



CITTÀ DI AGROPOLI

(Provincia di Salerno)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

copia

n° 068 del 04/03/2024

OGGETTO : GIUDIZIO CONCONI C/ COMUNE DI AGROPOLI - PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilaventiquattro il giorno QUATTRO del mese di MARZO alle ore 12,47 nella Casa Comunale, regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale, composta da:

Dott.	Roberto Antonio Mutalipassi	Sindaco
D.ssa	Maria Giovanna D'Arienzo	V.Sindaco
Dott.	Emidio Cianciola	Assessore
Dott.ssa	Rosa Lampasona	Assessore
Dott.	Roberto Apicella	Assessore
Dott.	Giuseppe Di Filippo	Assessore

Risultano assenti: / /

Assume la presidenza il Sindaco Dott. Roberto Antonio Mutalipassi.

Partecipa alla riunione il Segretario Generale dott. Francesco Minardi

Si da atto che gli assessori D'Arienzo e LAMPASONA partecipano in videoconferenza.



Proposta di deliberazione di Giunta Comunale

Proponente: SINDACO

Oggetto: GIUDIZIO CONCONI C/ COMUNE DI AGROPOLI - PROVVEDIMENTI.

PREMESSO che:

- a seguito dell'adozione avvenuta in data 06/04/2017 con deliberazione di G.C. n. 102, il PUC di questo Comune di Agropoli (SA) è stato regolarmente depositato presso la segreteria e gli uffici comunali per le relative osservazioni;
- in data 15/06/2017 con nota prot. n. 19055, l'avv. Vitagliano Carmine, in qualità di procuratore e difensore del dott. Romolo Conconi presentava osservazione, successivamente identificata con il n. 42, con la quale, in virtù di una precedente sentenza TAR del 2006, chiedeva l'inserimento dell'area di proprietà, sita sulla collina San Marco, per diritto e per legge in Area di Espansione Residenziale (AE) anziché in area agricola E2, per dare seguito evidentemente all'istanza di lottizzazione presentata negli anni '80 ed oggetto della sentenza TAR del 2006;
- codesta Amministrazione Comunale, con la deliberazione di G.C. n. 222 del 21/08/2017 oggetto di impugnativa, ha valutato, sulla scorta della relazione illustrativa a firma dei progettisti (nota prot. n. 24049 del 16/08/2017), l'osservazione pervenuta al piano adottato e l'ha rigettata in quanto *“non ha motivazioni di interesse pubblico ed avrebbe ricadute significative nella struttura del PUC e della rete ecologica”*;
- successivamente il PUC fu definitivamente approvato con delibera di C.C. 86 del 28/12/2020;

PRESO ATTO che:

- la delibera di G.C. n. 222 del 21/08/2017, con la quale è stata rigettata l'osservazione presentata, è stata impugnata dinanzi al TAR Campania - Sez. di Salerno;
- con sentenza 558/2023, il TAR Campania ha accolto il ricorso e annullato i provvedimenti impugnati, *“nella sola parte riferibile all'area in proprietà del ricorrente”*;
- le motivazioni del TAR si fonda sui *“deficit motivazionali dell'atto impugnato”*, ossia la motivazione del rigetto non si rivela *“congrua rispetto al contenuto specifico delle dette osservazioni”*;

CONSIDERATO che questa Amministrazione ha presentato appello alla suddetta sentenza, sul quale il Consiglio di Stato, all'udienza del 7 dicembre 2023, ha *“disposto il rinvio*

della trattazione del giudizio a seguito delle richieste degli appellati di esperire un tentativo di soluzione della controversia pendente”;

PRESO ATTO:

- della nota prot. n. 124 del 02/01/2024, a firma dell'avv. Lorenzo Lentini, difensore di questo Comune di Agropoli nella causa in oggetto, con la quale inoltra una proposta di definizione bonaria della vicenda, avanzata dal difensore del ricorrente e rinvia a questa Amministrazione Comunale la decisione sulla praticabilità della soluzione concordata;
- della nota prot. n. 557 del 05/01/2024, con la quale il responsabile dell'Area 6 - Governo del Territorio ha espresso il proprio parere di competenza sulla proposta di definizione bonaria inoltra e rimette a questa Amministrazione Comunale le valutazioni definitive;
- della successiva nota prot. n. 7375 del 29/02/2024, sempre a firma dell'avv. Lorenzo Lentini, con la quale prende atto della nota del Responsabile dell'Area 6 - Governo del Territorio e resta in attesa delle relative determinazioni finali per il prosieguo del giudizio, per il quale è stata fissata già la data della nuova udienza del 05/12/2024;

RITENUTO per quanto sopra, di dover esperire tutti i tentativi di soluzione bonaria della controversia in questione onde evitare conseguenze negative per l'Ente, anche ai fini risarcitori;

VISTI

- l'Art. 114 e 119 della COSTITUZIONE ITALIANA;
- Il vigente Statuto Comunale;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.i.m.;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

PROPONE DI DELIBERARE

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale della presente Deliberazione;
2. Di **FORNIRE** apposito atto di indirizzo al responsabile dell'Area 6, arch. Gaetano Cerminara, ad affidare apposito incarico professionale ad un tecnico istruttore per valutare la percorribilità di una definizione bonaria della vicenda;
3. di **DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Leg.vo 18.8.2000 n. 267.

Agropoli, lì _____

Il Sindaco
f.to Dott. Roberto Antonio MUTALIPASSI

la Giunta comunale

Vista la suesposta proposta di deliberazione;

Dato atto che su tale proposta di deliberazione non sono stati acquisiti i pareri, ai sensi dell'art.49, I comma, del D.lgs n.267/2000, in quanto trattasi di atto di indirizzo;

Ad unanimità di voti legalmente resi ed accertati;

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione innanzi trascritta, il cui testo si intende qui integralmente riportato.

Con separata votazione, a voti unanimi, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
f.to dott. Roberto Antonio Mutalipassi

L'ASSESSORE ANZIANO
f.to dott.ssa Maria Giovanna D'Arienzo

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to dott. Francesco Minardi

Copia della presente deliberazione è stata affissa in data odierna all'Albo Pretorio:

Agropoli, li 05.03.24

IL MESSO COMUNALE

f.to LERRO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, giusta relazione del Messo Comunale, che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line, in data odierna per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

Agropoli, li 05.03.24

Il Vice Segretario
f.to Dott. Giuseppe Capozzolo