



# CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 102 del 06/04/2017

**OGGETTO : PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) CORREDATO DI RAPPORTO AMBIENTALE, SINTESI NON TECNICA, VALUTAZIONE DI INCIDENZA E PIANI SETTORE - ADOZIONE AI SENSI DELLA L.R. 16/2004 E SS.MM.II. DEL REGOLAMENTO REGIONALE N.5 DEL 4 AGOSTO 2011.**

L'anno duemiladiciassette il giorno SEI del mese di APRILE alle ore 12,20 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Avv.	Francesco Alfieri	Sindaco
Dott.	Adamo Coppola	Vice Sindaco
Sig.	Gerardo Santosuosso	Assessore
Sig.	Francesco Crispino	Assessore
Avv.	Eugenio Benevento	Assessore
Sig.	Massimo La Porta	Assessore

Risultano assenti : / /

Assume la presidenza il Sindaco Avv. Francesco Alfieri.

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Angela Del Baglivo.



**AREA TECNICA ASSETTO ED UTILIZZAZIONE DEL TERRITORIO**

Servizio Urbanistica

Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: **SINDACO**

Oggetto: **Piano Urbanistico Comunale (PUC) corredato di Rapporto Ambientale, Sintesi non Tecnica, Valutazione di Incidenza e Piani di Settore - ADOZIONE ai sensi della L.R. 16/2004 e ss.mm.ii. del Regolamento regionale n. 5 del 4 agosto 2011.**

**PREMESSO:**

- che il Comune di Agropoli è dotato di Regolamento Edilizio con annesso Programma di Fabbricazione, la cui redazione risale agli inizi degli anni '70 e la cui approvazione è avvenuta con D.P. n. 1362/S.U.R. in data 15/03/1971, integrato con D.P. n. 3259/S.U.R. in data 19/04/1971 ed infine oggetto di variante approvata con Del. G.R.C. n. 33 del 05/07/1972 e Decreto del P.G.R.C. n. 821 del 06/12/1972;
- che, preso atto che in ragione del lunghissimo tempo intercorso dalla redazione dello strumento urbanistico comunale, il vigente PdF risulta completamente inadeguato a supportare e favorire uno sviluppo ordinato ed efficiente del territorio, e pertanto il Comune ha intrapreso il percorso di formazione ed approvazione del Piano Urbanistico Comunale;
- che l'intervenuta approvazione del Regolamento Regionale 5 del 4 agosto 2011, in attuazione dell'art. 43 bis della L.R. 16/2004 e s.m.i., ha profondamente modificato il procedimento di formazione del P.U.C. e fornito un nuovo quadro delle competenze in merito agli atti di adozione ed approvazione, nonché in materia di Valutazione Ambientale Strategica;
- che il medesimo Regolamento regionale n.5 prevede, tra l'altro, l'obbligo per i Comuni di dotarsi di Piano Urbanistico Comunale entro 18 mesi (poi successivamente modificato in 60 mesi dalla L.R. n. 22 dell'08/08/2016) dall'approvazione del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (DCP n. 15 del 30/03/2012 pubblicato sul BURC n. 38 del 18/06/2012) pena la decadenza degli strumenti urbanistici vigenti, esponendo il territorio comunale al rischio di trasformazioni inopportune che vanificherebbero gli sforzi per il reperimento delle aree da destinare ad attrezzature pubbliche, per la salvaguardia dell'Ambiente, per la protezione delle residue aree libere e per fornire un quadro organico di sviluppo condiviso al Territorio;
- che risulta, pertanto, indispensabile ed indifferibile l'adozione e successiva approvazione, nel più breve tempo possibile, di un nuovo strumento urbanistico comunale generale redatto in attuazione della legislazione regionale summenzionata;
- che la redazione della proposta di PUC, ai sensi del Regolamento regionale n.5 del 2011, spetta alla Giunta Comunale;
- che la Giunta Comunale, con atto n. 341 del 28/10/2010 ha deliberato di istituire la struttura organizzativa temporanea denominata "*Ufficio pianificazione urbanistica e programmazione strategico-economica*" finalizzata alla predisposizione di quanto necessario per l'adozione del PUC, avvalendosi così delle professionalità e competenze dei tecnici comunali ed evitando un affidamento complessivo a tecnici esterni che, stante la delicatezza, importanza, complessità ed urgenza estrema delle attività da svolgere si è ritenuto non avrebbe costituito una scelta compatibile con i principi di partecipazione, efficienza ed efficacia che devono contraddistinguere l'operato della Pubblica Amministrazione;

