

VISTO che, al punto 3 delle stesse linee guida "Avvisi Comunali e valutazione delle istanze" la Regione Campania stabilisce di avvalersi di una procedura a sportello la quale resterà aperta per un arco temporale tale da acquisire le istanze dei cittadini fino ad esaurimento Fondi;

PRESO ATTO della Circolare della Direzione Generale - UOD 03 Rigenerazione Urbana e Territoriale Politiche abitative - Regione Campania _ Prot. n. 38221 del 23.12.2021, con la quale si dà indicazione ai Comuni per l'attivazione delle succitate procedure;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione del Bando con Procedura a Sportello avente per oggetto "BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI_ANNUALITA' 2021, ai sensi del DGR n. 568/2021 – Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione e relativa modulistica (All. 1 e 2), la cui erogazione sarà condizionata dal trasferimento dei fondi al Comune di Agropoli da parte della Regione Campania;

VISTA il DGR n. 568 del 07/12/2021;

VISTO il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e delle Mobilità Sostenibile del 30/07/2021;

VISTO il TUEL approvato con D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTI:

- il D.lg.s N. 267/2000 e legislazione complementare, lo Statuto del Comune e il Regolamento di Contabilità
- il Decreto Sindacale con il quale è stata attribuita, in caso di assenza, la funzione di sostituto del Responsabile della posizione organizzativa dell'Area 10 – Risorse Umane – Servizi sociali e Pubblica Istruzione al Dott. Giuseppe Capozzolo;

DETERMINA

1. Approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.
2. Approvare il Bando con Procedura a Sportello avente per oggetto "BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI_ANNUALITA' 2021, ai sensi del DGR n. 568/2021 – Linee guida regionali in materia di sostegno alla locazione, e relativa modulistica (All.1 e 2), che si allegano alla presente;
3. Stabilire che per accedere al contributo i cittadini interessati dovranno presentare il modello di domanda _ Allegato 1, compilato in tutte le sue parti e corredato dalla documentazione richiesta, al Comune di Agropoli, Ufficio Protocollo, con consegna a mano o mediante trasmissione dell'intera documentazione richiesta all'indirizzo pec: protocollo@pec.comune.agropoli.sa.it, con oggetto "BANDO PER L'ACCESSO AL FONDO INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI_ANNUALITA' 2021".
4. Pubblicare all'Albo Pretorio del Comune e sul sito istituzionale dell'Ente.

Il Firmatario
CAPOZZOLO GIUSEPPE / Namirial
S.p.A./02046570426

Atto firmato Digitalmente