- che il Sindaco con proprio decreto prot. n. 32800 del 03/11/2010 ha nominato l'ing. Agostino Sica responsabile della suddetta struttura;
- che l'ing. Agostino Sica:
  - o con atto n. 311 del 02/07/2013, ha costituito il gruppo di lavoro interno, incaricato della redazione del PUC;
  - o con atti n. 760 del 09/11/2010, n. 743 e n. 744 del 17/11/2011, n. 420 del 10/09/2013 e n. 523 del 26/10/2015, al fine di organizzare al meglio la struttura dell'Ufficio di Piano, ha predisposto il conferimento di incarichi di consulenza esterna a supporto dell'Ufficio stesso al prof. arch. Francesco Domenico Moccia, al prof. Arch. Roberto Gambino e ai tecnici arch. Antonio Elia Sica, Ing. Michele Infante, Ing. Luigi Vaccaro e arch. Federica Gatto, specializzati nelle attività del settore della pianificazione urbanistica;
  - o con atto n. 312 del 02/07/2013, al fine della redazione del Rapporto Ambientale e della sintesi non tecnica dello stesso, di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006, inerente la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) del Piano Urbanistico Comunale (PUC) integrata con la Valutazione di incidenza (VI), di cui all'articolo 5 del decreto n. 357 del 1997, relativa alle aree Natura 2000 presenti sul territorio comunale, ha predisposto il conferimento di ulteriori incarichi professionali ai tecnici Arch. Giuseppe Anzani, Arch. Raffaella Gambino e Arch. Federica Thomasset;
  - o con atto n. 15 del 11/01/2013 ha affidato l'incarico di consulenza esterna a supporto dell'UTC per la predisposizione e redazione della carta d'uso agricolo-forestale a corredo del PUC, al dott. Agronomo Menza Antonio;
  - o con atto n. 467 del 11/10/2013 ha affidato l'incarico di consulenza esterna a supporto dell'UTC per la predisposizione dello studio geologico e delle indagini geognostiche a corredo del PUC, al dott. geol. Lucio Gnazzo;
  - o con atto n. 186 del 24/10/2016 ha affidato l'incarico di consulenza esterna a supporto dell'UTC per la predisposizione del piano di zonizzazione acustica a corredo del PUC, all'ing. Giuseppe Fallone e all'ing. Federica Turi;
  - o con atto n. 187 del 26/10/2016 ha affidato l'incarico di consulenza esterna a supporto dell'UTC per la predisposizione della Valutazione di Incidenza a corredo della VAS, al dott. De Filippo Gabriele;

**RICHIAMATA** la deliberazione di **G.C. n. 110 del 18/04/2013**, con la quale si approvava il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale sotto la responsabilità dell'ing. Agostino Sica, nonché il Rapporto Ambientale Preliminare;

**PRESO ATTO** che:

- il responsabile del procedimento, con nota prot. n. 11346 del 08/05/2013, provvedeva ad inoltrare istanza di VAS all'autorità competente di questo Comune;
- in data 23/05/2013, a seguito dell'incontro tenutosi tra l'autorità procedente e l'autorità competente, si è indetto il tavolo di consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA), da consultare ai sensi del comma 4 dell'art. 2 del "*Regolamento di attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania*", approvato con D.P.G.R.C. n. 17 del 18 dicembre 2009;
- nella stessa riunione si è deciso di estendere il coinvolgimento in fase di consultazione, a tutti i soggetti pubblici e privati interessati all'iter decisione del PUC;
- si è provveduto pertanto ad organizzare i seguenti incontri pubblici:
  - o **04/06/2013**: prima seduta del tavolo di consultazione dei SCA, convocata con nota prot. n. 12885 del 23/05/2013;
  - o **17/06/2013**: incontro soggetti pubblici e privati, convocata con nota prot. n. 14400 del 05/06/2013;

- **03/07/2013:** seduta conclusiva del tavolo di consultazione dei SCA, convocata con nota prot. n. 15262 del 12/06/2013;

**CONSIDERATO** che:

- ad esito della suddetta fase di consultazione, e nei termini stabiliti, sono pervenuti i “*contributi*” di diversi soggetti, sia pubblici che privati;
- a tutti i “*contributi*” prodotti è stato dato puntuale riscontro con il rapporto dell’Area Urbanistica ed Assetto del Territorio (prot. n. 18560 del 12/07/2013) e con le note dei consulenti in materia di VAS (prot. n. 21052 del 13/08/2013) e dei consulenti del PUC (prot. n. 21969 del 03/09/2013);

**RICHIAMATA** la deliberazione di **G.C. n. 273 del 05/09/2013**, con la quale, a seguito delle determinazioni sopra espresse dall’UTC, si approvava definitivamente il Preliminare di Piano Urbanistico Comunale, redatto dall’Ufficio Tecnico Comunale sotto la responsabilità dell’ing. Agostino Sica;

**DATO ATTO** che:

- con nota acquisita al protocollo di questo Comune al n. 26341 del 11/10/2016 i professionisti incaricati depositavano gli atti urbanistici della proposta di P.U.C. composta dei seguenti elaborati:

<b>QUADRO CONOSCITIVO</b>		
<b>QC1</b>		<b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b>
	QC1.01	
<b>QC2</b>		<b>LA DISCIPLINA DEI PIANI TERRITORIALI GENERALI E SETTORIALI</b>
	QC2.01	PTR - Disposizioni strutturali
	QC2.02	PTCP – Disposizioni strutturali
	QC2.03	PSEC – Fasce fluviali ed erosione costiera
	QC2.04	PSAI – Inventario frane
	QC2.05	PSAI – Rischio da frana
	QC2.06	PSAI – Pericolosità da frana
<b>QC3</b>		<b>LA RETE DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI ED IN VIA DI REALIZZAZIONE</b>
	QC3.01	<b>Infrastrutture per la mobilità e la logistica esistenti ed in corso di realizzazione</b>
	QC3.02	<b>Reti e impianti delle infrastrutture tecnologiche esistenti ed in corso di realizzazione</b>
<b>QC4</b>		<b>CARTA DEI VINCOLI</b>
	QC4.01	<b>Vincoli ambientali</b>
	QC4.02	<b>Carta delle aree percorse dal fuoco</b>
	QC4.03	<b>Vincoli infrastrutturali</b>
<b>QC5</b>		<b>CARTA DELLE AREE DEMANIALI E DELLE PROPRIETÀ PUBBLICHE</b>
	QC5.01	
<b>QC6</b>		<b>LE UNITA' DI PAESAGGIO</b>
	QC6.01	
<b>QC7</b>		<b>CENTRO STORICO</b>
	QC7.01	<b>Destinazioni d’uso</b>
	QC7.02	<b>Cronologia dell’edificato</b>
	QC7.03	<b>Stato di conservazione</b>
<b>QC8</b>		<b>ULTERIORI ELABORATI DEL QUADRO CONOSCITIVO</b>
	QC8.01	<b>Carta dell’uso agricolo</b>
	QC8.02	<b>Relazione agronomica</b>
	QC8.03	<b>Carta geomorfologica ed idrogeologica</b>
	QC8.04	<b>Carta della microzonazione in prospettiva sismica</b>
	QC8.05	<b>Relazione geologica generale</b>
<b>COMPONENTE STRUTTURALE</b>		
<b>QS</b>		<b>DISPOSIZIONI STRUTTURALI</b>
	<b>QS.12</b>	<b>Disposizioni strutturali – Disciplina generale</b>
		Progetto Strutturale che elenca e graficizza le azioni che, coerentemente con gli obiettivi generali, dovranno attuarsi mediante prescrizioni, direttive ed indirizzi; fornisce le perimetrazioni delle aree oggetto di prescrizioni, sia progettuali che ricognitive, immediatamente cogenti sulla disciplina dei suoli, nonché di direttive alla componente programmatica per le aree di trasformazione; individua qualitativamente il fabbisogno infrastrutturale e assegna i fabbisogni di

	attrezzature e servizi da soddisfare mediante uno o più POC.
QS.02	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/La città murata.Destinazioni d'uso</b>
Qs.03	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/La città murata.Cronologia dell'edificato</b>
QS.04	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/ La città murata.Stato di conservazione</b>
QS.05	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/ La città murata.Tipi di intervento</b>
<b>COMPONENTE PROGRAMMATICA</b>	
<b>QP</b>	<b>PIANO PROGRAMMATICO/OPERATIVO</b>
QP.01	<b>Disposizioni programmatiche</b>
QP0.2	<b>Atti di programmazione degli interventi</b>

- con nota acquisita al protocollo di questo Comune al n. 34551 del 29/12/2016, gli Arch. Giuseppe Anzani, Arch. Raffaella Gambino e Arch. Federica Thomasset e il dott. Gabriele De Filippo depositavano gli atti inerenti il Rapporto Ambientale per la VAS integrata con la VI, composta dei seguenti elaborati:

	<b>Rapporto Ambientale della VAS</b>
<b>All. A</b>	<b>Sintesi non tecnica</b>
<b>All. B</b>	<b>Valutazione di Incidenza</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Usi e coperture del suolo</b>
<b>Elab. T2</b>	<b>Assetto insediativo</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto infrastrutturale</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto paesistico-percettivo</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto naturale</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto servizi e spazi pubblici</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto storico</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Componenti di valore</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Elementi di criticità</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Componenti strutturali</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Vincoli e tutela</b>

- con nota acquisita al protocollo di questo Comune al n. 34038 del 22/12/2016 il dott. geol. Lucio Gnazzo depositava gli atti inerenti lo studio geologico e le indagini geognostiche, composto dei seguenti elaborati:

<b>GEO.RE.01</b>	<b>Relazione tecnica generale</b>
<b>GEO.TAV.01</b>	<b>Carta geolitologica</b>
<b>GEO.TAV.02</b>	<b>Carta idrogeologica</b>
<b>GEO.TAV.03</b>	<b>Carta geomorfologica</b>
<b>GEO.TAV.04</b>	<b>Carta delle pendenze</b>
<b>GEO.TAV.05</b>	<b>Carta della stabilità</b>
<b>GEO.TAV.06</b>	<b>Carta ubicazione sondaggi</b>
<b>GEO.TAV.07</b>	<b>Carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica</b>
<b>GEO.RE.02</b>	<b>Certificati indagini geognostiche eseguite per l'aggiornamento dello studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.03</b>	<b>Stratigrafie sondaggi eseguiti per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.04</b>	<b>Certificati analisi geotecniche dal n° 1 al n° 15 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.05</b>	<b>Certificati analisi geotecniche dal n° 16 al n° 30 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.06</b>	<b>Certificati analisi geotecniche dal n° 31 al n° 45 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.07</b>	<b>Certificati analisi geotecniche dal n° 46 al n° 61 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.08</b>	<b>Prospezioni sismiche dal n° 1 al n° 40 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.09</b>	<b>Prospezioni sismiche dal n° 41 al n° 80 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.10</b>	<b>Riepilogo dati geotecnici a corredo dello studio geologico dell'anno 2001</b>
<b>GEO.RE.11</b>	<b>Interpretazione dati sismici a corredo dello studio geologico dell'anno 2001</b>

- con nota acquisita al protocollo di questo Comune al prot. n. 34128 del 23/12/2016, l'ing. Giuseppe Fallone e l'ing. Federica Turi, depositavano gli atti inerenti il piano di zonizzazione acustica del territorio comunale a corredo del PUC, composto dei seguenti elaborati:

<b>ELAB. 01</b>	<b>Relazione tecnica</b>
<b>ELAB. 02</b>	<b>Regolamento acustico comunale</b>
<b>TAV. 3.1</b>	<b>Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 1;</b>

TAV. 3.2	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 2;
TAV. 3.3	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 3;
TAV. 3.4	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 4;
TAV. 3.5	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 5;
TAV. 3.6	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 6;
TAV. 3.7	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 7;
TAV. 4.1	Fasce di pertinenza acustica ferroviaria FOGLIO 1;
TAV. 4.2	Fasce di pertinenza acustica ferroviaria FOGLIO 2;
TAV. 5.1	Fasce di pertinenza acustica stradale FOGLIO 1;
TAV. 5.2	Fasce di pertinenza acustica stradale FOGLIO 2;

- con nota acquisita al protocollo di questo Comune al prot. n. 8201 del 27/03/2015, il dott. agr. Menza Antonio, depositava gli atti inerenti la carta d'uso agricolo-forestale a corredo del PUC, composto dei seguenti elaborati:

TAV. 01	Relazione tecnica
TAV. 02	Carta dell'uso agricolo del suolo in atto ai fini agricoli e forestali (n° 3 tavole);

#### DATO ATTO:

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del comma 1) dell'art. 3 di Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio n. 5 del 04.08.2011, ha accertato la conformità della proposta di Piano Urbanistico Comunale e relativo Rapporto Ambientale alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovra-ordinati e di settore come da nota pervenuta in data 02/01/2017, prot. n. 79;
- che ai sensi dello stesso comma 1) art 3 del Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio, dalla data di adozione del P.U.C. scattano le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R.C. n. 16/2004 e sm.i.;

#### VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- lo Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267;
- la L. n. 1150/1942;
- il D.M. n. 1444/68;
- la L.R. n. 14/82;
- la L.R. n. 16/2004;
- la L.R. n. 13/2008;
- il P.T.C.P. della provincia di Salerno approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 15 del 30/03/2012;
- il D.Lgs. n. 152/2006;
- il Regolamento Regionale n. 5/2011;
- il D.P.G.R n. 17 del 18 dicembre 2009 "Regolamento di Attuazione della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in Regione Campania" pubblicato sul B.U.R.C. n. 77 del 2 dicembre 2009";
- la D.G.R.C. n. 203 del 5 marzo 2010, con la quale furono approvati gli "Indirizzi Operativi e Procedurali per lo svolgimento della VAS in Regione Campania";
- il D.P.C.M. 1 marzo 1991;
- la Legge 26 ottobre 1995, n. 447 e s.m.i.;
- il D.P.R n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;
- le "Linee Guida Regionali per la Redazione dei Piani Comunali di Zonizzazione Acustica" di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 1° marzo 1991, emanate dalla Giunta Regionale con delibera n. 2436 del 01/08/2003;

#### PROPONE DI DELIBERARE

- di **PRENDERE ATTO** della proposta di Piano Urbanistico Comunale, del rapporto Ambientale, della Sintesi non Tecnica e della Valutazione di Incidenza, nonché dei piani di settore, composti dei seguenti elaborati:

<b>QUADRO CONOSCITIVO</b>
-------------------------------

<b>QC1</b>		<b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b>
	QC1.01	
<b>QC2</b>		<b>LA DISCIPLINA DEI PIANI TERRITORIALI GENERALI E SETTORIALI</b>
	QC2.01	PTR - Disposizioni strutturali
	QC2.02	PTCP – Disposizioni strutturali
	QC2.03	PSEC – Fasce fluviali ed erosione costiera
	QC2.04	PSAI – Inventario frane
	QC2.05	PSAI – Rischio da frana
	QC2.06	PSAI – Pericolosità da frana
<b>QC3</b>		<b>LA RETE DELLE INFRASTRUTTURE ESISTENTI ED IN VIA DI REALIZZAZIONE</b>
	QC3.01	Infrastrutture per la mobilità e la logistica esistenti ed in corso di realizzazione
	QC3.02	Reti e impianti delle infrastrutture tecnologiche esistenti ed in corso di realizzazione
<b>QC4</b>		<b>CARTA DEI VINCOLI</b>
	QC4.01	Vincoli ambientali
	QC4.02	Carta delle aree percorse dal fuoco
	QC4.03	Vincoli infrastrutturali
<b>QC5</b>		<b>CARTA DELLE AREE DEMANIALI E DELLE PROPRIETÀ PUBBLICHE</b>
	QC5.01	
<b>QC6</b>		<b>LE UNITA' DI PAESAGGIO</b>
	QC6.01	
<b>QC7</b>		<b>CENTRO STORICO</b>
	QC7.01	Destinazioni d'uso
	QC7.02	Cronologia dell'edificato
	QC7.03	Stato di conservazione
<b>QC8</b>		<b>ULTERIORI ELABORATI DEL QUADRO CONOSCITIVO</b>
	QC8.01	Carta dell'uso agricolo
	QC8.02	Relazione agronomica
	QC8.03	Carta geomorfologica ed idrogeologica
	QC8.04	Carta della microzonazione in prospettiva sismica
	QC8.05	Relazione geologica generale
<b>COMPONENTE STRUTTURALE</b>		
<b>QS</b>		<b>DISPOSIZIONI STRUTTURALI</b>
	<b>QS.12</b>	<b>Disposizioni strutturali – Disciplina generale</b> Progetto Strutturale che elenca e graficizza le azioni che, coerentemente con gli obiettivi generali, dovranno attuarsi mediante prescrizioni, direttive ed indirizzi; fornisce le perimetrazioni delle aree oggetto di prescrizioni, sia progettuali che ricognitive, immediatamente cogenti sulla disciplina dei suoli, nonché di direttive alla componente programmatica per le aree di trasformazione; individua qualitativamente il fabbisogno infrastrutturale e assegna i fabbisogni di attrezzature e servizi da soddisfare mediante uno o più POC.
	<b>QS.02</b>	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/La città murata.Destinazioni d'uso</b>
	<b>QS.03</b>	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/La città murata.Cronologia dell'edificato</b>
	<b>QS.04</b>	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/ La città murata.Stato di conservazione</b>
	<b>QS.05</b>	<b>Stralcio Disposizioni strutturali/ La città murata.Tipi di intervento</b>
<b>COMPONENTE PROGRAMMATICA</b>		
<b>QP</b>		<b>PIANO PROGRAMMATICO/OPERATIVO</b>
	QP.01	Disposizioni programmatiche
	QP0.2	Atti di programmazione degli interventi

<b>VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA</b>	
	<b>Rapporto Ambientale della VAS</b>
<b>AII. A</b>	<b>Sintesi non tecnica</b>
<b>AII. B</b>	<b>Valutazione di Incidenza</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Usi e coperture del suolo</b>
<b>Elab. T2</b>	<b>Assetto insediativo</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto infrastrutturale</b>
<b>Elab. T1</b>	<b>Assetto paesistico-percettivo</b>

Elab. T1	Assetto naturale
Elab. T1	Assetto servizi e spazi pubblici
Elab. T1	Assetto storico
Elab. T1	Componenti di valore
Elab. T1	Elementi di criticità
Elab. T1	Componenti strutturali
Elab. T1	Vincoli e tutela

<b>STUDIO GEOLOGICO</b>	
GEO.RE.01	Relazione tecnica generale
GEO.TAV.01	Carta geolitologica
GEO.TAV.02	Carta idrogeologica
GEO.TAV.03	Carta geomorfologica
GEO.TAV.04	Carta delle pendenze
GEO.TAV.05	Carta della stabilità
GEO.TAV.06	Carta ubicazione sondaggi
GEO.TAV.07	Carta della microzonazione del territorio in prospettiva sismica
GEO.RE.02	Certificati indagini geognostiche eseguite per l'aggiornamento dello studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.03	Stratigrafie sondaggi eseguiti per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.04	Certificati analisi geotecniche dal n° 1 al n° 15 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.05	Certificati analisi geotecniche dal n° 16 al n° 30 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.06	Certificati analisi geotecniche dal n° 31 al n° 45 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.07	Certificati analisi geotecniche dal n° 46 al n° 61 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.08	Prospezioni sismiche dal n° 1 al n° 40 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.09	Prospezioni sismiche dal n° 41 al n° 80 eseguite per lo studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.10	Riepilogo dati geotecnici a corredo dello studio geologico dell'anno 2001
GEO.RE.11	Interpretazione dati sismici a corredo dello studio geologico dell'anno 2001

<b>ZONIZZAZIONE ACUSTICA</b>	
ELAB. 01	Relazione tecnica
ELAB. 02	Regolamento acustico comunale
TAV. 3.1	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 1;
TAV. 3.2	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 2;
TAV. 3.3	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 3;
TAV. 3.4	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 4;
TAV. 3.5	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 5;
TAV. 3.6	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 6;
TAV. 3.7	Zonizzazione territorio comunale FOGLIO 7;
TAV. 4.1	Fasce di pertinenza acustica ferroviaria FOGLIO 1;
TAV. 4.2	Fasce di pertinenza acustica ferroviaria FOGLIO 2;
TAV. 5.1	Fasce di pertinenza acustica stradale FOGLIO 1;
TAV. 5.2	Fasce di pertinenza acustica stradale FOGLIO 2;

<b>CARTA USO AGRICOLO SUOLO</b>	
TAV. 01	Relazione tecnica
TAV. 02	Carta dell'uso agricolo del suolo in atto ai fini agricoli e forestali (n° 3 tavole);

- di **DARE ATTO** che il Piano Urbanistico Comunale, supportato dallo Studio Geologico, dalla Carta d'Uso Agricolo del Suolo e dal Piano di Zonizzazione Acustica, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica e la Valutazione di Incidenza, sono conformi alle leggi e regolamenti vigenti in materia, nonché agli strumenti urbanistici e territoriali sovraordinati e di settore;
- di **ADOTTARE**, ai sensi della Legge Regionale n. 16 del 22 dicembre 2004 e s.m.i, e del Regolamento di Attuazione n. 5/2011, il Piano Urbanistico Comunale ed il relativo Rapporto Ambientale e i loro allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente uniti, così come descritti in precedenza;
- di **TRASMETTERE** il Piano di Zonizzazione Acustica come sopra adottato: alla Regione Campania, Settore Tutela dell' Ambiente, per le funzioni regionali di indirizzo e coordinamento, come stabilito nelle "Linee Guida Regionali per la Redazione dei Piani Comunali di Zonizzazione Acustica", emanate dalla Giunta Regionale



con delibera n. 2436 del 01108/2003; alla Provincia di Salerno e al competente Dipartimento Provinciale ARPAC.

- di **DARE ATTO** che dalla data di esecutività della presente deliberazione di adozione della proposta di Piano Urbanistico Comunale entrano in vigore le misure di salvaguardia di cui all'art. 10 della L.R n. 16/2004 e s.m.i., fino alla scadenza stabilita dalla Legge stessa (12 mesi);
- di **INCARICARE** il Responsabile del Procedimento per tutti gli adempimenti afferenti al prosieguo dell'iter formativo del Piano Urbanistico Comunale (PUC), ed in particolare:
  - o di mettere a disposizione del pubblico mediante deposito presso l'Ufficio Tecnico e la Segreteria, per 60 giorni continuativi, la proposta di PUC, la VAS, il Rapporto Ambientale, la Sintesi non Tecnica, la Valutazione di Incidenza e il Piano di Zonizzazione Acustica e di dare contestuale avviso dell'avvenuto deposito sul B.U.R.C., sul sito web ufficiale e Albo Pretorio del Comune (art. 2 c. 6 - art. 3 c. 2 del Regolamento n. 512011), dando atto: che entro lo stesso periodo (60 gg.) è consentito, ai sensi del comma 3 dell'art. 7 del Regolamento regionale, a soggetti pubblici e privati, anche costituiti in associazioni e comitati, di proporre osservazioni contenenti proposte di modifiche ed integrazioni alla proposta di Piano; - che saranno ritenute valide le osservazioni, pervenute nei termini e prodotte in duplice copia, di cui una munita di marca da bollo; che, ai sensi del comma 3) dell'art. 3 del Regolamento regionale, la G.C. entro 120 gg. dalla pubblicazione, valuterà le osservazioni al Piano pervenute entro i termini di cui all'art. 7 del Regolamento, ritenendo, anche in attuazione della L. 241/90 e s.m.i., che il coinvolgimento di tutti i soggetti pubblici e privati sia fondamentale nel procedimento di formazione e approvazione del piano;
  - o di mandare gli atti all'Autorità competente in materia ambientale per lo svolgimento delle attività tecniche istruttorie e per l'acquisizione e valutazione della documentazione, nonché delle osservazioni, obiezioni e suggerimenti che saranno inoltrati;
  - o di inoltrare istanza di Valutazione di Incidenza alla Regione Campania – UOD Valutazioni Ambientali, con le modalità di cui alle Linee Guida regionali;
- di **TRASMETTERE** la presente all'albo on line di questo Ente ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000.
- di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì 06/04/2017

Il Sindaco  
**f.to Avv. Francesco Alfieri**

---

**PARERE TECNICO : Il Responsabile dell'Area Tecnica Assetto ed Utilizzazione del Territorio - Servizio Manutenzione**

- Vista la proposta di cui sopra, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del TU delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 18.08.2000, n. 267; per quanto riguarda la sola regolarità tecnica, esprime parere favorevole.

Data 06/04/2017

Il Responsabile del Servizio  
**f.to Arch. Gaetano Cerminara**

## la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Udito il Segretario Generale che dà lettura alla Giunta dell'articolo 78 comma 2 del D.Lgvo 267/2000 secondo cui gli amministratori hanno l'obbligo di astenersi ***“dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado”***;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione è stato acquisito il parere favorevole, del Responsabile del Servizio, in ordine alla sola regolarità tecnica, , ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000;  
Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati

### **DELIBERA**

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
f.to Avv. Francesco Alfieri

L' ASSESSORE ANZIANO  
f.to sig. Gerardo Santosuosso

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dott.ssa Angela Del Baglivo

---

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 07.04.17

IL MESSO COMUNALE

f.to D'APOLITO

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 07.04.17

Il V. Segretario Vicario  
f.to Dott. Candido Volpe